



ПРОТОКОЛ № 46

На 27.10.2022 г. в залата на Общинския съвет - Рудозем се състоя четиридесет и шестото редовно заседание на Общински съвет - Рудозем.

Заседанието бе открито от председателя на Общински съвет – д-р Владимир Янков.

Съгласно присъствения списък:

ПО РЕД	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	ПРИСЪСТВИЕ
1.	Д-Р ВЛАДИМИР АНТОНОВ ЯНКОВ	ПРИСЪСТВА
2.	Д-Р ХАЛЕД АЛИ ХАМО	ПРИСЪСТВА
3.	ХАВА ИСЕИНОВА КЕХАЙОВА	ПРИСЪСТВА
4.	КРАСИМИР МИЛКОВ ШЕЙКОВ	ПРИСЪСТВА
5.	ДИАН ФИДАНОВ МАЛЕКОВ	ПРИСЪСТВА
6.	НИКОЛИНА АНГЕЛОВА КОСТАДИНОВА	ПРИСЪСТВА
7.	ВЕНЦИСЛАВ РОСЕНОВ ЕМИЛОВ	ПРИСЪСТВА
8.	РАДОСЛАВ ВЕЛИЧКОВ ТОПАЛСКИ	ПРИСЪСТВА
9.	Д-Р ДЕНИС АЛЕКСАНДРОВ ИНДЖОВ	ПРИСЪСТВА
10.	Д-Р НЕЗИХА ХАЙРИЕВА ХУТЕВА	ПРИСЪСТВА
11.	СТОЯН ВАСИЛЕВ ТРИФОНОВ	ПРИСЪСТВА
12.	ДАНКА КОСТАДИНОВА ЧАКЪРОВА	ПРИСЪСТВА
13.	КАТЯ ЕЛЕМАГОВА ХУТЕВА	ПРИСЪСТВА
14.	ШУКРИ АСАНОВ ХАЛИЛОВ	ОТСЪСТВА
15.	СЕМИР МЕХМЕДОВ ПАЛИКАРОВ	ПРИСЪСТВА
16.	РАДОВСЛАВ ВАЛЕНТИНОВ ФИЛИЗОВ	ОТСЪСТВА
17.	ИВО ВИКТОРОВ СИРАКОВ	ПРИСЪСТВА

Д-р Янков: „Добре дошли на всички! По присъствен списък сме петнадесет общински съветници. Кворум имаме, затова имаме основание по чл.25 от ЗМСМА и чл.64 и чл.65 от нашия правилник, откривам днешното редовно заседание на Общински съвет - Рудозем. Уважаеми колеги, предварително разпратения Ви дневен ред се състои от 14 точки. Ще помоля обаче за разговорите, тъй като сме и се записваме, колеги, оставете телефоните!

14 – точки е предварително изпратеният Ви дневен ред. Ще преминем към неговото обсъждане и гласуване. Ще имаме ли предложения към дневния ред, колеги? Не виждам. В режим на гласуване с така предложеният Ви дневен ред да стане дневен ред на днешното заседание гласуваме с вдигане на ръка, колеги. Благодаря Ви!“

Общ брой общински съветници: 17

Присъствали: 15

Гласували: 15

За: 15

Против: 0

Въздържали се: 0

Д-р Янков: „С петнадесет „ЗА“ днешния дневен ред е приет.

Заседанието се проведе при следния:

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1. Допълнение на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост в Община Рудозем за 2022 г./Вх.№188/20.10.2022 г./

2.Закриване на общинско социално предприятие „ОЗЕЛЕНЯВАНЕ, БЛАГОУСТРОЙСТВО И РАЗВИТИЕ НА ТРАДИЦИОННИ ЗАНАЯТИ - РУДОЗЕМ“./Вх.№186/20.10.2022 г./

3. Учредяване право на строеж на гараж в УПИ I- озеленяване и гаражи, кв.50 по ПУП на с. Елховец /Вх.№178/20.10.2022 г./

4. Одобряване на оценка за продажба на имот с идентификатор 63207.502.30, за който е определен УПИ XIII, кв.42 по плана на гр. Рудозем ./Вх.№179/12.10.2022 г./

5. Одобряване на оценка за продажба на УПИ XII, кв.109 по плана на с. Чепинци, общ. Рудозем /Вх.№180/12.10.2022 г./

6. Одобряване на оценка за продажба на имот с идентификатор 63207.505.17, за който е определен УПИ XI, кв.91 по плана на гр. Рудозем . /Вх.№181/12.10.2022 г./

7. Одобряване на оценка за продажба на имот с идентификатор 63207.503.141, за който е определен УПИ II, кв.54 по плана на гр. Рудозем ./Вх.№182/12.10.2022 г./

8. Отдаване под наем на имот – публична общинска собственост /Вх.№183/17.10.2022 г./

9. Разрешаване изработването на проект за изменение на ПУП – ПР за имоти с идентификатори 63207.502.16 и 63207.502.13, попадащи в УПИ VII – 152, УПИ XVII – озеленяване, УПИ XVI – групови гаражи в кв. 40 по плана на гр. Рудозем, общ. Рудозем. Даване на съгласие за сключване на предварителен договор по чл.15, ал.5 от ЗУТ. Даване на съгласие за прекратяване на съсобственост чрез продажба, на основание чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС./Вх.№184/20.10.2022 г./

10. Разрешаване изработването на проект за изменение на ПУП – ПР за имоти с идентификатори 63207.506.90, 63207.506.273, 63207.506.274 и 63207.506.268,

попадащи в УПИ VI-озеленяване и улична регулация, в кв.67 по плана на гр. Рудозем, общ. Рудозем. /185/20.10.2022 г./

11. Прекратяване на съсобственост между Община Рудозем и физическо лице в УПИ IV, кв. 42 по ПУП на с. Чепинци /Вх. 177/12.10.2022 г./

12. Прекратяване на съсобственост чрез доброволна делба между Община Рудозем и Фатме Хамдиева Кушева върху поземлен имот с идентификатор 63207.503.79 по КKKP на гр. Рудозем по реда на чл.36, ал.1, т.1 от ЗОС. /Вх. №187/20.10.2022 г./

13.Актуализация на Инвестиционната програма в частта „Капиталови разходи“ на Община Рудозем за 2022 г. /Вх.№ 190/21.10.2022 г./

14. Кандидатстване на Община Рудозем с проектно предложение „Енергийна ефективност в детски градини с. Елховец, с. Чепинци и гр. Рудозем, Община Рудозем“ чрез подбор по процедура BG06RDNP001-7.020 - Енергийна ефективност „Реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на общински сгради, в които се предоставят обществени услуги, с цел подобряване на тяхната енергийна ефективност“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г./Вх. №189/21.10.2022 г./

Д-р Янков: „Преди да престъпим към неговото изпълнение, да гласуваме участието на днешните гости на нашето заседание да вземат участие по докладните. Моля, който е съгласен отново с вдигане на ръка.“

Общ брой общински съветници: 17

Присъствали: 15

Гласували: 15

За: 15

Против: 0

Въздържали се: 0

Д-р Янков: „С петнадесет „ЗА“ се приема.“

По първа точка от дневния ред

Д-р Янков: „Уважаеми колеги, преминаваме към изпълнението дневния ред с точка първа - *Допълване на Годишната програма* . Знаете, че всички останали докладни са включени към нея. Ще имаме ли, колеги въпроси към първа точка. Не виждам. В режим на поименно гласуване за нейното приемане:

ПО РЕД	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	ГЛАСУВАНЕ
1.	Д-Р ВЛАДИМИР АНТОНОВ ЯНКОВ	ЗА
2.	Д-Р ХАЛЕД АЛИ ХАМО	ЗА
3.	ХАВА ИСЕИНОВА КЕХАЙОВА	ЗА

4.	КРАСИМИР МИЛКОВ ШЕЙКОВ	ЗА
5.	ДИАН ФИДАНОВ МАЛЕКОВ	ЗА
6.	НИКОЛИНА АНГЕЛОВА КОСТАДИНОВА	ЗА
7.	ВЕНЦИСЛАВ РОСЕНОВ ЕМИЛОВ	ЗА
8.	РАДОСЛАВ ВЕЛИЧКОВ ТОПАЛСКИ	ЗА
9.	Д-Р ДЕНИС АЛЕКСАНДРОВ ИНДЖОВ	ЗА
10.	Д-Р НЕЗИХА ХАЙРИЕВА ХУТЕВА	ЗА
11.	СТОЯН ВАСИЛЕВ ТРОФОНОВ	ЗА
12.	ДАНКА КОСТАДИНОВА ЧАКЪРОВА	ЗА
13.	КАТЯ ЕЛЕМАГОВА ХУТЕВА	ЗА
14.	СЕМИР МЕХМЕДОВ ПАЛИКАРОВ	ЗА
15.	ИВО ВИКТОРОВ СИРАКОВ	ЗА

Общ брой общински съветници: 17

Присъствали: 15

Гласували: 15

За: 15

Против: 0

Въздържали се: 0

Благодаря Ви колеги - 15 „За“ имаме. Точка първа е приета..

