

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ, ОБЛАСТ СМОЛЯН

тел: 0306/99199; факс: 0306/99141; e-mail: obsrud@abv.bg;



ПРОТОКОЛ № 6

На 30.01.2024 г. в залата на Общинския съвет - Рудозем се състоя шестото редовно заседание на Общински съвет - Рудозем.

Заседанието бе открито от председателя на Общински съвет – инж. Венцислав Пехливанов с думите: „Уважаеми дами и господа общински съветници, скъпи гости, представители на Общинска администрация! Добре дошли! По присъствен списък имаме дванадесет присъстващи от общо тринадесет. Имаме кворум.

Съгласно присъственият списък:

№	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	ПРИСЪСТВИЕ
1.	инж. Венцислав Венциславов Пехливанов	ПРИСЪСТВА
2.	д-р Денис Александров Инджов	ПРИСЪСТВА
3.	Димитър Радославов Мадански	ПРИСЪСТВА
4.	Диан Фиданов Малев	ПРИСЪСТВА
5.	Николина Ангелова Костадинова	ПРИСЪСТВА
6.	Семир Севдалинов Сираков	ПРИСЪСТВА
7.	Севин Ферадова Шевелиева	ПРИСЪСТВА
8.	Александър Еминов Гюров	ПРИСЪСТВА
9.	Хайридин Хайриев Молабрахимов	ПРИСЪСТВА
10.	инж. Радослав Валентинов Филизов	ПРИСЪСТВА
11.	Шукри Асанов Халилов	ОТСЪСТВА

12.	Николай Бисеров Михтарски	ПРИСЪСТВА
13.	инж. Евелин Веселинов Бозов	ПРИСЪСТВА

Инж. Пехливанов продължи: „И за това на основание член 25 от ЗМСМА и член 64, чл.65, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Рудозем. откривам днешното шесто редовно заседание. Имате предварително изпратени материали за днешната сесия. С дневния ред сте запознали. Имате го пред Вас. Предложение прави конкретно за промяна в дневния ред. Точка 14 и точка 2 да им бъдат сменени местата, понеже приемането на Стратегията за управление на общинската собственост на Община Рудозем трябва да е по-напред в дневния ред. Други предложения за промяна в дневния ред има ли? Нямаме. В такъв случай, който е съгласен с така предложения дневен ред може да гласува. Който е „ЗА“, моля да гласува с вдигане на ръка!

Общ брой общински съветници: 13

Присъствали: 12

Гласували: 12

За: 12

Против: 0

Въздържали се: 0

За протокола 12 „за“, 0 „против“ и 0 „въздържали“ - дневният ред е приет.

ДНЕВЕН РЕД:

1. *Информация за дейността на Районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението“ – гр. Рудозем през 2023 г. /вх. № 8/12.01.2024 г./*
Докл.: Началник РСБПЗН-Рудозем
2. *Приемане на Стратегия за управление на общинската собственост на Община Рудозем за срока на мандат 2023 -2027 г. /вх. №20/23.01.2024 г./*
Докл.: Кмет на Община Рудозем
3. *Приемане на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост в Община Рудозем за 2024 г. /вх. № 19/23.01.2024 г./*
Докл.: Кмет на Община Рудозем
4. *Удължаване на срока за попълване на списъка на кандидатите за съдебни заседатели за мандат 2024 г. - 2028 г. за Районен съд – Мадан /вх. №21/23.01.2024 г./*
Докл.: Председател на Общински съвет-Рудозем
5. *Създаване на Наблюдателна комисия към Общински съвет – Рудозем по смисъла на чл.170, ал.2 от Закона за изпълнение на наказанията и задържането под стража и определяне на нейния състав./вх.22/23.01.2024 г./*
Докл.: Председател на Общински съвет-Рудозем

6. *Изменение в срока на Възлагане на Услуга от общ икономически интерес Проект „Грижа в дома в община Рудозем“ Договор № BG05SFPR002-2.001-0118-С, Процедура BG05SFPR002-2.001- Грижа в дома /вх. №12/22.01.2024 г./*
Докл.: Кмет на Община Рудозем

7. *Разрешаване изработването на проект за изменение на Подробен устройствен план – ПР за имоти с идентификатори 63207.502.35, 63207.502.39, попадащи в УПИ IX-140, V-144 в кв. 42 по плана на гр. Рудозем, общ. Рудозем/вх. № 17/23.01.2024 г./*
Докл.: Кмет на Община Рудозем

8. *Разрешаване изработването на проект за изменение на ПУП-ППЗ за имот с идентификатор 63207.501.162, попадащ в УПИ II-озеленяване, в кв. 37 по плана на гр. Рудозем, общ. Рудозем. /вх. № 24/23.01.2024 г./*
Докл.: Кмет на Община Рудозем

9. *Предоставяне безвъзмездно за управление на имот - публична общинска собственост за срок от 10 години на СУ „Св. Св. Кирил и Методий” гр. Рудозем, представляващ поземлен имот с идентификатор 63207.501.38 по КККР на гр. Рудозем, който попада в УПИ I-училище, детска градина и детски ясли, в кв. 13 по плана на гр. Рудозем, общ. Рудозем./вх. № 15/23.01.2024 г./*
Докл.: Кмет на Община Рудозем

10. *Откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, за отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години на част от двуетажна масивна сграда - публична общинска собственост с идентификатор 63207.501.216.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 63207.501.216 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Рудозем, за осъществяване на дейности в областта на здравеопазването./вх. № 16/23.01.2024 г./*
Докл.: Кмет на Община Рудозем

11. *Определяне размера на трудовите възнаграждения на кмета на община Рудозем и кметовете на кметства в община Рудозем. Утвърждаване броя на кметските наместници в община Рудозем и определяне размера на техните трудови възнаграждения/вх. № 18/23.01.2024 г./*
Докл.: Кмет на Община Рудозем

12. *Приемане на Програма за разделно събиране на отпадъци от опаковки на територията на община Рудозем, с период на действие 2024 г. – 2026 г. /вх. №10/18.01.2024 г./*
Докл.: Кмет на Община Рудозем

13. *Определяне на представител на Общински съвет - Рудозем в Областния съвет за развитие на област Смолян/вх. №23/23.01.2024 г./*
Докл.: Председател на Общински съвет-Рудозем

14. *Приемане на План за работа на Общински съвет – Рудозем за 2024 г. вх. № 13/22.01.2024 г./*
Докл.: Председател на Общински съвет-Рудозем

15. Приемане на Проект за изменение и допълнение на Правилник за организацията и дейността на Общински съвет - Рудозем, неговите комисии и взаимодействието му с Общинската администрация.

Докл.: Комисия за правилник

Инж. Пехливанов: „Колеги, предлагам да гласуваме и участието на общинска администрация и на гостите на днешното заседание. Моля, който е съгласен с вдигане на ръка да подкрепим.

Общ брой общински съветници: 13

Присъствали: 12

Гласували: 12

За: 12

Против: 0

Въздържали се: 0

За протокола 12 „за“ , 0 „против“ и 0 „въздържали“.

По първа точка от дневния ред

Инж. Пехливанов: „По първа точка от дневния ред – Информация за дейността на районна служба пожарна безопасност и защита на населението на град Рудозем . Тук сред нас е и началник на службата. Имате думата по точката. Някакви въпроси? Питания конкретни, колеги, към началника на службата? Нямаме. Г-н Шейков?“

Инж. Венцислав Шейков – началник гл. инсп. РСПБЗН – направи разяснение по докладната: „Уважаеми г-н председател, уважаеми дами и господа общински съветници! Благодаря Ви за думата! Конкретната информация – тя е ежегодна. Всяка година внасям такава информация. Няма какво да добавя към нея. Хубавото е, че като цяло произшествията са намалели още малко и хубавото е, че няма пострадали жители. Тази година нямаме пожари с материални загуби, което е добре. Като цяло също така нашата община е една от общините с най-малко произшествия в областта, което също е добър показател.

По линия на обектите контролът също се поддържа на ниво. Нямаме констатирани сериозни нарушения от обектите. Друго няма какво да добавя. Ако Вие имате някакви конкретни предложения и препоръки за подобряване на нашата дейност и съответно на противопожарната обстановка в общината, с удоволствие бих ги приел, разгледал и така. Благодаря Ви!“

Инж. Пехливанов: „Благодаря Ви, г-н Шейков! Благодаря Ви и за доклада, който сте изпратили! Доста така обширен доклад сте направили и изчерпателна информацията, която сте подали – така че поздравления за безпроблемната работа на службата! Колеги, понеже по първа точка нямаме предвидено гласуване – тя е чисто информативна – така че преминаваме към следващата точка от дневния ред. “

По втора точка от дневния ред

Инж. Пехливанов: „Приемане на Стратегия за управление на общинската собственост на Община Рудозем за срока на мандат 2023 -2027 г. Вносител е кмета на общината. Имате – предварително сте се запознали с материалите по точката. Становищата на Комисията по бюджет финанси и икономика е положително. На Комисията по устройство на територията също. Комисията по здравеопазване, социална политика и спорт – всъщност тя тука не е заседавала тази комисия. А заседавала е – да! Извинявам се! Всички комисии са с положително становище по точката. Имате думата, колеги, заповядайте! Г-н кмете, Вие?“

Инж. Кулевски: „Не, г-н председател! Благодаря! Всичко, което е трябвало съм го казал на комисиите, така че общо взето мисля, че не е необходимо се повтаряме.“

Инж. Пехливанов: „Добре! Благодаря Ви! В такъв случай в режим на поименно гласуване. Който е съгласен:

№	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	ГЛАСУВАНЕ
1.	инж. Венцислав Венциславов Пехливанов	ЗА
2.	д-р Денис Александров Инджов	ЗА
3.	Димитър Радославов Мадански	ЗА
4.	Диан Фиданов Малевков	ЗА
5.	Николина Ангелова Костадинова	ЗА
6.	Семир Севдалинов Сираков	ЗА
7.	Севин Ферадова Шевелиева	ЗА
8.	Александър Еминов Гюров	ЗА
9.	Хайридин Хайриев Молабрахимов	ЗА
10.	инж. Радослав Валентинов Филизов	ЗА
11.	Николай Бисеров Михтарски	ЗА

12.	инж. Евелин Веселинов Бозов	ЗА
-----	-----------------------------	----

Общ брой общински съветници: 13

Присъствали: 12

Гласували: 12

За: 12

Против: 0

Въздържали се: 0

Благодаря Ви, колеги! 12 „За“ , 0 „против“, 0 „въздържали се“ .

