



ОБЩИНА РУДОЗЕМ ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/9-91-99 факс: 0306/9-91-41
www.rudozem.bg, oba@rudozem.bg

ЗАПОВЕД

№ РД-171

гр. Рудозем, 02.04.2025 г.

След като взех предвид постъпило заявление с вх. № 94 - 00-301/07.03.2025 г. от Кристиан Красимиров Милев, с адрес: с. Чепинци, ул. „Демокрация“ № 66, ведно с приложения към него: Устройствена план – схема ведно с обяснителна записка за обект: „Външно ел. захранване на „Аптека със склад и офиси“ в УПИ VIII-960, кв. 113, с. Чепинци, общ. Рудозем“; регистър на засегнатите имоти, на основание чл. 135, ал. 3 и чл. 135, ал. 4, т. 1 от ЗУТ във връзка с чл. 135, ал. 1 и ал. 6 от ЗУТ, чл. 134, ал. 2, т. 8 във връзка с чл. 108, ал. 2 от ЗУТ и становище по чл. 135, ал. 4, т. 1 от ЗУТ от Главния архитект на Община Рудозем

НАРЕЖДАМ:

Разрешавам изработването на проект за изменение на Подробен устройствен план — ПР на кв. 113 по плана на с. Чепинци, общ. Рудозем, одобрен със Заповед № РД-602/23.04.1985 г., в обхвата на второстепенна общинска улица – ул. „Демокрация“, между о.т. 80 и о.т. 81. Промяната се състои в одобряване на устройствена план - схема за определяне на трасе и сервитутна ивица за прокарване на подземен кабел за обект „Външно ел. захранване на „Аптека със склад и офиси“ в УПИ VIII-960, кв. 113, с. Чепинци, общ. Рудозем“, тъй като визирият устройствен план е одобрен без такъв вид схеми, в частта, през която ще преминава трасето на елементите на техническата инфраструктура.

МОТИВИ:

Изменението на подробния устройствен план, одобрен с посочената заповед е по инициатива на Кристиан Красимиров Милев. Искането се отнася за изграждане на обект: „Външно ел. захранване на „Аптека със склад и офиси“ в УПИ VIII-960, кв. 113, с. Чепинци, общ. Рудозем“. Проектът цели електроснабдяване на сграда, представляваща аптека със склад и офиси, разположена в УПИ VIII-960, кв. 113, с. Чепинци, общ. Рудозем.

Дължината на трасето на обекта е 14,00 м. Ширината на сервитутната ивица е 1,00 м. (по 0,50 м. по двете страни на оста). Засегната от проектното предложение е второстепенна улица, публична общинска собственост.

С разпоредбата на чл. 108, ал. 2 ЗУТ е поставено нормативно изискване подробния устройствен план да се придружава от съответните план-схеми. При наличие на действащи подробни устройствени планове същите следва да бъдат изменени. В хипотезата на чл. 134, ал. 2, т. 8 от ЗУТ законодателят е установил правна възможност за последващо одобряване на план-схеми, чрез изменение на действащите подробни устройствени планове.

Заповедта да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Заповедта подлежи на оспорване в 14 - дневен срок от съобщаването ѝ чрез Община Рудозем пред Административен съд - Смолян по реда на АПК.

СБ/

2.4.2025 г.

X

КМЕТ НА ОБЩИНА РУДОЗЕМ
инж. НЕДКО КУЛЕВСКИ

Подписано от: Nedko Fidanov Kulevski