РЕШЕНИЕ № 402

Относно: *Допълнение на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост в Община Рудозем за 2022 г*

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 188/20.10.2022 г., предложена от кмета на община Рудозем – Румен Венциславов Пехливанов и на основание чл. 21, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.8 ал.9 от ЗОС

След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

Общински съвет-Рудозем актуализира Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост в община Рудозем за 2022 г. както следва:

1.В ТОЧКА III,БУКВА В УПИ, В КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА УЧРЕДИ ВЕЩНИ ПРАВА СЕ ДОБАВЯ :

N по Ред	Местонахождение на имота	Площ м ²
1.	УПИ I- озеленяване и гаражи, кв.50, п.4 по плана на с. Елховец	22
2.	УПИ II, кв.15 по ПУП на с. Бърчево	22

2. В ТОЧКА III, БУКВА Г УПИ ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРОДАДЕ СЕ ДОБАВЯ

N по Ред	Местонахождение на имота	Площ /м ² /
1	Имот с идентификатор 63207.503.141, по КК на гр. Рудозем	791
2	Имот с идентификатор 63207.505.17 по КК на гр. Рудозем	868
3	УПИ XII, кв.109 по плана на с. Чепинци	111
4	Имот с идентификатор 63207.502.30 по КК на гр. Рудозем	683
5	Част от УПИ IV, кв. 42 по ПУП на с. Чепинци	6

По втора точка от дневния ред

Д-р Янков: „Точка втора от днешното заседание - Закриване на общинско социално предприятие „ОЗЕЛЕНЯВАНЕ, БЛАГОУСТРОЙСТВО И РАЗВИТИЕ НА ТРАДИЦИОННИ ЗАНАЯТИ - РУДОЗЕМ“.

Разглеждали сте я в комисиите, уважаеми колеги. Във всички комисии е разглеждана. Имаме „за“ нейното приемане. Нямаме отбелязани въпроси. Сега ще имаме ли по самата докладна, колеги? Д-р Хутева вдигна първа ръка, заповядайте!“

Д-р Незиха Хутева – председател на ПП“БСП за България“ – попита: „Благодаря, г-н председател! Аз имам само едно питане. Разбирам защо се закрива – защото е изтекъл проекта. Но има ли някакъв вариант тези хора, които са в неравностойно положение по някакъв друг проект или не знам по някакъв начин да си намерят работа и да са заети във в същото време?“

Д-р Янков: „Добре, благодаря Ви! Разбрах Ви въпроса. Г-н Малеков искаше. Заповядайте г-н Малеков.“

Г-н Малеков – член на ПП“ДПС“ - : „Благодаря, г-н председател! Уважаеми г-н председател, уважаеми дами и господа общински съветници, уважаеми зам. кмет, уважаеми гости и служители на Общински администрация. Бих искал да взема за това предприятие, тъй като и аз съм включен в докладната. Това предприятие съществуваше от 2012 до 2013 година. То беше срочно за една година. След това е прекратило дейност и не е изпълнявало никаква дейност. Аз съм бил тогава директор на това предприятие – на това общинско предприятие, което доста години няма дейност. Това е проекта, по който Мелха Макова, която в момента все още работи в общината + още 20 човека работиха тогава. Но договорите бяха срочно и бяха за една година.

Отговарям и на г-жа Хутева на въпроса. Те отдавна се прекратили договорите по това предприятие. Включително и моя. И това предприятие е останало така забравено малко от администрацията да се закрие и това налага сега вземане на решение наистина да се закрие защото то няма никаква стойност в момента и няма никаква активност, нали така г-жо Русева, ако бъркам нещо?“

Г-жа Милена Русева – гл. счетоводител на Об. А – Рудозем – кимна утвърдително.

Г-н Малеков довърши думите си: „Г-н председател, благодаря, за което! И ще си направя отвод по гласуването. Евентуално ако има някакъв конфликт на интереси, които според мен ги няма, но все пак.“

Д-р Янков: „Добре! Благодаря Ви! Аз ако г-жа главният счетоводител на общината ще иска думата ще ѝ я дам. Но тъй като и аз навлязох малко в материята по самата докладна. В момента проблема е, че когато се изкарват определени справки по Булстат, по ЕГН на г-н Малеков излиза, че той още е директор на това дружество – на това предприятие в същност, а не дружество – това създава дискомфорт най-малкото на него. Самото предприятие е работило във времето и е изтекло това, което е било по договор.“

Сега в отговор на д-р Хутева – Да! Най-вероятно самото предприятие едва ли ще може да заработи, за да може да ангажира хора в неравностойно положение. Може би по-скоро ще трябва да се търсят други не през това предприятие имам предвид.

Други варианти да! Но самото предприятие наистина за момента се налага неговото закриване, тъй като то отдавна е спряло да работи и действа. В същото време създаваме само дискомфорт на г-н Малеков и на определени други лица, които опитвайки се да изкарват определени справки им излиза, че те са още свързани с това предприятие, което отдавна няма дейност.

Да дадем думата на г-жа Русева ако иска да каже нещо по темата. Само, че на микрофона ако може! Съжалявам, че така Ви ангажирам!“

Г-жа Русева: “Уважаеми, г-н председател уважаеми дами и господа общински съветници, мога само да добавя, че това предприятие беше създадено по проект. Една година съществува – тук ще повтора думите на г-н Малеков. След това трябваше да бъде трябваше да работи още 5 години. Имаше такива едни условия за устойчивост. Хората, след което бяха освободени. В момента имаме назначени такива хора в неравностойно положение, за които получаваме целево финансиране от Бюрото по труда. Но като цяло няма отворени мерки и програми, по които ние реално можем да кандидатстваме за по-голям брой. В момента работят трима човека само по такива програми. И те са финансирани чрез Агенцията по заетост.“

Д-р Янков: „Аз ще си позволя да отправя един въпрос, ако позволите г-жо Русева? Това предприятие т.е. ако не го закрием и го оставим битието да съществува в правния мир като такова, то може ли да ни донесе някакви предимства или по-лесно да се включваме в едни бъдещи проекти за ангажиране на хора в неравностойно положение?“

Отговорът на г-жа Русева бе: „Ами по мое лично мнение бих казала ако евентуално се очаква да бъде открита такава мярка, но към настоящият момент няма такива индикации. Да, ще спести примерно едни разходи за разкриване на едно такова предприятие. Но според мен по-добре към настоящия момент да бъде закрито – да не е действащо, за да може да се освободи г-н Малеков. Да не му излизат такива справки. И ако евентуално в бъдеще време има такава възможност за кандидатстване – това е най-лесното, които може да се направи. Да се създаде веднага. За три дена се разкрива.“

Д-р Янков: „Благодаря Ви за мнението, г-жо Русева! Важно е за нас! Все пак сте специалист. Г-н Сираков заповядайте!“

Г-н Иво Сираков – представител на ПП“Герб“ – Уважаеми колеги, аз искам да взема думата. Знаете аз в нашата практика назад всяко едно предприятие, което е открито с решение на Общински съвет след това може да се закрие само с решение на Общински съвет. И мисля, че тука юристите ще кажат ама това предприятие, когато се е създавало то е било с времетраене. Даже не знам за в бъдеще дали ще може без надница за в бъдеще дали ще може това предприятие да работи. Юридически юриста ще каже. Но мисля, че беше там с една година. Не знам точно как беше. Не си спомням точно как беше!“

Д-р Янков: „Да, точно така е, г-н Сираков! Една плюс четири за общо пет.“

Г-н Сираков: „Не знам дали е възможно да съществува след петата.“

Д-р Янков: „Добре! Уважаеми колеги, ще имаме ли други въпроси преди да преминем към гласуване? Мисля, че стана ясно и не виждам пречка ако след време се открие възможност да кандидатстваме – ще направим друго такова предприятие.“

Уважаеми колеги, преминаваме в режим на поименно гласуване с така направеното проектопредложение

- Закрива ОБЩИНСКО СОЦИАЛНО ПРЕДПРИЯТИЕ

- освобождава директора г-н Малеков от отговорност за периода на неговото управление, както и от длъжността и след това и от ангажменти на г-н кмета за фактически правни действия до заличаването му.

