

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ, ОБЛАСТ СМОЛЯН

тел: 0306/99214; факс: 0306/99141; e-mail: obsrud@abv.bg;

obs@rudozem.bg



ПРОТОКОЛ № 58

На 25.09.2023 г. в залата на Общинския съвет - Рудозем се състоя петдесет и осмото редовно заседание на Общински съвет - Рудозем.

Заседанието бе открито от председателя на Общински съвет – д-р Владимир Янков.

Съгласно присъствения списък:

ПО РЕД	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	ПРИСЪСТВИЕ
1.	Д-Р ВЛАДИМИР АНТОНОВ ЯНКОВ	ПРИСЪСТВА
2.	Д-Р ХАЛЕД АЛИ ХАМО	ОТСЪСТВА
3.	ХАВА ИСЕИНОВА КЕХАЙОВА	ПРИСЪСТВА
4.	КРАСИМИР МИЛКОВ ШЕЙКОВ	ПРИСЪСТВА
5.	ДИАН ФИДАНОВ МАЛЕКОВ	ПРИСЪСТВА
6.	НИКОЛИНА АНГЕЛОВА КОСТАДИНОВА	ПРИСЪСТВА
7.	ВЕНЦИСЛАВ РОСЕНОВ ЕМИЛОВ	ОТСЪСТВА
8.	РАДОСЛАВ ВЕЛИЧКОВ ТОПАЛСКИ	ПРИСЪСТВА
9.	Д-Р ДЕНИС АЛЕКСАНДРОВ ИНДЖОВ	ПРИСЪСТВА
10.	Д-Р НЕЗИХА ХАЙРИЕВА ХУТЕВА	ПРИСЪСТВА
11.	СТОЯН ВАСИЛЕВ ТРИФОНОВ	ПРИСЪСТВА
12.	ДАНКА КОСТАДИНОВА ЧАКЪРОВА	ПРИСЪСТВА
13.	КАТЯ ЕЛЕМАГОВА ХУТЕВА	ПРИСЪСТВА
14.	ШУКРИ АСАНОВ ХАЛИЛОВ	ОТСЪСТВА
15.	СЕМИР МЕХМЕДОВ ПАЛИКАРОВ	ОТСЪСТВА
16.	РАДОВСЛАВ ВАЛЕНТИНОВ ФИЛИЗОВ	ОТСЪСТВА

17.	ИВО ВИКТОРОВ СИРАКОВ	ОТСЪСТВА
-----	----------------------	----------

Д-р Янков: „Добре дошли на всички! По присъствен списък сме единадесет общински съветници. Кворум имаме. За това и на основание член 25 от ЗМСМА и член 64 и чл. 65, алинея 1 от Нашия правилник откривам днешното 58-мо редовно заседание на Общински съвет град Рудозем. Предварително разпратеният Ви дневен ред се състои от шестнадесет точки. Ще имаме ли, колеги, коментар по дневния ред и предложения?

Заповядайте г-н Кмете!“

Д-р Пехливанов: „Благодаря! Аз исках на края, в крайна сметка приключва мандата, да ми отделите две минути в точка „Разни“.“

Д-р Янков: „В точка „Разни“ искате? Т. е. да има протокол от Вашето изказване?“

Д-р Пехливанов: „Не. Или нека да има. Няма значение.“

Д-р Янков: „Ако искате след закриването и аз искам да кажа няколко думи, така че да го направим след закриване на заседанието, за да не заемаме от протокола?“

Д-р Пехливанов: „Има и неща, които са свързани с последваща сесия, така че нека да е в точка разни!“

Д-р Янков: „Искате думата и точка „Разни“ да добавим? Уважаеми, колеги, по предложение на Кмета на общината да добавим и точка 18-та. Имаме изменение на решение като точка седемнадесет. Там не е включено. Точка 18 Разни.

Моля, колеги за предложението на г-н Кмета, да гласува с вдигне на ръка!

Общ брой общински съветници: 17

Присъствали: 11

Гласували: 11

За: 11

Против: 0

Въздържали се: 0

Благодаря Ви, колеги! С единадесет „за“ точка „Разни“ имаме.

Д-р Янков: „Да гласуваме анблок целия дневен ред с 18-ет точки. Който е съгласен, моля, да гласува с вдигане на ръка! Благодаря Ви, колеги!

Общ брой общински съветници: 17

Присъствали: 11

Гласували: 11

За: 11

Против: 0

Въздържали се: 0

Благодаря Ви, колеги! С единадесет „за“ дневния ред се приема.

ДНЕВЕН РЕД:

1. *Допълнение на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост в Община Рудозем за 2023 г. /Вх. № 155/19.09.2023 г./*

Докл.: Кмет на Община Рудозем

2. *Постъпило искане с вх. № 24-00-473/05.09.2023 г. от Розета Чечкова - Началник на Общинска служба по земеделие - Рудозем за предприемане на необходимите действия по предоставяне на земеделски имот /Вх. № 152/19.09.2023 г./*

Докл.: Кмет на Община Рудозем

3 . *Одобряване на Устройствена план - схема за обект: „Външно ел. захранване на производствена сграда в ПИ 63207.506.865 по плана на гр. Рудозем”. Даване на съгласие за учредяване на сервитут – право на прокарване на линеен енергиен обект през имот – общинска собственост, съгласно чл. 64 от Закона за енергетиката. /Вх.№ 151/19.09.2023 г./*

Докл.: Кмет на Община Рудозем

4. *Одобряване на Устройствена план - схема за обект: „Външно ел. захранване на гараж в ПИ 63207.504.216 по КК на гр. Рудозем”. Даване на съгласие за учредяване на сервитут – право на прокарване на линеен енергиен обект през имоти – общинска собственост, съгласно чл. 64 от Закона за енергетиката. /Вх.№ 148/08.09.2023 г./*

Докл.: Кмет на Община Рудозем

5. *Разрешаване изработването на проект за изменение на Подробен устройствен план – ПРЗ за ПИ 63207.502.145 и ПИ 63207.502.144 по КККР на гр. Рудозем, попадащи в УПИ I - База за поддържане на пътища и улична регулация, в кв. 52 по плана на гр. Рудозем, общ. Рудозем. /Вх. №149/08.09.2023 г./*

Докл.: Кмет на Община Рудозем

6. *Определяне размера на обезщетение по чл.97 от ЗС за 3 кв. м., построени над площта, върху имот с идент. № 63207.504.235 по КК на гр. Рудозем със статут на частна общинска собственост /Вх. № 141/05.09.2023 г./*

Докл.: Кмет на Община Рудозем

7. *Учредяване право на строеж на гаражи в имот с идентификатор 63207.501.80 /Вх.№ 142/05.09.2023 г./*

Докл.: Кмет на Община Рудозем

8. *Одобряване на оценка за продажба на имот с идентификатор 63207.506.224, за който е отреден УПИ XXVII, кв.76 по плана на гр. Рудозем /Вх. № 143/09.09.2023 г./*

Докл.: Кмет на Община Рудозем

9. *Одобряване на оценка за продажба на УПИ II-522, кв.94 по плана на с. Елховец, общ. Рудозем /Вх. № 156/20.09.2023 г./*

Докл.: Кмет на Община Рудозем

10.*Отдаване под наем на част от терен – публична общинска собственост /Вх. № 145/05.09.2023 г./*

Докл.: Кмет на Община Рудозем

11. *Отстъпване право на пристрояване на подпорна стена в общински имот с идентификатор 63207.504.154, за който е отреден УПИ III-25, кв.4 по плана на гр. Рудозем /Вх.№ 140/05.09.2023 г./*

Докл.: Кмет на Община Рудозем

12. Отстъпване право на пристрояване на съществуваща нежилищна сграда построена в имот с идентификатор 63207.503.43 в който е отреден УПИИ II-КЖЗ, кв.50 по плана на гр. Рудозем /Вх. №144/05.09.2023 г./

Докл.: Кмет на Община Рудозем

13. Отстъпване право на пристрояване на съществуваща жилища сграда построена в имот с идентификатор 63207.506.314, в който е отреден УПИИ XI, кв.60 по плана на гр. Рудозем /Вх. № 146/05.09.2023 г./

Докл.: Кмет на Община Рудозем

14. Отстъпване право на пристрояване на съществуваща нежилищна сграда, построена в имот с идентификатор 63207.503.43, в който е отреден УПИИ II-КЖЗ, кв.50 по плана на гр. Рудозем /Вх. № 154/19.09.2023 г./

Докл.: Кмет на Община Рудозем

15.Удължаване на срока за подаване на документи за участие в процедура за определяне на съдебни заседатели за Районен съд – Мадан и Окръжен съд – Смолян за мандат 2024 г. – 2028 г. /Вх. № 147/05.09.2023 г./

Докл.: Председател на ОБС-Рудозем

16.Определяне на представител за участие в областна комисия за изработване на Областна здравна карта. /Вх. № 153/19.09.2023 г./

Докл.: Кмет на Община Рудозем

17. Изменение на Решение № 504/25.07.2023 г. на Общински съвет - Рудозем, прието по Протокол № 56.

