

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ

Препис!

РЕШЕНИЕ

№165

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА ЗАСЕДАНИЕТО МУ,
СЪСТОЯЛО СЕ НА 27.12.2012, ПРОТОКОЛ №17**

**ОТНОСНО: Приемане План за работата на Общински съвет през 2013
година.**

Общинският съвет след като се запозна с представения план от Председателя на Общински съвет - Рудозем – Митко Асенов Младенов и на основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.62, ал.2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет, неговите комисии и взаимодействието му с Общинската администрация

След проведеното гласуване

РЕШИ:

1. Приема План за работа на Общински съвет – Рудозем за 2013г.

Общ брой общински съветници:17

Присъствали:15

Гласували:15

За: 15

Против:--

Въздържали се: --

Председател на ОбС:.....

/инж. М. Младенов /

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ

Препис!

РЕШЕНИЕ

№166

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА ЗАСЕДАНИЕТО МУ,
СЪСТОЯЛО СЕ НА 27.12.2012, ПРОТОКОЛ №17**

ОТНОСНО: Актуализация на капиталови разходи за 2012 година.

Общинският съвет след като се запозна с докладната записка от кмета на община Рудозем – Румен Венциславов Пехливанов и на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.18 от Закона за общинските бюджети и Наредбата за съставянето, изпълнението и отчитането на общинския бюджет по чл. 9а от ЗОБ

След проведеното поименно гласуване

РЕШИ:

1. Приема отчета на капиталовите разходи на Община Рудозем за 2012 г. , съгласно Приложение №1 за отчет и актуализация на инвестиционната програма.

Общ брой общински съветници:17

Присъствали:16

Гласували:16

За:16

Против:--

Въздържали се:--

Председател на ОбС:.....

/инж. М. Младенов /

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ

Препис!

РЕШЕНИЕ

№167

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА ЗАСЕДАНИЕТО МУ,
СЪСТОЯЛО СЕ НА 27.12.2012, ПРОТОКОЛ №17**

ОТНОСНО: Изменение и допълнение на Наредбата за местните данъци, такси и услуги на територията на община Рудозем.

Общинският съвет след като се запозна с докладната записка от кмета на община Рудозем – Румен Венциславов Пехливанов и на основание чл.1, ал.2 и чл.9 от Закона за местните данъци и такси и чл.21, ал.1, т.7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

След проведеното поименно гласуване

РЕШИ:

1. Общински съвет гр.Рудозем приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за местните данъци, такси и услуги на територията на община Рудозем, както следва:

§1. Чл.15 се изменя със следния текст:

„Размерът на данъкът върху недвижимите имоти се определя в размер – промил върху данъчната оценка на недвижимият имот , като за гр.Рудозем е 2 промила върху данъчната оценка, а за останалите населени места в общината е 1,5 промила.“

§2. Чл.34 –а се изменя със следния текст:

„Основа за определяне на данъка е оценката на имуществото в левове към момента на прехвърлянето. Данък при безвъзмездно придобиване на имущество се дължи и при придобиване на недвижими имоти и ограничени вещни права върху тях и по давност. Размера на данъка за придобиване на имот по този начин е 3% върху върху данъчната оценка на имота.“

§3. Чл.35, ал.2 се изменя със следния текст:

„При възмездно придобиване на имущество данъкът е в размер на 3% върху оценката на прехвърляното имущество, а при замяна – върху оценката на имуществото с по-висока стойност.“

8. за издаване на разрешения за строеж в случаите когато не се изисква одобряване на инвестиционни проекти – 0,2% от строителната стойност на обекта, определена за 1 кв.м по икономическия бюлетин на МРРБ .

9. за издаване на разрешение за поставяне на преместваеми обекти – 10,00лв.

10. за одобряване на ПУП, изменения на ПУП, парцеларни планове, устройствени схеми и общи устройствени схеми – 20,00 лв.

11. за издаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация на обекти по чл.177, ал.3 от ЗУТ – 50,00 лв.

12. за издаване на удостоверение за нанасяне на новопостроени обекти в действащия кадастрален план по чл.52 от ЗКИР – 10,00лв.

13. за допускане (разрешаване) на изработване на ПУП – 5,00лв.

14. за издаване на удостоверение за степен на завършеност на строеж – 5,00лв.

15. за съгласуване и одобряване на идейни инвестиционни проекти, по които се издава разрешение за строеж - 0,2% от строителната стойност на обекта, определена за 1 кв.м по икономическия бюлетин на МРРБ.

16. за попълване на имот в кадастралните планове – 10.00 лв.

17. за одобряване на изгубен одобрен инвестиционен проект, по който е изпълнен строеж, чрез заснемане – 5,00лв.

18. за издаване на удостоверение за доброволна делба по чл.202 от ЗУТ – 5,00лв.

19. за издаване на удостоверение за идентичност на УПИ – 5,00лв.

20. за издаване на удостоверение за премахнати на сгради , негодни за ползване или застрашени от самосрутване – 5.00 лв..лв./

21. за издаване на разрешение за строеж в земеделски и горски фонд без промяна на предназначението – 0,2% от строителната стойност на обекта, определена за 1 кв.м по икономическия бюлетин на МРРБ.

22. за представяне и вписване в регистър на технически паспорт на строеж – 5,00лв.

23. за отразяване на промени в разписния списък към кадастрален план – 5,00лв.

24. за издаване на удостоверение по чл.13 от ЗСПЗЗ – 5,00лв.