Уважаеми колеги, в режим на поименно гласуване:

ПО РЕД	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	ГЛАСУВАНЕ
1.	Д-Р ВЛАДИМИР АНТОНОВ ЯНКОВ	ЗА
2.	Д-Р ХАЛЕД АЛИ ХАМО	ЗА
3.	ХАВА ИСЕИНОВА КЕХАЙОВА	ЗА
4.	КРАСИМИР МИЛКОВ ШЕЙКОВ	ЗА
5.	ДИАН ФИДАНОВ МАЛЕКОВ	НЕ ГЛАСУВА
6.	НИКОЛИНА АНГЕЛОВА КОСТАДИНОВА	ЗА
7.	ВЕНЦИСЛАВ РОСЕНОВ ЕМИЛОВ	ЗА
8.	РАДОСЛАВ ВЕЛИЧКОВ ТОПАЛСКИ	ЗА
9.	Д-Р ДЕНИС АЛЕКСАНДРОВ ИНДЖОВ	ЗА
10.	Д-Р НЕЗИХА ХАЙРИЕВА ХУТЕВА	ЗА
11.	СТОЯН ВАСИЛЕВ ТРОФОНОВ	ЗА
12.	ДАНКА КОСТАДИНОВА ЧАКЪРОВА	ЗА
13.	КАТЯ ЕЛЕМАГОВА ХУТЕВА	ЗА
14.	СЕМИР МЕХМЕДОВ ПАЛИКАРОВ	ЗА
15.	ИВО ВИКТОРОВ СИРАКОВ	ЗА

Общ брой общински съветници: 17

Присъствали: 15

Гласували: 14

За: 14

Против: 0

Въздържали се: 0

Не гласувал: 1

Благодаря Ви, колеги! С 14 „За“ и един негласувал точката се приема.

РЕШЕНИЕ № 403

Относно: Закриване на общинско социално предприятие „ОЗЕЛЕНЯВАНЕ, БЛАГОУСТРОЙСТВО И РАЗВИТИЕ НА ТРАДИЦИОННИ ЗАНАЯТИ - РУДОЗЕМ“.

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 186/20.10.2022 г., предложена от кмета на община Рудозем – Румен Венциславов Пехливанов и на основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.52, ал.2 от ЗОС

След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

1. Закрива ОБЩИНСКО СОЦИАЛНО ПРЕДПРИЯТИЕ „ОЗЕЛЕНЯВАНЕ, БЛАГОУСТРОЙСТВО И РАЗВИТИЕ НА ТРАДИЦИОННИ ЗАНАЯТИ - РУДОЗЕМ“, с БУЛСТАТ 0006150750140, считано от 01.11.2022 год.

2. Освобождава директора на ОБЩИНСКО СОЦИАЛНО ПРЕДПРИЯТИЕ „ОЗЕЛЕНЯВАНЕ, БЛАГОУСТРОЙСТВО И РАЗВИТИЕ НА ТРАДИЦИОННИ ЗАНАЯТИ - РУДОЗЕМ“, с БУЛСТАТ 0006150750140 -Диан Фиданов Малевков от отговорност за периода на неговото управление.

3. Поради освобождаване от длъжност на Диан Фиданов Малевков като директор на ОБЩИНСКО СОЦИАЛНО ПРЕДПРИЯТИЕ „ОЗЕЛЕНЯВАНЕ, БЛАГОУСТРОЙСТВО И РАЗВИТИЕ НА ТРАДИЦИОННИ ЗАНАЯТИ - РУДОЗЕМ“, с БУЛСТАТ 0006150750140, считано от 01.07.2013 г., възлага на Кмета на община Рудозем да извърши необходимите фактически и правни действия за заличаването на предприятието от Регистър „БУЛСТАТ“ към Агенцията по вписванията.

По трета точка от дневния ред

Д-р Янков: Преминаваме към точка трета от днешното заседание. Учредяване право на строеж на гаражи в с. Елховец е докладната. Самата докладна е разглеждана и в комисиите по Бюджет – извинявам се! Разглеждана е само в комисията по ТСУ и законност с положително становище за приемане. Нямам отбелязано нещо като въпроси. Ще имаме ли сега по докладната? Не виждам. Уважаеми колеги, в режим на поименно гласуване с така направените проекторешения по точка трета да станат решения:

ПО РЕД	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	ГЛАСУВАНЕ
1.	Д-Р ВЛАДИМИР АНТОНОВ ЯНКОВ	ЗА
2.	Д-Р ХАЛЕД АЛИ ХАМО	ЗА
3.	ХАВА ИСЕИНОВА КЕХАЙОВА	ЗА
4.	КРАСИМИР МИЛКОВ ШЕЙКОВ	ЗА
5.	ДИАН ФИДАНОВ МАЛЕКОВ	ЗА

6.	НИКОЛИНА АНГЕЛОВА КОСТАДИНОВА	ЗА
7.	ВЕНЦИСЛАВ РОСЕНОВ ЕМИЛОВ	ЗА
8.	РАДОСЛАВ ВЕЛИЧКОВ ТОПАЛСКИ	ЗА
9.	Д-Р ДЕНИС АЛЕКСАНДРОВ ИНДЖОВ	ЗА
10.	Д-Р НЕЗИХА ХАЙРИЕВА ХУТЕВА	ЗА
11.	СТОЯН ВАСИЛЕВ ТРОФОНОВ	ЗА
12.	ДАНКА КОСТАДИНОВА ЧАКЪРОВА	ЗА
13.	КАТЯ ЕЛЕМАГОВА ХУТЕВА	ЗА
14.	СЕМИР МЕХМЕДОВ ПАЛИКАРОВ	ЗА
15.	ИВО ВИКТОРОВ СИРАКОВ	ЗА

Общ брой общински съветници: 17

Присъствали: 15

Гласували: 15

За: 15

Против: 0

Въздържали се: 0

Благодаря Ви, колеги! С 15 „За“ точка трета е приета.

РЕШЕНИЕ № 404

Относно: Учредяване право на строеж на гараж в УПИ I- озеленяване и гаражи, кв.50 по ПУП на с. Елховец

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 178/12.10.2022 г., предложена от кмета на община Рудозем – Румен Венциславов Пехливанов и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.37, ал.1 от ЗОС и чл.43, ал.1 от НПУРОИ

След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

1. Общински съвет приема оценката на лицензирания оценител.

2. Да се извърши разпореждане чрез публичен търг с тайно наддаване с недвижим имот – частна общинска собственост чрез учредяване право на строеж както следва :

№ по Ред	Населено Място/ гр./с. /	Кв.,УПИ Петно	Площ /кв.м/	Минимална тръжна цена/лв./
----------	--------------------------	---------------	-------------	----------------------------

1	с. Елховец	УПИ I- озеленяване и гаражи, кв.50, п.4	22,00	300,00
---	------------	---	-------	--------

3. Възлага на Кмета на общината да проведе процедура за разпореждане с недвижимия общински имот по т.2 чрез публичен търг с тайно наддаване по реда на Глава VI от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Рудозем в съответствие с условията по т.2.