РЕШЕНИЕ № 34

Относно: Приемане на Стратегия за управление на общинската собственост на Община Рудозем за срока на мандат 2023 -2027 г.

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 20/23.01.2024 г., предложена от кмета на Община Рудозем – инж. Недко Фиданов Кулевски и на основание чл.21, ал.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.8, ал.8 от Закона за общинската собственост

След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

Общински съвет – Рудозем приема Стратегия за управление на общинската собственост на Община Рудозем за срока на мандат 2023 -2027 г., съгласно приложението, което е неразделна част от настоящото решение.

По трета точка от дневния ред

Инж. Пехливанов: „Трета точка от дневния ред е „Приемане на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост в Община Рудозем за 2024 г.“

Становищата на Комисията по бюджет финанси и икономика е положително. На ТСУ е положително. Имате думата, колеги. Няма. Г-н Кмете?“

Инж. Кулевски: „И аз нямам!“

Инж. Пехливанов: „Отново в режим на поименно гласуване:

№	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	ГЛАСУВАНЕ
1.	инж. Венцислав Венциславов Пехливанов	ЗА
2.	д-р Денис Александров Инджов	ЗА

3.	Димитър Радославов Мадански	ЗА
4.	Диан Фиданов Малевков	ЗА
5.	Николина Ангелова Костадинова	ЗА
6.	Семир Севдалинов Сираков	ЗА
7.	Севин Ферадова Шевелиева	ЗА
8.	Александър Еминов Гюров	ЗА
9.	Хайридин Хайриев Молабрахимов	ЗА
10.	инж. Радослав Валентинов Филизов	ЗА
11.	Николай Бисеров Михтарски	ЗА
12.	инж. Евелин Веселинов Бозов	ЗА

Общ брой общински съветници: 13

Присъствали: 12

Гласували: 12

За: 12

Против: 0

Въздържали се: 0

Благодаря Ви, колеги! 12 „За“ , 0 „против“, 0 „въздържали се“ – трета точка от дневния ред е приета.

РЕШЕНИЕ № 35

Относно: Приемане на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост в Община Рудозем за 2024 г.

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 19/23.01.2024 г., предложена от кмета на Община Рудозем – инж. Недко Фиданов Кулевски и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост и чл.6, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване

След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

Общински съвет гр. Рудозем приема Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2024 г. съгласно Приложение №1.

По четвърта точка от дневния ред

Инж. Пехливанов: „Четвърта точка - Удължаване на срока за попълване на списъка на кандидатите за съдебни заседатели за мандат 2024 г. - 2028 г. за Районен съд – Мадан. Колеги, разглеждана е точката в комисиите. Стана ясно, че такъв опит за удължаване и попълване на списъка за кандидатите е имало в предходния мандат. За съжаление нямало е желаещи.

В момента с тази докладна ние предлагаме още с един месец да удължим срока за набиране на такива кандидати. Няма желаещи защото първо това по никакъв начин не е обезпечено.

Второ – просто няма желаещи очевидно.

Становището на трите комисии е положително. Имате думата по точката. Няма. Предлагам отново режим на гласуване:

№	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	ГЛАСУВАНЕ
1.	инж. Венцислав Венциславов Пехливанов	ЗА
2.	д-р Денис Александров Инджов	ЗА
3.	Димитър Радославов Мадански	ЗА
4.	Диан Фиданов Малев	ЗА
5.	Николина Ангелова Костадинова	ЗА
6.	Семир Севдалинов Сираков	ЗА
7.	Севин Ферадова Шевелиева	ЗА
8.	Александър Еминов Гюров	ЗА
9.	Хайридин Хайриев Молабрахимов	ЗА
10.	инж. Радослав Валентинов Филизов	ЗА

11.	Николай Бисеров Михтарски	ЗА
12.	инж. Евелин Веселинов Бозов	ЗА

Общ брой общински съветници: 13

Присъствали: 12

Гласували: 12

За: 12

Против: 0

Въздържали се: 0

Благодаря Ви, колеги! 12 „За“, 0 „против“, 0 „въздържали се“ – за протокола.

РЕШЕНИЕ № 36

Относно: Удължаване на срока за попълване на списъка на кандидатите за съдебни заседатели за мандат 2024 г. - 2028 г. за Районен съд – Мадан.

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 21/23.01.2024 г., предложена от председателя на Общински съвет - Рудозем – инж. Венцислав Венциславов Пехливанов и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, чл. 68, ал. 1 от Закона за съдебната власт и чл. 8, ал. 3 от Наредба № 7 от 28.09.2017 г. за съдебните заседатели

След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

I. Удължава срока за подаване на документи за участие в процедура за определяне на съдебни заседатели за Районен съд – Мадан за мандат 2024 г. - 2028 г. до 29 февруари 2024 г. включително.

II. Изменя Решение № 513/25.07.2023 г. на Общински съвет - Рудозем, прието по Протокол № 56, като т.IV от решението се изменя, както следва:

III. Създава временна комисия за провеждане на процедурата по избор на съдебни заседатели, в състав:

Председател: Николина Ангелова Костадинова;

Членове: 1. Семир Севдалинов Сираков;

2. Николай Бисеров Михтарски;

IV. С оглед защитата на особено важни обществени интереси, свързани с осигуряване на съдебни заседатели при Районен съд – Мадан и с цел спазване на сроковете съгласно Закона за съдебната власт, на основание чл. 60, ал. 1 от АПК допуска предварително изпълнение на настоящото решение.

По пета точка от дневния ред

Инж. Пехливанов: „Следваща точка от дневния ред е създаването на наблюдателна комисия към Общински съвет- Рудозем по смисъла на чл.170, ал.2 от Закона за изпълнение на наказанията и задържането под стража и определяне на нейния състав.

Тук вносител отново съм аз. Имаме получено писмо. Длъжни сме да създадем такава наблюдателна комисия. Отново тук е безвъзмездно всичко, което ще се върши. Запознали сте се с докладната. Становището и на трите комисии е положително. Имате думата по точката. Който е съгласен да създадем такава комисия в такъв случай, моля да гласува! Поименно гласуване отново:

№	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	ГЛАСУВАНЕ
1.	инж. Венцислав Венциславов Пехливанов	ЗА
2.	д-р Денис Александров Инджов	ЗА
3.	Димитър Радославов Мадански	ЗА
4.	Диан Фиданов Малев	ЗА
5.	Николина Ангелова Костадинова	ЗА
6.	Семир Севдалинов Сираков	ЗА
7.	Севин Ферадова Шевелиева	ЗА
8.	Александър Еминов Гюров	ЗА
9.	Хайридин Хайриев Молабрахимов	ЗА
10.	инж. Радослав Валентинов Филизов	ЗА
11.	Николай Бисеров Михтарски	ЗА
12.	инж. Евелин Веселинов Бозов	ЗА

Общ брой общински съветници: 13

Присъствали: 12

Гласували: 12

За: 12

Против: 0

Въздържали се: 0

Благодаря Ви, колеги! 12 „За“, 0 „против“, 0 „въздържали се“ – създадохме и комисия наблюдателна.

РЕШЕНИЕ № 37

Относно: Създаване на Наблюдателна комисия към Общински съвет – Рудозем по смисъла на чл.170, ал.2 от Закона за изпълнение на наказанията и задържането под стража и определяне на нейния състав.

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 22/23.01.2024 г., предложена от председателя на Общински съвет - Рудозем – инж. Венцислав Венциславов Пехливанов и на основание чл. 21, ал. 1 т.1 от Закон за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл. 170 и чл.171 от Закона за изпълнение на наказанията и задържането под стража

След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

I. Създава 7 /седем/ - членна наблюдателна комисия към Общински съвет - Рудозем по смисъла на чл.170, ал.2 от Закона за изпълнение на наказанията и задържането под стража, постоянно действаща по своя характер и определя нейния състав, както следва:

Председател: инж. Венцислав Пехливанов - Председател на Общински съвет – Рудозем;

Секретар: Салвет Брахъмов – Юрисконсулт;

Членове:

- 1.Пробационен служител - Представител на Районна служба „Изпълнение на наказанията“ – град Смолян;
- 2.Даниела Хаджиева - Секретар на местната комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетни и непълнолетни;
3. Представител на РУ-Мадан към ОД МВР – Смолян;
4. Представител на Дирекция „Социално подпомагане“ –Мадан;
5. Представител на затвор – Пловдив (за район Смолян).

II. Възлага на Председателя на Общински съвет - Рудозем да уведоми институциите по т.І от настоящото решение за излъчване на свои представители за членове на наблюдателната комисия. Поименния състав на наблюдателната комисия да се утвърди от Председателя на Общински съвет - Рудозем.

По шеста точка от дневния ред

Инж. Пехливанов: „Шеста точка от дневния ред. Изменение в срока на Възлагане на Услуга от общ икономически интерес по Проект " Грижа в дома в община Рудозем".

Тук вносител на докладната е кмета на общината.

Становището на Комисията по „Бюджет, финанси и икономика“ е положително. На комисията по „Устройство на територията, благоустрояване, законност и обществен ред“ също е положително. Имате думата. Няма. Г-н Кмете?“

Инж. Кулевски: „И аз нямам“

Инж. Пехливанов: „Благодаря Ви! В такъв случай отново в режим на поименно гласуване. Който е съгласен да бъде изменен срока, моля да гласува:

№	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	ГЛАСУВАНЕ
1.	инж. Венцислав Венциславов Пехливанов	ЗА
2.	д-р Денис Александров Инджов	ЗА
3.	Димитър Радославов Мадански	ЗА
4.	Диан Фиданов Малев	ЗА
5.	Николина Ангелова Костадинова	ЗА
6.	Семир Севдалинов Сираков	ЗА
7.	Севин Ферадова Шевелиева	ЗА
8.	Александър Еминов Гюров	ЗА
9.	Хайридин Хайриев Молабрахимов	ЗА
10.	инж. Радослав Валентинов Филизов	ЗА
11.	Николай Бисеров Михтарски	ЗА
12.	инж. Евелин Веселинов Бозов	ЗА

Общ брой общински съветници: 13

Присъствали: 12

Гласували: 12

За: 12

Против: 0

Въздържали се: 0

Благодаря Ви, колеги! 12 „За“, 0 „против“, 0 „въздържали се“ – прието е решението.

