

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ



РЕШЕНИЕ

№ 172

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ, СЪСТОЯЛО СЕ НА 12.12.2024 г., ПРОТОКОЛ № 20

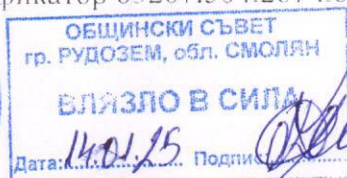
Относно: Разрешаване изработването на проект за изменение на Подробен устройствен план – ПР за ПИ с идентификатори 63207.504.79, 504.78, 504.77, 504.76, 504.75, 504.74, 504.73, 504.72, 504.71 и улична регулация в кв. 2 по плана на гр. Рудозем, общ. Рудозем. Обявяване от публична общинска собственост в частна общинска собственост поради отпаднало предназначение на реална част от поземлен имот с идентификатор 63207.504.287 по КККР на гр. Рудозем, представляваща реализирана улична регулация. Даване на съгласие за сключване на предварителен договор по реда на чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ. Одобряване на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител.

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 219/05.12.2024 г., предложена от кмета на Община Рудозем – инж. Недко Кулевски и на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1, чл. 124б, ал. 1 и чл. 15, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ, чл. 3, ал. 2, чл. 6, ал. 1 и чл. 8, ал. 9 от ЗОС

След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

1. **Одобрява представеното задание за изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план – ПР за ПИ с идентификатори 63207.504.79, 504.78, 504.77, 504.76, 504.75, 504.74, 504.73, 504.72, 504.71 и улична регулация в кв. 2 по плана на гр. Рудозем, общ. Рудозем.**
2. **Разрешава изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план – ПР за ПИ с идентификатори 63207.504.79, 504.78, 504.77, 504.76, 504.75, 504.74, 504.73, 504.72, 504.71 и улична регулация в кв. 2 по плана на гр. Рудозем, общ. Рудозем.**
3. Актуализира Годишна програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2024 г., като в точка III, буква Г „УПИ, ИМОТИ КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРОДАДЕ“ се добавя: *реална част с площ 13 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 63207.504.287 по КККР на гр. Рудозем.*
4. Обявява от публична общинска собственост в частна общинска собственост поради отпаднало предназначение: *реална част с площ 13 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 63207.504.287 по КККР на гр. Рудозем.*



5. Дава съгласие за сключване на предварителен договор за покупко-продажба по реда на чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ, с който Община Рудозем да прехвърли на Велин Валентинов Урдажиев и Севда Валентинова Кехайова – наследници на Кемил Рашидов Урдажиев, правото на собственост върху реална част от поземлен имот, както следва:

Реална част с площ 13 кв.м. от общински поземлен имот с идентификатор 63207.504.287 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Рудозем, с административен адрес: гр. Рудозем, общ. Рудозем, обл. Смолян, с трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: за второстепенна улица, целият с площ 5560 кв.м., която реална част се придава към съседен поземлен имот с идентификатор 63207.504.77, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Рудозем, с административен адрес: гр. Рудозем, ул. „Родопи“ № 6, общ. Рудозем, обл. Смолян, с трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), с площ 389 кв.м., попадащ в УПИ XI - 691, в кв. 2, собственост на Велин Валентинов Урдажиев и Севда Валентинова Кехайова – наследници на Кемил Рашидов Урдажиев.

6. Упълномощава Кмета на община Рудозем да сключи окончателен договор с Велин Валентинов Урдажиев и Севда Валентинова Кехайова – наследници на Кемил Рашидов Урдажиев за продажба на реална част от поземлен имот, подробно описана в т. 5, по пазарна оценка изготвена от лицензиран оценител в размер на 22.00 лв. на квадратен метър без ДДС.

Общ брой общински съветници: 13

Присъствали: 12

Гласували: 12

За: 12

Против: 0

Въздържали се: 0

Председател на Об.С:.....
/инж. Венцислав Пехливанов /