4. На основание чл.52, ал.5 т.2 от ЗМСМА определя 30 % от постъпленията от разпоредителната сделка да бъдат използвани за изпълнение на дейности от местно значение в с. Елховец.

По четвърта точка от дневния ред

Д-р Янков: „Точка четвърта от днешното заседание - *Одобряване на оценка за продажба на имот* . Докладната е разглеждана отново в Комисията по ТСУ и нормативна, както и Икономическа комисия е дала положително становище. Отново нямаме отбелязани въпроси в протоколите. Ще имаме ли сега въпроси към докладната?. Не виждам. Уважаеми колеги, в режим на поименно гласуване с така направените проектопредложения две на брой да станат решения на точка четвърта.:

ПО РЕД	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	ГЛАСУВАНЕ
1.	Д-Р ВЛАДИМИР АНТОНОВ ЯНКОВ	ЗА
2.	Д-Р ХАЛЕД АЛИ ХАМО	ЗА
3.	ХАВА ИСЕИНОВА КЕХАЙОВА	ЗА
4.	КРАСИМИР МИЛКОВ ШЕЙКОВ	ЗА
5.	ДИАН ФИДАНОВ МАЛЕКОВ	ЗА
6.	НИКОЛИНА АНГЕЛОВА КОСТАДИНОВА	ЗА
7.	ВЕНЦИСЛАВ РОСЕНОВ ЕМИЛОВ	ЗА
8.	РАДОСЛАВ ВЕЛИЧКОВ ТОПАЛСКИ	ЗА
9.	Д-Р ДЕНИС АЛЕКСАНДРОВ ИНДЖОВ	ЗА
10.	Д-Р НЕЗИХА ХАЙРИЕВА ХУТЕВА	ЗА
11.	СТОЯН ВАСИЛЕВ ТРОФОНОВ	ЗА
12.	ДАНКА КОСТАДИНОВА ЧАКЪРОВА	ЗА

13.	КАТЯ ЕЛЕМАГОВА ХУТЕВА	ЗА
14.	СЕМИР МЕХМЕДОВ ПАЛИКАРОВ	ЗА
15.	ИВО ВИКТОРОВ СИРАКОВ	ЗА

Общ брой общински съветници: 17

Присъствали: 15

Гласували: 15

За: 15

Против: 0

Въздържали се: 0

Благодаря Ви, колеги! С 15 „За“ точка четвърта се приема.

РЕШЕНИЕ № 405

Относно: *Одобряване на оценка за продажба на имот с идентификатор 63207.502.30, за който е отреден УПИ XIII, кв.42 по плана на гр. Рудозем*

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 179/12.10.2022 г., предложена от кмета на община Рудозем – Румен Венциславов Пехливанов и на основание чл. 41, ал. 2 ЗОС, във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА

След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

I. Общински съвет Рудозем приема изготвената експертна оценката за продажбата на имот с идентификатор 63207.502.30, за който е отреден УПИ XIII, кв.42 по плана на гр. Рудозем с площ 683 м² в размер на 3 700,00 лв. без ДДС.

II. Да се извърши продажба по реда на чл.35 ал.3 от ЗОС на Хамди Ризов Исуфски .

По пета точка от дневния ред

Д-р Янков: “Преминаваме към точка пета от днешното заседание. *Одобряване на оценка за продажба на имот в с. Чепинци.* Самата докладна е разглеждана в Икономическа, ТСУ и нормативна с положително становище за приемане. Нямам нищо отбелязано при мен като въпроси в комисиите. Ще имаме ли колеги въпроси и предложения по самата докладна? Не виждам. В режим на поименно гласуване с така направените проектопредложения по точка пета да станат решения:

ПО РЕД	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	ГЛАСУВАНЕ
1.	Д-Р ВЛАДИМИР АНТОНОВ ЯНКОВ	ЗА
2.	Д-Р ХАЛЕД АЛИ ХАМО	ЗА
3.	ХАВА ИСЕИНОВА КЕХАЙОВА	ЗА
4.	КРАСИМИР МИЛКОВ ШЕЙКОВ	ЗА
5.	ДИАН ФИДАНОВ МАЛЕКОВ	ЗА
6.	НИКОЛИНА АНГЕЛОВА КОСТАДИНОВА	ЗА
7.	ВЕНЦИСЛАВ РОСЕНОВ ЕМИЛОВ	ЗА
8.	РАДОСЛАВ ВЕЛИЧКОВ ТОПАЛСКИ	ЗА
9.	Д-Р ДЕНИС АЛЕКСАНДРОВ ИНДЖОВ	ЗА
10.	Д-Р НЕЗИХА ХАЙРИЕВА ХУТЕВА	ЗА
11.	СТОЯН ВАСИЛЕВ ТРОФОНОВ	ЗА
12.	ДАНКА КОСТАДИНОВА ЧАКЪРОВА	ЗА
13.	КАТЯ ЕЛЕМАГОВА ХУТЕВА	ЗА
14.	СЕМИР МЕХМЕДОВ ПАЛИКАРОВ	ЗА
15.	ИВО ВИКТОРОВ СИРАКОВ	ЗА

Общ брой общински съветници: 17

Присъствали: 15

Гласували: 15

За: 15

Против: 0

Въздържали се: 0

Благодаря Ви колеги, с 15 „За“ точка пета се приема.

РЕШЕНИЕ № 406

Относно: Одобряване на оценка за продажба на УПИ XII, кв.109 по плана на с. Чепинци, общ. Рудозем

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 180/12.10.2022 г., предложена от кмета на община Рудозем – Румен

След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

I. Общински съвет Рудозем приема изготвената експертна оценката за продажбата на УПИ XII, кв.109 по плана на с. Чепинци, общ. Рудозем с площ 111 м² в размер на 900,00 лв. без ДДС.

II. Да се извърши продажба по реда на чл.35 ал.3 от ЗОС на Недко Руенов Хутев.

III. На основание чл.52, ал.5 т.2 от ЗМСМА определя 30 % от постъпленията от разпоредителната сделка да бъдат използвани за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура в с. Чепинци.

По шеста точка от дневния ред

Д-р Янков: „Преминаваме към точка шеста от днешното заседание. *Одобряване на оценка за продажба на имот* .Имота е в Рудозем. Самата докладна е разглеждана в Икономическа и ТСУ, нормативна с положително становище от комисиите имаме. Въпроси не са отбелязани. Имаме ли сега колеги? Не виждам. Уважаеми колеги, в режим на поименно гласуване с така направените проектопредложения по точка шеста да станат решения:

ПО РЕД	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	ГЛАСУВАНЕ
1.	Д-Р ВЛАДИМИР АНТОНОВ ЯНКОВ	ЗА
2.	Д-Р ХАЛЕД АЛИ ХАМО	ЗА
3.	ХАВА ИСЕИНОВА КЕХАЙОВА	ЗА
4.	КРАСИМИР МИЛКОВ ШЕЙКОВ	ЗА
5.	ДИАН ФИДАНОВ МАЛЕКОВ	ЗА
6.	НИКОЛИНА АНГЕЛОВА КОСТАДИНОВА	ЗА
7.	ВЕНЦИСЛАВ РОСЕНОВ ЕМИЛОВ	ЗА
8.	РАДОСЛАВ ВЕЛИЧКОВ ТОПАЛСКИ	ЗА
9.	Д-Р ДЕНИС АЛЕКСАНДРОВ ИНДЖОВ	ЗА

10.	Д-Р НЕЗИХА ХАЙРИЕВА ХУТЕВА	ЗА
11.	СТОЯН ВАСИЛЕВ ТРОФОНОВ	ЗА
12.	ДАНКА КОСТАДИНОВА ЧАКЪРОВА	ЗА
13.	КАТЯ ЕЛЕМАГОВА ХУТЕВА	ЗА
14.	СЕМИР МЕХМЕДОВ ПАЛИКАРОВ	ЗА
15.	ИВО ВИКТОРОВ СИРАКОВ	ЗА

Общ брой общински съветници: 17

Присъствали: 15

Гласували: 15

За: 15

Против: 0

Въздържали се: 0

Благодаря Ви колеги! 15 „За“ точка шеста се приема.

