

28

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
ОБЩИНА РУДОЗЕМ ЕИК 000615075 ОБЛАСТ СМОЛЯН

УТВЪРЖДАВАМ:.....
/подпис и печат /

КМЕТ НА ОБЩИНА
РУМЕН ВЕНЦИСЛАВОВ ПЕХЛИВАНОВ

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

Вх.рег.№. 721... Дв.вх.№ 417, 05.8.20

Акт № 93, том. 2... п. № 2742


Съдия по вписванията:.....

АКТ № 401

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ



Регистр Картотека Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	03.08.2020 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2 ал.1 т.1, чл.3 ал.3 и чл.56 от ЗОС
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Имот с идентификатор 63207.503.43 /шестдесет и три хиляди двеста и седем, точка, петстотин и три, точка, четиридесет и три / площ 15 247 / петнадесет хиляди двеста четиридесет и седем / м ²
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Гр.Рудозем УПИ II, кв.50
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Имот с идентификатор 63207.503.198, 63207.503.207, 63207.503.205, 63207.503.44, 63207.503.45, 63207.502.210, 63207.503.203 и 63207.503.206
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	99 105,50 лв.
7. БИВШИ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	
8. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
9. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	АЧОС № 367/17.11.2014 г.
10. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:	
11. УЧРЕДЕНИ ИЛИ ВЪЗНИКНАЛИ ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА ВЪРХУ ИМОТА:	
12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Елена Петрова Димовска гл. спец. "Общ. собственост"	 /подпис/
13. ЗАБЕЛЕЖКИ:	

184
22.04.

21

Handwritten notes at the top right, including a date "22.04.21" and some illegible text.

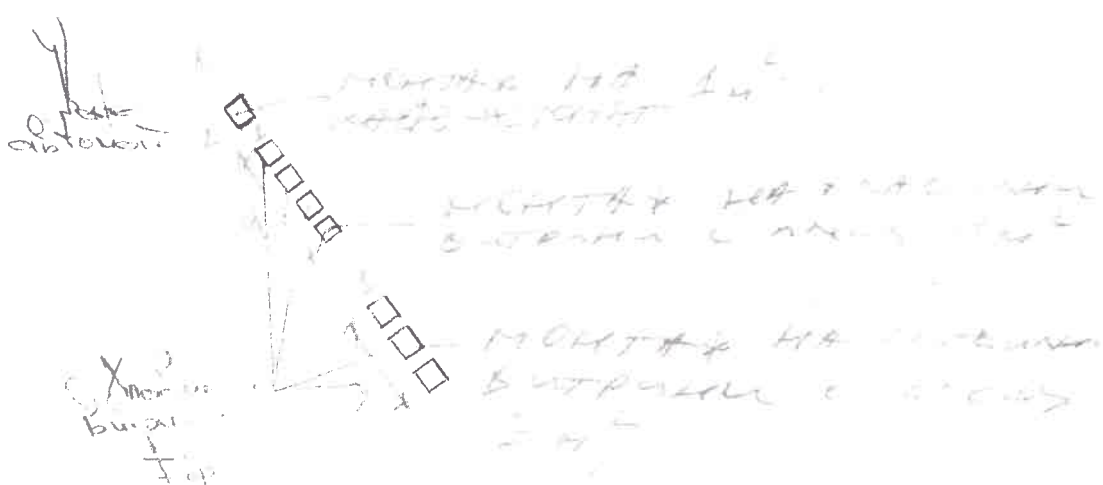
39

40

41

42

167
696.40



152
696.83

06

43

44

45

46

11
р. Фабрич.
С.

184
50
22.06.21
Глуша

II-Компл. жил. застрояване
и групови гаражи

50

39

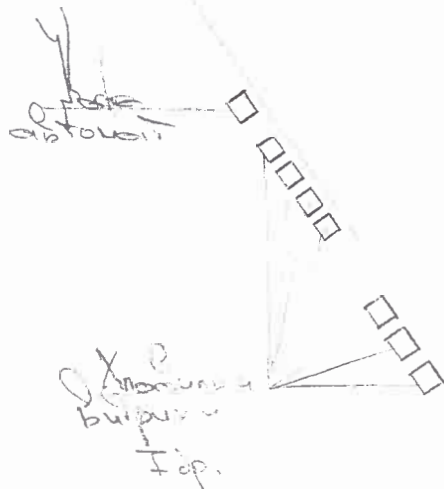
167
696.40

40

41

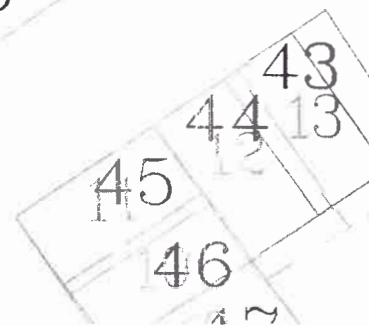
42

573.4



152
696.83

06





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. СМОЛЯН

4700, Бул. "БЪЛГАРИЯ" №69, 0301/63101; 63100,
smoljan@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-441016-23.04.2021 г.