Докл.: Председател на ОБС-Рудозем

18. Разни

Д-р Янков продължи: „Преминаваме към неговото изпълнение и точка първа. Преди да пристъпим към изпълнението на дневния ред ми се подсказва да гласуваме да вземат отношение и думата гостите на днешното заседание. Моля, отново с вдигане на ръка! Който е съгласен? Благодаря Ви, колеги! С 11 „За“ – нямаме против и въздържали се!

По първа точка от дневния ред

Д-р Янков: „Първа точка от днешното заседание – Допълване на Годишната програма с всичко останало, което по-късно е залегнало в докладните. Ще имаме ли въпроси към програмата, колеги?

Поименно гласуване с така направените проектопредложения по точка първа точка да станат решения“

ПО РЕД	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	ГЛАСУВАНЕ
1.	Д-Р ВЛАДИМИР АНТОНОВ ЯНКОВ	ЗА
2.	ХАВА ИСЕИНОВА КЕХАЙОВА	ЗА
3.	КРАСИМИР МИЛКОВ ШЕЙКОВ	ЗА
4.	ДИАН ФИДАНОВ МАЛЕКОВ	ЗА
5.	НИКОЛИНА АНГЕЛОВА КОСТАДИНОВА	ЗА
6.	РАДОСЛАВ ВЕЛИЧКОВ ТОПАЛСКИ	ЗА
7.	Д-Р ДЕНИС АЛЕКСАНДРОВ ИНДЖОВ	ЗА
8.	Д-Р НЕЗИХА ХАЙРИЕВА ХУТЕВА	ЗА
9.	СТОЯН ВАСИЛЕВ ТРИФОНОВ	ЗА
10.	ДАНКА КОСТАДИНОВА ЧАКЪРОВА	ЗА
11.	КАТЯ ЕЛЕМАГОВА ХУТЕВА	ЗА

Общ брой общински съветници: 17

Присъствали: 11

Гласували: 11

За: 11

Против: 0

Въздържали се: 0

Благодаря Ви, колеги! С 11 „За“ първа точка се приема!

РЕШЕНИЕ № 517

Относно: Допълнение на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост в Община Рудозем за 2023 г.

Общински съвет – град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 155/19.09.2023 г., предложена от кмета на Община Рудозем – д-р Румен Венциславов Пехливанов и на основание чл. 21, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.8 ал.9 от ЗОС

След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

Общински съвет-Рудозем актуализира Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост в община Рудозем за 2023 г. както следва:

1.В ТОЧКА III, БУКВА А ИМОТИ КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДОСТАВИ ПОД НАЕМ СЕ ДОБАВЯ:

N по Ред	Местонахождение на имота	Площ /м ² /
1.	Част от имот с идентификатор 63207.503.261 – по КК на гр. Рудозем	2,00

1.В ТОЧКА III, БУКВА В УПИ В КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА УЧРЕДИ ВЕЩНИ ПРАВА СЕ ДОБАВЯ:

N по Ред	Местонахождение на имота	Площ /м ² /
1.	Имот с идентификатор 63207.501.80, за който е отреден УПИ VIII, кв.17 А, п.1 гр. Рудозем	18
2	Имот с идентификатор 63207.503.43, за който е отреден УПИ II, кв.50 гр. Рудозем	18
3	Имот с идентификатор 63207.503.43, за който е отреден УПИ II, кв.50 гр. Рудозем	19
4	Имот с идентификатор 63207.504.154, за който е отреден УПИ III, кв.4 гр. Рудозем	21
5	Имот с идентификатор 63207.506.314, за който е отреден УПИ XI, кв.60 гр. Рудозем	23

2.В ТОЧКА III, БУКВА Г .УПИ, ИМОТИ КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРОДАДЕ СЕ ДОБАВЯ

N по Ред	Местонахождение на имота	Площ /м ² /
1	Имот с идентификатор 63207.506.224, за който е отреден УПИ XXVII, кв.76 гр. Рудозем	602
2	УПИ II-522, кв.94 по ПУП на с. Елховец	558

По втора точка от дневния ред

Д-р Янков: „Втора точка от днешното заседание – *Искане от Розета Чечкова..* Стандартни процедури. Само заседание на Комисията по ТСУ и нормативна. Положително е становището на комисията. Нямаме отбелязани въпроси. Сега ще имаме ли към точката, колеги? Не виждам. Ще преминем в режим на поименно гласуване с така направените проектопредложения по точката да станат решения.:

ПО РЕД	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	ГЛАСУВАНЕ
1.	Д-Р ВЛАДИМИР АНТОНОВ ЯНКОВ	ЗА
2.	ХАВА ИСЕИНОВА КЕХАЙОВА	ЗА
3.	КРАСИМИР МИЛКОВ ШЕЙКОВ	ЗА
4.	ДИАН ФИДАНОВ МАЛЕКОВ	ЗА
5.	НИКОЛИНА АНГЕЛОВА КОСТАДИНОВА	ЗА
6.	РАДОСЛАВ ВЕЛИЧКОВ ТОПАЛСКИ	ЗА
7.	Д-Р ДЕНИС АЛЕКСАНДРОВ ИНДЖОВ	ЗА
8.	Д-Р НЕЗИХА ХАЙРИЕВА ХУТЕВА	ЗА
9.	СТОЯН ВАСИЛЕВ ТРИФОНОВ	ЗА
10.	ДАНКА КОСТАДИНОВА ЧАКЪРОВА	ЗА
11.	КАТЯ ЕЛЕМАГОВА ХУТЕВА	ЗА

Общ брой общински съветници: 17

Присъствали: 11

Гласували: 11

За: 11

Против: 0

Въздържали се: 0

Благодаря Ви, колеги! С 11 „За“ точка втора се приема

РЕШЕНИЕ № 518

Относно: Постъпило искане с вх.№ 24-00-473/05.09.2023 г. от Розета Чечкова - Началник на Общинска служба по земеделие - Рудозем за предприемане на необходимите действия по предоставяне на земеделски имот.

Общински съвет – град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 152/19.09.2023 г., предложена от кмета на Община Рудозем – д-р Румен Венциславов Пехливанов и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, §27, ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИДЗСПЗЗ, чл. 45ж, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, във връзка с искане с вх.№ 24-00-473/05.09.2023 г. от Розета Чечкова - Началник на Общинска служба по земеделие – Рудозем

След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

1. Общински съвет - Рудозем дава съгласието си имот с № 62637.6.41 – Пасище, с площ от 506 кв. м, собственост на Община Рудозем при съсед: поземлен имот с № 62637.6.42, поземлен имот с № 62637.6.34, поземлен имот с № 62637.6.40, поземлен имот с № 62637.6.93, поземлен имот с № 62637.6.39, във връзка с Решение № 522/30.11.1992 г. да се предостави на Общинска служба по земеделие - Рудозем за издаване на решение по чл. 14, ал. 1, т. 1 от ЗСПЗЗ, в полза на наследниците на Мимин Асанов Бозов.

По трета точка от дневния ред

Д-р Янков: „ Точка трета от днешното заседание - *Одобряване на Устройствена план - схема за обект: „Вънино ел. захранване.* Отново с положително становище на Комисията по ТСУ и нормативна. Въпроси ще имаме ли, колеги?