25. Други технически услуги – 5,00лв.“

§6. Чл.96, т. 3 се изменя със следния текст:

„за издаване на дубликат / препис-извлечение / от акт за раждане, акт за смърт и акт за брак – експресна 4.00 лв. и обикновена в рамките на 10 работни дни – 2.00 лв.“

§7. Чл.96, т. 7 се изменя със следния текст:

„за издаване на удостоверение за идентичност на имена – експресна - 2.00 лв. и обикновена в рамките на 10 работни дни – 1.00 лв.“

§8. Чл.96, т. 8 се изменя със следния текст:

„издаване на удостоверение за настояничество – експресна – 4.00 лв. и обикновена в рамките на 10 работни дни – 2.00 лв.“

§9. Чл.96, т. 9 се изменя със следния текст:

„за легализация на документи за чужбина – 10.00 лв.“

§10. Чл.96, т. 11 се изменя със следния текст:

„други видове удостоверение - експресна – 3.00 лв и обикновена в рамките на 10 работни дни – 2.00 лв.“

§11. Чл.96, т. 16 се изменя със следния текст:

„възстановяване на име по чл. 19а – експресна - 5.00 лв. и обикновена в рамките на 10 работни дни - 4.00 лв.“

§12. Чл.96, т. 18 се изменя със следния текст:

„таксата за издаване на удостоверение за декларирани данни - Експресна-5.00 лв. и обикновена в рамките на 10 работни дни –3.00 лв.“

§13. Чл.96, т. 21 се изменя със следния текст:

„таксата за издаване на данъчна оценка на недвижим имот - експресна 10.00 лева и обикновена в рамките на 10 работни дни – 5.00 лв.“

§14. Чл.96, т. 25 се изменя със следния текст:

„таксата за издаване на удостоверение за липса на задължения към Общината - експресна 5.00 лв. и обикновена в рамките на 10 работни дни – 3.00 лв.“

§15. Приложение № 2 към наредбата - списък на видовете услуги, права и цени към тях, които извършва Общинска администрация гр.Рудозем, в частта след № по ред 37 (включително) се изменя по следния начин:

№ по ред	Вид услуга	Цена /лв./
37.	Услуги с Камаз миячен /водоноска/ СМ 10-44 дизел Доп.гориво за всеки курс 4,5 л x 2,70лв.=12,15 лв.	3,00 лв./км
38.	Услуги с товарна кола УАЗ 452Д СМ 10-41 МС	1.80 лв./км.
39.	Услуга с тов.автомобил „Лиаз Мадара” СМ 71-69 МС	3,00 лв/км
40.	Услуга с тов.автомобил / спец./ „Шкода RTO” СМ 10-37 МС Доп.гориво за всеки курс 4.5 л x 2.70 лв. = 12.70 лв.	3,00 лв/км
41.	Услуга с ВМС СМ 29-06 -допълнително гориво – саморазтоварване 1 л - самонатоварване 1 л	3.38 лв/км 2.25 лв. 2.25 лв.
42.	Услуга с челен товарач „Валтра”	36,00лв/час
43.	Автомобил”Мерцедес” СМ 98-84 Допълнително гориво за – саморазтоварване / 0.200 x 2.70=0,54лв. / - саморазтоварване с щипка за 60 мин./ 3л x 2.270=8,10лв./ - самонатоварване с щипка за 60 мин./ 3л x 2.70=8,10лв./	4,50 лв/км

44.	Услуги с булдозер ДТ-75 лв./час / машиносмяна	50,00 лв./час
45.	Услуга с дизелов агрегат	35.36 лв./час 282.68 лв/ мсм
46.	Издаване на превозен билет за извозване на дървен материал	1,00 лв./бр.
47.	Издаване на разрешително за отсичане на дървета на основание чл.32 от ЗОСИ	7.00 лв./бр.
48.	Издаване на маршрутен пропуск за транспортно-производствени нужди на едно транспортно средство – годишна такса	100.00 лв.
49.	Наем зала малка зала в Дом на културата голяма зала в Дом на културата зала на Общински съвет	20,00 лв./ч. 50,00 лв./ч. 10,00 лв./ч.
50.	Наем земя в регулация з годишна такса а/ зелени площи за 1 дка б/такса за засаждане на земеделски култури,ливади – 1 дка	3% от МРЗ 10% от МРЗ

§16. Наредбата влиза в сила от 01.01.2013г.

§17. Останалата част от Наредбата за местните данъци, такси и услуги на територията на община Рудозем остава непроменена.

Общ брой общински съветници:17

Присъствали:17

Гласували:17

За:12

Против:2

Въздържали се:3

Председател на ОбС:.....
/инж. М. Младенов /

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ

Препис!

РЕШЕНИЕ

№168

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА ЗАСЕДАНИЕТО МУ,
СЪСТОЯЛО СЕ НА 27.12.2012, ПРОТОКОЛ №17**

**ОТНОСНО: Определяне размера на такса битови отпадъци за 2013
година.**

Общинският съвет след като се запозна с докладната записка от кмета на община Рудозем – Румен Венциславов Пехливанов и на основание чл.21, ал.1, т.7 от ЗМСМА и чл.66 от ЗМДТ

След проведеното поименно гласуване

РЕШИ:

1. Одобрява предложената калкулация за 2013 г. за разходите, необходими за обезпечаване дейността по събиране, сметоизвозване и депониране на битовите отпадъци, маршрутен график и план-сметка в общ размер :

Общо приходи : 250787 лв.

в т.ч. от физически лица – 100235лв.

от юридически лица и ЕТ – 150552 лв.

Общо разходи : 250787 лв.

в т.ч.- за сметосъбиране и сметоизвозване – 61677 лв.

за обезвреждане на битови отпадъци – 69555 лв.

за поддържане чистотата на териториите за обществено ползване-
19320 лева от юридически лица - общо – 150552 лв.

за сметосъбиране и сметоизвозване – 48138 лв.

за обезвреждане на битови отпадъци – 45046лв.

за поддържане чистотата на териториите за обществено ползване –
7051 лв. от физически лица – 100235 лв.

За 2013 г. определя следните размери на такса битови отпадъци за жилищни и нежилищни имоти на граждани и фирми на територията на общината

- за физически лица в населени места без организирано сметосъбиране и сметоизвозване ,само за поддържане чистотата на обществените места и депо – 1,75 промила

- за физически лица в населени места с организирано сметосъбиране и сметоизвозване - за гр.Рудозем – 5 промила и за останалите населени места – 3.25

От които: за сметосъбиране и сметоизвозване – за града – 2,50 и за останалите населени места – 1,5

за поддържане чистотата на териториите за обществено ползване – 0,3

за обезвреждане на ТБО в депо – за града 2,2 и за останалите населени места – 1,45

- физически лица, подали декларации за неизползвани имоти заплащат намален промил за поддържане чистотата на местата за обществено ползване и депо – 1,75

- за имоти на фирми в населени места с неорганизирано сметосъбиране и сметоизвозване заплащат намален промил в размер на 3,45 само за поддържане на териториите за обществено ползване и обезвреждане в депо

- за имоти на фирми в населени места с организирано сметосъбиране и сметоизвозване се начислява пълният размер на таксата в размер на 7.05

от които : за сметосъбиране и сметоизвозване – 3,6

за поддържане териториите за обществено ползване- 2,7

за обезвреждане в депо - 0,75

- за имоти на фирми,които са подали декларации за освобождаване от ТБО в определеният срок се начислява такса в намален размер само за поддържане чистотата на териториите за обществено ползване и обезвреждане в депо – 3,45

- за имоти на фирми,находящи се извън регулация на населеното място се начислява ТБО в намален размер само за поддържане чистотата на териториите за обществено ползване и обезвреждане в депо – 3,45

- За общински имоти,отдадени под наем се начислява пълният промил за ТБО в размер на 7.05

- при започване на дейност от фирмите, които са подали декларация за неизползване на имота заплащат ТБО в пълен размер от месеца,следващ започване на дейността.