РЕШЕНИЕ №38

Относно: Изменение в срока на Възлагане на Услуга от общ икономически интерес по Проект " Грижа в дома в община Рудозем", Договор № BG05SFPR002-2.001-0118-C01, Процедура BG05SFPR002-2.001 - Грижа в дома.

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 12/22.01.2024 г., предложена от кмета на Община Рудозем – инж. Недко Фиданов Кулевски и на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, във връзка с реализиране на Проект "Грижа в дома в община Рудозем", Договор № BG05SFPR002-2.001-0118-C01, по Процедура BG05SFPR002-2.001 - Грижа в дома, финансиран от Програма “Развитие на човешките ресурси” 2021-2027 г. и Решение на ЕК за УОИИ от 20.12.2011 година След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

1. Общински съвет Рудозем упълномощава Кмета на Община Рудозем да измени заповед за възлагане № 1/04.04.2023г. /Акт за възлагане/ в част III. „Място на изпълнение и Продължителност на договора” за предоставяне на помощ за осъществяване на Услуга от общ икономически интерес – „грижа в дома”, възложена на отдел „Планиране и разработване на проекти“, за срок до приключване предоставянето на гореспоменатата услуга.
2. Общински съвет Рудозем възлага на Кмета на Община Рудозем да измени утвърдените Вътрешни правила по предоставяне на услугата от общ икономически интерес „грижа в дома“, съдържащи всички необходими реквизити съгласно член 4 от Решението на ЕК за УОИИ.
3. Услугата „грижа в дома“ , финансирана по Програма “Развитие на човешките ресурси” 2021-2027 г. да продължи да се ползва от потребителите без заплащане на такса.

По седма точка от дневния ред

Инж. Пехливанов: „Седма точка е – Разрешаване изработването на проект за изменение на Подробен устройствен план – така наречените „ПУП“. Вносител е кмета на общината.

Становището на „ТСУ“ комисията е положително. Другите комисии не разглеждат тази точка. Имате думата. Няма. Г-н Кмете?“

Инж. Кулевски: „Не“

Инж. Пехливанов: „Не. Благодаря Ви! Отново в режим на поименно гласуване, който е съгласен:

№	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	ГЛАСУВАНЕ
1.	инж. Венцислав Венциславов Пехливанов	ЗА
2.	д-р Денис Александров Инджов	ЗА

3.	Димитър Радославов Мадански	ЗА
4.	Диан Фиданов Малевков	ЗА
5.	Николина Ангелова Костадинова	ЗА
6.	Семир Севдалинов Сираков	ЗА
7.	Севин Ферадова Шевелиева	ЗА
8.	Александър Еминов Гюров	ЗА
9.	Хайридин Хайриев Молабрахимов	ЗА
10.	инж. Радослав Валентинов Филизов	ЗА
11.	Николай Бисеров Михтарски	ЗА
12.	инж. Евелин Веселинов Бозов	ЗА

Общ брой общински съветници: 13

Присъствали: 12

Гласували: 12

За: 12

Против: 0

Въздържали се: 0

Благодаря Ви, колеги! 12 „За“, 0 „против“, 0 „въздържали се“ – разрешаваме изработването на ПУП.

РЕШЕНИЕ № 39

Относно: Разрешаване изработването на проект за изменение на Подробен устройствен план – ПР за имоти с идентификатори 63207.502.35, 63207.502.39, попадащи в УПИ IX-140, V-144 в кв. 42 по плана на гр. Рудозем, общ. Рудозем.

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 17/23.01.2024 г., предложена от кмета на Община Рудозем – инж. Недко Фиданов Кулевски и на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1, чл. 124б, ал. 1 и чл. 15, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ

След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

1. Одобрява представеното задание за изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план – ПР за имоти с идентификатори 63207.502.35, 63207.502.39, попадащи в УПИ IX-140, V-144 в кв. 42 по плана на гр. Рудозем, общ. Рудозем.
2. Разрешава изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план – ПР за имоти с идентификатори 63207.502.35, 63207.502.39, попадащи в УПИ IX-140, V-144 в кв. 42 по плана на гр. Рудозем, общ. Рудозем.
3. Възлага на Кмета на община Рудозем да извърши необходимите действия по реда на ЗУТ за изпълнение на настоящото решение.

По осма точка от дневния ред

Инж. Пехливанов: „Осма точка от дневния ред - *Разрешаване изработването на проект за изменение на ПУП-ПРЗ за имот с идентификатор* и така нататък. Тук вносител е отново кмета на общината. Становището на ТСУ комисията отново е положително. Имате думата, дами и господа. Няма. Г-н Кмете?“

Инж. Кулевски: „Не“

Инж. Пехливанов: „ Благодаря Ви! Отново в режим на поименно гласуване:

№	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	ГЛАСУВАНЕ
1.	инж. Венцислав Венциславов Пехливанов	ЗА
2.	д-р Денис Александров Инджов	ЗА
3.	Димитър Радославов Мадански	ЗА
4.	Диан Фиданов Малевков	ЗА
5.	Николина Ангелова Костадинова	ЗА
6.	Семир Севдалинов Сираков	ЗА
7.	Севин Ферадова Шевелиева	ЗА
8.	Александър Еминов Гюров	ЗА
9.	Хайридин Хайриев Молабрахимов	ЗА

10.	инж. Радослав Валентинов Филизов	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
11.	Николай Бисеров Михтарски	ЗА
12.	инж. Евелин Веселинов Бозов	ЗА

Общ брой общински съветници: 13

Присъствали: 12

Гласували: 12

За: 11

Против: 0

Въздържали се: 1

Благодаря Ви! 11 „За“ , 0 „Против“ и 1 „Въздържал се“ – прието е решението.

РЕШЕНИЕ № 40

***Относно:** Разрешаване изработването на проект за изменение на ПУП-ПРЗ за имот с идентификатор 63207.501.162, попадащ в УПИ II-озеленяване, в кв. 37 по плана на гр. Рудозем, общ. Рудозем*

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 24/23.01.2024 г., предложена от кмета на Община Рудозем – инж. Недко Фиданов Кулевски и на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1, чл. 124б, ал. 1 и чл. 134, ал. 2 и т. 6 от ЗУТ,

След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

1. Одобрява представеното задание за изработване на проект за изменение на ПУП-ПРЗ за имот с идентификатор 63207.501.162, попадащ в УПИ II-озеленяване, в кв. 37 по плана на гр. Рудозем, общ. Рудозем.
2. Разрешава изработване на проект за изменение на ПУП-ПРЗ за имот с идентификатор 63207.501.162, попадащ в УПИ II-озеленяване, в кв. 37 по плана на гр. Рудозем, общ. Рудозем.
3. Възлага на Кмета на община Рудозем да извърши необходимите действия по реда на ЗУТ за изпълнение на настоящото решение.

По девета точка от дневния ред

Инж. Пехливанов: „Девета точка от дневния ред - Предоставяне безвъзмездно за управление на имот - публична общинска собственост за срок от 10 години на СУ „Св. Св. Кирил и Методий“ гр. Рудозем. Вносител отново е кмета на общината. Имате думата. А иначе становището и на трите комисии са положителни. Заповядайте! Няма. Г-н Кмете?“

Инж. Кулевски: „ И аз нямам.“

Инж. Пехливанов: „Благодаря Ви! Отново в режим на поименно гласуване:

№	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	ГЛАСУВАНЕ
1.	инж. Венцислав Венциславов Пехливанов	ЗА
2.	д-р Денис Александров Инджов	ЗА
3.	Димитър Радославов Мадански	ЗА
4.	Диан Фиданов Малевков	ЗА
5.	Николина Ангелова Костадинова	ЗА
6.	Семир Севдалинов Сираков	ЗА
7.	Севин Ферадова Шевелиева	ЗА
8.	Александър Еминов Гюров	ЗА
9.	Хайридин Хайриев Молабрахимов	ЗА
10.	инж. Радослав Валентинов Филизов	ЗА
11.	Николай Бисеров Михтарски	ЗА
12.	инж. Евелин Веселинов Бозов	ЗА

Общ брой общински съветници: 13

Присъствали: 12

Гласували: 12

За: 12

Против: 0

Въздържали се: 0

Благодаря Ви! 12 „За“ , 0 „Против“ и 0 „Въздържал се“ – Честито на гимназията!
Могат да правят физкултурен салон.

РЕШЕНИЕ № 41

Относно: Предоставяне безвъзмездно за управление на имот - публична общинска собственост за срок от 10 години на СУ „Св. Св. Кирил и Методий” гр. Рудозем, представляващ поземлен имот с идентификатор 63207.501.38 по КККР на гр. Рудозем, който попада в УПИ I-училище, детска градина и детски ясли, в кв. 13 по плана на гр. Рудозем, общ. Рудозем.

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 15/23.01.2024 г., предложена от кмета на Община Рудозем – инж. Недко Фиданов Кулевски и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 12, ал. 3 от ЗОС

След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде предоставен за безвъзмездно управление имот – публична общинска собственост за срок от 10 години на СУ „Св. Св. Кирил и Методий”, БУЛСТАТ 000608390, със седалище и адрес на управление: гр. Рудозем, ул. „Хан Аспарух” № 1, общ. Рудозем, обл. Смолян, представлявано от Сийка Димитрова Кирякова - директор, а именно:

Поземлен имот с идентификатор 63207.501.38 (шест три две нула седем точка пет нула едно точка три осем) по КККР на гр. Рудозем, общ. Рудозем, обл. Смолян, с площ 922 кв.м. (деветстотин двадесет и два квадратни метра), с трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м), находящ се в гр. Рудозем, п.к.4960, ул. „Стефан Стамболов”, при граници и съседи: имот с идентификатор 63207.501.193, имот с идентификатор 63207.501.204, имот с идентификатор 63207.501.36, имот с идентификатор 63207.501.39, имот с идентификатор 63207.501.40, попадащ в УПИ I-училище, детска градина и детски ясли, в кв. 13 по плана на гр. Рудозем, общ. Рудозем.