РЕШЕНИЕ № 407

Относно: *Одобряване на оценка за продажба на имот с идентификатор 63207.505.17, за който е отреден УПИ XI, кв.91 по плана на гр. Рудозем*

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 181/12.10.2022 г., предложена от кмета на община Рудозем – Румен Венциславов Пехливанов и на основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС, във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА

След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

I. Общински съвет Рудозем приема изготвената експертна оценката за продажбата на имот с идентификатор 63207.505.17, за който е отреден УПИ XI, кв.91 по плана на гр. Рудозем с площ 868 м² в размер 4 800 лв. без ДДС.

II. Да се извърши продажба по реда на чл.35, ал.3 от ЗОС на Кадир Асанов Мехмедалиев.

По седма точка от дневния ред

Д-р Янков: „ Точка седма, уважаеми колеги. Отново *Одобряване на оценка за продажба на имот*. В Рудозем. Самата докладна седма е разглеждана в Икономическа и ТСУ, нормативна уредба – положително становище. Въпроси не са отбелязани в комисията и нещо допълнително. Сега ще имаме ли колеги? Не виждам. Колеги, в режим на поименно гласуване с така направените проектопредложения два на брой по точка седма да станат решения:

ПО РЕД	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	ГЛАСУВАНЕ
1.	Д-Р ВЛАДИМИР АНТОНОВ ЯНКОВ	ЗА
2.	Д-Р ХАЛЕД АЛИ ХАМО	ЗА
3.	ХАВА ИСЕИНОВА КЕХАЙОВА	ЗА
4.	КРАСИМИР МИЛКОВ ШЕЙКОВ	ЗА
5.	ДИАН ФИДАНОВ МАЛЕКОВ	ЗА
6.	НИКОЛИНА АНГЕЛОВА КОСТАДИНОВА	ЗА
7.	ВЕНЦИСЛАВ РОСЕНОВ ЕМИЛОВ	ЗА
8.	РАДОСЛАВ ВЕЛИЧКОВ ТОПАЛСКИ	ЗА
9.	Д-Р ДЕНИС АЛЕКСАНДРОВ ИНДЖОВ	ЗА
10.	Д-Р НЕЗИХА ХАЙРИЕВА ХУТЕВА	ЗА
11.	СТОЯН ВАСИЛЕВ ТРОФОНОВ	ЗА
12.	ДАНКА КОСТАДИНОВА ЧАКЪРОВА	ЗА
13.	КАТЯ ЕЛЕМАГОВА ХУТЕВА	ЗА
14.	СЕМИР МЕХМЕДОВ ПАЛИКАРОВ	ЗА
15.	ИВО ВИКТОРОВ СИРАКОВ	ЗА

Общ брой общински съветници: 17

Присъствали: 15

Гласували: 15

За: 15

Против: 0

Въздържали се: 0

Благодаря Ви, колеги – 15 „За“ точка седма се приема.

РЕШЕНИЕ № 408

Относно: *Одобряване на оценка за продажба на имот с идентификатор 63207.503.141, за който е отреден УПИ II, кв.54 по плана на гр. Рудозем*

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 182/12.10.2022 г., предложена от кмета на община Рудозем – Румен Венциславов Пехливанов и на основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС, във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА

След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

I. Общински съвет Рудозем приема изготвената експертна оценката за продажбата на имот с идентификатор 63207.503.141, за който е отреден УПИ II, кв.54 по плана на гр. Рудозем с площ 791 м² в размер на 4300,00 лв. без ДДС.

II. Да се извърши продажба по реда на чл.35 ал.3 от ЗОС на Нежми Шукриев Тахиров.

По осма точка от дневния ред

Д-р Янков: „Уважаеми колеги, преминаваме към точка осма от днешното заседание - *Отдаване под наем на имот – публична общинска собственост* в училище в Чепинци. Извинявам се! В село Елховец.

Самата докладна е разглеждана в Комисия по „ТСУ и нормативна“. Отбелязано е положително становище за нейното приемане. Нямаме отбелязани въпроси разглеждани допълнително в комисията. Ще имаме ли сега, колеги? В режим на поименно гласуване, уважаеми колеги за приемане на проектопредложения по точка осма:

ПО РЕД	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	ГЛАСУВАНЕ
1.	Д-Р ВЛАДИМИР АНТОНОВ ЯНКОВ	ЗА
2.	Д-Р ХАЛЕД АЛИ ХАМО	ЗА
3.	ХАВА ИСЕИНОВА КЕХАЙОВА	ЗА
4.	КРАСИМИР МИЛКОВ ШЕЙКОВ	ЗА
5.	ДИАН ФИДАНОВ МАЛЕКОВ	ЗА
6.	НИКОЛИНА АНГЕЛОВА КОСТАДИНОВА	ЗА
7.	ВЕНЦИСЛАВ РОСЕНОВ ЕМИЛОВ	ЗА
8.	РАДОСЛАВ ВЕЛИЧКОВ ТОПАЛСКИ	ЗА
9.	Д-Р ДЕНИС АЛЕКСАНДРОВ ИНДЖОВ	ЗА
10.	Д-Р НЕЗИХА ХАЙРИЕВА ХУТЕВА	ЗА
11.	СТОЯН ВАСИЛЕВ ТРОФОНОВ	ЗА
12.	ДАНКА КОСТАДИНОВА ЧАКЪРОВА	ЗА
13.	КАТЯ ЕЛЕМАГОВА ХУТЕВА	ЗА
14.	СЕМИР МЕХМЕДОВ ПАЛИКАРОВ	ЗА

15.	ИВО ВИКТОРОВ СИРАКОВ	ЗА
-----	----------------------	----

Общ брой общински съветници: 17

Присъствали: 15

Гласували: 15

За: 15

Против: 0

Въздържали се: 0

Благодаря Ви, колеги! С 15 „За“ точка осма се приема.

РЕШЕНИЕ № 409

Относно: *Отдаване под наем на имот – публична общинска собственост*

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 183/17.10.2022 г., предложена от кмета на община Рудозем – Румен Венциславов Пехливанов и на основание чл. 14 ал.7 от Закона за общинската собственост

След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

1. Общински съвет – Рудозем взема решение за провеждане на търг за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на общински недвижим имот – Покрит имот в СОУ “Христо Ботев”, с. Елховец, представляващ помещение с площ 60,00 кв. м., намиращ се в УПИ IV, кв. 30 по ПУП на с. Елховец с месечен наем в размер на 99,00 лв.

2. Възлага на Кмета на общината да проведе процедура за отдаване на имота под наем чрез търг съгласно Глава VI от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на Общински съвет – Рудозем.

По девета точка от дневния ред

Д-р Янков: „Точка девета от днешното заседание. *Разрешаване изработването на проект.* Самата точка девета е разглеждана в Комисията по ТСУ и законност. С положително е становището за нейното приемане. Въпроси не са отбелязани.

Г-н Сираков иска думата. Заповядайте! Извинявам се г-н Паликаров!“

Г-н Семир Паликаров представител на ПП “Герб“ - съобщи: „ Уважаеми г-н зам. кмет, уважаеми колеги и гости! Искам да си направя отвод по точката поради конфликт на интереси.Благодаря!“

Д-р Янков: „И аз Ви благодаря! Уважаеми колеги, ще имаме въпроси уточняващи по самата докладна? Не виждам. В режим на поименно гласуване с така направените проектопредложения по точка девета да станат решения:

ПО РЕД	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	ГЛАСУВАНЕ
1.	Д-Р ВЛАДИМИР АНТОНОВ ЯНКОВ	ЗА

2.	Д-Р ХАЛЕД АЛИ ХАМО	ЗА
3.	ХАВА ИСЕИНОВА КЕХАЙОВА	ЗА
4.	КРАСИМИР МИЛКОВ ШЕЙКОВ	ЗА
5.	ДИАН ФИДАНОВ МАЛЕКОВ	ЗА
6.	НИКОЛИНА АНГЕЛОВА КОСТАДИНОВА	ЗА
7.	ВЕНЦИСЛАВ РОСЕНОВ ЕМИЛОВ	ЗА
8.	РАДОСЛАВ ВЕЛИЧКОВ ТОПАЛСКИ	ЗА
9.	Д-Р ДЕНИС АЛЕКСАНДРОВ ИНДЖОВ	ЗА
10.	Д-Р НЕЗИХА ХАЙРИЕВА ХУТЕВА	ЗА
11.	СТОЯН ВАСИЛЕВ ТРОФОНОВ	ЗА
12.	ДАНКА КОСТАДИНОВА ЧАКЪРОВА	ЗА
13.	КАТЯ ЕЛЕМАГОВА ХУТЕВА	ЗА
14.	СЕМИР МЕХМЕДОВ ПАЛИКАРОВ	НЕ ГЛАСУВАЛ
15.	ИВО ВИКТОРОВ СИРАКОВ	ЗА

Общ брой общински съветници: 17

Присъствали: 15

Гласували: 14

За: 14

Против: 0

Въздържали се: 0

Не гласувал: 1

Благодаря Ви, колеги! С 14 „За“ точка девета се приема.