- фирми,които сами извозват промишлените си отпадъци до депото за ТБО заплащат такса в размер на тон за депониране 60.00 лв. плюс отчисленията за РИОСВ

- за заявени съдове за смет таксата е за 1 бр. – за контейнер – 500 лв. и за кофа – 100 лв.

Общ брой общински съветници:17

Присъствали:17

Гласували:17

За:10

Против:3

Въздържали се:4

Председател на ОбС:.....

/инж. М. Младенов /

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ

Препис!

РЕШЕНИЕ №169

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА ЗАСЕДАНИЕТО МУ,
СЪСТОЯЛО СЕ НА 27.12.2012, ПРОТОКОЛ №17**

ОТНОСНО: Изменение и допълнение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Общинският съвет след като се запозна с докладната записка от кмета на община Рудозем – Румен Венциславов Пехливанов и на основание чл.21, ал.2, във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл.8, ал.2 и ал.3 от Закона за общинската собственост

След проведеното поименно гласуване

РЕШИ:

1. Общински съвет гр.Рудозем приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, както следва:

§1. Чл.15, ал.1 се изменя със следния текст:

„Свободни имоти или части от тях - публична общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до 10 години след решение на общинския съвет. Части от имоти - публична общинска собственост, които са предоставени за управление по реда на чл. 12 от ЗОС, могат да се отдават под наем, при условие че не се възпрепятства осъществяването на дейностите, за които съответният имот е предоставен за управление.“

§2. Чл.17 се изменя със следния текст:

„(1) Имотите – частна общинска собственост, предназначени за стопански нужди се отдават под наем за срок до 10 години, след решение на общински съвет, от кмета на общината, чрез публичен търг или публично оповестен конкурс.

(2) Въз основа на резултатите от търга или конкурса, кметът на общината сключва договор за наем. “

§3. Чл.18 се изменя със следния текст:

„(1) Отдаването под наем на общински терени за поставяне на обекти по чл. 56 от ЗУТ, се извършва след решение на общински съвет чрез публичен търг или публично оповестен конкурс, за срок до 10 години.

(2) Въз основа на резултатите от търга или конкурса, кметът на общината сключва договор.“

§3. Чл.19, ал.4 се изменя със следния текст:

„Срокът на наемните правоотношения по ал. 1 не може да бъде по-дълъг от 10 години.“

§4. Чл.47, ал.2 се отменя, като се заличава и Приложение No2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

§5. Наредбата влиза в сила от 01.01.2013г.

§11. Останалата част от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество остава непроменена.

Общ брой общински съветници:17

Присъствали:17

Гласували:17

За:17

Против:--

Въздържали се:--

Председател на ОбС:.....

/инж. М. Младенов /

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ

Препис!

РЕШЕНИЕ №170

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА ЗАСЕДАНИЕТО МУ,
СЪСТОЯЛО СЕ НА 27.12.2012, ПРОТОКОЛ №17**

ОТНОСНО: Изменение и допълнение на Наредба за рекламна дейност на територията на Община Рудозем.

Общинският съвет след като се запозна с докладната записка на кмета на община Рудозем – Румен Венциславов Пехливанов и на основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

След проведеното поименно гласуване

РЕШИ:

1. Общински съвет гр.Рудозем приема Наредба за изменение и допълнение на Наредба за рекламна дейност на територията на Община Рудозем, както следва:

§1. Т.1 на чл.3 се изменя със следния текст:

„Да отговарят на нормите за безопасност и да бъдат изработени от трайни материали, устойчиви на вятър и други атмосферни условия, съгласно нормативните изисквания.“

§2. Т.3 на чл.4 се изменя със следния текст:

„Да не закриват други рекламни елементи, елементи от архитектурния вид на сградите, търговски или друг обществен обект, както и да не се затрудняват подхода към тях.“

§3. Чл.5 се изменя със следния текст:

„Рекламните послания следва да са изписани на български език, като е допустимо същите послания да бъдат изписани и на чужд език.“

§4. Чл.6 се изменя със следния текст:

„Не се разрешава:

1. Монтирането на РИЕ върху сграда, имот или съоръжение без изрично писмено съгласие на техния собственик или писмен договор за наем на заетата от РИЕ площ.

2. Монтирането на РИЕ върху недвижими имоти – културни паметници в техните граници и охранителни зони, без предварително съгласуване с Министерството на културата.

3. Използването на светлинни символи и шрифтови надписи, прилагани като или наподобяващи на елементите от системата за регулиране на движението

4. Рекламирането на:

- забранени за употреба вещества и препарати с наркотично стимулиращо действие;
- лекарствени средства, за които има забрана или ограничения, предвидени в специални нормативни актове;
- полезни качества на тютюневите изделия;
- полезни качества на алкохолни напитки;
- порнографски материали;
- оръжия;
- религия или религиозна общност
- послания които съдържат, под каквато и да е форма, омраза, насилие, расова и етническа или политическа нетърпимост.
- други, рекламирането на които е изрично забранено със закон.

5. Разполагането на РИЕ, които:

- съдържат невярна или подвеждаща информация;
- рекламират стоки и услуги посредством твърдения за недостатъци на други стоки или услуги;
- накърняват правата и доброто име на граждани и юридически лица;“

§5. Ал.2 на чл.8 се изменя със следния текст:

„Звено „Общински приходи” ежегодно представя на кмета на общината справка за внесените в общинския бюджет суми по ал. 1.“

§6. Т.7 на чл. 13 се изменя със следния текст:

„Стълбове на електропреносната и електроразпределителна мрежа.”

