

# СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. СМОЛЯН

4700, Бул. "БЪЛГАРИЯ" №69, 0301/63101; 63100,  
smoljan@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

## СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-660762-28.06.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор **63207.506.874**

Гр. Рудозем, общ. Рудозем, обл. Смолян

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-12/10.03.2010 г.**  
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:  
**няма данни за изменение**

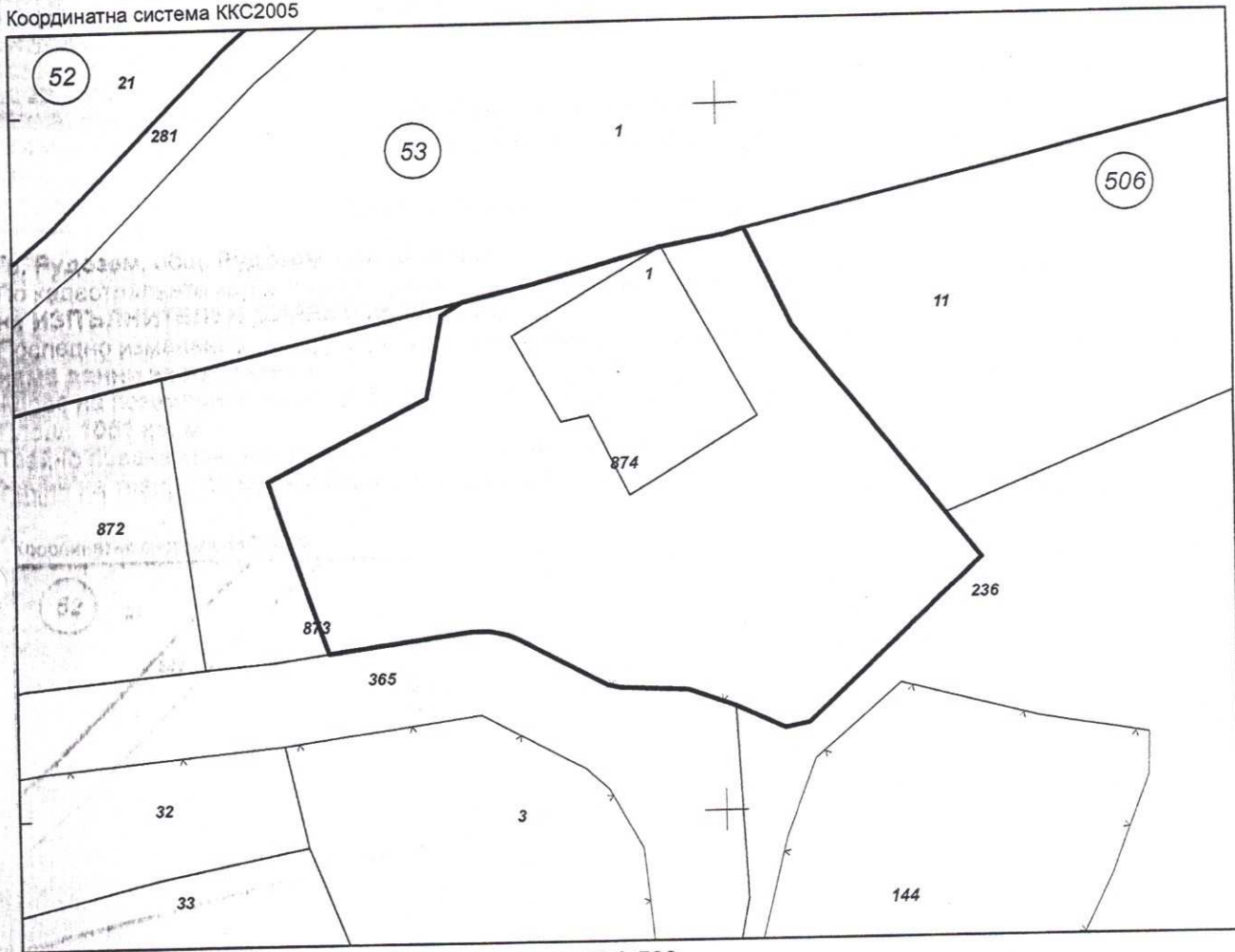
Адрес на поземления имот: **гр. Рудозем, ул. ЛЮБЕН КАРАВЕЛОВ**