РЕШЕНИЕ № 410

Относно: Разрешаване изработването на проект за изменение на ПУП – ПР за имоти с идентификатори 63207.502.16 и 63207.502.13, попадащи в УПИИ VII – 152, УПИИ XVII – озеленяване, УПИИ XVI – групови гаражи в кв. 40 по плана на гр. Рудозем, общ. Рудозем. Даване на съгласие за сключване на предварителен договор по чл.15, ал.5 от ЗУТ. Даване на съгласие за прекратяване на съсобственост чрез продажба, на основание чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 184/20.10.2022 г., предложена от кмета на община Рудозем – Румен Венциславов Пехливанов и на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1, чл.124б, ал.1, чл.134, ал.2, т.2, т. 6, чл.62а, ал.4 във връзка с чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ, чл.3, ал.2, чл.6, ал.1, чл.36, ал.1, т.2 и чл.41, ал.2 от ЗОС

РЕШИ:

1. Одобрява представеното задание за изработване на проект за изменение на ПУП – ПР за имоти с идентификатори 63207.502.16 и 63207.502.13, попадащи в УПИ VII – 152, УПИ XVII – озеленяване, УПИ XVI – групови гаражи в кв. 40 по плана на гр. Рудозем, общ. Рудозем.

2. Разрешава изработване на проект за изменение на ПУП – ПР за имоти с идентификатори 63207.502.16 и 63207.502.13, попадащи в УПИ VII – 152, УПИ XVII – озеленяване, УПИ XVI – групови гаражи в кв. 40 по плана на гр. Рудозем, общ. Рудозем.

3. Обявява от публична общинска собственост в частна общинска собственост поради отпаднало предназначение 198/518 (сто деветдесет и осем върху петстотин и осемнадесет) кв.м. идеални части от поземлен имот с идентификатор 63207.502.16 по КККР на гр. Рудозем, целият с площ 518 кв.м. (петстотин и осемнадесет) кв.м., адрес: гр.Рудозем, ул. „Бук” № 16, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), трайно предназначение на територията: урбанизирана.

4. Дава съгласие да се прекрати съсобствеността върху недвижим имот между Община Рудозем и Вехби Салихов Паликаров чрез продажба на частта на Община Рудозем, а именно 198/518 (сто деветдесет и осем върху петстотин и осемнадесет) кв.м. идеални части от поземлен имот с идентификатор 63207.502.16 по КККР на гр. Рудозем, целият с площ 518 (петстотин и осемнадесет) кв.м., адрес: гр.Рудозем, ул. „Бук” № 16, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), трайно предназначение на територията: урбанизирана, актувана с Акт за публична общинска собственост № 92/06.10.2022 г., на съсобственика Вехби Салихов Паликаров, притежаващ правото на собственост върху останалите 320/518 (триста и двадесет върху петстотин и осемнадесет) кв.м. идеални части от имота, съгласно Нотариален акт с вх. рег. № 63/17.10.1985 г., издаден от Районен съд – Мадан.

5. Продажбата по т.4 да се извърши по пазарна оценка изготвена от лицензиран оценител в размер на 28 лв. на квадратен метър без ДДС.

6. Дава съгласие за сключване на предварителен договор с Вехби Салихов Паликаров по реда на чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ.

7. Упълномощава кмета на община Рудозем да сключи предварителен договор за продажба на придаваема част с площ 14 кв. м. от поземлен имот с идентификатор 63207.502.13 по КККР на гр. Рудозем, целият с площ 729 кв. м., административен адрес: гр. Рудозем, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), собственост на Община Рудозем, съгласно Акт за частна общинска собственост № 868/18.10.2022 г.

8. Продажбата по т.7 да се извърши по пазарна оценка изготвена от лицензиран оценител в размер на 28 лв. на квадратен метър без ДДС.

По десета точка от дневния ред

Д-р Янков: „Преминаваме към точка десета от днешното заседание. - *Разрешаване изработването на проект за изменение на ПУП в Рудозем.* Самата точка десета е разглеждана в комисията по ТСУ и законност. Положително становище на комисията за приемане на докладната. Въпроси ще имаме ли, колеги? Не виждам. В режим на поименно гласуване с така направените проектопредложения по точка десета да станат решения:

ПО РЕД	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	ГЛАСУВАНЕ
1.	Д-Р ВЛАДИМИР АНТОНОВ ЯНКОВ	ЗА
2.	Д-Р ХАЛЕД АЛИ ХАМО	ЗА
3.	ХАВА ИСЕИНОВА КЕХАЙОВА	ЗА
4.	КРАСИМИР МИЛКОВ ШЕЙКОВ	ЗА
5.	ДИАН ФИДАНОВ МАЛЕКОВ	ЗА
6.	НИКОЛИНА АНГЕЛОВА КОСТАДИНОВА	ЗА
7.	ВЕНЦИСЛАВ РОСЕНОВ ЕМИЛОВ	ЗА
8.	РАДОСЛАВ ВЕЛИЧКОВ ТОПАЛСКИ	ЗА
9.	Д-Р ДЕНИС АЛЕКСАНДРОВ ИНДЖОВ	ЗА
10.	Д-Р НЕЗИХА ХАЙРИЕВА ХУТЕВА	ЗА
11.	СТОЯН ВАСИЛЕВ ТРОФОНОВ	ЗА
12.	ДАНКА КОСТАДИНОВА ЧАКЪРОВА	ЗА
13.	КАТЯ ЕЛЕМАГОВА ХУТЕВА	ЗА
14.	СЕМИР МЕХМЕДОВ ПАЛИКАРОВ	ЗА
15.	ИВО ВИКТОРОВ СИРАКОВ	ЗА

Общ брой общински съветници: 17

Присъствали: 15

Гласували: 15

За: 15

Против: 0

Въздържали се: 0
Благодаря Ви, колеги! 15 „За“ точка десета се приема.

РЕШЕНИЕ № 411

Относно: Разрешаване изработването на проект за изменение на ПУП – ПР за имоти с идентификатори 63207.506.90, 63207.506.273, 63207.506.274 и 63207.506.268, попадащи в УПИ VI-озеленяване и улична регулация, в кв.67 по плана на гр. Рудозем, общ. Рудозем.

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 185/20.10.2022 г., предложена от кмета на община Рудозем – Румен Венциславов Пехливанов и на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.124а, ал.1, чл.124б, ал.1 и чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ

След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

1. Одобрява представеното задание за изработване на проект за изменение на ПУП – ПР за имоти с идентификатори 63207.506.90, 63207.506.273, 63207.506.274 и 63207.506.268, попадащи в УПИ VI-озеленяване и улична регулация, в кв.67 по плана на гр. Рудозем, общ. Рудозем.

2. Разрешава изработване на проект за изменение на ПУП – ПР за имот с идентификатори 63207.506.90, 63207.506.273, 63207.506.274 и 63207.506.268, попадащи в УПИ VI-озеленяване и улична регулация, в кв.67 по плана на гр. Рудозем, общ. Рудозем.

3. Възлага на Кмета на община Рудозем да извърши необходимите действия по реда на ЗУТ за изпълнение на настоящото решение.