§7. Към чл.13 се добавя нова т.9 със следния текст:

„Съоръжения на инженерната инфраструктура или в сервитутната им зона по начин, нарушаващ изискванията за безопасност, препятстващ достъпа до тях или създаващ затруднения за нормалната им експлоатация.“

§8. В чл.26, т.1 израза „надписи, съобразно правилата по т. 2 на чл. 15“ се заличава.

§9. Чл. 28 се изменя със следния текст:

„Разполагането на РИЕ върху обекти- държавна или частна собственост, се извършва след съгласуване с органите по чл. 25, като се представи писмено съгласие

или писмен договор за наем на заетата от РИЕ площ от:

- ведомството или организацията, стопанисващи имота - при имоти държавна собственост
- ръководителя на съответното предприятие, организация и други- при имоти притежавани от юридически лица.
- решение на общото събрание на собствениците - при сгради етажна собственост при спазване на изискванията на Раздел IV от ЗС.
- собственици на имота.”

§10. Наредбата влиза в сила от 01.01.2013г.

§11. Останалата част от Наредба за рекламна дейност на територията на Община Рудозем остава непроменена.

Общ брой общински съветници:17

Присъствали:17

Гласували:17

За:17

Против:--

Въздържали се:--

Председател на ОбС:.....

/инж. М. Младенов /

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ

Препис!

РЕШЕНИЕ №171

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА ЗАСЕДАНИЕТО МУ,
СЪСТОЯЛО СЕ НА 27.12.2012, ПРОТОКОЛ №17**

ОТНОСНО: Приемане на Наредба за управление, стопанисване и ползване на земите и горите от общинския поземлен фонд на територията на община Рудозем.

Общинският съвет след като се запозна с докладната записка на кмета на община Рудозем – Румен Венциславов Пехливанов и на основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

След проведеното поименно гласуване

РЕШИ:

1. Общински съвет гр.Рудозем приема Наредба за управление, стопанисване и ползване на земите и горите от общинския поземлен фонд на територията на община Рудозем, както следва:

ГЛАВА ПЪРВА

Общи разпоредби

Чл. 1. С тази наредба се уреждат реда и условията за управление, стопанисване и ползване на земи и гори от общинския поземлен фонд (ОПФ) в съответствие с действащата нормативна уредба: Закона за общинската собственост (ЗОС), Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ), Закона за опазване на околната среда (ЗООС), Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ) на Общински съвет Рудозем и други свързани с тях нормативни документи.

Чл. 2. Кметът на Общината или упълномощено от него длъжностно лице организира, ръководи и контролира управлението, стопанисването и ползването на земите и горите от общинския поземлен фонд.

Чл. 3. Земите и горите от общински поземлен фонд са публична и частна общинска собственост, съгласно определенията на ЗОС.

Чл. 4. Общински поземлен фонд по смисъла на тази наредба са земите и горите от селскостопанския фонд, собственост на Община Рудозем, които се намират извън границите на урбанизираните територии и не са застроени със сгради и съоръжения.

ГЛАВА ВТОРА

Земи и гори от общинския поземлен фонд

РАЗДЕЛ I

Собственост

Чл. 5. Общинският поземлен фонд включва всички земеделски земи и гори, собственост на Община Рудозем, за които има влязло в сила решение на Общинска служба по земеделие гр. Рудозем за възстановяване право на собственост по чл. 18ж ал.1 и ал.2 или по чл.27 от ППЗСПЗЗ, придобитите с протоколно решение на комисията по чл.19 ал.2 от ЗСПЗЗ, както и тези, придобити по реда на закон.

РАЗДЕЛ II

Управление и ползване на земеделските земи от общинския поземлен фонд

Чл. 6.(1) Земеделските земи от ОПФ се управляват в интерес на населението в общината съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин.

(2)Общинският съвет определя земеделските земи от ОПФ - публична общинска собственост, които могат да се отдават под наем. В Решението имотите се описват по номер, площ, начин на трайно ползване, категория, местност и землище.

(3)Общинският съвет със свое решение определя размера на годишния наем, който не може да е по-малък от този, определен за земите от Държавния поземлен фонд.

(4)Отдаването на земите от общинския поземлен фонд, с изключение на мерите и пасищата, под наем или аренда се извършва чрез търг или конкурс по реда на гл. VIII от НРПУРОИ. Въз основа на резултатите от проведения търг или конкурс се сключва договор за наем или аренда. Срокът на договора не може да бъде по-дълъг от 10 години.

(5)Земите от общинския поземлен фонд могат да се отдават под наем или аренда без търг или конкурс.

- когато са заети с трайни насаждения;
- когато не са били използвани две или повече стопански години;
- в случаите по чл. 37в ал. 10 от ЗСПЗЗ;
- в други случаи, определени в закон.

(6)Общинският съвет по предложение на Кмета на общината определя маломерни имоти от общинския поземлен фонд, които могат да се отдават под наем за една година без търг или конкурс.

(7) В договорите за наем се предвижда увеличаване на наемната цена с официалния инфлационен индекс на потребителските цени, публикуван от Националния статистически институт.

Чл. 7.(1) Земеделските земи от ОПФ могат да се отдават под наем на безимотни и малоимотни граждани с постоянно местоживеене в населеното място, в което се намират земите.

(2) Решението на Общинския съвет по чл. 6, ал. 2 се съобщава на населението от Кмета на Общината и от кметовете и кметските заместници на населените места, чрез обявление поставено на видно място в сградите на общинската администрация и кметствата и кметските заместничества, в чиито землища са земеделските земи. В обявлението се посочва и датата, от която могат да се предявяват исканията за предоставяне на земеделски земи под наем.

(3) Безимотни и малоимотни граждани, които желаят да получат земеделски земи под наем, подават в 14-дневен срок от обявяването заявление до Кмета на Общината, което съдържа следните данни: име, презиме и фамилия на заявителя по документ за самоличност, ЕГН, лична карта - номер, дата и място на издаване, както и адресна регистрация. В заявлението се посочва площта и местонахождението на земеделската земя, която се иска под наем.

(4) Към заявлението безимотните граждани прилагат декларация, че:

1. не притежават земеделска земя на територията на землищата на община Рудозем

2. не им се възстановява право на собственост върху земя по ЗСПЗЗ - пряко или по наследство на територията на землището и в страната;

3. за неверни данни носят отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс.

