



# ОБЩИНА РУДОЗЕМ

## ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/9-91-99 факс: 0306/9-91-41  
[www.rudozem.bg](http://www.rudozem.bg), [oba@rudozem.bg](mailto:oba@rudozem.bg)

Изм.№25-00-90/31.07.2023 г.

ОБС Вх. № 142/05.09.2023 г.

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ГР.РУДОЗЕМ

### ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От д-р Румен Венциславов Пехливанов – Кмет на община Рудозем

ОТНОСНО: Учредяване право на строеж на гаражи в имот с идентификатор  
63207.501.80

ДАМИ И ГОСПОДА СЪВЕТНИЦИ,

Със Заповед №102/24.03.2014 год. на Кмета на Община Рудозем е утвърдено изменение на подробен устройствен план и план за застрояване, като се отреждат гаражни петно за застрояване в имот с идентификатор 63207.501.80 за който е отреден УПИ VIII-озеленяване и гаражи, кв.17 А по ПУП на гр.Рудозем и съставен АЧОС № 883 от 09.02.2023 г.

За отредените петна е изготвена оценка от лицензиран оценител. Поради необходимостта за задоволяване нуждите на населението и на основание на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.37, ал.1 от ЗОС и чл.43. ал.1от НПУРОИ на ОБС-Рудозем, предлагам на Вашето внимание следното

### ПРОЕКТО - РЕШЕНИЕ :

1. Общински съвет приема оценката на лицензирания оценител .

2. Да се извърши разпореждане чрез публичен търг с тайно наддаване с недвижим имот – частна общинска собственост чрез учредяване право на строеж както следва :

| N по Ред | Населено Място/ гр.с. / | Кв.,УПИ<br>Петно                                                                        | Площ<br>/кв.м/ | Минимална<br>тръжна цена/лв./ |
|----------|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------|
| 1        | Гр.Рудозем              | Имот с идентификатор<br>63207.501.80 - УПИ VIII-<br>озеленяване и гаражи кв.17 А<br>п.1 | 18,00          | 430,00                        |

3. Възлага на Кмета на общината да проведе процедура за разпореждане с недвижимите общински имоти по т.1 чрез публичен търг с тайно наддаване по реда на Глава VI от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Рудозем в съответствие с условията по т.2.

ЕД



Възстановим подпис

X

**КМЕТ НА ОБЩИНА РУДОЗЕМ**  
**Д-Р РУМЕН ПЕХЛИВАНОВ**

Подписано от: Rumen Ventsislavov Pehlivanov