



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/9-91-99 факс: 0306/9-91-41
www.rudozem.bg, oba@rudozem.bg

Изх.№25-00-71/15.06.2023 г.

ОБС Вх. № 105/16.06.2023 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. РУДОЗЕМ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

Д-р Румен Венциславов Пехливанов – Кмет на Община Рудозем

ОТНОСНО: Отстъпване право на строеж върху общински имот с идентификатор 63207.501.125.1 попадащ в имот с идентификатор 63207.501.125, за който е отреден УПИ VI, кв.36 по плана на гр.Рудозем

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Поради засиления интерес и за задоволяване нуждите на населението от общината от терени за застрояване, съответните специалисти на Общинска администрация направиха финансово – икономически, градоустройствени и юридически проучвания на недвижимите имоти-частна общинска собственост на територията на община Рудозем.

Направени са и пазарни проучвания на цените на сравними недвижими имоти, върху които вече е отстъпено право на строеж е изготвена оценка от лицензиран оценител .

На основание на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.37, ал.1 от ЗОС и чл.43. ал.1от НПУРОИ на ОБС-Рудозем, предлагам на Вашето внимание следното

ПРОЕКТО - РЕШЕНИЕ :

1. Общински съвет приема оценката на лицензирания оценител .

2. Да се извърши разпореждане чрез публичен търг с тайно наддаване с недвижим имот – частна общинска собственост чрез учредяване право на строеж, както следва :

N по Ред	Населено Място/ гр.с. /	Кв.,УПИ Петно	Площ /кв.м/	Минимална тръжна цена/лв./
1	Гр.Рудозем	Имот с идентификатор 63207.501.125.1 попадащ в имот с идентификатор 63207.501.125, за който е отреден УПИ VI, кв.36	40	800,00

3. Възлага на Кмета на общината да проведе процедура за разпореждане с недвижимите общински имоти по т.1 чрез публичен търг с тайно наддаване по реда на Глава VI от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Рудозем в съответствие с условията по т.2. В тръжната документация и договора за ОПС да бъде включена клауза за извършване на ремонтни дейности и поддръжка на обществената тоалетна, над която ще бъде извършено строителството

ЕД



Възстановим подпис

X

КМЕТ НА ОБЩИНА РУДОЗЕМ
Д-Р РУМЕН ПЕХЛИВАНОВ

Подписано от: Rumen Ventsislavov Pehlivanov