(5) Към заявлението малоимотните граждани прилагат:

1. решение по чл. 18ж, ал. 1 и ал. 2 или по чл. 27 от ППЗСПЗЗ на Общинска служба по земеделие гр. Рудозем за възстановено право на собственост;

2. декларация, че не притежават друга земеделска земя на територията на страната;

3. декларация, че за неверни данни носят отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс.

(6) Към заявлението се прилага нотариално заверено пълномощно, когато се подава от пълномощник.

(7) Общинска служба по земеделие гр. Рудозем изготвя служебни бележки, удостоверяващи наличието или липсата на обстоятелствата по ал. 4 и 5, по искане на лицата по чл. 7, ал. 3.

(8) Постъпилите в срока по ал. 3 заявления се разглеждат от комисия, назначена от Кмета на Общината при спазване на изискванията за предимство, посочени в чл. 21, ал. 1 и 2 от ЗСПЗЗ.

(9) Максималният размер земеделска земя, който може да се отдаде под наем на безимотни и малоимотни граждани не може да надвишава 10 декара. Малоимотните граждани могат да получат под наем такава площ, която заедно със собствената им земя да не надвишава 10 декара.

(10) Кметът на Общината одобрява списък на безимотните и малоимотни граждани, на които се предоставя под наем земеделска земя от ОПФ. Списъкът се обявява по реда на ал. 2 и е основание за сключване на договор за наем.

(11) Договорът за наем се сключва от Кмета на Общината за срок до 3 стопански години.

Чл. 8.(1) След задоволяване на нуждите на безимотните и малоимотни граждани, останалата земеделска земя от ОПФ се отдава под наем на физически и/или юридически лица с провеждане на търг или конкурс, по реда на глава VIII от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Рудозем.

(2) При наличие на споразумителен протокол по чл. 37в от ЗСПЗЗ, земеделската земя се отдава под наем за срок от една стопанска година на арендатора, обработващ масива, в който попада съответният имот от ОПФ, при наем съгласно разпоредбите на настоящата Наредба.

Чл. 9.(1) Договорът за наем се сключва от Кмета на Общината за срок до 5 стопански години.

(2) Първоначалната вноска от договореният размер на годишния наем се заплаща по сметка на Общината преди подписване на договора. Всяка следваща годишна вноска се заплаща в 14-дневен срок от началото на стопанската година.

(3) Отдадените под наем земеделски земи от ОПФ се предават на наемателя от комисия, назначена от кмета на общината. За предаването се съставя протокол, подписан от представители на двете страни.

(4) Не се допуска преотдаване на наетата земеделска земя от ОПФ.

(5) При лошо стопанисване на отдадената под наем земеделска земя и при нарушаване на ал. 4, наемодателят е в правото си едностранно да прекрати предсрочно действието на договора, след едномесечно предизвестие, като платеният наем не се връща.

Чл. 10. Придобитите с протоколно решение на комисията по чл. 19 ал. 2 от ЗСПЗЗ земеделски земи могат да се отдават под наем по общия ред за срок до 10 години.

Чл. 11.(1) Мерите и пасищата - общинска собственост, могат да се отдават под наем или аренда само на земеделски стопани, отглеждащи пасищни животни, или на лица, които са поели задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние за срок пет години. По искане на арендатора или наемателя договарят може да се сключи и за по-кратък срок.

(2) Общинският съвет ежегодно приема решение с мнозинство от общия брой на съветниците за предоставяне и актуализиране на ползването на мерите и пасищата в съответствие с разпоредбите на чл.37о от ЗСПЗЗ. Решението на общинския съвет е правно основание за общо ползване на мерите и пасищата за целите на чл.41 от Закона за подпомагане на земеделските производители. Земеделският стопанин може да получи заверено копие от решението за определяне ползването на мерите и пасищата.

(3) Ползването на мерите и пасищата от ОПФ е възмездно, като Общинският съвет в решението си по ал. 2 определя размера на таксата за ползване, приходите от която се използват за поддържането им. Цената за индивидуално ползване на мерите и пасищата не може да е по-ниска от пазарната цена.

(4) При силно охрастени, в лошо състояние или невключени във физическите блокове по СИЗП мери и пасища, Общинският съвет може да допусне безвъзмездно или при намалена такса предоставяне на земеделски стопани, със задължение за почистване и подобряване на състоянието им.

Чл. 12.(1) С решение на Общинския съвет могат да се отдават под наем без търг или конкурс на търговски дружества земеделски земи от ОПФ, необходими като терени за временно използване, за спомагателни и допълнителни площадки, комуникации и други, свързани с изграждането, ремонта и поддържането на обекти на техническата инфраструктура, за срока на ремонтно-строителните дейности. Решението на Общинския съвет съдържа точна идентификация на имота и годишна наемна цена.

(2) Въз основа на решението на Общинския съвет се сключва договор за наем от Кмета на Общината.

РАЗДЕЛ III

Разпореждане със земеделски земи от общинския поземлен фонд

Чл.13. Разпореждането със земеделски земи от общинския поземлен фонд се извършва по следните способи: продажба, замяна, обезщетяване и оземляване на безимотни и малоимотни граждани.

Чл.14. Продажба на земеделски земи от общинския поземлен фонд се извършва след решение на Общински съвет чрез търг или конкурс при условия и ред, определени в Закона за общинската собственост и Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Чл.15.(1) Замяната на земеделски земи от общинския поземлен фонд със земеделски земи на граждани, юридически лица и държавата се извършва с решение на Общинския съвет при условията и по реда на ЗСПЗЗ и ЗОС, след представяне на мотивирано становище на общинската служба по земеделие и мотивирано становище на Кмета/Кметския наместник на населеното място, в чието землище се намира земеделската земя.

(2) Предлаганите за замяна имоти на физически и юридически лица не могат да бъдат с площ по-малка от 10 декара, същите трябва да бъдат с правилна форма, обработваеми, без ограничение за ползването им.

(3) Земеделските земи, които физически или юридически лица са придобили в собственост чрез замяна със земеделски земи от общинския поземлен фонд, не могат да се раздробяват чрез разпоредителни сделки и да се променя предназначението им за срок от 10 години от извършването на замяната.

Чл. 16. При разпоредителни сделки с земи и гори от ОПФ, Кметът на Общината възлага изготвянето на оценките на имотите, на лицензиран оценител на имоти.