2. Упълномощава кмета на община Рудозем да предприеме всички необходими фактически и правни действия за изпълнение на решението.

По десета точка от дневния ред

Инж. Пехливанов: „Десета точка от дневния ред - *Откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, за отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години на част от двуетажна масивна сграда - публична общинска собственост - т.е. става въпрос за сградата на болницата – сградата на болницата. Помещенията вътре. И трите комисии са с положително становище. Вносител е кмета на общината. Имате думата, дами и господа. Г-н Михтарски, заповядайте!*

Г-н Николай Михтарски – общински съветник от ПП “Коалиция ПП-ДБ“ – каза: „Уважаеми г-н председател, уважаеми г-н Кулевски, уважаеми колеги, тъй като за пореден път се прави опит за отдаване под наем на част от бившата болница на Специализираната болница за рехабилитация, аз ще отправя две предложения. Първото ми предложение е към официалната документация. - Към това проекторешение да бъде приложена и скица с вътрешното разпределение на имота. За да се знае какво точно е гласувано, за да не натоварваме днешното заседание.

И второто ми предложение тъй като това, което гледам в докладната по обособени позиции за отдаване под наем на цена, която е в противоречие според мен с Приложение 1

за тарифите за определяне на наемните цени на общинските имоти в точка 18. съответно за „лекарски и зъболекарски услуги“. Предлагам следното: Всички цени да бъдат приведени в съответствие с тази наредба и цена за квадратен метър по всички обособени позиции по 2 лева с ДДС.

В момента това, което изчисленията показват, че обособена позиция – предложението е да се отдаде една площ от 1723 квадратни 723,63 квадратни метра за 1 206,94 лв., което е 0,70 ст. на квадратен метър. По обособена позиция съответно 1,26 на квадратен метър, а от 3 до 10 за 2,60 на кв. м..

Само в допълнение да ви кажа, че договора, проектодоговора, който беше изтеглен на предишната сесия предвиждаше ние да упълномощим Самостоятелната медико диагностична лаборатория да отдаде на Специализираната болница за рехабилитация „Родопи“ ЕООД помещение с обща квадратура 3 222,65 кв. метра съответно на цена 644,52 или 0,20 ст. на квадрат. В тази връзка не само, че ще отдадем по-малка квадратура, но ние поне моето такова усещане, че се опитваме да облагодетелстваме търговското дружество. Това е моето предложение.“

Инж. Пехливанов: „Благодаря Ви, г-н Михтарски! Понеже вносител на докладната е кмета на общината – имате думата г-н Кмете!“

Инж. Кулевски: „Уважаеми г-н Председател на Общински съвет, уважаеми дами и господа общински съветници, моето предложение остава такова. Аз и на комисиите реално казвам защо държа да е такова моето предложение и защо настоявам да остане в този вид. Първо квадратурата, която искат да бъде наета 17...и...“

Инж. Пехливанов: „Вие сте ги изчислявали, г-н Михтарски“

Г-н Михтарски издиктува отново сумата.

Инж. Кулевски: „Такова е желанието такава площ да бъде наета. За това площта не отговаря на първоначалната, която беше внесена декември месец мисля, че в Общински съвет. Второ цената 0,70 ст. е такава, защото са направени доста подобрения в тези помещения. За това различна и цената, от тази която са останалите обособени позиции. Моето предложение остава такова.“

Инж. Пехливанов: „Благодаря, г-н Кмете! Г-н Михтарски, аз ще взема повод от това, което казвате. Искате схема по-скоро не скица, защото скица е доста сложно да я изкараме в момента. Но такава схема ще бъде приложена към документацията. По отношение на наемните цени това са процедури. Те са търгове. Това е наемна цена, от която ще тръгнем, така че тези субекти, които ще отговорят на изискванията заложи в процедурата, която ще бъде конкурс – категорично ясно става, че там става въпрос за точно специализирана дейност, която ще извършва и вероятно това предполага такава цена, че би била обективна за тези помещения.“

По отношение на квадратурата това, това че първоначално СМДЛ-Рудозем – общинското дружество е искало да отдаде цялата квадратура, тука ние вече влизаме в хипотеза, в която кмета трябва да проведе процедури с отделни субекти, така че квадратурата се получава едно разминаване точно по тази причина, защото нали ако тогава ние сме имали намерение да възложим на Общинското дружество цялата квадратура да я отдаде. В момента става въпрос, че ние ако сумираме по всички обособени позиции квадратурите по схемата, която е имате вече и сме Ви я представили. Плюс помещенията, които в момента все още не се ползват от никой – има такива неизползваеми помещения. Плюс помещенията, които използва Спешна помощ. Ще видите, че квадратурата си идва същата.

Така, че обособените позиции са подредени по начин, по който сумарно квадратурата да прави това, което вероятните наематели биха участвали да спечелят на процедурата. Понеже правите конкретно предложение, аз ще попитам от останалите колеги някой има ли нещо по темата? Няма. В такъв случай подлагам на гласуване двете предложения като първо ще подложим на гласуване Вашето./той се обърна към г-н Михтарски/ По обратния ред.

№	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	ГЛАСУВАНЕ
1.	инж. Венцислав Венциславов Пехливанов	ПРОТИВ
2.	д-р Денис Александров Инджов	ПРОТИВ
3.	Димитър Радославов Мадански	ПРОТИВ
4.	Диан Фиданов Малекон	ПРОТИВ
5.	Николина Ангелова Костадинова	ПРОТИВ
6.	Семир Севдалинов Сираков	ПРОТИВ
7.	Севин Ферадова Шевелиева	ПРОТИВ
8.	Александър Еминов Гюров	ПРОТИВ
9.	Хайридин Хайриев Молабрахимов	ПРОТИВ
10.	инж. Радослав Валентинов Филизов	ПРОТИВ
11.	Николай Бисеров Михтарски	ЗА
12.	инж. Евелин Веселинов Бозов	ПРОТИВ

Общ брой общински съветници: 13

Присъствали: 12

Гласували: 12

За: 1

Против: 11

Въздържали се: 0

Благодаря Ви, колеги! 11 „Против“, 1 „За“ и 0 „Въздържали се“. Решението предложено от г-н Михтарски не се приема.

Сега подлагам на гласуване предложението направено от вносителя на докладната – кмета на Общината:

№	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	ГЛАСУВАНЕ
1.	инж. Венцислав Венциславов Пехливанов	ЗА
2.	д-р Денис Александров Инджов	ЗА
3.	Димитър Радославов Мадански	ЗА
4.	Диан Фиданов Малев	ЗА
5.	Николина Ангелова Костадинова	ЗА
6.	Семир Севдалинов Сираков	ЗА
7.	Севин Ферадова Шевелиева	ЗА
8.	Александър Еминов Гюров	ЗА
9.	Хайридин Хайриев Молабрахимов	ЗА
10.	инж. Радослав Валентинов Филизов	ЗА
11.	Николай Бисеров Михтарски	ПРОТИВ
12.	инж. Евелин Веселинов Бозов	ЗА

Общ брой общински съветници: 13

Присъствали: 12

Гласували: 12

За: 11

Против: 1

Въздържали се: 0

Благодаря Ви, колеги! 11 „За“, 1 „Против“ , 0 „Въздържали се“ – предложението направено от кмета на общината се приема.

РЕШЕНИЕ № 42

Относно: Откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, за отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години на част от двуетажна масивна сграда - публична общинска собственост с идентификатор 63207.501.216.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 63207.501.216 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Рудозем, за осъществяване на дейности в областта на здравеопазването.

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 16/23.01.2024 г., предложена от кмета на Община Рудозем – инж. Недко Фиданов Кулевски и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 14, ал. 2, ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинската собственост, чл. 81 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

I. Дава съгласие за откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, за отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години на следните обекти, представляващи част от сграда - публична общинска собственост, за осъществяване на дейности в областта на здравеопазването, по обособени позиции както следва:

Обособена позиция № 1:

Помещения, находящи се в двуетажна масивна сграда с идентификатор 63207.501.216.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 63207.501.216 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Рудозем, одобрени със Заповед № РД-18-12/10.03.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, който попада в УПИ I-болница, кв. 22 по плана на гр. Рудозем, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри засягащо сградата: няма данни за изменение, номер по предходен план: няма, брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, с административен адрес: гр. Рудозем, ул. „Атанас Буров“ № 2, със застроена площ 1011 кв.м., предназначение: здравно заведение, изброени както следва:

Подземно ниво: Помещение с обща площ 402 кв.м.

Сутерен: Помещение № 101, с площ 19,50 кв.м., Помещение № 102, с площ 19,47 кв.м., Помещение № 103, с площ 17,86 кв.м., Помещение № 104, с площ 18,00 кв.м., Помещение № 105, с площ 17,90 кв.м., Помещение № 106, с площ 18,00 кв.м., Помещение № 107, с площ 18,00 кв.м., Помещение № 108, с площ 14,87 кв.м., Помещение № 109, с площ 14,79 кв.м., Помещение № 110, с площ 29,90 кв.м., Помещение № 111, с площ 98,48 кв.м., Помещение № 112, с площ 24,00 кв.м., Помещение № 113, с площ 21,00 кв.м., Помещение № 114, с площ 13,46 кв.м., Помещение № 115, с площ 19,20 кв.м., Помещение № 116, с площ 76,77 кв.м., Помещение № 117, с площ 3,20 кв.м., Помещение № 118, с площ 13,30 кв.м., Помещение № 127, с площ 25,60 кв.м.

Обща площ - 483,30 кв.м.

Първи етаж: Помещение № 200, с площ 21,50 кв.м., Помещение № 201, с площ 21,00 кв.м., Помещение № 202, с площ 22,00 кв.м., Помещение № 203, с площ 21,10 кв.м., Помещение № 204, с площ 18,08 кв.м., Помещение № 205, с площ 25,40 кв.м., Помещение № 206, с площ 23,30 кв.м., Помещение № 218, с площ 5,40 кв.м., Помещение № 219, с площ 9,30 кв.м., Помещение № 220, с площ 18,23 кв.м.

