



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/9-91-99 факс: 0306/9-91-41
www.rudozem.bg, oba@rudozem.bg

Изм. № 25-00-58/12.05.2023г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД РУДОЗЕМ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ

д-р Румен Венциславов Пехливанов - Кмет на община Рудозем

ОТНОСНО: отдаване под наем на имот – публична общинска собственост

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпила е искане с Вх.№ 32-00-33/24.02.23 г. от „Юнайтед Таурс България” ЕООД, в качеството на правоприменник на „ВИВАКОМ БЪЛГАРИЯ” ЕАД с предишно наименование/ /“БТК ” ЕАД/, град София за продължаване на договора за отдаване под наем на помещения – подпокривна площ и част от покривно пространство в сградата на Дома на културата на ул. “България” №13, град Рудозем. Същите са необходими за инсталиране на технически съоръжения и оборудване с цел предоставяне на далекосъобщителни услуги. За сградата е съставен Акт № 4 от 22.03.2007 г. за публична общинска собственост.

Съгласно чл.14 ал.7 от Закона за общинската собственост части от имоти – публична общинска собственост, с изключение на обектите, подлежащи на концесиониране, могат да се отдават под наем чрез провеждане на търг или конкурс за срок до 5 години, след решение на Общинския съвет, при условие, че наемането им не пречи на дейността на лицата, които ги управляват. Помещението не подлежи и не концесиониране и считам, че отдаването му под наем не създава пречки за осъществяване на дейността на настоящите ползватели в имота, поради което предлагам на Общински съвет – Рудозем да обсъди и на основание чл. 14 ал.7 от Закона за общинската собственост да приеме следното

ПРОЕКТО - РЕШЕНИЕ:

1.Общински съвет – Рудозем взема решение за провеждане на търг за отдаване под наем за срок от 10 години на недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ 15,00 кв. м. подпокривна площ и 75,00 кв. м. покривна площ в масивна сграда, находяща се на ул. “България” №13, град Рудозем – Дом на културата при месечен наем от 126,00 лв. с включен ДДС.

2.Възлага на Кмета на общината да проведе процедура за отдаване на имота под наем чрез публично оповестен търг с тайно наддаване съгласно Глава VI от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на Общински съвет – Рудозем.

ЕД



Възстановим подпис

X

КМЕТ НА ОБЩИНА РУДОЗЕМ
Д-Р РУМЕН ПЕХЛИВАНОВ

Подписано от: Rumen Ventsislavov Pehlivanov

X