В режим на поименно гласуване с така направените проектопредложения да станат решения:

ПО РЕД	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	ГЛАСУВАНЕ
1.	Д-Р ВЛАДИМИР АНТОНОВ ЯНКОВ	ЗА
2.	ХАВА ИСЕИНОВА КЕХАЙОВА	ЗА
3.	КРАСИМИР МИЛКОВ ШЕЙКОВ	ЗА
4.	ДИАН ФИДАНОВ МАЛЕКОВ	ЗА
5.	НИКОЛИНА АНГЕЛОВА КОСТАДИНОВА	ЗА
6.	РАДОСЛАВ ВЕЛИЧКОВ ТОПАЛСКИ	ЗА
7.	Д-Р ДЕНИС АЛЕКСАНДРОВ ИНДЖОВ	ЗА
8.	Д-Р НЕЗИХА ХАЙРИЕВА ХУТЕВА	ЗА
9.	СТОЯН ВАСИЛЕВ ТРИФОНОВ	ЗА
10.	ДАНКА КОСТАДИНОВА ЧАКЪРОВА	ЗА
11.	КАТЯ ЕЛЕМАГОВА ХУТЕВА	ЗА

Общ брой общински съветници: 17

Присъствали: 11

Гласували: 11

За: 11

Против: 0

Въздържали се: 0

Благодаря Ви, колеги! С 11 „За“ точка трета се приема.

РЕШЕНИЕ № 519

Относно: *Одобряване на Устройствена план - схема за обект: „Външно ел. захранване на производствена сграда в ПИ 63207.506.865 по плана на гр. Рудозем”. Даване на съгласие за учредяване на сервитут – право на прокарване на линеен енергиен обект през имот – общинска собственост, съгласно чл. 64 от Закона за енергетиката.*

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 151/19.09.2023 г., предложена от кмета на Община Рудозем – д-р Румен Венциславов Пехливанов и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, чл. 64, ал. 1, във връзка с ал. 2, т. 2 и чл. 67, ал. 2 от ЗЕ

След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

1. Общински съвет – Рудозем одобрява Устройствена план-схема на поземлени имоти с идентификатори 63207.506.345, 63207.506.418 по кадастралната карта на гр. Рудозем за обект: „Външно ел. захранване на производствена сграда в ПИ 63207.506.865 по плана на гр. Рудозем”.
2. Одобреният проект на Устройствена план-схема по т. 1 да се публикува на интернет страницата на общината в тридневен срок от одобряването ѝ, съгласно чл. 129, ал. 5 от ЗУТ.
3. Обявлението за приетото решение да се изпрати в 7-дневен срок за обнародване в Държавен вестник, съгласно чл. 129, ал. 1 от ЗУТ.
4. Дава съгласие да бъдат учредени сервитутни права по чл. 64 от ЗЕ в полза на „Електроразпределение Юг” ЕАД, с ЕИК 115552190 за електрозахранване на обект: „Външно ел. захранване на производствена сграда в ПИ 63207.506.865 по плана на гр. Рудозем”, през засегнат имот – публична общинска собственост, а именно:
 - Безвъзмездно и безсрочно право на прокарване на линеен енергиен обект – подземен кабелен електропровод през поземлен имот с идентификатор 63207.506.345 по кадастралната карта на гр. Рудозем, с административен адрес: гр. Рудозем, ул. „Освобождение”, с трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за второстепенна улица, площ: 1235 кв. м., вид собственост: общинска публична, с площ на сервитутната ивица: 10,00 кв. м.

По четвърта точка от дневния ред

Д-р Янков: „Четвърта точка от днешното заседание - *Одобряване на Устройствена план - схема за обект: „Външно ел. захранване - гаражи.* Нямаме въпроси от комисията. Тя е „За“ приемане на докладната. Ще имаме ли въпроси тук, колеги?“

В режим на поименно гласуване с така направените две проектопредложения по точка четвърта“

ПО РЕД	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	ГЛАСУВАНЕ
1.	Д-Р ВЛАДИМИР АНТОНОВ ЯНКОВ	ЗА
2.	ХАВА ИСЕИНОВА КЕХАЙОВА	ЗА
3.	КРАСИМИР МИЛКОВ ШЕЙКОВ	ЗА
4.	ДИАН ФИДАНОВ МАЛЕКОВ	ЗА
5.	НИКОЛИНА АНГЕЛОВА КОСТАДИНОВА	ЗА
6.	РАДОСЛАВ ВЕЛИЧКОВ ТОПАЛСКИ	ЗА
7.	Д-Р ДЕНИС АЛЕКСАНДРОВ ИНДЖОВ	ЗА
8.	Д-Р НЕЗИХА ХАЙРИЕВА ХУТЕВА	ЗА
9.	СТОЯН ВАСИЛЕВ ТРИФОНОВ	ЗА
10.	ДАНКА КОСТАДИНОВА ЧАКЪРОВА	ЗА
11.	КАТЯ ЕЛЕМАГОВА ХУТЕВА	ЗА

Общ брой общински съветници: 17

Присъствали: 11

Гласували: 11

За: 11

Против: 0

Въздържали се: 0

Благодаря Ви, колеги! С 11 „За“ точка четвърта се приема.

РЕШЕНИЕ № 520

Относно: *Одобряване на Устройствена план - схема за обект: „Външно ел. захранване на гараж в ПИ 63207.504.216 по КК на гр. Рудозем”. Даване на съгласие за учредяване на сервитут – право на прокарване на линеен енергиен обект през имоти – общинска собственост, съгласно чл. 64 от Закона за енергетиката.*

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 148/08.09.2023 г., предложена от кмета на Община Рудозем – д-р Румен Венциславов Пехливанов и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, чл. 64, ал. 1, във връзка с ал. 2, т. 2 и чл. 67, ал. 2 от ЗЕ

След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

1. Общински съвет – Рудозем одобрява Устройствена план-схема на поземлени имот с идентификатори 63207.504.299, 63207.504.104, 63207.504.215 и 63207.504.216 по кадастралната карта на гр. Рудозем за обект: „Външно ел. захранване на гараж в ПИ 63207.504.216 по КК на гр. Рудозем”.

2. Одобреният проект на Устройствена план-схема по т. 1 да се публикува на интернет страницата на общината в тридневен срок от одобряването ѝ, съгласно чл. 129, ал. 5 от ЗУТ.

3. Обявлението за приетото решение да се изпрати в 7-дневен срок за обнародване в Държавен вестник, съгласно чл. 129, ал. 1 от ЗУТ.

4. Дава съгласие да бъдат учредени сервитутни права по чл. 64 от ЗЕ в полза на „Електроразпределение Юг” ЕАД, с ЕИК 115552190 за електрозахранване на обект: „Външно ел. захранване на гараж в ПИ 63207.504.216 по КК на гр. Рудозем”, през засегнати имоти –общинска собственост, както следва:

- Възмездно и безсрочно право на прокарване на линеен енергиен обект – подземен кабелен електропровод през поземлен имот с идентификатор 63207.504.216 по кадастралната карта на гр. Рудозем, с административен адрес: гр. Рудозем, ул. „Хан Аспарух” № 13, с трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), площ: 877 кв. м., вид собственост: общинска частна, с площ на сервитутната ивица: 6,10 кв.м.

- Безвъзмездно и безсрочно право на прокарване на линеен енергиен обект – подземен кабелен електропровод през поземлен имот с идентификатор 63207.504.299 по кадастралната карта на гр. Рудозем, с административен адрес: гр. Рудозем, ул. „Хан Аспарух”, с трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за второстепенна улица, площ: 406 кв. м., вид собственост: общинска публична, с площ на сервитутната ивица: 4,15 кв. м.

По пета точка от дневния ред

Д-р Янков: „Пета точка от днешното заседание - *Разрешаване изработването на проект за изменение на ПУП*. Положително становище на Комисията по ТСУ и нормативна. Въпроси не са отбелязани. Колеги? Няма! В режим на поименно гласуване с така направените две проектопредложения по точка пета да станат решения“

ПО РЕД	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	ГЛАСУВАНЕ
1.	Д-Р ВЛАДИМИР АНТОНОВ ЯНКОВ	ЗА
2.	ХАВА ИСЕИНОВА КЕХАЙОВА	ЗА
3.	КРАСИМИР МИЛКОВ ШЕЙКОВ	ЗА
4.	ДИАН ФИДАНОВ МАЛЕКОВ	ЗА

5.	НИКОЛИНА АНГЕЛОВА КОСТАДИНОВА	ЗА
6.	РАДОСЛАВ ВЕЛИЧКОВ ТОПАЛСКИ	ЗА
7.	Д-Р ДЕНИС АЛЕКСАНДРОВ ИНДЖОВ	ЗА
8.	Д-Р НЕЗИХА ХАЙРИЕВА ХУТЕВА	ЗА
9.	СТОЯН ВАСИЛЕВ ТРИФОНОВ	ЗА
10.	ДАНКА КОСТАДИНОВА ЧАКЪРОВА	ЗА
11.	КАТЯ ЕЛЕМАГОВА ХУТЕВА	ЗА

Общ брой общински съветници: 17

Присъствали: 11

Гласували: 11

За: 11

Против: 0

Въздържали се: 0

Благодаря Ви, колеги! Пета точка с 11 „За“ се приема.

