Изх.№25-00-22/18.02.2025г.

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ГР. РУДОЗЕМ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от

**инж. Недко Фиданов Кулевски – кмет на община Рудозем**

**ОТНОСНО:** Приeмане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,**

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

По силата на Закона за въвеждане на еврото в Република България, обн. ДВ бр. 70 от 20.08.2024 г., са извършени изменения на нормативната уредба на национално ниво, включително и в Закона за местните данъци и такси, обн. в ДВ, бр. 64 от 29.07.2024 г.

Съгласно § 5 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за въвеждане на еврото, действащите нормативни актове, които уреждат задължения за плащане на такси, санкции, глоби и други публични задължения към държавата и общините в български левове, продължават да се прилагат в съответствие с предвидените в този закон правила за превалутиране. Когато паричната сума в левове е посочена в закон или в подзаконов нормативен акт като резултат от въвеждане в българското законодателство на правен акт на Европейския съюз, в който изрично е посочена съответна сума в евро, при изменение на закона, съответно на подзаконовия нормативен акт, се посочва сумата в евро от правния акт на Европейския съюз.

Държавните органи и органите на местното самоуправление следва да приемат в 6-месечен срок от влизането в сила на този закон:

1. подзаконови нормативни актове по прилагането на този закон;
2. изменения и допълнения в подзаконови нормативни актове, необходими за изпълнението на този закон във връзка с въвеждане на еврото като парична единица на Република България, като измененията и допълненията в актовете влизат в сила от датата на въвеждане на еврото в Република България.

В изпълнение на Методически указания от Националното сдружение на общините в Република България към административните органи за адаптиране на информационните системи за работа с евро, утвърдени с актуализирания Национален план за въвеждане на еврото в Република България, приет с РМС № 797 от 13 ноември 2023 год., дадени с писмо с изх. № И-1677/25.09.20234 год., следва да се актуализират всички размери на такси и цени на услуги, глоби и др. в действащите местни наредби, като за всички определени се посочи съответния еквивалент в евро съгласно официалния валутен курс на лева към еврото, равен на централния курс от 1,95583 лева за 1 евро.

Имайки предвид изложените мотиви, на основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 76, ал. 3 и чл. 79 от АПК, предлагам на Общински съвет-Рудозем да разгледа, обсъди и да приеме следното

**ПРОЕКТОРЕШЕНИЕ:**

Общински съвет - Рудозем приема Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, както следва:

