Изх.№25-00-149/28.11.2024г. ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ГРАД РУДОЗЕМ

**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА**

*от*

*Недко Фиданов Кулевски - Кмет на община Рудозем*

*ОТНОСНО: отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост*

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно чл.14 ал.7 от Закона за общинската собственост части от имоти – публична общинска собственост, с изключение на обектите, подлежащи на концесиониране, могат да се отдават под наем чрез провеждане на търг или конкурс за срок до 10 години, след решение на Общинския съвет, при условие, че наемането им не пречи на дейността на лицата, които ги управляват.

Поради изтичане на наемния договор за помещеня, находящи се в имот с идентификатор 63207.501.216 по КК на гр.Рудозем– публична общинска собственост , за който е съставен АПОС № 58/21.06.2018 г. и тъй като същото не подлежи на концесиониране и няма да бъдат създават пречки на останалите ползватели на помещения в имота, предлагам на Общински съвет – Рудозем да обсъди и на основание чл. 14 ал.7 от Закона за общинската собственост да приеме следното

ПРОЕКТО - РЕШЕНИЕ:

1.Общински съвет – Рудозем взема решение за провеждане на търг за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на части от следния общински недвижим имот – публична общинска собственост, както следва :

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N по  Ред | Описание на  имота | Местонахождение  на имота | Предназначение  на имота | Начална  Тр.цена с  ДДС/лв/ | Депозит  /лв/ |
| 1 | Част от имот в масивна сграда -ІІ етаж с площ 12 м2 | имот с идентификатор 63207.501.216.2 попадащ в УПИ І, кв.22 по ПУП на гр.Рудозем | Медицински масаж | 24,00 | 57,60 |
| 2 | Част от имот в масивна сграда -ІІ етаж с площ 14 м2 | имот с идентификатор 63207.501.216.2 попадащ в УПИ І, кв.22 по ПУП на гр.Рудозем | Зъболекарски кабинет | 28,00 | 67,20 |
| 2 | Част от имот в масивна сграда -ІІ етаж с площ 12,60 м2 | имот с идентификатор 63207.501.216.3 попадащ в УПИ І, кв.22 по ПУП на гр.Рудозем | Зъботехническа лаборатория | 24,20 | 60,48 |
| 3 | Част от имот в масивна сграда- ІІ етаж с площ 12,60 м2 | Част от имот с идентификатор 63207.501.216.3 попадащ в УПИ І, кв.22 по ПУП на гр.Рудозем | Зъботехническа лаборатория | 24,20 | 60,48 |

2.Възлага на Кмета на общината да проведе процедура за отдаване на имота под наем чрез таен търг по реда на Глава VІ от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

ЕД