РЕШЕНИЕ № 521

Относно: Разрешаване изработването на проект за изменение на Подробен устройствен план – ПРЗ за ПИ 63207.502.145 и ПИ 63207.502.144 по КККР на гр. Рудозем, попадащи в УПИ I - База за поддържане на пътища и улична регулация, в кв. 52 по плана на гр. Рудозем, общ. Рудозем.

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 149/08.09.2023 г., предложена от кмета на Община Рудозем – д-р Румен Венциславов Пехливанов и на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1, чл. 124б, ал. 1 и чл. 134, ал. 2, т. 1 и т. 6 от ЗУТ

След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

1. Одобрява представеното задание за изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план – ПРЗ за ПИ 63207.502.145 и ПИ 63207.502.144 по КККР на гр. Рудозем, попадащи в УПИ I - База за поддържане на пътища и улична регулация, в кв. 52 по плана на гр. Рудозем, общ. Рудозем.

2. Разрешава изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план – ПРЗ за ПИ 63207.502.145 и ПИ 63207.502.144 по КККР на гр. Рудозем, попадащи в УПИ I - База за поддържане на пътища и улична регулация, в кв. 52 по плана на гр. Рудозем, общ. Рудозем.

3. Възлага на Кмета на община Рудозем да извърши необходимите действия по реда на ЗУТ за изпълнение на настоящото решение.

По шеста точка от дневния ред

Д-р Янков: „Шеста точка от днешното заседание - *Обезщетение по чл.97*. Една техническа грешка е допусната в проекторешението в последно изречение точно след член 97 – добавяме едно от 3С.

Ще имаме ли, колеги, въпроси по докладната? Не виждам. В режим на поименно гласуване с така направените две проектопредложения да станат решения“

ПО РЕД	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	ГЛАСУВАНЕ
1.	Д-Р ВЛАДИМИР АНТОНОВ ЯНКОВ	ЗА
2.	ХАВА ИСЕИНОВА КЕХАЙОВА	ЗА
3.	КРАСИМИР МИЛКОВ ШЕЙКОВ	ЗА
4.	ДИАН ФИДАНОВ МАЛЕКОВ	ЗА
5.	НИКОЛИНА АНГЕЛОВА КОСТАДИНОВА	ЗА
6.	РАДОСЛАВ ВЕЛИЧКОВ ТОПАЛСКИ	ЗА
7.	Д-Р ДЕНИС АЛЕКСАНДРОВ ИНДЖОВ	ЗА
8.	Д-Р НЕЗИХА ХАЙРИЕВА ХУТЕВА	ЗА
9.	СТОЯН ВАСИЛЕВ ТРИФОНОВ	ЗА
10.	ДАНКА КОСТАДИНОВА ЧАКЪРОВА	ЗА
11.	КАТЯ ЕЛЕМАГОВА ХУТЕВА	ЗА

Общ брой общински съветници: 17

Присъствали: 11

Гласували: 11

За: 11

Против: 0

Въздържали се: 0

Благодаря Ви, колеги! С 11 „За“ точка шеста се приема.

РЕШЕНИЕ № 522

Относно: *Определяне размера на обезщетение по чл.97 от ЗС за 3 кв.м., построени над площта, върху имот с идент. № 63207.504.235 по КК на гр.Рудозем със статут на частна общинска собственост*

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 141/05.09.2023 г., предложена от кмета на Община Рудозем – д-р Румен Венциславов Пехливанов и на основание чл.41, ал.2 от ЗОС, чл.97 от Закона за собствеността и чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА

След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

I. Общински съвет Рудозем определя обезщетение по чл.97 ЗС, за 3 кв. м. построени над обема в имот с идентификатор 63207.504.235 по КК на гр. Рудозем - частна общинска собственост, съгласно АОС № 231/10.01.2012 г., в размер на 30,00 лева .

II. В изпълнение на настоящото решение, Кметът на Община Рудозем да подпише Споразумение с Елена Петрова Димовска, в което да бъде определен реда и сроковете, за изплащане на дължимото в полза на Община Рудозем обезщетение по чл.97 от ЗС.

По седма точка от дневния ред

Д-р Янков: „Седма точка от днешното заседание - *Учредяване право на строеж на гаражи*. Положително становище от комисията. Ще имаме ли въпроси към докладната? Не виждам.В режим на поименно гласуване с така направените три проектопредложения по точка седма да станат такива:“

ПО РЕД	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	ГЛАСУВАНЕ
1.	Д-Р ВЛАДИМИР АНТОНОВ ЯНКОВ	ЗА
2.	ХАВА ИСЕИНОВА КЕХАЙОВА	ЗА
3.	КРАСИМИР МИЛКОВ ШЕЙКОВ	ЗА
4.	ДИАН ФИДАНОВ МАЛЕКОВ	ЗА
5.	НИКОЛИНА АНГЕЛОВА КОСТАДИНОВА	ЗА
6.	РАДОСЛАВ ВЕЛИЧКОВ ТОПАЛСКИ	ЗА
7.	Д-Р ДЕНИС АЛЕКСАНДРОВ ИНДЖОВ	ЗА
8.	Д-Р НЕЗИХА ХАЙРИЕВА ХУТЕВА	ЗА
9.	СТОЯН ВАСИЛЕВ ТРИФОНОВ	ЗА

10.	ДАНКА КОСТАДИНОВА ЧАКЪРОВА	ЗА
11.	КАТЯ ЕЛЕМАГОВА ХУТЕВА	ЗА

Общ брой общински съветници: 17

Присъствали: 11

Гласували: 11

За: 11

Против: 0

Въздържали се: 0

Благодаря Ви, колеги! С 11 „За“ точка седма се приема.

РЕШЕНИЕ № 523

Относно: Учредяване право на строеж на гаражи в имот с идентификатор 63207.501.80

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 142/05.09.2023 г., предложена от кмета на Община Рудозем – д-р Румен Венциславов Пехливанов и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.37, ал.1 от ЗОС и чл.43. ал.1 от НПУРОИ на Об.С-Рудозем

След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

1. Общински съвет приема оценката на лицензирания оценител .
2. Да се извърши разпореждане чрез публичен търг с тайно наддаване с недвижим имот – частна общинска собственост чрез учредяване право на строеж както следва :

№ по Ред	Населено място/ гр.с. /	Кв.,УПИ петно	Площ /кв.м/	Минимална тръжна цена/лв./
1	Гр. Рудозем	Имот с идентификатор 63207.501.80 - УПИ VIII-озеленяване и гаражи кв.17 А п.1	18,00	430,00

3. Възлага на Кмета на общината да проведе процедура за разпореждане с недвижимите общински имоти по т.1 чрез публичен търг с тайно наддаване по реда на Глава VI от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Рудозем в съответствие с условията по т.2.

По осма точка от дневния ред

Д-р Янков: „Осма точка от днешното заседание - *Одобряване на оценка за продажба на имот.* Положително е становището на Комисията по ТСУ и нормативна. Въпроси не са отбелязани. Ще имаме ли, колеги? Две са проектопредложенията по точка осма, за да станат решения в режим на поименно гласуване “

ПО РЕД	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	ГЛАСУВАНЕ
1.	Д-Р ВЛАДИМИР АНТОНОВ ЯНКОВ	ЗА
2.	ХАВА ИСЕИНОВА КЕХАЙОВА	ЗА
3.	КРАСИМИР МИЛКОВ ШЕЙКОВ	ЗА
4.	ДИАН ФИДАНОВ МАЛЕКОВ	ЗА
5.	НИКОЛИНА АНГЕЛОВА КОСТАДИНОВА	ЗА
6.	РАДОСЛАВ ВЕЛИЧКОВ ТОПАЛСКИ	ЗА
7.	Д-Р ДЕНИС АЛЕКСАНДРОВ ИНДЖОВ	ЗА
8.	Д-Р НЕЗИХА ХАЙРИЕВА ХУТЕВА	ЗА
9.	СТОЯН ВАСИЛЕВ ТРИФОНОВ	ЗА
10.	ДАНКА КОСТАДИНОВА ЧАКЪРОВА	ЗА
11.	КАТЯ ЕЛЕМАГОВА ХУТЕВА	ЗА

Общ брой общински съветници: 17

Присъствали: 11

Гласували: 11

За: 11

Против: 0

Въздържали се: 0

Благодаря Ви, колеги! Осма точка с 11 „За“ се приема.