По единадесета точка от дневния ред

Д-р Янков: „Точка единадесета от днешното заседание. - *Прекратяване на съсобственост между Община Рудозем и физическо лице* в село Чепинци е имота. Точка единадесета е разглеждана в комисията по ТСУ и нормативна. Имаме положително становище на комисията за приемането на точка единадесета. Ще имаме ли въпроси, колеги? Не виждам. Икономическа комисия не сте ли разглеждали докладната тъй като все пак има и финансова част на въпроса?

Председателят на комисията г-жа Хава Кехайова отговори: „Ами не! Не беше отбелязано.“

Д-р Янков: „Добре! Благодаря Ви! При мен нямам гласуване на Икономическа за това задавам въпроса. И там не е отбелязано. Добре! Колеги, докладната е пред Вас. Не виждам някой с неяснота по темата. Ще преминем в режим на поименно гласуване с така направените проектопредложения по точка единадесета да станат решения:

ПО РЕД	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	ГЛАСУВАНЕ
1.	Д-Р ВЛАДИМИР АНТОНОВ ЯНКОВ	ЗА

2.	Д-Р ХАЛЕД АЛИ ХАМО	ЗА
3.	ХАВА ИСЕИНОВА КЕХАЙОВА	ЗА
4.	КРАСИМИР МИЛКОВ ШЕЙКОВ	ЗА
5.	ДИАН ФИДАНОВ МАЛЕКОВ	ЗА
6.	НИКОЛИНА АНГЕЛОВА КОСТАДИНОВА	ЗА
7.	ВЕНЦИСЛАВ РОСЕНОВ ЕМИЛОВ	ЗА
8.	РАДОСЛАВ ВЕЛИЧКОВ ТОПАЛСКИ	ЗА
9.	Д-Р ДЕНИС АЛЕКСАНДРОВ ИНДЖОВ	ЗА
10.	Д-Р НЕЗИХА ХАЙРИЕВА ХУТЕВА	ЗА
11.	СТОЯН ВАСИЛЕВ ТРОФОНОВ	ЗА
12.	ДАНКА КОСТАДИНОВА ЧАКЪРОВА	ЗА
13.	КАТЯ ЕЛЕМАГОВА ХУТЕВА	ЗА
14.	СЕМИР МЕХМЕДОВ ПАЛИКАРОВ	ЗА
15.	ИВО ВИКТОРОВ СИРАКОВ	ЗА

Общ брой общински съветници: 17

Присъствали: 15

Гласували: 15

За: 15

Против: 0

Въздържали се: 0

Благодаря Ви, колеги! 15 „За“ точка единасета се приема.

РЕШЕНИЕ № 412

Относно: Прекратяване на съсобственост между Община Рудозем и физическо лице в УПИ IV, кв. 42 по ПУП на с. Чепинци

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 177/12.10.2022 г., предложена от кмета на община Рудозем – Румен Венциславов Пехливанов и на основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.36 ал.1 т.2 от ЗОС и чл.33 от ЗС

След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

I. Общински съвет Рудозем приема изготвената експертна оценката за продажбата на 6/536 ид. части /м²/ от УПИ IV, кв.42 по плана на с. Чепинци.

II. Продава на Радослав Асенов Емилов 6/536 ид. части /м²/ от УПИ IV, кв.42 по плана на с. Чепинци, с АЧОС №864/06.10.2022 г. в размер на 120,00 лв без ДДС.

III. Възлага на Кмета на общината да сключи договор за продажба.

IV. На основание чл.52, ал.5 т.2 от ЗМСМА определя 30 % от постъпленията от разпоредителната сделка да бъдат използвани за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура в с. Чепинци.

По дванадесета точка от дневния ред

Д-р Янков: „Уважаеми колеги, аз зададох въпрос. Аз разчитам на комисиите и е факт, че преглеждате много обстойно докладните и винаги, когато касае ПУП-ове, особено там, където са включени и финансови параметри на нещата, както е в тази се надявах, че сте разгледали. И все пак се надявам, че сте я разгледали докладната и Вашето мълчаливо съгласие имаме за това, че всичко е наред с докладната. Да си поемете отговорност – разбира се. Г-н Сираков иска думата – заповядайте!

Г-н Сираков: „Ние сме достатъчно отговорни!“

Д-р Янков: „Разбира се! Разбира се! Г-н Сираков, не напразно Вашата комисия като погледна самия протокол с решенията. Вие сте на всякъде просто)! Не може да Ви прескочи Вашата комисия. Уважаеми колеги, още мъничко. Дневния ред останаха две-три докладни. Точка дванадесета разглеждаме *Прекратяване на съсобственост чрез доброволна делба*“

Отново е разглеждана точка дванадесета в комисията по ТСУ и нормативна с положително становище за приемане. Нямаме отбелязани въпроси. Сега ще имаме ли? В случая преминаваме и към режим на поименно гласуване по докладната. С така направените проектопредложения да станат решения:

ПО РЕД	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	ГЛАСУВАНЕ
1.	Д-Р ВЛАДИМИР АНТОНОВ ЯНКОВ	ЗА
2.	Д-Р ХАЛЕД АЛИ ХАМО	ЗА
3.	ХАВА ИСЕИНОВА КЕХАЙОВА	ЗА
4.	КРАСИМИР МИЛКОВ ШЕЙКОВ	ЗА
5.	ДИАН ФИДАНОВ МАЛЕКОВ	ЗА
6.	НИКОЛИНА АНГЕЛОВА КОСТАДИНОВА	ЗА
7.	ВЕНЦИСЛАВ РОСЕНОВ ЕМИЛОВ	ЗА
8.	РАДОСЛАВ ВЕЛИЧКОВ ТОПАЛСКИ	ЗА
9.	Д-Р ДЕНИС АЛЕКСАНДРОВ ИНДЖОВ	ЗА
10.	Д-Р НЕЗИХА ХАЙРИЕВА ХУТЕВА	ЗА
11.	СТОЯН ВАСИЛЕВ ТРОФОНОВ	ЗА

12.	ДАНКА КОСТАДИНОВА ЧАКЪРОВА	ЗА
13.	КАТЯ ЕЛЕМАГОВА ХУТЕВА	ЗА
14.	СЕМИР МЕХМЕДОВ ПАЛИКАРОВ	ЗА
15.	ИВО ВИКТОРОВ СИРАКОВ	ЗА

Общ брой общински съветници: 17

Присъствали: 15

Гласували: 15

За: 15

Против: 0

Въздържали се: 0

Благодаря Ви, колеги! Имаме 15 „За“ точка дванадесета се приема.

РЕШЕНИЕ № 413

Относно: Прекратяване на съсобственост чрез доброволна делба между Община Рудозем и Фатме Хамдиева Кушева върху поземлен имот с идентификатор 63207.503.79 по КККР на гр. Рудозем по реда на чл.36, ал.1, т.1 от ЗОС.

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 187/20.10.2022 г., предложена от кмета на община Рудозем – Румен Венциславов Пехливанов и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.1 от ЗОС, чл.47, ал.1, т.1 и ал.3, т.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се прекрати съсобствеността чрез доброволна делба между Община Рудозем и Фатме Хамдиева Кушева върху поземлен имот с идентификатор 63207.503.79 по КККР на гр. Рудозем, с административен адрес: гр. Рудозем, ул. „Иван Вазов”, обл. Смолян, целия с площ 557 кв. м., с трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: средно застрояване (от 10 до 15 м.), който имот представлява УПИ VII, в кв.49 по ЗРП на гр. Рудозем, при следните условия:

2. Община Рудозем получава в дял и става собственик на поземлен имот с проектен идентификатор 63207.503.274 по КККР на гр. Рудозем, с административен адрес: гр. Рудозем, ул. „Иван Вазов”, обл. Смолян, с площ 321 кв.м., с трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), при граници и съседи: 63207.503.278, 63207.503.275, 63207.503.276, 63207.503.75, 63207.503.187, 63207.503.273, 63207.503.280, 63207.503.281.