Чл.17. Обезщетяването на собственици със земи от ОПФ се извършва при условията и по реда на чл.19а от ЗСПЗЗ.

РАЗДЕЛ IV

Опазване на земеделските земи от общински поземлен фонд от увреждане

Чл. 18. Ползвателите на земеделски земи се задължават да ползват земите по предназначение с грижата на добър стопанин, да опазват земите от ерозия, заблатяване и други увреждания, както и да поддържат и повишават продуктивните им качества.

Чл.19. Общината осигурява на ползвателите информация за:

1. Продуктивните, технологичните и икономическите качества на земеделските земи.
2. Начините за опазване на повърхностния почвен слой и екологичните му функции от увреждане (замърсяване с битови отпадъци, употреба на торове, пестициди, инсектициди, биологично активни вещества и други, които са регистрирани и одобрени за приложение, а така също и за тези химически вещества, които са забранени за употреба).
3. Задължителните ограничения при ползване на земеделските земи (електропроводи с високо напрежение, застрояване, създаване на нови трайни насаждения и др.).
4. Възможностите за употреба на води за напояване, отговарящи на санитарните норми.
5. Противоерозионните сеитбообръщения за ерозионно застрашените земи от ОПФ.

ОПФ. РАЗДЕЛ V

Възстановяване и подобряване на продуктивните качества на земеделските земи от общински поземлен фонд и рекултивация

Чл.20.(1) Възстановяването и подобряването на продуктивните качества на замърсени, заблатени, ерозирани и вкислени земи от ОПФ целят:

1. възстановяване на нарушените екологични функции на горния почвен слой;
 2. запазване и повишаване на почвеното плодородие.
- (2). Дейностите по ал.1 се извършват чрез предварително разработени, съгласувани и одобрени технологии и проекти.
- (3). Технологиите и проектите се утвърждават от експертен съвет, назначен със заповед на Кмета на Общината с участие на представители от Областна Дирекция "Земеделие" гр. Смолян, РИОСВ гр. Смолян и РЗИ гр. Смолян.
- (4). Изпълнителите на технологиите и проектите се определят чрез конкурс, обявен със заповед на Кмета на Общината.

Чл. 21.(1) На рекултивация подлежат:

1. земи с нарушен почвен слой;
 2. земи, замърсени с битови отпадъци, заблатени и вкислени, вследствие употребата на големи количества торове и химически препарати.
- (2). Рекултивацията се извършва въз основа на предварително изготвен, съгласуван и одобрен проект.
- (3). За използването на рекултивирани земеделски земи по т.1 и т.2 за неземеделски нужди е необходима промяна на тяхното предназначение по реда на Закона за опазване на земеделските земи.

Чл. 22.(1) Общината ежегодно администрира по бюджета разходите за такси по чл. 30 от ЗОЗЗ за промяна на предназначението на земеделски земи от ОПФ и рекултивация на земите, както и приходите от наеми на земеделски земи от санкции и глоби, при констатирани замърсявания на земеделски земи от ОПФ.

(2). Средствата по ал.1 се разходват за:

1. проектиране и изграждане на противоерозионни обекти;
2. почистване на замърсени терени, рекултивиране на земеделски земи с нарушени екологични функции на горния почвен слой и подобряване на продуктивните им качества.

(3). Финансирането на дейностите по ал.2 се извършва след утвърждаване на бюджета на Общината от Общински съвет Рудозем.

ГЛАВА ТРЕТА

Административно наказателни разпоредби

Чл. 23. За нарушаване разпоредбите, касаещи земите и горите от Общинския поземлен фонд, виновните физически лица се наказват с глоба, а на юридическите лица се налага имуществена санкция по реда на Закона за опазване на земеделските земи.

Чл. 24. Актове за установяване на административни нарушения относно управление, стопанисване и ползване на земи и гори от Общинския поземлен фонд се съставят от определени със заповед на Кмета на Общината длъжностни лица.

Чл. 25. Наказателните постановления се издават от министъра на земеделието и храните или от упълномощено от него длъжностно лице.

Допълнителни разпоредби

§ 1. По смисъла на тази Наредба:

1. "Земеделска земя" е територията, която се ползва за земеделски нужди (производство на селскостопанска продукция, за пасище на животни и др.)
2. "Стопанска година" е времето от 1 октомври на текущата година до 1 октомври на следващата година;
3. "Малоимотни граждани" са лицата, които се занимават основно със земеделско производство и притежават земеделска земя до 8 дка или общо за домакинството до 10 дка, когато то се състои от повече от един член.
4. "Домакинство" са съпрузите, невстъпилите в брак деца и родителите на единия или на двамата съпрузи, които живеят заедно с тях.
5. "Рекултивация" е комплекс от технически и биологически дейности, с които се възстановява първоначалното ползване на земята, а когато това е невъзможно се създава друг вид ползване или се оформя подходящ ландшафт.

6. "Екологични функции на почвения слой" се изразяват чрез способността на почвената покривка да акумулира водни запаси, хранителни елементи, органично вещество и свързаната с него химична енергия, да осигурява условия за жизнена дейност на растенията и микроорганизмите.

7. "Увреждане на почвената покривка" е изменение на физичните, химичните и биологичните характеристики на почвите, при което възниква опасност екологичните функции на почвения слой да бъдат нарушени за по-продължителен период от време.

8. "Лицензиран оценител на имоти" е лице, което:

а) има необходимото образование и професионална квалификация за оценяване на имоти;

б) притежава документ за извършване на оценки на имоти, издаден от компетентен орган;

в) има поне три години професионален опит за оценяване на имоти;

г) не е заинтересован от отчуждаването или от разпореждането, не е роднина по права линия

- без ограничения, по сребрена линия до четвърта степен и по сватовство до втора степен на

- страните по отчуждаването или разпореждането.

Преходни и заключителни разпоредби

§1. Настоящата Наредба се издава на основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

§ 2. За неуредените с тази наредба случаи се прилагат разпоредбите на Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Рудозем.

Общ брой общински съветници:17

Присъствали:17

Гласували:17

За:17

Против:--

Въздържали се:--

Председател на ОбС:.....

/инж. М. Младенов /

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ

Препис!