РЕШЕНИЕ № 524

Относно: *Одобряване на оценка за продажба на имот с идентификатор 63207.506.224, за който е отреден УПИИ XXVII, кв.76 по плана на гр. Рудозем*

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 143/05.09.2023 г., предложена от кмета на Община Рудозем – д-р Румен Венциславов Пехливанов и на основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС, във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА

След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

I. Общински съвет Рудозем приема изготвената експертна оценката за продажбата на имот с идентификатор 63207.506.224, за който е отреден УПИ XXVII, кв.76 по плана на гр. Рудозем с площ 602 м² в размер на 3 600,00 лв. без ДДС.

II. Да се извърши продажба по реда на чл.35 ал.3 от ЗОС на наследниците на Незифе Мехмедова Крушовалиева .

По девета точка от дневния ред

Д-р Янков: „Девета точка от днешното заседание - *Одобряване на оценка за продажба УПИ II-522 – Елховец*. Комисията е с положително становище. Въпроси ще имаме ли към докладната, колеги? Няма. В режим на поименно гласуване с така направените три проектопредложения по първа точка девета да станат решения“

ПО РЕД	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	ГЛАСУВАНЕ
1.	Д-Р ВЛАДИМИР АНТОНОВ ЯНКОВ	ЗА
2.	ХАВА ИСЕИНОВА КЕХАЙОВА	ЗА
3.	КРАСИМИР МИЛКОВ ШЕЙКОВ	ЗА
4.	ДИАН ФИДАНОВ МАЛЕКОВ	ЗА
5.	НИКОЛИНА АНГЕЛОВА КОСТАДИНОВА	ЗА
6.	РАДОСЛАВ ВЕЛИЧКОВ ТОПАЛСКИ	ЗА
7.	Д-Р ДЕНИС АЛЕКСАНДРОВ ИНДЖОВ	ЗА
8.	Д-Р НЕЗИХА ХАЙРИЕВА ХУТЕВА	ЗА
9.	СТОЯН ВАСИЛЕВ ТРИФОНОВ	ЗА
10.	ДАНКА КОСТАДИНОВА ЧАКЪРОВА	ЗА
11.	КАТЯ ЕЛЕМАГОВА ХУТЕВА	ЗА

Общ брой общински съветници: 17

Присъствали: 11

Гласували: 11

За: 11

Против: 0

Въздържали се: 0

Благодаря Ви, колеги! С 11 „За“ точка девета се приема.

РЕШЕНИЕ № 525

Относно: *Одобряване на оценка за продажба на УПИ II-522, кв.94 по плана на с. Елховец, общ. Рудозем*

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 156/20.09.2023 г., предложена от кмета на Община Рудозем – д-р Румен Венциславов Пехливанов и на основание чл. 41, ал. 2 ЗОС, във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА

След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

I. Общински съвет Рудозем приема изготвената експертна оценката за продажбата на УПИ II.522, кв.94 по плана на с. Елховец, общ. Рудозем с площ 558 м² в размер на 2790,00 лв. без ДДС.

II. Да се извърши продажба по реда на чл.35 ал.3 от ЗОС на Мустафа Еминов Карамбиков .

III. На основание чл.52, ал.5 т.2 от ЗМСМА определя 30 % от постъпленията от разпоредителната сделка да бъдат използвани за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура в с. Елховец.

По десета точка от дневния ред

Д-р Янков: „Десета точка от днешното заседание - *Отдаване под наем на част от терен – публична общинска собственост*. Положително становище от комисията. Нямаме въпроси. Ще имаме ли сега към докладната, колеги? Не виждам. В режим на поименно гласуване с така направените две проектопредложения по точка десета да станат такива:“

ПО РЕД	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	ГЛАСУВАНЕ
1.	Д-Р ВЛАДИМИР АНТОНОВ ЯНКОВ	ЗА
2.	ХАВА ИСЕИНОВА КЕХАЙОВА	ЗА
3.	КРАСИМИР МИЛКОВ ШЕЙКОВ	ЗА

4.	ДИАН ФИДАНОВ МАЛЕКОВ	ЗА
5.	НИКОЛИНА АНГЕЛОВА КОСТАДИНОВА	ЗА
6.	РАДОСЛАВ ВЕЛИЧКОВ ТОПАЛСКИ	ЗА
7.	Д-Р ДЕНИС АЛЕКСАНДРОВ ИНДЖОВ	ЗА
8.	Д-Р НЕЗИХА ХАЙРИЕВА ХУТЕВА	ЗА
9.	СТОЯН ВАСИЛЕВ ТРИФОНОВ	ЗА
10.	ДАНКА КОСТАДИНОВА ЧАКЪРОВА	ЗА
11.	КАТЯ ЕЛЕМАГОВА ХУТЕВА	ЗА

Общ брой общински съветници: 17

Присъствали: 11

Гласували: 11

За: 11

Против: 0

Въздържали се: 0

Благодаря Ви, колеги! 11 „За“ точка десета се приема.

РЕШЕНИЕ № 526

Относно: отдаване под наем на част от терен – публична общинска собственост

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 145/05.09.2023 г., предложена от кмета на Община Рудозем – д-р Румен Венциславов Пехливанов и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.22 от НРПУРОИ

След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

1.Общински съвет – Рудозем взема решение да се извърши процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от пет години на част от общински недвижим имот, частна общинска собственост – за поставяне на 3 броя хладилни витрини с обща площ 2 м² попадащ в имот с идентификатор 63207.503.261 по КК на гр. Рудозем – улична регулация /тротоар/

2.Възлага на Кмета на общината да проведе процедура за отдаване на частта от недвижимия общински имот по т. 1 под наем, чрез публичен търг с тайно наддаване по реда на Глава VI от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Рудозем при минимална тръжна месечна наемна цена в размер на 20,00 лв. (с вкл. ДДС).

По единадесета точка от дневния ред

Д-р Янков: „Единадесета точка - *Отстъпване право на пристрояване на подпорна стена.* Първо във втора точка, уважаеми колеги - Учредява на Красимир Георгиев Андреев, право **НЕ на строеж**, а на *пристрояване* четем и така да го гласуваме по-късно. Зачертаваме в първа точка право на строеж и четем право на пристрояване. Въпроси ще има ли, колеги, към докладната? Не виждам. В режим на поименно гласуване с така направените четири проектопредложения в точка единадесета да станат решения“

ПО РЕД	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	ГЛАСУВАНЕ
1.	Д-Р ВЛАДИМИР АНТОНОВ ЯНКОВ	ЗА
2.	ХАВА ИСЕИНОВА КЕХАЙОВА	ЗА
3.	КРАСИМИР МИЛКОВ ШЕЙКОВ	ЗА
4.	ДИАН ФИДАНОВ МАЛЕКОВ	ЗА
5.	НИКОЛИНА АНГЕЛОВА КОСТАДИНОВА	ЗА
6.	РАДОСЛАВ ВЕЛИЧКОВ ТОПАЛСКИ	ЗА
7.	Д-Р ДЕНИС АЛЕКСАНДРОВ ИНДЖОВ	ЗА
8.	Д-Р НЕЗИХА ХАЙРИЕВА ХУТЕВА	ЗА
9.	СТОЯН ВАСИЛЕВ ТРИФОНОВ	ЗА
10.	ДАНКА КОСТАДИНОВА ЧАКЪРОВА	ЗА
11.	КАТЯ ЕЛЕМАГОВА ХУТЕВА	ЗА

Общ брой общински съветници: 17

Присъствали: 11

Гласували: 11

За: 11

Против: 0

Въздържали се: 0

Благодаря Ви, колеги! С 11 „За“ единадесета точка се приема.