Площ: **1051 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**

Координатна система ККС2005



М 1:500

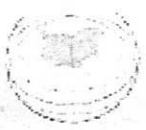
Предишен идентификатор: **63207.506.9; 63207.506.10; 63207.506.236**

Номер по предходен план: **няма**

Скица № **15-660762-28.06.2024 г.** издадена въз основа на  
заявление с входящ № **01-344415-24.06.2024 г.**

Малинка Харијева Маданска ОЗЛ Рудозем

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography  
and Cadastre Agency, E  
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,  
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and  
Cadastre Agency



Съседни: 63207.506.365, 63207.506.236, 63207.506.11, 63207.53.1, 63207.506.873

Собственици по данни от КРНИ:

1. **000615075, ОБЩИНА РУДОЗЕМ**

Ид. част 1/1 от правото на собственост

Акт за общинска собственост № 78 том 3 рег. 636 от 09.09.2022г., издаден от Служба по вписванията

гр.Мадан

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

1. **РОСЕН ВЕКИЛОВ ЕМИЛОВ**

Право на строеж

площ 550 кв. м

Договор за отстъпено право на строеж от 27.03.1984г., издаден от Общински народен съвет - гр.

Рудозем

**Сгради, които попадат върху имота**

1. Сграда **63207.506.874.1**: застроена площ **156 кв. м**, брой етажи **2**, предназначение: **Жилищна сграда**

- **еднофамилна**

Съседни: 63207.506.365, 63207.506.236, 63207.506.11, 63207.53.1, 63207.506.873

Собственици по данни от КРНИ:

1. **000615075, ОБЩИНА РУДОЗЕМ**

Ид. част 1/1 от правото на собственост

Акт за общинска собственост № 78 том 3 рег. 636 от 09.09.2022г., издаден от Служба по вписванията

гр.Мадан

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

1. **РОСЕН ВЕКИЛОВ ЕМИЛОВ**

Право на строеж

площ 550 кв. м

Договор за отстъпено право на строеж от 27.03.1984г., издаден от Общински народен съвет - гр.

Рудозем

**Сгради, които попадат върху имота**

1. Сграда **63207.506.874.1**: застроена площ **156 кв. м**, брой етажи **2**, предназначение: **Жилищна сграда**

- **еднофамилна**

Скица № **15-660762-28.06.2024** г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № **01-344415-24.06.2024** г.

Малинка Хариева Маданска ОЗЛ Рудозем



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
 МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО  
 ОБЩИНА РУДОЗЕМ ЕИК000615075 ОБЛАСТ СМОЛЯН

УТВЪРЖДАВАМ:.....

/подпис и печат/

КМЕТ НА ОБЩИНА  
 РУМЕН ВЕНЦИСЛАВОВ ПЕХЛИВАНОВ

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:  
 Вх.рег.№ 640.09.09.2022

Акт № 855 том 3 дв.вх.

Съдия по вписванията

АКТ № 855  
 ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистр Картотека Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	31.08.2022 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2 ал.1 т.2, чл.3 ал.3 и чл.56 от ЗОС
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Имот с идентификатор 63207.506.874 / шестдесет и три хиляди двеста и седем, точка, петстотин и шест, точка, осемстотин седемдесет и четири/с площ 1051 /двадесет и шест/ м <sup>2</sup>
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	гр.Рудозем ул. Любен Каравелов
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Имот с идентификатор 63207.506.11, 63207.506.236, 63207.53.1, 63207.506.365 и 63207.506.873
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	4519,30 лв.
7. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	
8. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
9. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО - РАНО АКТОВЕ	
10. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:	

11. УЧРЕДЕНИ ИЛИ ВЪЗНИКНАЛИ ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА ВЪРХУ ИМОТА:

ТП ДГС Смилян

12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Елена Петрова Димовска  
 гл.спец."Общ.собственост"

/подпис/

13. ЗАБЕЛЕЖКИ