Поземлен имот с идентификатор **63207.503.43**

Гр. Рудозем, общ. Рудозем, обл. Смолян

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-12/10.03.2010 г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от **30.03.2021 г.**

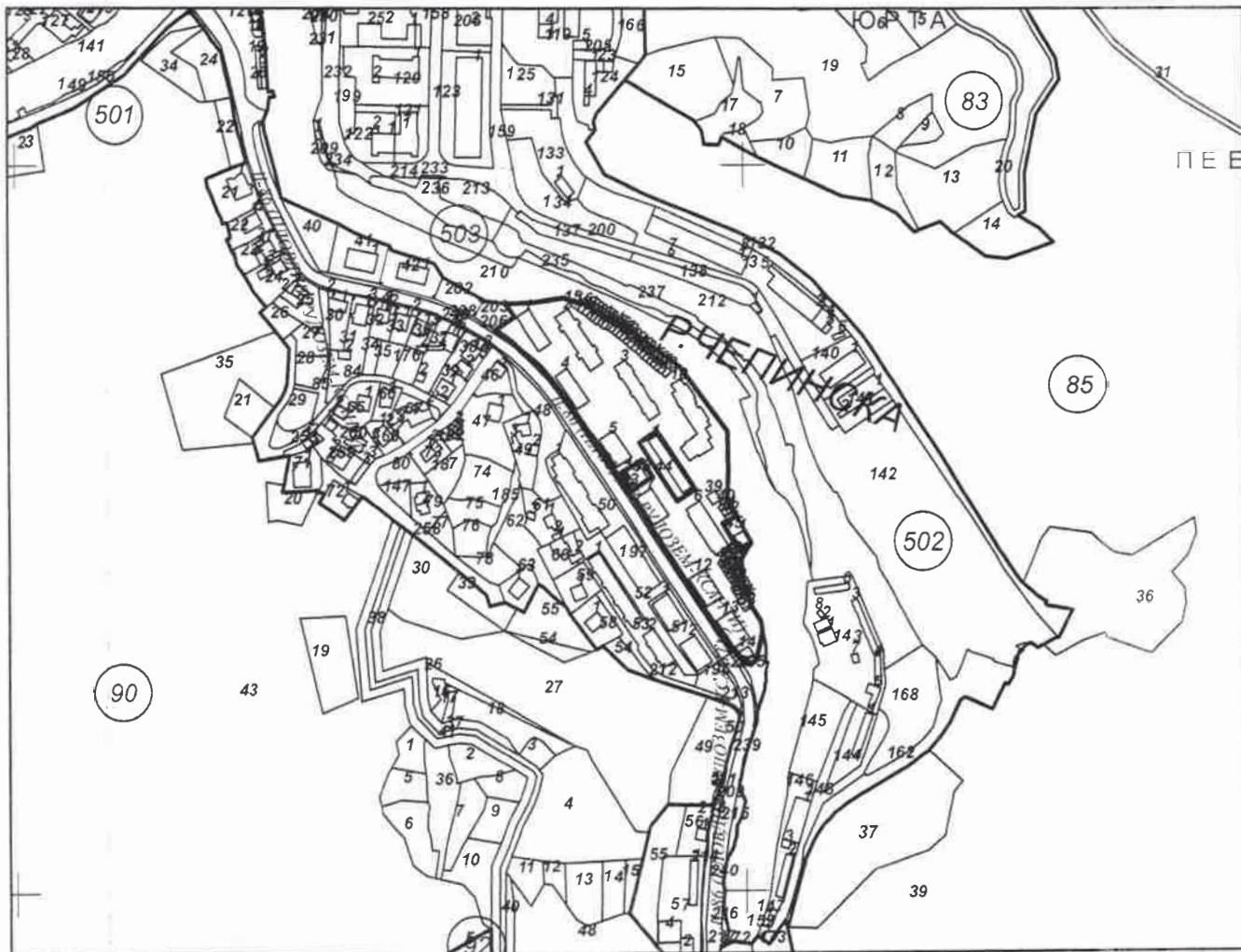
Адрес на поземления имот: **гр. Рудозем, п.к. 4960, ул. "КАПИТАН ПЕТКО ВОЙВОДА" № 13**