РЕШЕНИЕ № 527

Относно: *Отстъпване право на пристрояване на подпорна стена в общински имот с идентификатор 63207.504.154, за който е отреден УПИИ III-25, кв.4 по плана на гр. Рудозем*

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 140/05.09.2023 г., предложена от кмета на Община Рудозем – д-р Румен Венциславов Пехливанов и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 38, ал. 2 от Закона за общинска собственост, чл. 180, във връзка с чл. 182, ал. 1 от Закона за устройство на територията и във връзка с чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост

След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

1. Учредява на Красимир Георгиев Андреев, право на пристрояване на подпорна стена с площ 21 м² в имот с идентификатор 63207.504.154, за който е отреден УПИ III-25, кв.4 по ПУП на гр. Рудозем и е съставен Акт № 156 / 29.04.2009 г. за частна общинска собственост.

2. Собствеността на жилищната сграда е придобита с Нотариален акт № 96, том I, рег. № 850, дело № 97 от 2008 г .

3. Общински съвет Рудозем приема изготвената експертна оценката за отстъпване право на пристрояване с площ на надстрояване 21 м² в размер на 140,00 лв. на Красимир Георгиев Андреев.

4. Общински съвет Рудозем упълномощава кмета на община Рудозем да издаде заповед, в която да бъдат описани всички дължими суми / разноски, данъци и такси/ по разпоредителната сделка за учредяване право на пристрояване върху имота по т.1 от настоящото решение и сключи договор за учредяване право на пристрояване.

По дванадесета точка от дневния ред

Д-р Янков: „Дванадесета точка. Отново имаме допусната правописна грешка. Още в началото, където четем относно *нежилищна* едно Н е изтървено. В проекторешенията във втора точка е изтървено едно О т.е. вместо Нотариален акт е написано Наториален. Така, че правим поправка в проекторешението. Във втора точка четем Нотариален акт.

Колеги, ще имаме ли други въпроси по докладната? Не виждам. Четири са на брой проектопредложенията по точка 12 да станат решения. Поименно гласуване:

ПО РЕД	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	ГЛАСУВАНЕ
1.	Д-Р ВЛАДИМИР АНТОНОВ ЯНКОВ	ЗА
2.	ХАВА ИСЕИНОВА КЕХАЙОВА	ЗА
3.	КРАСИМИР МИЛКОВ ШЕЙКОВ	ЗА
4.	ДИАН ФИДАНОВ МАЛЕКОВ	ЗА
5.	НИКОЛИНА АНГЕЛОВА КОСТАДИНОВА	ЗА
6.	РАДОСЛАВ ВЕЛИЧКОВ ТОПАЛСКИ	ЗА

7.	Д-Р ДЕНИС АЛЕКСАНДРОВ ИНДЖОВ	ЗА
8.	Д-Р НЕЗИХА ХАЙРИЕВА ХУТЕВА	ЗА
9.	СТОЯН ВАСИЛЕВ ТРИФОНОВ	ЗА
10.	ДАНКА КОСТАДИНОВА ЧАКЪРОВА	ЗА
11.	КАТЯ ЕЛЕМАГОВА ХУТЕВА	ЗА

Общ брой общински съветници: 17

Присъствали: 11

Гласували: 11

За: 11

Против: 0

Въздържали се: 0

Благодаря Ви, колеги! С 11 „За“ дванадесета точка се приема.

РЕШЕНИЕ № 528

Относно: Отстъпване право на пристрояване на съществуваща нежилищна сграда построена имот с идентификатор 63207.503.43 в който е отреден УПИ II-КЖЗ, кв.50 по плана на гр. Рудозем

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 144/05.09.2023 г., предложена от кмета на Община Рудозем – д-р Румен Венциславов Пехливанов и на основание на чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 38, ал. 2 от Закона за общинска собственост, чл. 180, във връзка с чл. 182, ал. 1 от Закона за устройство на територията и във връзка с чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл.38 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

1. Учредява на Илиян Илков Иванов, право на пристрояване с площ 18 м² на нежилищна сграда находящи се в УПИ II-КЖЗ, кв.50 с идентификатор 63207.503.43.35 попадащи в имот с идентификатор 63207.503.43 по КК на гр. Рудозем, за който е съставен Акт № 701/ 03.08.2020 г. за частна общинска собственост.

2. Собствеността на сградата е придобита с Нотариален акт за покупко-продажба №153, том I, рег.№ 2181, дело №144/2020 г

3. Общински съвет Рудозем приема изготвената експертна оценката за отстъпване право на пристрояване с площ 18 м² в размер на 180,00 лв. на Илиян Илков Иванов.

4. Общински съвет Рудозем упълномощава кмета на община Рудозем да издаде заповед, в която да бъдат описани всички дължими суми /разноски, данъци и такси/ по разпоредителната сделка за учредяване право на пристрояване върху имота по т.1 от настоящото решение и сключи договор за учредяване право на пристрояване.

По тринадесета точка от дневния ред

Д-р Янков: „Тринадесета точка от днешното заседание. Отново имаме допуснати технически грешки. В първа точка след...пред последния ред след *град Рудозем, за който*. Четем *за който*, а е изписано *за кайто*. И всъщност проектопредложенията са три. Записана е четвърта точка като е прескочена три. Още веднъж, колеги, в предпоследното изречение в първа точка или първото проектопредложение *за който* четем. И вместо *четвърта Общински съвет* пишем три. Извинявам се, колеги! Още веднъж се извинявам! Ще имаме ли въпроси по докладната тринадесета още веднъж с направените от мен корекции още веднъж от правописни грешки? Нямаме. В режим на поименно гласуване с така направените три проектопредложения по точка тринадесета да станат такива“

ПО РЕД	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	ГЛАСУВАНЕ
1.	Д-Р ВЛАДИМИР АНТОНОВ ЯНКОВ	ЗА
2.	ХАВА ИСЕИНОВА КЕХАЙОВА	ЗА
3.	КРАСИМИР МИЛКОВ ШЕЙКОВ	ЗА
4.	ДИАН ФИДАНОВ МАЛЕКОВ	ЗА
5.	НИКОЛИНА АНГЕЛОВА КОСТАДИНОВА	ЗА
6.	РАДОСЛАВ ВЕЛИЧКОВ ТОПАЛСКИ	ЗА
7.	Д-Р ДЕНИС АЛЕКСАНДРОВ ИНДЖОВ	ЗА
8.	Д-Р НЕЗИХА ХАЙРИЕВА ХУТЕВА	ЗА
9.	СТОЯН ВАСИЛЕВ ТРИФОНОВ	ЗА
10.	ДАНКА КОСТАДИНОВА ЧАКЪРОВА	ЗА
11.	КАТЯ ЕЛЕМАГОВА ХУТЕВА	ЗА

Общ брой общински съветници: 17

Присъствали: 11

Гласували: 11

За: 11

Против: 0

Въздържали се: 0

Благодаря Ви, колеги! С 11 „За“ тринадесета точка се приема.

РЕШЕНИЕ № 529

Относно: *Отстъпване право на пристрояване на съществуваща жилищна сграда построена имот с идентификатор 63207.506.314, в който е отреден УПИ XI, кв.60 по плана на гр. Рудозем*

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 146/05.09.2023 г., предложена от кмета на Община Рудозем – д-р Румен Венциславов Пехливанов и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 38, ал. 2 от Закона за общинска собственост, чл. 180, във връзка с чл. 182, ал. 1 от Закона за устройство на територията и във връзка с чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл.38 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

1. Учредява на Асен Люцканов Белев, право на пристрояване с площ 23 м² на жилищна сграда построена съгласно Договор за ОПС от 09.03.1978 г. в УПИ XI, кв.60 с идентификатор 63207.506.314 по КК на гр. Рудозем, за който е съставен Акт № 442/20.07.2016 г. за частна общинска собственост.

2.Общински съвет Рудозем приема изготвената експертна оценката за отстъпване право на пристрояване с площ 23 м² в размер на 150,00 лв. на Асен Люцканов Белев .

3.Общински съвет Рудозем упълномощава кмета на община Рудозем да издаде заповед, в която да бъдат описани всички дължими суми /разноски, данъци и такси/ по разпоредителната сделка за учредяване право на пристрояване върху имота по т.1 от настоящото решение и сключи договор за учредяване право на пристрояване.

