Изх. № 25-00-138/01.11.2024г. ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ГР.РУДОЗЕМ

Д О К Л А Д Н А З А П И С К А

От инж.Недко Фиданов Кулевски – Кмет на община Рудозем

ОТНОСНО: Продажба на имот–частна общинска собственост с идентификатор 63207.502.144 по КК и КР на гр.Рудозем, за който е отреден УПИ IХ-за обществено обслужване, кв.52

*УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,*

*УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,*

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.35 ал.1 от ЗОС и чл.39 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество предлагам да бъде продаден общински имот–частна общинска собственост, представляващ имот с идентификатор 63207.502.144 по КК и КР на гр.Рудозем ведно с построена в него едноетажна сграда с идентификатор 63207.502.144.1 с АЧОС № 905/01.08.2023 г.

За имота е изготвена оценка от лицензиран оценител.

Като се има в предвид горе изложеното и за уточняване на допълнителни критерии и условия произтичащи от закона, предлагам на Вашето внимание следното:

**П Р О Е К Т О - Р Е Ш Е Н И Е :**

1.Общински съвет приема оценките на лицензирания оценител за имот с идентификатор 63207.502.144 по КК и КР на гр.Рудозем за който е отреден УПИ IХ-за обществено обслужване, кв.52 с построена в него едноетажна сграда с идентификатор 63207.502.144.1 с АЧОС № 905/01.08.2023 г.

2.Да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване по реда на глава VІ от НРПУРОИ на следните недвижими имоти:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N по  Ред | Местонахождение  на имота | Площ  /м 2/ | Налчална  Тр.цена  без ДДС/лв./ |
| 1. | Имот с идентификатор 63207.502.144 по КК на гр.Рудозем за който е отреден УПИ IХ-за обществено обслужване, кв.52 | 851 м2  ведно с построена в него едноетажна сграда със застроена площ 157 м2 | 40 160,00 |

3. Възлага на Кмета на общината да проведе процедура за продажба на недвижимите общински имоти по т.2 чрез публичен търг с тайно наддаване по реда на Глава VІ от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Рудозем в съответствие с условията по т.2.

ЕД