3. Фатме Хамдиева Кушева получава в дял и става собственик на поземлен имот с проектен идентификатор 63207.503.273 по КККР на гр. Рудозем, с административен адрес: гр. Рудозем, ул. „Иван Вазов” обл. Смолян, с площ 236 кв.м., с трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: средно застрояване (от 10 до 15 м.), при граници и съседи: 63207.503.80, 63207.503.187, 63207.503.274, 63207.503.280, 63207.503.281.

4. Страните не си дължат насрещни престации за уравниване на дяловете.

5. Възлага на Кмета на община Рудозем да сключи договор за доброволна делба.

По тринадесета точка от дневния ред

Д-р Янков: „ Преминваме към точка тринадесета от днешното заседание. - Актуализация на Инвестиционната програма в частта „Капиталови разходи“

Самата докладна тринадесета е разглеждана в Комисията по Бюджет и финанси. Имаме положително становище. Нямаме отправени въпроси и предложения от комисията. Сега ще имаме ли, колеги, въпроси, предложения? Не виждам. Уважаеми колеги, преминаваме в режим на поименно гласуване с така направените проектопредложения по точка тринадесета да станат решения:

ПО РЕД	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	ГЛАСУВАНЕ
1.	Д-Р ВЛАДИМИР АНТОНОВ ЯНКОВ	ЗА
2.	Д-Р ХАЛЕД АЛИ ХАМО	ЗА
3.	ХАВА ИСЕИНОВА КЕХАЙОВА	ЗА
4.	КРАСИМИР МИЛКОВ ШЕЙКОВ	ЗА
5.	ДИАН ФИДАНОВ МАЛЕКОВ	ЗА
6.	НИКОЛИНА АНГЕЛОВА КОСТАДИНОВА	ЗА
7.	ВЕНЦИСЛАВ РОСЕНОВ ЕМИЛОВ	ЗА
8.	РАДОСЛАВ ВЕЛИЧКОВ ТОПАЛСКИ	ЗА
9.	Д-Р ДЕНИС АЛЕКСАНДРОВ ИНДЖОВ	ЗА
10.	Д-Р НЕЗИХА ХАЙРИЕВА ХУТЕВА	ЗА
11.	СТОЯН ВАСИЛЕВ ТРОФОНОВ	ЗА
12.	ДАНКА КОСТАДИНОВА ЧАКЪРОВА	ЗА
13.	КАТЯ ЕЛЕМАГОВА ХУТЕВА	ЗА
14.	СЕМИР МЕХМЕДОВ ПАЛИКАРОВ	ЗА
15.	ИВО ВИКТОРОВ СИРАКОВ	ЗА

Общ брой общински съветници: 17

Присъствали: 15

Гласували: 15

За: 15

Против: 0
Въздържали се: 0
Благодаря Ви, колеги! 15 „За“ точка тринадесета е приема.

РЕШЕНИЕ № 414

Относно: Актуализация на Инвестиционната програма в частта „Капиталови разходи“ на Община Рудозем за 2022 г.

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 190/24.10.2022 г., предложена от кмета на община Рудозем – Румен Венциславов Пехливанов и на основание чл. 21, ал.1, т. 6 от ЗМСМА, чл.124, ал. 2 и чл.127, ал.2 от ЗПФ

След проведено поименно гласуване:

РЕШИ:

Общински съвет-Рудозем одобрява актуализираната Инвестиционна програма, в частта „Капиталови разходи“ на Община Рудозем за 2022 г., съгласно гореописаните обекти, както следва:

В параграф 52-03, дейност 389 „Други дейности по образованието“

1. Шест броя съдомиялни за детска градина „Снежанка“ гр. Рудозем на стойност 8 000 лв.
2. Готварска печка за детска градина „Снежанка“ гр. Рудозем на стойност 6 600 лв.

В параграф 52-01, дейност 322 „Неспец. училища без професионални гимназии“.

1. Два броя преносими компютри на обща стойност 1 600 лв.

В параграф 10-30, дейност 311 „Детски градини“.

1. Увеличаваме плана в §10-30“Текущ ремонт“ с 11 000 лв.
2. Намаляваме плана в §10-20“Външни услуги“ с 11 000 лв.

В параграф 51-00, дейност 606“Изграждане, ремонт и поддържане на уличната мрежа“.

1. Увеличаваме плана в §51-00“Основен ремонт“ с 858 лв. за обект: ППР и реконструкция на улица „Стефан Стамболов“.

По четиринадесета точка от дневния ред

Д-р Янков: „ Последна точка от днешното заседание. - *Кандидатстване на Община Рудозем с проект „Енергийна ефективност в детски градини“.*

Самата докладна 14-та е разглеждана във всички комисии. Положително становище имаме от всички. Докато въпроси и предложения от комисиите не виждам да е отбелязано. Ще имаме ли сега, колеги? Не виждам. В режим на поименно гласуване с така направените проектопредложения три на брой в точка четиринадесета да станат решения:

ПО РЕД	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	ГЛАСУВАНЕ
1.	Д-Р ВЛАДИМИР АНТОНОВ ЯНКОВ	ЗА
2.	Д-Р ХАЛЕД АЛИ ХАМО	ЗА

3.	ХАВА ИСЕИНОВА КЕХАЙОВА	ЗА
4.	КРАСИМИР МИЛКОВ ШЕЙКОВ	ЗА
5.	ДИАН ФИДАНОВ МАЛЕКОВ	ЗА
6.	НИКОЛИНА АНГЕЛОВА КОСТАДИНОВА	ЗА
7.	ВЕНЦИСЛАВ РОСЕНОВ ЕМИЛОВ	ЗА
8.	РАДОСЛАВ ВЕЛИЧКОВ ТОПАЛСКИ	ЗА
9.	Д-Р ДЕНИС АЛЕКСАНДРОВ ИНДЖОВ	ЗА
10.	Д-Р НЕЗИХА ХАЙРИЕВА ХУТЕВА	ЗА
11.	СТОЯН ВАСИЛЕВ ТРОФОНОВ	ЗА
12.	ДАНКА КОСТАДИНОВА ЧАКЪРОВА	ЗА
13.	КАТЯ ЕЛЕМАГОВА ХУТЕВА	ЗА
14.	СЕМИР МЕХМЕДОВ ПАЛИКАРОВ	ЗА
15.	ИВО ВИКТОРОВ СИРАКОВ	ЗА

Общ брой общински съветници: 17

Присъствали: 15

Гласували: 15

За: 15

Против: 0

Въздържали се: 0

Благодаря Ви, колеги! 15 „За“ точка четиринадесета се приема.

РЕШЕНИЕ № 415

Относно: Кандидатстване на Община Рудозем с проектно предложение „Енергийна ефективност в детски градини с. Елховец, с. Чепинци и гр. Рудозем, Община Рудозем“ чрез подбор по процедура BG06RDNP001-7.020 - Енергийна ефективност „Реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на общински сгради, в които се предоставят обществени услуги, с цел подобряване на тяхната енергийна ефективност“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г./Вх №189/21.10.2022 г./

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 189/21.10.2022 г., предложена от кмета на община Рудозем – Румен Венциславов Пехливанов и на основание чл. 21 ал.1 т.23 от ЗМСМА

След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

1. Дава съгласие община Рудозем да кандидатства с проектно предложение **„Енергийна ефективност в детски градини с. Елховец, с. Чепинци и гр. Рудозем, Община Рудозем“** чрез подбор по процедура BG06RDNP001-7.020 - Енергийна ефективност „Реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на общински сгради, в които се предоставят обществени услуги, с цел подобряване на тяхната енергийна ефективност“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г.
2. Възлага на Кмета на Община Рудозем да изготви и внесе необходимите документи за кандидатстване.
3. Общински съвет - Рудозем декларира, че дейностите, включени в проектното предложение „Енергийна ефективност в детски градини с. Елховец, с. Чепинци и гр. Рудозем, Община Рудозем“ съответстват на приоритетите на Плана за интегрирано развитие на Община Рудозем 2021-2027 г.

След това последно гласуване д-р Янков закри четиридесет и шестото редовно заседание.

Председател на Об. С:П.....
/Д-р Владимир Янков/

Техн. секретар:П.....
/Даниела Хаджиева/