По четиринадесета точка от дневния ред

Д-р Янков: „Четиринадесета точка от днешното заседание - *Отстъпване право на пристрояване*. Отново имаме допуснати грешки, уважаеми колеги! В първа точка след гр. Рудозем, **за който** отново е написано с „а“, а във втора точка не е изписано с „о“ Нотариален акт. Правим поправка на тези правописни грешки в проектопредложението.

Ще имаме ли, колеги, въпроси по докладната? В режим на поименно гласуване с така направените тук четири проектопредложения на четиринадесета точка да станат решения:

ПО РЕД	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	ГЛАСУВАНЕ
1.	Д-Р ВЛАДИМИР АНТОНОВ ЯНКОВ	ЗА
2.	ХАВА ИСЕИНОВА КЕХАЙОВА	ЗА
3.	КРАСИМИР МИЛКОВ ШЕЙКОВ	ЗА
4.	ДИАН ФИДАНОВ МАЛЕКОВ	ЗА

5.	НИКОЛИНА АНГЕЛОВА КОСТАДИНОВА	ЗА
6.	РАДОСЛАВ ВЕЛИЧКОВ ТОПАЛСКИ	ЗА
7.	Д-Р ДЕНИС АЛЕКСАНДРОВ ИНДЖОВ	ЗА
8.	Д-Р НЕЗИХА ХАЙРИЕВА ХУТЕВА	ЗА
9.	СТОЯН ВАСИЛЕВ ТРИФОНОВ	ЗА
10.	ДАНКА КОСТАДИНОВА ЧАКЪРОВА	ЗА
11.	КАТЯ ЕЛЕМАГОВА ХУТЕВА	ЗА

Общ брой общински съветници: 17

Присъствали: 11

Гласували: 11

За: 11

Против: 0

Въздържали се: 0

Благодаря Ви, колеги! С 11 „За“ четиринадесета точка се приема.

РЕШЕНИЕ № 530

Относно: *Отстъпване право на пристрояване на съществуваща нежилищна сграда построена имот с идентификатор 63207.503.43 в който е отреден УПИ II-КЖЗ, кв.50 по плана на гр. Рудозем*

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 154/19.09.2023 г., предложена от кмета на Община Рудозем – д-р Румен Венциславов Пехливанов и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 38, ал. 2 от Закона за общинска собственост, чл. 180, във връзка с чл. 182, ал. 1 от Закона за устройство на територията и във връзка с чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл.38 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

1. Учредява на Тодор Иванов Чилов, право на пристрояване с площ 19 м² на нежилищна сграда находящи се в УПИ II-КЖЗ, кв.50 с идентификатор 63207.503.43.36 попадащи в имот с идентификатор 63207.503.43 по КК на гр. Рудозем, за който е съставен Акт № 701/ 03.08.2020 г. за частна общинска собственост.

2. Собствеността на сградата е придобита с Нотариален акт за покупко-продажба №124, том I, рег.№ 1997, дело №114/2017 г

3. Общински съвет Рудозем приема изготвената експертна оценката за отстъпване право на пристрояване с площ 19 м² в размер на 190,00 лв. на Тодор Иванов Чилов.

4.Общински съвет Рудозем упълномощава кмета на община Рудозем да издаде заповед, в която да бъдат описани всички дължими суми /разноски, данъци и такси/ по разпоредителната сделка за учредяване право на пристрояване върху имота по т.1 от настоящото решение и сключи договор за учредяване право на пристрояване.

По петнадесета точка от дневния ред

Д-р Янков: „Петнадесета точка от днешното заседание. Тук не виждам правописни грешки. Ще имаме ли, колеги, въпроси към докладната? Две са проектопредложенията, уважаеми колеги в режим на поименно гласуване:

ПО РЕД	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	ГЛАСУВАНЕ
1.	Д-Р ВЛАДИМИР АНТОНОВ ЯНКОВ	ЗА
2.	ХАВА ИСЕИНОВА КЕХАЙОВА	ЗА
3.	КРАСИМИР МИЛКОВ ШЕЙКОВ	ЗА
4.	ДИАН ФИДАНОВ МАЛЕКОВ	ЗА
5.	НИКОЛИНА АНГЕЛОВА КОСТАДИНОВА	ЗА
6.	РАДОСЛАВ ВЕЛИЧКОВ ТОПАЛСКИ	ЗА
7.	Д-Р ДЕНИС АЛЕКСАНДРОВ ИНДЖОВ	ЗА
8.	Д-Р НЕЗИХА ХАЙРИЕВА ХУТЕВА	ЗА
9.	СТОЯН ВАСИЛЕВ ТРИФОНОВ	ЗА
10.	ДАНКА КОСТАДИНОВА ЧАКЪРОВА	ЗА
11.	КАТЯ ЕЛЕМАГОВА ХУТЕВА	ЗА

Общ брой общински съветници: 17

Присъствали: 11

Гласували: 11

За: 11

Против: 0

Въздържали се: 0

Благодаря Ви, колеги! С 11 „За“ петнадесета точка се приема.

РЕШЕНИЕ № 531

Относно: Удължаване на срока за подаване на документи за участие в процедура за определяне на съдебни заседатели за Районен съд –Мадан и Окръжен съд - Смолян за мандат 2024 г. - 2028 г.

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 147 /05.09.2023 г., предложена от председателя на Общински съвет - Рудозем – д-р Владимир Янков и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, чл. 68, ал. 1 от Закона за съдебната власт и чл. 7а, ал. 3 от Наредба № 7 от 28.09.2017 г. за съдебните заседатели

След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

I. Удължава срока за подаване на документи за участие в процедура за определяне на съдебни заседатели за Районен съд –Мадан и Окръжен съд - Смолян за мандат 2024 г. - 2028 г. до 13 октомври 2023 г. включително.

II. С оглед защитата на особено важни обществени интереси, свързани с осигуряване на съдебни заседатели при Районен съд – Мадан и Окръжен съд - Смолян, и с цел спазване на сроковете съгласно Закона за съдебната власт, на основание чл. 60, ал. 1 от АПК допуска предварително изпълнение на настоящото решение.

По шестнадесета точка от дневния ред

Д-р Янков: „Шестнадесета точка от днешното заседание - *Определяне на представител за участие в областна комисия за изработване на Областна здравна карта*. Предложението, което директно е отправено от администрацията е за г-жа Красимира Боюклиева – Кубинска – директор на Правно-нормативно обслужване в нашата община.“

Д-р Пехливанов го допълни: „И социални дейности“

Д-р Янков се съгласи: „И социални дейности. Колеги, ако няма други предложения или въпроси към докладната ще преминем в режим на гласуване направо с името допълнено тук? Ще имаме ли, колеги въпроси и други предложения? Нямаме. Направо преминаваме в режим на поименно гласуване с така направеното проектопредложение г-жа Боюклиева – Кубинска да бъде нашия представител:

ПО РЕД	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	ГЛАСУВАНЕ
1.	Д-Р ВЛАДИМИР АНТОНОВ ЯНКОВ	ЗА
2.	ХАВА ИСЕИНОВА КЕХАЙОВА	ЗА
3.	КРАСИМИР МИЛКОВ ШЕЙКОВ	ЗА
4.	ДИАН ФИДАНОВ МАЛЕКОВ	ЗА

5.	НИКОЛИНА АНГЕЛОВА КОСТАДИНОВА	ЗА
6.	РАДОСЛАВ ВЕЛИЧКОВ ТОПАЛСКИ	ЗА
7.	Д-Р ДЕНИС АЛЕКСАНДРОВ ИНДЖОВ	ЗА
8.	Д-Р НЕЗИХА ХАЙРИЕВА ХУТЕВА	ЗА
9.	СТОЯН ВАСИЛЕВ ТРИФОНОВ	ЗА
10.	ДАНКА КОСТАДИНОВА ЧАКЪРОВА	ЗА
11.	КАТЯ ЕЛЕМАГОВА ХУТЕВА	ЗА

Общ брой общински съветници: 17

Присъствали: 11

Гласували: 11

За: 11

Против: 0

Въздържали се: 0

Благодаря Ви, колеги! С 11 „За“ шестнадесета точка се приема.