**§ 1. „Тарифа за определяне на наемните цени на общински имоти. /Приложение №1/” се изменя така:**

Тарифа за определяне на наемните цени на общински имоти. /Приложение №1/

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ по ред** | **ДЕЙНОСТ** | **Цена с вкл. ДДС Помещения в масивни сгради лв./евро на кв.м** | | **Цена с вкл. ДДС Терени** | |
| **ТЪРГОВИЯ** | **I зона** | **II зона** | **I зона** | **II зона** |
| **1** | **Продажба на хранителни стоки** | **7,80 лв.**  **3,99 евро** | **2,10 лв.**  **1,07 евро** | **2,00 лв.**  **1,02 евро** | **1,30 лв.**  **0.66 евро** |
| **2** | **Продажба на промишлени стоки** | **2,30 лв.**  **1,18 евро** | **2,00 лв.**  **1,02 евро** | **2,50 лв.**  **1,28 евро** | **1,50 лв.**  **0,77 евро** |
| **3** | **Продажба на плодове и зеленчуци** | **1,50 лв.**  **0,77 евро** | **1,00 лв.**  **1,96 евро** | **2,50 лв.**  **1,28 евро** | **1,50 лв.**  **0,77 евро** |
| **4** | **Продажба на луксозни стоки, алкохол, цигари, парфюмерия и др.** | **3,50 лв.**  **1,79 евро** | **2,50 лв.**  **1,28 евро** | **2,50 лв.**  **1,28 евро** | **2,00 лв.**  **1,02 евро** |
| **5** | **Смесени магазини и щандове** | **3,50 лв.**  **1,79 евро** | **2,50 лв.**  **1,28 евро** | **2,50 лв.**  **1,28 евро** | **2,00 лв.**  **1,02 евро** |
| **6** | **Производство и търговия с хляб и сладкарски изделия** | **2,10 лв.**  **1,07 евро** | **1,60 лв.**  **0,82 евро** | **1,40 лв.**  **0,72 евро** | **1,00 лв.**  **0,51 евро** |
| **7** | **Продажба на ядки, фъстъци и семки** | **2,00 лв.**  **1,02 евро** | **1,50 лв.**  **0,77 евро** | **1,50 лв.**  **0,77 евро** | **1,00 лв.**  **0,51 евро** |
| **8** | **Продажба на цветя** | **2,65 лв.**  **1,35 евро** | **1,80 лв.**  **0,92 евро** | **2,30 лв.**  **1,18 евро** | **1,50 лв.**  **0,77 евро** |
| **9** | **Продажба на лекарства** | **1,50 лв.**  **0,77 евро** | **1,30 лв.**  **0,66 евро** | **1,00 лв.**  **0,51 евро** | **0,75 лв.**  **0,38 евро** |
| **10** | **Продажба на вестници** | **1,15 лв.**  **0,59 евро** | **0,90 лв.**  **0,46 евро** | **0,90 лв.**  **0,46 евро** | **0,65 лв.**  **0,33 евро** |
| **11** | **Гостилници, закусвални** | **2,15 лв.**  **1,10 евро** | **1,65 лв.**  **0,84 евро** | **1,80 лв.**  **0,92 евро** | **1,30 лв.**  **0,66 евро** |
| **12** | **Заведения без алкохол** | **2,00 лв.**  **1,02 евро** | **1,60 лв.**  **0,82 евро** | **1,70 лв.**  **0,87 евро** | **1,30 лв.**  **0,66 евро** |
| **13** | **Пивници, аперитиви, ресторанти** | **5,05 лв.**  **2,58 евро** | **4,05 лв.**  **2,07 евро** | **3,40 лв.**  **1,74 евро** | **3,15 лв.**  **1,61 евро** |
| **14** | **Кулинарни магазини** | **1,65 лв.**  **0,84 евро** | **1,15 лв.**  **0,59 евро** | **1,15 лв.**  **0,59 евро** | **1,50 лв.**  **0,77 евро** |
| **15** | **Хотелиерски дейности** | **0,70 лв.**  **0,36 евро** | **0,60 лв.**  **0,31 евро** |  |  |
| **16** | **Битови услуги** | **0,65 лв.**  **0,33 евро** | **0,50 лв.**  **0,26 евро** | **0,40 лв.**  **0,20 евро** | **0,30 лв.**  **0,15 евро** |
| **17** | **Административно-правни услуги** | **1,50 лв.**  **0,77 евро** | **1,40 лв.**  **0,72 евро** | **1,40 лв.**  **0,72 евро** | **1,30 лв.**  **0,66 евро** |
| **18** | **Лекарски и зъболекарски услуги** | **2,00 лв.**  **1,02 евро** | **1,50 лв.**  **0,77 евро** | **0,75 лв.**  **0,39 евро** | **0,50 лв.**  **0,26 евро** |
| **19** | **Педагогически услуги** | **1,50 лв.**  **0,77 евро** | **1,40 лв.**  **0,72 евро** | **1,40 лв.**  **0,72 евро** | **1,30 лв.**  **0,66 евро** |
| **20** | **Всестранни услуги** | **1,40 лв.**  **0,72 евро** | **1,30 лв.**  **0,66 евро** | **1,30 лв.**  **0,66 евро** | **1,15 лв.**  **0,59 евро** |
| **21** | **Производствени дейности** | **2,00 лв.**  **1,02 евро** | **1,50 лв.**  **0,77 евро** | **1,50 лв.**  **0,77 евро** | **1,00 лв.**  **0,51 евро** |
| **22** | **Занаятчийски услуги** | **4,00 лв.**  **2,05 евро** | **1,00 лв.**  **0,51 евро** | **0,50 лв.**  **0,26 евро** | **0,45 лв.**  **0,23 евро** |
| **23** | **Селскостопански и агрономически услуги** | **2,00 лв.**  **1,02 евро** | **1,50 лв.**  **0,77 евро** | **1,50 лв.**  **0,77 евро** | **1,00 лв.**  **0,51 евро** |
| **24** | **Социални дейности** | **1,00 лв.**  **0,51 евро** | **0,80 лв.**  **0,41 евро** | **0,80 лв.**  **0,41 евро** | **0,70 лв.**  **0,36 евро** |
| **25** | **Зали за хазарт** | **10,00 лв.**  **5,11 евро** | **8,00 лв.**  **4,09 евро** | **8,00 лв.**  **4,09 евро** | **7,00 лв.**  **3,58 евро** |
| **26** | **Административни офиси** | **1,50 лв.**  **0,77 евро** | **2,00 лв.**  **1,02 евро** | **2,15 лв.**  **1,10 евро** | **1,40 лв.**  **0,72 евро** |
| **27** | **Складове** | **1,00 лв.**  **0,51 евро** | **0,75 лв.**  **0,38 евро** | **1,00 лв.**  **0,51 евро** | **0,75 лв.**  **0,38 евро** |
| **28** | **Банкови, валутни, застрахователни, борсови и др. дейности.** | **8,85 лв.**  **4,52 евро** | **4,40 лв.**  **2,25 евро** |  |  |
| **29** | **Забавни игри, стрелбища, спортни дейности** | **4,30 лв.**  **2,20 евро** | **3,80 лв.**  **1,94 евро** | **3,30 лв.**  **1,69 евро** | **3,05 лв.**  **1,56 евро** |
| **30** | **Бензиностанции и газ станции** | **3,55 лв.**  **1,82 евро** | **3,05 лв.**  **1,56 евро** | **2,50 лв.**  **1,28 евро** | **2,30 лв.**  **1,18 евро** |
| **31** | **Поставяне на вендинг автомати** | **10,00 лв.**  **5,11 евро** | **10,00 лв.**  **5,11 евро** | **10,00 лв.**  **5,11 евро** | **10,00 лв.**  **5,11 евро** |
| **32** | **Водоеми** | **0,20 лв.**  **0,10 евро** | **0,20 лв.**  **0,10 евро** | **0,20 лв.**  **0,10 евро** | **0,20 лв.**  **0,10 евро** |

**§ 2. Настоящите изменения и допълнения влизат в сила от датата на въвеждане на еврото в Република България, съгласно § 6, ал. 1, т. 2 и ал. 2 от ПЗР на Закона за въвеждане на еврото в Република България.**

*Приложения:*

1. Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество;
2. Мотиви към проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество;
3. Разпечатка от интернет страницата на Община Рудозем;
4. Справка по чл. 26, ал. 5 от Закона за нормативните актове.

СБ/