РЕШЕНИЕ

№172

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА ЗАСЕДАНИЕТО МУ,
СЪСТОЯЛО СЕ НА 27.12.2012, ПРОТОКОЛ №17**

ОТНОСНО: Приемане на Ревизираната Европейска харта за участието на младите хора в живота на общините и регионите и Стратегия за развитието на младите хора в Община Рудозем (2013 – 2018)

Общинският съвет след като се запозна с докладната записка от Румен Ясенов Момчилов – Председател на УС и на основание Декларация от 29 юли 1999г. Народното събрание, чл. 4, ал. 2, т. 11 от ПОДОСНКВОА и чл.21, ал.1, т.12 и т.23 от ЗМСМА

След проведеното гласуване

РЕШИ:

1. Общински съвет гр. Рудозем приема „ Ревизирана европейска харта за участието на младите хора в живота на общините и регионите”.
2. Общински съвет гр. Рудозем приема Стратегия за развитието на младите хора в Община Рудозем (2013 – 2018).

Общ брой общински съветници:17

Присъствали:17

Гласували:17

За:17

Против:--

Въздържали се:--

Председател на ОбС:.....
/инж. М. Младенов /

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ

Препис!

РЕШЕНИЕ №173

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА ЗАСЕДАНИЕТО МУ,
СЪСТОЯЛО СЕ НА 27.12.2012, ПРОТОКОЛ №17**

ОТНОСНО: Определяне размера на задължителните режийни вноски от правоимащите граждани по смисъла на ЗУПГМЖСВ за извършване на дейности по Закона и Правилника за прилагането му от местната комисия по чл.8 ал.2 от Закона при община Рудозем.

Общинският съвет след като се запозна с докладната записка от Незиха Хутева - Председател на местната комисия по чл.8, ал.2 от ЗУПГМЖСВ и на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и §17 от Преходните и заключителни разпоредби на ППЗУПГМЖСВ

След проведеното поименно гласуване

РЕШИ:

1. Определя за извършването на дейности по ЗУПГМЖСВ и правилника му за прилагането му режийни вноски в размер на 2% /но не по-малко от 20 лв./, от левовата компенсация на спестовното число, които да бъдат приспадани при изплащането и.
2. Набраните средства по ал.1 на § 17 от ППЗУПГМЖСВ да се изразходват целево за дейности на Местната комисия по чл.8 ал.2 от ЗУПГМЖСВ при община Рудозем, както следва:
 - 2.1. За материали, консумативи необходими за извършване на дейностите по Закона и Правилника за прилагането му – 20%.
 - 2.2. За материално стимулиране на членовете на Местната комисия по чл.8 ал.2 от ЗУПГМЖСВ при община Рудозем за извършване на дейности по закона и Правилника за прилагането му – 70%.
 - 2.3. Други разходи във връзка с дейността по Закона и Правилника на Местната комисия - 10%.
3. Възлага на Председателя на Местната комисия по чл.8 ал.2 от ЗУПГМЖСВ при община Рудозем изпълнение на взетото решение.

Общ брой общински съветници:17

Присъствали:17

Гласували:17

За:17

Против:--

Въздържали се:--

**Председател на ОбС:.....
/инж. М. Младенов /**

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ

Препис!

РЕШЕНИЕ

№174

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА ЗАСЕДАНИЕТО МУ,
СЪСТОЯЛО СЕ НА 27.12.2012, ПРОТОКОЛ №17**

**ОТНОСНО: Отдаване под наем на терен – публична общинска
собственост.**

Общинският съвет след като се запозна с докладната записка на кмета на община Рудозем – Румен Венциславов Пехливанов и на основание чл.14, ал.7 и ал.8 от ЗОС, във вр. с чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във вр.с чл.15 от НРПУРОИ

След проведеното поименно гласуване

РЕШИ:

- 1.Общински съвет – Рудозем взема решение да се извърши процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 3 /три/ години на част от общински недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ - терен с площ 2,40 кв.м., намиращ се в УПИ XIII , кв. 37 по ПУП на гр.Рудозем с идентификатор 63207.50.11.
- 2.Възлага на Кмета на общината да проведе процедура за отдаване на частта от недвижимия общински имот по т. 1 под наем, чрез публичен търг с тайно наддаване по реда на Глава VIII от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на Общински съвет – Рудозем при минимална тръжна месечна наемна цена в размер на 2,16 лв. с включен ДДС.

Общ брой общински съветници:17

Присъствали:16

Гласували:16

За:16

Против:--

Въздържали се:--

Председател на ОбС:.....

/инж. М. Младенов /

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ

Препис!

РЕШЕНИЕ №175

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА ЗАСЕДАНИЕТО МУ,
СЪСТОЯЛО СЕ НА 27.12.2012, ПРОТОКОЛ №17**

**ОТНОСНО: Отдаване под наем на терен – публична общинска
собственост.**

Общинският съвет след като се запозна с докладната записка на кмета на община Рудозем – Румен Венциславов Пехливанов и на основание чл. 14, ал.7 и ал.8 от ЗОС, във вр. с чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във вр.с чл.15 от НРПУРОИ

След проведеното поименно гласуване

РЕШИ:

- 1.Общински съвет – Рудозем взема решение да се извърши процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 3 /три/ години на част от общински недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ терен с площ 6 кв. м., намиращ се в УПИ I , кв. 13 по ПУП на гр.Рудозем с идентификатор 63207.501.39 и 40.
- 2.Възлага на Кмета на общината да проведе процедура за отдаване на частта от недвижимия общински имот по т. 1 под наем, чрез публичен търг с тайно наддаване по реда на Глава VIII от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на Общински съвет – Рудозем при минимална тръжна месечна наемна цена в размер на 9,90 лв. с включен ДДС.

Общ брой общински съветници:17

Присъствали:17

Гласували:17

За:17

Против:--

Въздържали се:--

Председател на ОбС:.....

/инж. М. Младенов /

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ

Препис!

РЕШЕНИЕ №176

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА ЗАСЕДАНИЕТО МУ,
СЪСТОЯЛО СЕ НА 27.12.2012, ПРОТОКОЛ №17**

ОТНОСНО: Продажба на имоти УПИ III, кв.41– частна общинска собственост.

Общинският съвет след като се запозна с докладната записка на кмета на община Рудозем – Румен Венциславов Пехливанов и на основание чл.35 ал.1 от ЗОС, чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.39 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

След проведеното поименно гласуване

РЕШИ:

1.Общински съвет приема оценката на лицензиария оценител за имот УПИ III, кв.41 по ПУП на с.Елховец с площ 132 м² ведно с построената в него сграда /тоалетна/ с площ 25 м².