Обща площ – 185,31 кв.м.

Втори етаж: Целият втори етаж, включващ 35 броя помещения с номера от 300 до 334, с обща площ 653,02 кв.м.

Начална конкурсна наемна цена - 1206.54 лв. (хиляда двеста и шест лева и петдесет и четири стотинки) месечен наем с вкл. ДДС.

Специфично конкурсно условие за обекта –болница за рехабилитация.

Допълнителни конкурсни условия:

- Запазване на предназначението на обекта;
- Всички необходими разноски, подобрения и реконструкции в сградата са за сметка на наемателя и след прекратяване на договора остават в собственост на наемодателя;

Обособена позиция № 2: Помещение № 211, с площ 13,60 кв.м. и Помещение № 217 с площ 14,50 кв.м., находящи се на първи етаж в двуетажна масивна сграда с идентификатор 63207.501.216.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 63207.501.216 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Рудозем, одобрени със Заповед № РД-18-12/10.03.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, който попада в УПИ I-болница, кв. 22 по плана на гр. Рудозем, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри засягащо сградата: няма данни за изменение, номер по предходен план: няма, брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, с административен адрес: гр. Рудозем, ул. „Атанас Буров“ № 2, със застроена площ 1011 кв.м., предназначение: здравно заведение.

Начална конкурсна наемна цена – 35,36 лв. (тридесет и пет лева и тридесет и шест стотинки) месечен наем с вкл. ДДС.

Специфично конкурсно условие за обекта – лекарски кабинети за осъществяване на извънболнична специализирана медицинска помощ.

Допълнителни конкурсни условия:

- Запазване на предназначението на обекта;
- Всички необходими разноски, подобрения и реконструкции в сградата са за сметка на наемателя и след прекратяване на договора остават в собственост на наемодателя;

Обособена позиция № 3: Помещение № 212, с площ 27,70 кв.м., находящо се на първи етаж в двуетажна масивна сграда с идентификатор 63207.501.216.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 63207.501.216 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Рудозем, одобрени със Заповед № РД-18-12/10.03.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, който попада в УПИ I-болница, кв. 22 по плана на гр. Рудозем, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри засягащо сградата: няма данни за изменение, номер по предходен план: няма, брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, с административен адрес: гр. Рудозем, ул. „Атанас Буров“ № 2, със застроена площ 1011 кв.м., предназначение: здравно заведение.

Начална конкурсна наемна цена - 72.02 лв. (седемдесет и два лева и две стотинки) месечен наем с вкл. ДДС.

Специфично конкурсно условие за обекта – лекарски кабинет за осъществяване на индивидуална практика за специализирана медицинска помощ.

Допълнителни конкурсни условия:

- Запазване на предназначението на обекта;

- Всички необходими разноски, подобрения и реконструкции в сградата са за сметка на наемателя и след прекратяване на договора остават в собственост на наемодателя;

Обособена позиция № 4: Помещение № 216, с площ 13,00 кв.м., находящо се на първи етаж в двуетажна масивна сграда с идентификатор 63207.501.216.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 63207.501.216 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Рудозем, одобрени със Заповед № РД-18-12/10.03.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, който попада в УПИ I-болница, кв. 22 по плана на гр. Рудозем, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри засягащо сградата: няма данни за изменение, номер по предходен план: няма, брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, с административен адрес: гр. Рудозем, ул. „Атанас Буров“ № 2, със застроена площ 1011 кв.м., предназначение: здравно заведение.

Начална конкурсна наемна цена - 33.80 лв. (тридесет и три лева и осемдесет стотинки) месечен наем с вкл. ДДС.

Специфично конкурсно условие за обекта – лекарски кабинет за осъществяване на индивидуална практика за специализирана медицинска помощ.

Допълнителни конкурсни условия:

- Запазване на предназначението на обекта;
- Всички необходими разноски, подобрения и реконструкции в сградата са за сметка на наемателя и след прекратяване на договора остават в собственост на наемодателя;

Обособена позиция № 5: Помещение № 224, с площ 15,00 кв.м., находящо се на първи етаж в двуетажна масивна сграда с идентификатор 63207.501.216.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 63207.501.216 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Рудозем, одобрени със Заповед № РД-18-12/10.03.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, който попада в УПИ I-болница, кв. 22 по плана на гр. Рудозем, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри засягащо сградата: няма данни за изменение, номер по предходен план: няма, брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, с административен адрес: гр. Рудозем, ул. „Атанас Буров“ № 2, със застроена площ 1011 кв.м., предназначение: здравно заведение.

Начална конкурсна наемна цена - 39.00 лв. (тридесет и девет лева) месечен наем с вкл. ДДС.

Специфично конкурсно условие за обекта – лекарски кабинет за осъществяване на индивидуална практика за медицинска помощ по дентална медицина.

Допълнителни конкурсни условия:

- Запазване на предназначението на обекта;
- Всички необходими разноски, подобрения и реконструкции в сградата са за сметка на наемателя и след прекратяване на договора остават в собственост на наемодателя;

Обособена позиция № 6: Помещение № 225, с площ 16,80 кв.м., находящо се на първи етаж в двуетажна масивна сграда с идентификатор 63207.501.216.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 63207.501.216 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Рудозем, одобрени със Заповед № РД-18-12/10.03.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, който попада в УПИ I-болница, кв. 22 по плана на гр. Рудозем, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри засягащо сградата: няма данни за изменение, номер по предходен план: няма, брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, с административен адрес: гр. Рудозем, ул. „Атанас Буров“ № 2, със застроена площ 1011 кв.м., предназначение: здравно заведение.

Начална конкурсна наемна цена - 43.68 лв. (четиридесет и три лева и шестдесет и осем стотинки) месечен наем с вкл. ДДС.

Специфично конкурсно условие за обекта – лекарски кабинет за осъществяване на индивидуална практика за първична медицинска помощ.

Допълнителни конкурсни условия:

- Запазване на предназначението на обекта;
- Всички необходими разноски, подобрения и реконструкции в сградата са за сметка на наемателя и след прекратяване на договора остават в собственост на наемодателя;

Обособена позиция № 7: Помещение № 226, с площ 16,50 кв.м., находящо се на първи етаж в двуетажна масивна сграда с идентификатор 63207.501.216.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 63207.501.216 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Рудозем, одобрени със Заповед № РД-18-12/10.03.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, който попада в УПИ I-болница, кв. 22 по плана на гр. Рудозем, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри засягащо сградата: няма данни за изменение, номер по предходен план: няма, брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, с административен адрес: гр. Рудозем, ул. „Атанас Буров“ № 2, със застроена площ 1011 кв.м., предназначение: здравно заведение.

Начална конкурсна наемна цена - 42.90 лв. (четиридесет и два лева и деветдесет стотинки) месечен наем с вкл. ДДС.

Специфично конкурсно условие за обекта – лекарски кабинет за осъществяване на индивидуална практика за първична медицинска помощ.

Допълнителни конкурсни условия:

- Запазване на предназначението на обекта;
- Всички необходими разноски, подобрения и реконструкции в сградата са за сметка на наемателя и след прекратяване на договора остават в собственост на наемодателя;

Обособена позиция № 8: Помещение № 228, с площ 17,00 кв.м., находящо се на първи етаж в двуетажна масивна сграда с идентификатор 63207.501.216.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 63207.501.216 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Рудозем, одобрени със Заповед № РД-18-12/10.03.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, който попада в УПИ I-болница, кв. 22 по плана на гр. Рудозем, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри засягащо сградата: няма данни за изменение, номер по предходен план: няма, брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, с административен адрес: гр. Рудозем, ул. „Атанас Буров“ № 2, със застроена площ 1011 кв.м., предназначение: здравно заведение.

Начална конкурсна наемна цена - 44.20 лв. (четиридесет и четири лева и двадесет стотинки) месечен наем с вкл. ДДС.

Специфично конкурсно условие за обекта – лекарски кабинет за осъществяване на индивидуална практика за първична медицинска помощ.

Допълнителни конкурсни условия:

- Запазване на предназначението на обекта;
- Всички необходими разноски, подобрения и реконструкции в сградата са за сметка на наемателя и след прекратяване на договора остават в собственост на наемодателя;

Обособена позиция № 9: Помещение № 229, с площ 16,50 кв.м., находящо се на първи етаж в двуетажна масивна сграда с идентификатор 63207.501.216.1, разположена в

поземлен имот с идентификатор 63207.501.216 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Рудозем, одобрени със Заповед № РД-18-12/10.03.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, който попада в УПИ I-болница, кв. 22 по плана на гр. Рудозем, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри засягащо сградата: няма данни за изменение, номер по предходен план: няма, брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, с административен адрес: гр. Рудозем, ул. „Атанас Буров“ № 2, със застроена площ 1011 кв.м., предназначение: здравно заведение.

Начална конкурсна наемна цена - 42.90 лв. (четиридесет и два лева и деветдесет стотинки) месечен наем с вкл. ДДС.

Специфично конкурсно условие за обекта – лекарски кабинет за осъществяване на индивидуална практика за първична медицинска помощ.

Допълнителни конкурсни условия:

- Запазване на предназначението на обекта;
- Всички необходими разноски, подобрения и реконструкции в сградата са за сметка на наемателя и след прекратяване на договора остават в собственост на наемодателя;

Обособена позиция № 10: Помещение № 231, с площ 16,70 кв.м., находящо се на първи етаж в двуетажна масивна сграда с идентификатор 63207.501.216.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 63207.501.216 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Рудозем, одобрени със Заповед № РД-18-12/10.03.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, който попада в УПИ I-болница, кв. 22 по плана на гр. Рудозем, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри засягащо сградата: няма данни за изменение, номер по предходен план: няма, брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, с административен адрес: гр. Рудозем, ул. „Атанас Буров“ № 2, със застроена площ 1011 кв.м., предназначение: здравно заведение.

Начална конкурсна наемна цена - 43.42 лв. (четиридесет и три лева и четиридесет и две стотинки) месечен наем с вкл. ДДС.