Площ: **15247 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Комплексно застрояване**

Координатна система ККС2005



М 1:5000

Преишен идентификатор: **няма**

Номер на предходен план: **квартал: 50, парцел: II**

Скица № 15-441016-23.04.2021 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-224260-23.04.2021 г.

АЛТИМИР ФИДАНОВ БАЛЕВ ОЗЛ Рудозем

Съседни: 63207.503.198, 63207.503.207, 63207.503.205, 63207.503.44, 63207.503.45, 63207.502.210,
63207.503.203, 63207.503.206

Собственици по данни от КРНИ:

1. **000615075, ОБЩИНА РУДОЗЕМ**

Ид. част 1/1 от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 93 том 2 рег. 417 от 05.08.2020г., издаден от Служба по вписванията гр.Мадан

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

1. **АТАНАС СТОИЛОВ БОБОКОВ**

Право на строеж

Ид. част 67,68 кв. м

Нотариален акт № 191 том 2 рег. 541 дело 261 от 12.10.2011г., издаден от Агенция по вписванията - Служба гр.Мадан

2. **120070110, ЕТ "Д-Р СОФИЯ ЦАРЕВА - ЕСКУЛ-69"**

Право на строеж

Нотариален акт № 109 том 1 рег. 184 дело 137 от 30.07.2001г., издаден от Районен съд - Мадан

3. **ДАНАИЛ ЦВЕТАНОВ РУЖЕНОВ**

Право на строеж

Ид. част 24 кв. м

Договор за отстъпване право на строеж (надстрояване,пристрояване) върху общинска земя № 97 том 2 рег. 422 от 07.08.2020г., издаден от Служба по вписванията гр.Мадан

4. **НЕЗАБРАВКА АСЕНОВА РОМАНОВА-ХАМО**

Право на строеж

Ид. част 24 кв. м

Договор за отстъпено право на строеж № 96 том 1 рег. 138 от 08.03.2021г., издаден от Служба по вписванията гр.Мадан

5. **ВАЛЕНТИН РУМЕНОВ ХАДЖИЕВ**

Право на строеж

Ид. част 24 кв. м

Договор за отстъпено право на строеж № 129 том 1 рег. 180 от 23.03.2021г., издаден от Служба по вписванията гр.Мадан

6. **АСЕН НИКОЛАЕВ ЧОЛАКОВ**

Право на строеж

Ид. част 24 кв. м

Договор за отстъпено право на строеж № 144 том 1 рег. 202 от 29.03.2021г., издаден от Служба по вписванията гр.Мадан

Сгради, които попадат върху имота

1. Сграда **63207.503.43.1**: застроена площ **277 кв. м**, брой етажи **3**, предназначение: **Жилищна сграда - многофамилна**

2. Сграда **63207.503.43.2**: застроена площ **494 кв. м**, брой етажи **8**, предназначение: **Жилищна сграда - многофамилна**

3. Сграда **63207.503.43.3**: застроена площ **423 кв. м**, брой етажи **3**, предназначение: **Вилна сграда - многофамилна**

4. Сграда **63207.503.43.4**: застроена площ **275 кв. м**, брой етажи **3**, предназначение: **Жилищна сграда - многофамилна**

5. Сграда **63207.503.43.5**: застроена площ **275 кв. м**, брой етажи **3**, предназначение: **Жилищна сграда - многофамилна**

6. Сграда **63207.503.43.6**: застроена площ **430 кв. м**, брой етажи **3**, предназначение: **Жилищна сграда - многофамилна**

7. Сграда **63207.503.43.7**: застроена площ **279 кв. м**, брой етажи **3**, предназначение: **Жилищна сграда - многофамилна**

8. Сграда **63207.503.43.10**: застроена площ **682 кв. м**, брой етажи **6**, предназначение: **Жилищна сграда - многофамилна**

9. Сграда **63207.503.43.12**: застроена площ **277 кв. м**, брой етажи **3**, предназначение: **Жилищна сграда**

Скица № 15-441016-23.04.2021 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-224260-23.04.2021 г.