2.Да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване по реда на глава VIII от НРПУРОИ на следния недвижим имот:

N по Ред	Местонахождение на имота	Площ /кв.м/	Налчална Тр.цена Без ДДС/лв./
1	2	3	4
1.	УПИ III кв.41 по ПУП на с.Елховец	132 м ² ведно с построена в него едноетажна сграда /тоалетна/ с площ 25м ²	990

3. Възлага на Кмета на общината да организира публичен търг с тайно наддаване по реда на глава VIII от НРПУРОИ.

Общ брой общински съветници:17

Присъствали:17

Гласували:17

За:17

Против:--

Въздържали се:--

**Председател на ОбС:.....
/инж. М. Младенов /**

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ

Препис!

РЕШЕНИЕ №177

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА ЗАСЕДАНИЕТО МУ,
СЪСТОЯЛО СЕ НА 27.12.2012, ПРОТОКОЛ №17**

**ОТНОСНО:Одобряване на оценка на УПИ III, кв.71 по ПУП на
с.Елховец.**

Общинският съвет след като се запозна с докладната записка на кмета на община Рудозем – Румен Венциславов Пехливанов и на основание чл. 41, ал. 2 ЗОС, във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА

След проведеното поименно гласуване

РЕШИ:

I.Общински съвет-Рудозем приема изготвената експертна оценка за продажбата на УПИ III, кв.71 по ПУП на с.Елховец с площ 1055 м² в размер на 7 900 лв. без ДДС.

Общ брой общински съветници:17

Присъствали:17

Гласували:17

За:17

Против:--

Въздържали се:--

Председател на ОбС:.....

/инж. М. Младенов /

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ

Препис!

РЕШЕНИЕ

№178

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА ЗАСЕДАНИЕТО МУ,
СЪСТОЯЛО СЕ НА 27.12.2012, ПРОТОКОЛ №17**

ОТНОСНО: Приемане на Декларация за достъп до спорт в община Рудозем, във връзка с национална кампания „Достъп до спорт в българските общини”

Общинският съвет след като се запозна с докладната записка на кмета на община Рудозем – Румен Венциславов Пехливанов и на основание на чл.17,ал.1,т.10 във връзка с чл.21,ал.1,т.23 от ЗМСМА

След проведеното гласуване

РЕШИ:

1. Общински съвет гр. Рудозем, приема декларация за достъп до спорт в Община Рудозем

Общ брой общински съветници:17

Присъствали:17

Гласували:17

За:17

Против:--

Въздържали се:--

Председател на ОбС:.....

/инж. М. Младенов /

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ

Препис!

РЕШЕНИЕ

№179

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА ЗАСЕДАНИЕТО МУ,
СЪСТОЯЛО СЕ НА 27.12.2012, ПРОТОКОЛ №17**

**ОТНОСНО: Поправка на очевидна фактическа грешка в Решение №
150/04.11.2012 г на Общински съвет Рудозем.**

Общинският съвет след като се запозна с докладната записка на кмета на община Рудозем – Румен Венциславов Пехливанов и на основание чл. 62, ал. 2 от АПК , във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА

След проведеното поименно гласуване

РЕШИ:

1. Общински съвет Рудозем допуска поправка на очевидна фактическа грешка в Решение № 150/04.10.2012г. , като т.2 от същото да се чете както следва :
„Дава съгласие за прекратяване на съсобственост в УПИ Х-741 , кв.1 по ПУП на с.Елховец между Ариф Асанов Гаджалов и Община Рудозем, чрез продажба на общинската част представляваща имот пл. №742 с площ 25 м² и имот пл. №743 с площ 7 м². Продажба да се извърши по пазарната оценка от лицензирания оценител в размер на 500 лв. без ДДС / пазарна оценка за имот пл.№ 742 с площ 25 м² – 390 лв. без ДДС и пазарна оценка за имот пл.№ 743 с площ 7 м² – 110 лв. без ДДС/“

Общ брой общински съветници:17

Присъствали:17

Гласували:17

За:17

Против:--

Въздържали се:--

Председател на ОбС:.....

/инж. М. Младенов /

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ

Препис!

РЕШЕНИЕ

№180

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА ЗАСЕДАНИЕТО МУ,
СЪСТОЯЛО СЕ НА 27.12.2012, ПРОТОКОЛ №17**

**ОТНОСНО: Избиране и назначаване на нов Управител на
„Самостоятелна медико диагностична лаборатория - Рудозем” ЕООД.**

Общинският съвет след като се запозна с докладната записка на кмета на община Рудозем – Румен Венциславов Пехливанов и на основание чл.21, ал.1, т.9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 137, ал.1, т.5 и чл. 147, ал.1 и ал.2 от Търговския закон

След проведеното поименно гласуване

РЕШИ:

1. Освобождава Емине Миминова Балева с ЕГН 7412086055 от длъжността управител на “Самостоятелна медико диагностична лаборатория – Рудозем” ЕООД с ЕИК 201465118, на базата на подадена молба за освобождаване от длъжност.
2. Задължава Кмета на Община Рудозем да прекрати с досегашния управител Договора за управление на дружеството сключен на 11.02.2011г. съгласно чл.7, ал.1, т.1 от същия, считано от вписването на освобождаването и в Търговския регистър при Агенцията по вписванията.
3. Избира за управител на “Самостоятелна медико диагностична лаборатория – Рудозем” ЕООД Ангелина Илиева Чучуранова - Келбечева с ЕГН 5102164650, считано от датата на вписването и в Търговския регистър при Агенцията по вписванията, за срок до провеждане на конкурс за заемане на длъжността, но не по дълъг от три години.
4. Задължава Кмета на Община Рудозем да сключи с новоизбрания управител Договор за управление на дружеството.
5. Определя месечно възнаграждение на управителя в размер на три минимални работни заплати.

6. Задължава новоизбрания Управител на “Самостоятелна медико диагностична лаборатория – Рудозем” ЕООД да организира вписването на промените в управлението на дружеството в Търговския регистър при Агенцията по вписванията, като за целта се подаде заявление, ведно с приложенията към същото.

Общ брой общински съветници:17

Присъствали:17

Гласували:17

За:17

Против:--

Въздържали се:--

Председател на ОбС:.....

/инж. М. Младенов /