Специфично конкурсно условие за обекта – лекарски кабинет за осъществяване на индивидуална практика за специализирана медицинска помощ.

Допълнителни конкурсни условия:

- Запазване на предназначението на обекта;
- Всички необходими разноски, подобрения и реконструкции в сградата са за сметка на наемателя и след прекратяване на договора остават в собственост на наемодателя;

II. Във връзка с т.І възлага на кмета на община Рудозем да извърши всички необходими процедури по изпълнение на решението, като предприеме необходимите действия по откриване, организиране и провеждане на конкурсната процедура, както и да сключи договори за наем със спечелилите кандидати.

По единадесета точка от дневния ред

Инж. Пехливанов: „Следваща точка от дневния ред - *Определяне размера на трудовите възнаграждения на кмета на община Рудозем и кметовете на кметства в община*

Рудозем. Утвърждаване броя на кметските наместници в община Рудозем и определяне размера на техните трудови възнаграждения.

Само да дадем първо думата на кмета, колеги, ако нямате нещо против, понеже в хода на една комисии кмета в разговор с колеги общински съветници са стигнали до извода, че трябва да има някаква корекция. Имате думата, г-н Кмете!“

Инж. Кулевски: „Благодаря! Уважаеми г-н председател, уважаеми дами и господа общински съветници – искам да направя предложение относно кметските наместници – възнагражденията на кметските наместници. Оказа се, че така предложени те надвишават 80% от заплатите на кметовете по населените места. Това няма как да се случи, за това моето предложение възнаграждението – основните трудови възнаграждения на кметските наместници в Община Рудозем да бъдат, както следва:

1. *Кметски наместник на с. Мочуре – 1135,00 лв.;*
2. *Кметски наместник на с. Поляна – 1135,00 лв.;*
3. *Кметски наместник на с. Иваново – 1135,00 лв.;*

Искам да кажа само, че като цяло заплатите на кметовете никак не са високи, но общо взето ние с такъв ресурс разполагаме. Ако има постановление на Министерски съвет, което се очаква в началото на април. На Вашето внимание ще Ви бъде предоставено да бъдат актуализирани заплатите на кметовете по населени места. Респективно ще могат да бъдат актуализирани и заплатите на кметските наместници. Благодаря Ви!“

Инж. Пехливанов: „Благодаря Ви! Колеги, становището и на трите комисии е положително принципно. В момента с новата ситуация, която възниква имате думата. Няма. В такъв случай предлагам с корекцията предложена от вносителя на докладната, а именно възнагражденията на кметските наместници в размер на 1135 лв., което е 80% от размера на възнагражденията на кметовете на кметства, моля да гласува с поименно гласуване:“

№	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	ГЛАСУВАНЕ
1.	инж. Венцислав Венциславов Пехливанов	ЗА
2.	д-р Денис Александров Инджов	ЗА
3.	Димитър Радославов Мадански	ЗА
4.	Диан Фиданов Малевков	ЗА
5.	Николина Ангелова Костадинова	ЗА
6.	Семир Севдалинов Сираков	ЗА
7.	Севин Ферадова Шевелиева	ЗА
8.	Александър Еминов Гюров	ЗА

9.	Хайридин Хайриев Молабрахимов	ЗА
10.	инж. Радослав Валентинов Филизов	ЗА
11.	Николай Бисеров Михтарски	ЗА
12.	инж. Евелин Веселинов Бозов	ЗА

Общ брой общински съветници: 13

Присъствали: 12

Гласували: 12

За: 12

Против: 0

Въздържали се: 0

Благодаря Ви! 12 „За“, 0 „Против“, 0 „Въздържали се“ – единадесета точка от дневния ред е приета с корекцията направена от вносителя.

РЕШЕНИЕ № 43

Относно: Определяне размера на трудовите възнаграждения на кмета на община Рудозем и кметовете на кметства в община Рудозем. Утвърждаване броя на кметските наместници в община Рудозем и определяне размера на техните трудови възнаграждения.

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 18/23.01.2024 г., предложена от кмета на Община Рудозем – инж. Недко Фиданов Кулевски и на основание чл.21, ал.1, т. 2 и т. 5 и чл.38, ал.7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.5, ал.16 от ПМС №67 от 14 април 2010 г. за заплатите в бюджетните организации и дейности,

След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

I. Определя основни трудови възнаграждения на кмета на община Рудозем и кметовете на кметства в община Рудозем, както следва:

1. Кмет на община Рудозем – 4000,00 лв., считано от 01.01.2024 г.;
2. Кмет на кметство Чепинци – 1550,00 лв., считано от 01.01.2024 г.;
3. Кмет на кметство Елховец – 1550,00 лв., считано от 01.01.2024 г.;
4. Кмет на кметство Войкова лъка – 1400,00 лв., считано от 01.01.2024 г.;
5. Кмет на кметство Рибница – 1400,00 лв., считано от 01.01.2024 г.;
6. Кмет на кметство Сопотот – 1400,00 лв., считано от 01.01.2024 г.;
7. Кмет на кметство Равнината – 1400,00 лв., считано от 01.01.2024 г.;
8. Кмет на кметство Витина – 1400,00 лв., считано от 01.01.2024 г.;
9. Кмет на кметство Коритата – 1400,00 лв., считано от 01.01.2024 г.;
10. Кмет на кметство Пловдивци – 1400,00 лв., считано от 01.01.2024 г.;
11. Кмет на кметство Бърчево – 1400,00 лв., считано от 01.01.2024 г.;
12. Кмет на кметство Оглед – 1400,00 лв., считано от 01.01.2024 г.;

13. Кмет на кметство Грамаде – 1400,00 лв., считано от 01.01.2024 г;
14. Кмет на кметство Бяла река – 1400,00 лв., считано от 01.01.2024 г;
15. Кмет на кметство Борие – 1400,00 лв., считано от 01.01.2024 г;

II. Утвърждава кметските наместници в населените места на територията на община Рудозем, както следва: с. Поляна, с. Мочуре, с. Иваново.

III. Определя основни трудови възнаграждения на кметските наместници в община Рудозем, както следва:

1. Кметски наместник на с. Мочуре – 1135,00 лв., считано от 01.01.2024 г;
2. Кметски наместник на с. Поляна – 1135,00 лв., считано от 01.01.2024 г;
3. Кметски наместник на с. Иваново – 1135,00 лв., считано от 01.01.2024 г;

По дванадесета точка от дневния ред

Инж. Пехливанов: „Дванадесета точка от дневния ред - Приемане на Програма за разделно събиране на отпадъци от опаковки на територията на община Рудозем,

Колеги, това е тема, която е дебатирана и в предни сесии, и в комисии. Становището и на трите комисии е положително – вносител е кмета на общината. Имате думата, ако имате въпроси към него. Няма, г-н Кмете! Благодаря Ви! Отново в режим на поименно гласуване:“

№	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	ГЛАСУВАНЕ
1.	инж. Венцислав Венциславов Пехливанов	ЗА
2.	д-р Денис Александров Инджов	ЗА
3.	Димитър Радославов Мадански	ЗА
4.	Диан Фиданов Малеков	ЗА
5.	Николина Ангелова Костадинова	ЗА
6.	Семир Севдалинов Сираков	ЗА
7.	Севин Ферадова Шевелиева	ЗА
8.	Александър Еминов Гюров	ЗА

9.	Хайридин Хайриев Молабрахимов	ЗА
10.	инж. Радослав Валентинов Филизов	ЗА
11.	Николай Бисеров Михтарски	ЗА
12.	инж. Евелин Веселинов Бозов	ЗА

Общ брой общински съветници: 13

Присъствали: 12

Гласували: 12

За: 12

Против: 0

Въздържали се: 0

Благодаря Ви! 12 „За“, 0 „Против“ , 0 „Въздържали се“– дванадесета точка от дневния ред е приета.

РЕШЕНИЕ № 44

Относно: Приемане на Програма за разделно събиране на отпадъци от опаковки на територията на община Рудозем, с период на действие 2024 г. – 2026 г.

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 10/18.01.2024 г., предложена от кмета на Община Рудозем – инж. Недко Фиданов Кулевски и на основание чл. 21, ал.1, т. 12 от ЗМСМА във връзка с чл. 27, ал. 2 от Наредба за опаковките и отпадъците от опаковки

След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

Общински съвет - Рудозем приема „ Програма за разделно събиране на отпадъци от опаковки на територията на община Рудозем, с период на действие 2024 г. – 2026 г.“, съгласно приложението, което е неразделна част от настоящото решение.

По тринадесета точка от дневния ред

Инж. Пехливанов: „Тринадесета точка. – *Определяне на представител на Общински съвет - Рудозем в Областния съвет за развитие на област Смолян.*

Вносител на докладната съм аз. Имате докладната разбира се. Предлагам представител на Общински съвет – да бъде председателя на Икономическата комисия. Мисля, че това е най-резонно. Становището на комисиите е положително. Имате думата. Няма. Добре! Отново в режим на поименно гласуване:“

№	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	ГЛАСУВАНЕ
1.	инж. Венцислав Венциславов Пехливанов	ЗА
2.	д-р Денис Александров Инджов	ЗА
3.	Димитър Радославов Мадански	ЗА
4.	Диан Фиданов Малевков	ЗА
5.	Николина Ангелова Костадинова	ЗА
6.	Семир Севдалинов Сираков	ЗА
7.	Севин Ферадова Шевелиева	ЗА
8.	Александър Еминов Гюров	ЗА
9.	Хайридин Хайриев Молабрахимов	ЗА
10.	инж. Радослав Валентинов Филизов	ЗА
11.	Николай Бисеров Михтарски	ЗА
12.	инж. Евелин Веселинов Бозов	ЗА

Общ брой общински съветници: 13

Присъствали: 12

Гласували: 12

За: 12

Против: 0

Въздържали се: 0

Благодаря Ви! 12 „За“, 0 „Против“, 0 „Въздържали се“ – за протокола. Решението е прието.