- многофамилна

10. Сграда 63207.503.43.13: застроена площ 277 кв. м, брой етажи 3, предназначение: **Жилищна сграда - многофамилна**
11. Сграда 63207.503.43.14: застроена площ 56 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Сграда за търговия**
12. Сграда 63207.503.43.15: застроена площ 18 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Хангар, депо, гараж**
13. Сграда 63207.503.43.16: застроена площ 23 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Хангар, депо, гараж**
14. Сграда 63207.503.43.17: застроена площ 23 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Хангар, депо, гараж**
15. Сграда 63207.503.43.18: застроена площ 19 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Хангар, депо, гараж**
16. Сграда 63207.503.43.19: застроена площ 19 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Хангар, депо, гараж**
17. Сграда 63207.503.43.20: застроена площ 21 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Хангар, депо, гараж**
18. Сграда 63207.503.43.21: застроена площ 22 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Хангар, депо, гараж**
19. Сграда 63207.503.43.22: застроена площ 21 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Хангар, депо, гараж**
20. Сграда 63207.503.43.23: застроена площ 13 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Хангар, депо, гараж**
21. Сграда 63207.503.43.24: застроена площ 22 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Хангар, депо, гараж**
22. Сграда 63207.503.43.25: застроена площ 19 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Хангар, депо, гараж**
23. Сграда 63207.503.43.26: застроена площ 22 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Хангар, депо, гараж**
24. Сграда 63207.503.43.27: застроена площ 22 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Хангар, депо, гараж**
25. Сграда 63207.503.43.28: застроена площ 23 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Хангар, депо, гараж**
26. Сграда 63207.503.43.29: застроена площ 24 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Хангар, депо, гараж**
27. Сграда 63207.503.43.30: застроена площ 22 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Хангар, депо, гараж**
28. Сграда 63207.503.43.31: застроена площ 21 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Хангар, депо, гараж**
29. Сграда 63207.503.43.32: застроена площ 21 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Хангар, депо, гараж**
30. Сграда 63207.503.43.33: застроена площ 21 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Хангар, депо, гараж**
31. Сграда 63207.503.43.34: застроена площ 21 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Хангар, депо, гараж**
32. Сграда 63207.503.43.35: застроена площ 20 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Хангар, депо, гараж**
33. Сграда 63207.503.43.36: застроена площ 21 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Хангар, депо, гараж**
34. Сграда 63207.503.43.37: застроена площ 21 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Хангар, депо, гараж**
35. Сграда 63207.503.43.38: застроена площ 23 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Хангар, депо, гараж**
36. Сграда 63207.503.43.39: застроена площ 50 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Сграда за енергопроизводство**
37. Сграда 63207.503.43.40: застроена площ 24 кв. м, брой етажи 1, предназначение: **Хангар, депо, гараж**



38. Сграда **63207.503.43.41**: застроена площ **22 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Хангар, депо, гараж**
39. Сграда **63207.503.43.42**: застроена площ **19 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Хангар, депо, гараж**
40. Сграда **63207.503.43.43**: застроена площ **26 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Хангар, депо, гараж**
41. Сграда **63207.503.43.44**: застроена площ **25 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Хангар, депо, гараж**
42. Сграда **63207.503.43.45**: застроена площ **21 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Хангар, депо, гараж**
43. Сграда **63207.503.43.46**: застроена площ **19 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Хангар, депо, гараж**
44. Сграда **63207.503.43.47**: застроена площ **18 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Хангар, депо, гараж**
45. Сграда **63207.503.43.48**: застроена площ **18 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Хангар, депо, гараж**
46. Сграда **63207.503.43.49**: застроена площ **19 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Хангар, депо, гараж**
47. Сграда **63207.503.43.50**: застроена площ **20 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Хангар, депо, гараж**
48. Сграда **63207.503.43.51**: застроена площ **20 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Хангар, депо, гараж**
49. Сграда **63207.503.43.52**: застроена площ **19 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Хангар, депо, гараж**
50. Сграда **63207.503.43.53**: застроена площ **20 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Хангар, депо, гараж**
51. Сграда **63207.503.43.54**: застроена площ **22 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Хангар, депо, гараж**
52. Сграда **63207.503.43.55**: застроена площ **23 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Хангар, депо, гараж**
53. Сграда **63207.503.43.56**: застроена площ **9 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Хангар, депо, гараж**