РЕШЕНИЕ № 532

Относно: *Определяне на представител за участие в областна комисия за изработване на Областна здравна карта.*

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 153/19.09.2023 г., предложена от кмета на Община Рудозем – д-р Румен Венциславов Пехливанов и на основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА и чл. 29, ал. 4 от Закона за лечебните заведения

След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

Определя Красимира Боюклиева - Кубинска – директор на Дирекция „Правно – нормативно обслужване, обществени поръчки, образование, култура, здравеопазване и социални дейности“ за представител на Община Рудозем в областната комисия за изработване на областна здравна карта.

По седемнадесета точка от дневния ред

Д-р Янков: „Седемнадесета точка от днешното заседание - *Изменение на наше Решение* . Във връзка с това, че Областния управител ни върна едно решение, в което искаше да направим конкретни изменения. Направили сме ги и те са в проектопредложенията към седемнадесета точка. Въпроси ще имаме ли, колеги?

Не виждам. В режим на поименно гласуване с така направеното проектопредложение по точка седемнадесета да стане решение“

ПО РЕД	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	ГЛАСУВАНЕ
1.	Д-Р ВЛАДИМИР АНТОНОВ ЯНКОВ	ЗА
2.	ХАВА ИСЕИНОВА КЕХАЙОВА	ЗА
3.	КРАСИМИР МИЛКОВ ШЕЙКОВ	ЗА
4.	ДИАН ФИДАНОВ МАЛЕКОВ	ЗА
5.	НИКОЛИНА АНГЕЛОВА КОСТАДИНОВА	ЗА
6.	РАДОСЛАВ ВЕЛИЧКОВ ТОПАЛСКИ	ЗА
7.	Д-Р ДЕНИС АЛЕКСАНДРОВ ИНДЖОВ	ЗА
8.	Д-Р НЕЗИХА ХАЙРИЕВА ХУТЕВА	ЗА
9.	СТОЯН ВАСИЛЕВ ТРИФОНОВ	ЗА
10.	ДАНКА КОСТАДИНОВА ЧАКЪРОВА	ЗА
11.	КАТЯ ЕЛЕМАГОВА ХУТЕВА	ЗА

Общ брой общински съветници: 17

Присъствали: 11

Гласували: 11

За: 11

Против: 0

Въздържали се: 0

Благодаря Ви, колеги! С 11 „За“ точка седемнадесета се приема.

РЕШЕНИЕ № 533

Относно: Изменение на Решение № 504/25.07.2023 г. на Общински съвет - Рудозем, прието по Протокол № 56.

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 158/21.09.2023 г., предложена от председателя на Общински съвет - Рудозем – д-р Владимир Янков и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 38, ал. 1 от Закона за общинска собственост и чл. 43 ал. 1 от НПУРОИ и в изпълнение на указания от Областен управител на област Смолян, дадени с писмо с вх. № 157/20.09.2023 г.

След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

Общински съвет - Рудозем изменя свое Решение № 504/25.07.2023 г. на Общински съвет - Рудозем, прието по Протокол № 56 както следва:

1. В частта, съдържаща правните основания, текстът „чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 37, ал.1 от Закона за общинска собственост и чл. 43 ал. 1 от НПУРОИ” се изменя така: „чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 38, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинска собственост и чл. 43 ал. 1 от НПУРОИ”.

2. Навсякъде в решението текстът „право на строеж” се заменя с „право на надстрояване”.

3. В останалата си част Решение № 504/25.07.2023 г. на Общински съвет - Рудозем, прието по Протокол № 56 остава непроменено.

По осемнадесета точка от дневния ред

Д-р Янков: „Преминаваме към точка седемнадесета и поисканата дума от г-н Кмета точка *Разни*. Осемнадесета – Да! Заповядайте, г-н Кмете!“

Д-р Пехливанов: „Благодаря, г-н Председател! Най-напред днес получихме едно писмо от Областния управител във връзка с едно тълкувателно решение на ЦИК. Кое то пък е свързано с изменението на със ЗМСМА от 2019 г. респективно 2021 г. Става въпрос за следното нещо: до 27 октомври...до 27-ми всъщност октомври – денят преди провеждане на изборите, се счита, че мандата изтича с провеждане на изборите.

За периода до провеждане на изборите или периода, в който изтича мандата, всички регистрирани кандидати за кметове на общини и кметства и кметове на райони, които нямаме ние, кмета на общината със заповед определя заместник кмет, който да го замества ако самият той е кандидат. В нашия случай не сме в тази хипотеза.

А по отношение на кметовете на кметства със заповед се определя служител, който да ги замества или друг кмет. Но след датата на приключване на мандата до датата на полагане на клетвата – Общинския съвет - трябва да избере временно изпълняващи кметове на кметства.

Предният път подходихме по следния начин: тогава не трябваше да избираме нищо. Ние просто определихме двама служители от общинска администрация, които за тези три-четири, пет дни да изпълняват тези функции. Защото ако са външни хора, каквито безспорно Общинския съвет може да избере. Те тепърва трябва да получат в рамките на тези дни. Първо трябва да бъдат назначавани след това освобождавани. Второ трябва да получат съответните достъп до масивите на ГРАО, да имат електронни подписи, което е абсолютно излишно според мен.

Въпросът е, че сега след тълкувателното решение на ЦИК не по-късно от седем дни преди края на мандата, т.е. не по-късно от 20 октомври, най-късно до 20 октомври, ще трябва Общинския съвет да се събере дето се казва за „две минути“ да избере хора, които да изпълняват тези функции за тези дни. Тези дни могат да бъдат от седем до 21. Защото не по-късно от 14 дни от окончателното обявяване на изборните резултати, Областният управител свиква първото заседание на Общинския съвет и се полага клетва, където новоизбраните ще стъпят в длъжност.

Т.е. г-н Председател, въпреки всичко днешното заседание ще се окаже предпоследно. Ще трябва да се направи едно заседание, което наистина само за няколко минути да се изберат хора, които да изпълняват тези функции.

Предишният път през 2019 г. това са били двете служителки ГРАО в администрацията, които са обслужвали всички останали населени места. А двете в Чепинци и Елховец, които са си с такива функции са си обслужвали Чепинци и Елховец. Така, че това....

Д-р Янков го попита: „Това ли ще бъде предложението, което ще получим на 20-ти като ...“

Д-р Пехливанов отговори: „Аз такова предложение ще направя. Просто го споменавам от днес, за да имам време да се обмисли, защото то де факто няма какво кой знае колко да се мисли, защото не вярвам да се появят 14 ентузиаста, които да искат да бъдат назначени за незнайно колко дни между 3 и 20, в които всичките тия процедури малко измислени. Тъй или иначе служителите от ГРАО изпълняват тези функции, когато кметовете са в отпуск. Сега в момента, регистрирайки се всеки един от кметовете задължително излиза в отпуск и тъй или иначе с моя заповед тези служители изпълняват тези функции. И това ще бъде моето предложение. Служителите, които са от ГРАО да изпълняват тези функции. Ако има и други предложения Общинския съвет е в правото си да реши и друго.

Това исках да кажа, че някъде до към 20-ти ще трябва да се вземе и подобно решение. Това е чисто административното.

Другото, което е, исках да влезне в протокола разбира се, е след 12-ет години като кмет на Община Рудозем, реших да се оттегля от тази функция. И в тази връзка не се регистрирам като кандидат за кмет. Утре е последния срок. Искам да благодаря на всички общински съвети, с които сме работили! Като почнем още от 2011-та края, когато положих за първи път клетва като кмет, с една част от Вас бяхме заедно като общински съветници и до ден днешен. Имали сме различни мнения. Имали сме различни гласувания. Имали сме спорове, които по някога са били така на по-висок тон от нормалното, но всеки от нас е имал такава позиция, такова поведение, каквото му повелявало неговото лично мнение.

Пожелавам на всички една спорна кампания – всички тези, които ще участват. И както се казва нека „негово величество избирателя“ да направи своя избор и наистина общинския съвет, следващия и следващия кмет да продължат да работят с високо темпо, с много амбиция и за доброто естествено на хората, на жителите на Община Рудозем! Благодаря, г-н Председател! Това исках да кажа.“

Д-р Янков: „И аз Ви благодаря! Колеги, ще има ли някой, който ще иска думата в точка Разни? Не виждам. Поради изчерпване на дневния ред закривам днешното заседание. Благодаря на всички за Вашето внимание!!!“

Председател на Об. С:
/Д-р Владимир Янков/

Техн. секретар:
/Даниела Хаджиева/