РЕШЕНИЕ № 45

Относно: *Определяне на представител на Общински съвет - Рудозем в Областния съвет за развитие на област Смолян.*

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 23/23.01.2024 г., предложена от председателя на Общински съвет - Рудозем – инж. Венцислав Венциславов Пехливанов и на основание чл. 21, ал. 1, т. 15 от ЗМСМА, чл. 22, ал. 2 от ЗРР и чл. 45, ал.3 от Правилника за прилагане на Закона за регионално развитие

След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

1. Определя за свой представител в Областния съвет за развитие на област Смолян-Диан Фиданов Малевков - зам.-председател на Общински съвет-Рудозем.

2. При невъзможност за участие на определения по т. 1 представител в Областния съвет за развитие на област Смолян, той да бъде замества от Александър Еминов Гюров - общински съветник.

По четиринадесета точка от дневния ред

Инж. Пехливанов: „Четиринадесета точка от дневния ред. *Приемане План за работа на Общински съвет – Рудозем за 2024 г.*

Становището и на трите комисии е положително принципно. Тук вносител отново съм аз. Предполагам, че всеки от Вас се е запознал с докладната. Имате думата по отношение на Плана. Нямайте предложения. Искам да направя само едно предложение за корекция - датата 31.12 да бъде сменена с 30.12. Нали 30-ти е последния работен ден от годината?

Ами всъщност може и 31-ви да е работен ден, но да не правим експерименти. Предлагам 30-ти да бъде последната дата. Добре! Някой друг някакви предложения. Няма. В такъв случай предлагам да гласуваме приемане на План за работа с корекция последното заседание да бъде на 30 декември 2024 г.

№	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	ГЛАСУВАНЕ
1.	инж. Венцислав Венциславов Пехливанов	ЗА
2.	д-р Денис Александров Инджов	ЗА
3.	Димитър Радославов Мадански	ЗА
4.	Диан Фиданов Малевков	ЗА
5.	Николина Ангелова Костадинова	ЗА
6.	Семир Севдалинов Сираков	ЗА

7.	Севин Ферадова Шевелиева	ЗА
8.	Александър Еминов Гюров	ЗА
9.	Хайридин Хайриев Молабрахимов	ЗА
10.	инж. Радослав Валентинов Филизов	ЗА
11.	Николай Бисеров Михтарски	ЗА
12.	инж. Евелин Веселинов Бозов	ЗА

Общ брой общински съветници: 13

Присъствали: 12

Гласували: 12

За: 12

Против: 0

Въздържали се: 0

Благодаря Ви, колеги! 12 „За“, 0 „Против“ , 0 „Въздържали се“– четиринадесета точка от дневния ред е приета.

РЕШЕНИЕ № 46

Относно: Приемане на План за работа на Общински съвет - Рудозем за 2024 г.

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 13/22.01.2024 г., предложена от председателя на Общински съвет - Рудозем – инж. Венцислав Венциславов Пехливанов и на основание чл. 21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и чл.62,ал.2 от Правилника за организация и дейността на Общински съвет, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация - Рудозем

След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

Общински съвет - Рудозем - приема План за работа на Общински съвет - Рудозем за 2024 г., съгласно Приложение 1, което е неразделна част от настоящото решение.

По петнадесета точка от дневния ред

Инж. Пехливанов: „Петнадесета точка от дневния ред - Приемане на Правилник за изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на Общински съвет-Рудозем, неговите комисии и взаимодействието му с Общинската администрация. Тук вносител съм аз отново. Запознали сте се с всички с предложенията за промени, които са направени. Извинявам се, колеги! Докладната в дневния ред пише,

че вносител на докладната съм аз, но всъщност вносителите са всички общински съветници от комисията. Така, че г-жо Костадинова имате думата.“

Г-жа Николина Костадинова – общински съветник от ПП „ДПС“ – съобщи становището на комисията за правилника: „Благодаря Ви! Уважаеми г-н председател, уважаеми г-н кмет, уважаеми господа общински съветници, уважаеми гости! На основания измененията в ЗМСМА и постъпили предложения в рамките на регламентирания 30-ет дневен срок за становища и предложения по публикувания проект за изменение на правилника за организация и дейността на Общински съвет – неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация правя предложение за изменение на:

§ 1. В чл. 4, ал. 1 се изменя, както следва:

(1) Общински съвет – Рудозем се състои от тринадесет общински съветници.

§ 2. В чл. 4, ал. 2 се създава нова т. 25 със следния текст:

25. определя условията и реда за пътуване по маршрутите на обществения градски транспорт на територията на съответната община.

§ 3. В чл. 4 досегашните ал. 4 и ал. 5 стават съответно ал. 3 и ал. 4.

§ 4. В чл. 16 се изменя, както следва: „Председателят на Общински съвет работи при намалено работно време 4 часа дневно или 20 часа седмично при пет дневна работна седмица. И получава месечно възнаграждение в размер на 45% от размера на месечното възнаграждение на кмета на общината. Основа за определянето на възнагражденията е максимално допустимият размер – 90% от размера месечното възнаграждение на кмета на общината при 8 часова продължителност на работното време.

§ 5. В чл. 23, ал. 2 се изменя, както следва:

(2) За изпълнение на задълженията си общинския съветник получава възнаграждение в размер на 70 лв. на заседание на общински съвет и 50 лв. на заседание на комисия.

§ 6 В чл. 51, ал. 3 се изменя, както следва:

(3) Три дни преди заседанието председателят на комисията или техническият секретар на общинския съвет от звеното по чл. 29а, ал.2 от ЗМСМА информира обществеността за предстоящото заседание, като обявява датата, часа, мястото, дневния ред и материалите за него на предварително определените за това места в общината и/или на официалната интернет страница на общинския съвет или на общината. Дневният ред за всяко предстоящо заседания на комисииите и материалите за него се публикуват на интернет страницата на Общински съвет или на общината в отворен формат, позволяващ директно използване на текстова информация и/или машинно четим отворен формат.

§ 7. В чл. 64 се изменя, както следва:

Най-малко три дни преди заседанието председателя на Общински съвет информира обществеността за предстоящото заседание като обявява датата, часа, мястото, дневния ред и материалите за него на предварително определените за това места в общината и на интернет страницата на Общински съвет или на общината. Дневният ред за всяко предстоящо заседания на Общински съвет и материалите за него се публикуват на интернет страницата на Общински съвет или на общината в отворен формат, позволяващ директното извличане на текстова информация и/или машинно четим отворен формат.

§ 8. В чл. 68, ал. 1 се изменя, както следва:

(1) Заседанията на общинският съвет са открити и се ръководят от председателя на общинския съвет. Когато поради възникване на необходимост председателя напусне заседанието, то продължава да се ръководи от съответния заместник-председател.

§ 9. Чл. 99 се отменя.

§ 10. В чл. 131, ал. 2 се изменя, както следва:

Звеното за подпомагане на дейността на общинския съвет е на пряко подчинение на председателя на общинския съвет.“

Инж. Пехливанов: „Благодаря Ви, г-жо Костадинова! Разбирам, че Вие правите директно редакционни предложения за редакционна промяна в предложените промени, които са били в 30-ет дневния срок. С корекциите, които Вие предлагате всъщност какво точно предлагате? Да обобщим всичко, което е постъпило като предложение. Понеже имаме справка на предложенията, които са направени на 29 декември 2023 г. е постъпило предложение с вх. № 221 от Милена Русева – главен счетоводител на Община Рудозем. На 22 януари 2024 г. е постъпило още едно предложение с вх. № 14 от г-н Михтарски към, което допълнително е получено уведомително писмо с № 26 от 26.01.2024 г. Понеже аз така мисля, че Вие в общи линии сте обобщили всички предложения, които са направени?“

Г-жа Костадинова: „Да! Точно така г-н председател!“

Инж. Пехливанов продължи: „ Мисля, че това отразява всички изисквания на Закона и в частта, която направо в Закона са записани членовете и алинеите, които са предложили г-н Михтарски. Направо предлагате те да си останат така в този вид, който са били по-рано публикувани?“

Г-жа Костадинова: „Да! Точно така! Поради тази причина моето изложение започна, че имаме предвид настъпилите изменения в ЗМСМА и постъпилите предложения. Те намират отражение в редакцията на варианта за правилника.“

Инж. Пехливанов: „Добре! Благодаря Ви! Имате думата, колеги! Г-н Михтарски, заповядайте!“

Г-н Михтарски: „Уважаеми г-н Пехливанов, Уважаеми г-н Кулевски, Уважаеми колеги, в срока на общественото обсъждане аз бях направил редица предложения, които и днес ще ги предложа на Вашето внимание за гласуване. Първото ми предложение беше за добавяне на нов параграф. Сега, за да не объркам номерацията ако ми кажете на кой параграф да му дам новата номерация. Защото гледам, че не е включено, в това което изчетохте.

Аз предлагам добавянето на нов параграф, с който ще се създаде нов член 135 със следния текст:

Ал. 1 Към кметствата могат да се създават кметски съвети, които подпомагат кмета в населеното място при изпълнение на функциите му в рамките на мандата.

Ал. 2. Кметските съвети се избират на събрание на населението на кметството и представляват населението от различни махали и квартали.

Ал. 3 Броят на кметските съветници може да бъде от 5 до 9 души според броя на населението или разположението на живущите в населеното място.

Кметските съвети изразяват становища относно, проекти за решение, внасят ги за обсъждане в Общинския съвет, касаещи населеното място.

Това е първото ми предложение. Ако искате може да изчета и другите? Ако трябва да дам някакво разяснение. Практиката за създаване на кметски съвети не е нова за България. Тя в най-голяма пълнота е развита в Община Троян, където практиката съществува от 1998 година и в момента на територията на общината действат около 21 кметски съвети.

Вие знаете, че съгласно разпоредбата на чл. 37 от ЗМСМА по решение на Общото събрание на населението в кметствата могат да бъдат избирани такива общински съветници. Но по условие и ред определени от в Правилника по чл. 21, ал.1 и т.е. това, което е ние правим. Тъй като знам, че такава идея съществува и дълго беше дебатирана в предизборната кампания в село Чепинци, за да създадем предпоставки тя да се реализира аз предлагам да бъде гласувано създаването на тази допълнителна разпоредба в нашия правилник.

