 **ОБЩИНА РУДОЗЕМ**

 **ОБЛАСТ СМОЛЯН**

***4960 Рудозем, бул. “България” 15, тел.: 0306/99199, факс: 0306/99141***

***e-mail: ob.rudozem@gmail.com***

**Изх.№25-00-101/28.07.2025 г.**

**ОБС Вх. №146/28.07.2025 г. ДО**

 **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

 **ГРАД РУДОЗЕМ**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

***от***

***Недко Фиданов Кулевски - Кмет на община Рудозем***

 ***ОТНОСНО: отдаване под наем на терен – публична общинска собственост***

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Съгласно чл.14 ал.7 от Закона за общинската собственост части от имоти – публична общинска собственост, с изключение на обектите, подлежащи на концесиониране, могат да се отдават под наем чрез провеждане на търг или конкурс след решение на Общинския съвет, при условие, че наемането им не пречи на дейността на лицата, които ги управляват.

 Поради изтичане на наемния договор за терен с площ 6 кв. м. , представляващ част от имот с идентификатор 63207.501.38 по КК на гр.Рудозем, попадащ в УПИ І, кв.13 по ПУП на града, и тъй като същото не подлежи на концесиониране и няма да бъдат създават пречки на останалите ползватели на помещения в имота, предлагам на Общински съвет – Рудозем да обсъди и на основание чл. 14 ал.7 от Закона за общинската собственост да приеме следното

**ПРОЕКТО - РЕШЕНИЕ:**

1.Общински съвет – Рудозем взема решение за провеждане на търг за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на площ 6 кв. м. , представляващ част от имот с идентификатор 63207.501.38 по КК на гр.Рудозем, попадащ в УПИ І, кв.13 по ПУП на града- публична общинска собственост, съгласно схема за монтаж издадена от Главния архитект предназначен за продажба на закуски.

2.Възлага на Кмета на общината да проведе процедура за отдаване на имота под наем чрез търг по реда на Глава VІ от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на Общински съвет – Рудозем при първоначален месечен наем от 12,00 лв. с включен ДДС.

 *ЕД*