Другите предложения сега или?“

Инж. Пехливанов: „Г-н Михтарски, понеже много внимателно Ви слушам и всичко, което четете до тук Вие сте го представили в писмен вид. Благодаря Ви, че цитирате толкова точно ЗМСМА. Ние всички тук сме събрали да направим правилник, който да допълни ЗМСМА. След като е разписано в Закона, не е необходимо нашия правилник да правим „копи пейст“ от ЗМСМА. Така, че аз Ви благодаря за предложенията, които правите! Те наистина са много разумни и Закона след като го позволява, жителите на цялата Община имат своето право да се опитат да създадат такива кметски съвети.

Ние по никакъв начин няма да пречим разбира се! Ще подпомагаме цялата тази идея, която е очевидно за Вас е много важна. За жителите е важно да е по-необходима на Община Рудозем.

Така – благодаря Ви за предложенията, които сте направили! Голяма част от тях са застъпени в предложението, което е направила г-жа Костадинова. И понеже така се оформят три конкретни предложения аз предлагам отново по обратния ред на постъпване на проектопредложенията, ако няма други коментари по темата от останалите колеги, направо да преминем в режим на поименно гласуване като естествено първо подлагаме на гласуване всички редакции, които предлага г-жа Костадинова, направени в хода на самото заседание.

Да, заповядайте, г-н Михтарски!“

Г-н Михтарски: „Тъй като направените от мен предложения, г-н председател. И идеята, която съм вложил е нашия правилник да отговаря на изискванията на промените на ЗМСМА. Аз , как да кажа, държа да добавя към своите предложения всичко това, което не е намерило отражение в изложението на г-жа Костадинова.

Защото аз дадох пример, да кажем, в какъв формат трябва да бъдат всички протоколи, независимо, че в промените на Закона всичко е как да кажа – е изяснено в детайли. Нашия правилник не означава, че трябва да бъде „копи пейст“ на закона. Но все пак – нашия правилник е аргументиран документ и да добавя всички/не се чува на записа/

И тъй като други разпоредби цитират закона, хубаво е ние на едно място да сме систематизирали цялата процедура по нашата работа. Тъй като нашия документ не трябва да противоречи на такъв документ от по-висша степен. Едва ли добавянето на тези предложения, които аз предлагам по някакъв начин ще наруши неговия характер.

Напротив! Мисля, че ще го обогати! За това аз държа тези предложения, които не са намерили място в изложението на г-жа Костадинова ако решите по отделно, ако решите заедно, да бъдат гласувани.

Искам само в допълнение да кажа единствено, което в момента, как да кажа, позволявам да вложа като не противоречие, а все още не влязло в сила е – заседанията на Общинския съвет ние да започнем още от следващото заседание ние да ги излъчваме на живо в интернет. Не случайно го предлагам, защото Вие такава практика имате и сте осъществявали. Имате техническата възможност. Имате съответно ресурсите за осъществяване на страницата на общината. Мисля, че както каза един лидер: „Време е тъмнината да свърши!“ “

Инж. Пехливанов: „Много Ви благодаря, г-н Михтарски! Други колеги? Да, г-жо Костадинова!“

Г-жа Костадинова: „Уважаеми г-н председател, излъчването на заседанията на комисии и сесии става задължително според ЗМСМА от юли. Това е мотива ни към момента да не го предлагаме. Когато стане задължително естествено, че ще бъде, ще съобразим с разпоредбите в ЗМСМА“

Инж. Пехливанов: „Г-н Малевков!“

Г-н Диан Малевков: „Уважаеми г-н председател, уважаеми г-н кмет, уважаеми колеги общински съветници, уважаеми кметове на кметства! Аз мисля, че комисията имаше достатъчно време да обсъди всичко, което трябва да обсъди и да ни предложат днес като решение. Не мисля, че тука трябва да влизаме отново в дебат на комисията. Предлагам прекратяване на дебата и кой каквито предложения има нека бъдат изложени, гласувани и да приключим с гласуването на тази точка.“

Инж. Пехливанов: „Благодаря Ви! В режим на поименно гласуване първо предложението, което г-жа Костадинова е направила:

№	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	ГЛАСУВАНЕ
1.	инж. Венцислав Венциславов Пехливанов	ЗА
2.	д-р Денис Александров Инджов	ЗА
3.	Димитър Радославов Мадански	ЗА
4.	Диан Фиданов Малевков	ЗА
5.	Николина Ангелова Костадинова	ЗА
6.	Семир Севдалинов Сираков	ЗА
7.	Севин Ферадова Шевелиева	ЗА

8.	Александър Еминов Гюров	ЗА
9.	Хайридин Хайриев Молабрахимов	ЗА
10.	инж. Радослав Валентинов Филизов	ЗА
11.	Николай Бисеров Михтарски	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
12.	инж. Евелин Веселинов Бозов	ЗА

Общ брой общински съветници: 13

Присъствали: 12

Гласували: 12

За: 11

Против: 0

Въздържали се: 1

Благодаря Ви, колеги! 11 „За“, 0 „против“ , 1 „въздържали се“ – предложението направено от г-жа Костадинова с редакционните промени, които тя изложи в хода на самото заседание е прието.

Сега, подлагаме на гласуване и предложението, които направи г-н Михтарски в едномесечния срок, който е съгласен на предложението направено от г-н Михтарски да бъде прието, моля да гласува :

№	ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ	ГЛАСУВАНЕ
1.	инж. Венцислав Венциславов Пехливанов	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
2.	д-р Денис Александров Инджов	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
3.	Димитър Радославов Мадански	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
4.	Диан Фиданов Малев	ПРОТИВ
5.	Николина Ангелова Костадинова	ВЪЗДЪРЖАЛА СЕ
6.	Семир Севдалинов Сираков	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
7.	Севин Ферадова Шевелиева	ВЪЗДЪРЖАЛА СЕ

8.	Александър Еминов Гюров	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
9.	Хайридин Хайриев Молабрахимов	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
10.	инж. Радослав Валентинов Филизов	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ
11.	Николай Бисеров Михтарски	ЗА
12.	инж. Евелин Веселинов Бозов	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ

Общ брой общински съветници: 13

Присъствали: 12

Гласували: 12

За: 1

Против: 1

Въздържали се: 10

Благодаря Ви, колеги! С 10 „въздържали се“, 1 „за“ и 1 „против“ – предложението направено от г-н Михтарски не се приема.

Остана още едно предложение, което от главния счетоводител на Милена Русева. То всъщност се припокрива с направеното предложение. Взето е предвид.“

Така гласуваното предложение на г-жа Костадинова стана решение:

РЕШЕНИЕ № 47

Относно: Приемане на Правилник за изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на Общински съвет-Рудозем, неговите комисии и взаимодействието му с Общинската администрация.

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 28/29.01.2024 г., предложена от общинските съветници: Николина Костадинова, д-р Денис Инджов, Семир Сираков, Николай Михтарски, Александър Гюров, инж. Евелин Бозов и инж. Радослав Филизов и на основание чл. 21, ал. 3 от ЗМСМА, чл. 7, ал. 1 и чл. 15, ал. 1 от ЗНА, във връзка с чл. 76, ал. 1, ал. 3 и чл.79 от АПК

След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

Общински съвет - Рудозем приема Правилник за изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на Общински съвет-Рудозем, неговите комисии и взаимодействието му с Общинската администрация, както следва:

§ 1. В чл. 4, ал. 1 се изменя, както следва:

(2) Общински съвет – Рудозем се състои от тринадесет общински съветници.

§ 2. В чл. 4, ал. 2 се създава нова т. 25 със следния текст:

26. определя условията и реда за пътуване по маршрутите на обществения градски транспорт на територията на съответната община.

§ 3. В чл. 4 досегашните ал. 4 и ал. 5 стават съответно ал. 3 и ал. 4.

§ 4. В чл. 16 се изменя, както следва: „Председателят на Общински съвет работи при намалено работно време 4 часа дневно или 20 часа седмично при пет дневна работна седмица. И получава месечно възнаграждение в размер на 45% от размера на месечното възнаграждение на кмета на общината. Основа за определянето на възнагражденията е максимално допустимият размер – 90% от размера месечното възнаграждение на кмета на общината при 8 часова продължителност на работното време.

§ 5. В чл. 23, ал. 2 се изменя, както следва:

(2) За изпълнение на задълженията си общинския съветник получава възнаграждение в размер на 70 лв. на заседание на общински съвет и 50 лв. на заседание на комисия.

§ 6 В чл. 51, ал. 3 се изменя, както следва:

(3) Три дни преди заседанието председателят на комисията или техническият секретар на общинския съвет от звеното по чл. 29а, ал.2 от ЗМСМА информира обществеността за предстоящото заседание, като обявява датата, часа, мястото, дневния ред и материалите за него на предварително определените за това места в общината и/или на официалната интернет страница на общинския съвет или на общината. Дневният ред за всяко предстоящо заседания на комисиите и материалите за него се публикуват на интернет страницата на Общински съвет или на общината в отворен формат, позволяващ директно използване на текстова информация и/или машинно четим отворен формат.

§ 7. В чл. 64 се изменя, както следва:

Най-малко три дни преди заседанието председателя на Общински съвет информира обществеността за предстоящото заседание като обявява датата, часа, мястото, дневния ред и материалите за него на предварително определените за това места в общината и на интернет страницата на Общински съвет или на общината. Дневният ред за всяко предстоящо заседания на Общински съвет и материалите за него се публикуват на интернет страницата на Общински съвет или на общината в отворен формат, позволяващ директното извличане на текстова информация и/или машинно четим отворен формат.

§ 8. В чл. 68, ал. 1 се изменя, както следва:

(2) Заседанията на общинският съвет са открити и се ръководят от председателя на общинския съвет. Когато поради възникване на необходимост председателя напусне заседанието, то продължава да се ръководи от съответния заместник-председател.

§ 9. Чл. 99 се отменя.

§ 10. В чл. 131, ал. 2 се изменя, както следва:

Звеното за подпомагане на дейността на общинския съвет е на пряко подчинение на председателя на общинския съвет.“

Инж. Пехливанов: „ Колеги, с това изчерпваме дневния ред. Благодаря Ви! Закривам шестото редовно заседание“

Председател на Об. С:П.....
/инж. Венцислав Пехливанов/

Техн. сътрудник:П.....
/Даниела Хаджиева/