



# ГЕОКОРП ООД

гр. София, ул. "Панайот Волов" 45, тел. 0899 837 394

e-mail: geokorp@abv.bg

офис гр. Рудозем, бул. "България" 9 ет. 3

## ПРОЕКТ

**Обект:** „Премествяем обект – КОНТЕЙНЕР за търговски цели” в УПИ с идентификатор : 63207.506.346 по плана на гр. Рудозем”

**Фаза:** Работен проект

**Част:** УСТРОЙСТВЕНА ПЛАН-СХЕМА

**Инвеститор:** Ахмед Манев

	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Секция: ггг	Регистрационен № 09522
Проектант: по удостоверение за ППП	ЮЛИАН ОШКОВ
	ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ДО ДАТА ГОДИНА

Проектант:

инж. Юлиан Тош

/рег. № 09522 за ППП гр. Рудозем, УПИ/

Възложител: .....

Съгласувал: .....

част ВиК: .....

2025г.

## ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

Обектът на настоящата разработка е изработване на устройствена план-схема на обект: „Премествяем обект – КОНТЕЙНЕР за търговски цели” в УПИ с идентификатор : 63207.506.346 по плана на гр.Рудозем”.

Съгласно изискванията на възложителя и от Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените план-схеми е изработен окончателен вариант на устройствената план-схема.

Като основа на устройствената план-схема са използвани материали от АГКК през системата КАИС и община Рудозем – извадка от кадастрален и регулационен план и проект част ВиК.

Устройствената план-схема на обекта е изработена във връзка с обособяване на сервитут към обекта и учредяване на право на преминаване през засегнатите имоти.

За обекта, съгласно указанията на проектанта и Наредба № РД-02-20-1 от 5 март 2020 г., са постигнати следните показатели:

- ширина на сервитутната ивица – 0.80 м. (по 0.30 от двете страни на тръбата и нейната ширина).

Планът съдържа графични и текстови материали:

- обяснителна записка;
- регистър на засегнатите имоти;
- устройствена план-схема в М 1:500 с определящи точки на трасето и сервитута;
- координатен регистър на точките от оста и сервитута на трасето;

Графичната обработка на получените резултати е извършена с програмата MKAD.

Дейностите по проекта са извършени през м. август 2025 г. от представители на “ГЕОКОРП” ООД.

“ГЕОКОРП” ООД е лицензирана като фирма, правоспособна да извършва дейности по кадастъра със заповед № 468/21.06.2001 г.



Обект: „Преместваем обект – КОНТЕЙНЕР за Търговски цели” в УПИ с идентификатор : 63207.506.346 по плана на гр.Рудозем”

Част : Устройствовна план-схема

РЕГИСТЪР НА ЗАСЕГНАТИТЕ ИМОТИ В ГР. РУДОЗЕМ, ЕКАТТЕ:63207

Номер на частък	Номер на имот	Адрес	Трайно предназначение Урбанизирана територия	НТГ на имота	Вид собственост	Собственик	Площ на имота в кв.м.	Площ заета от обекта в кв.м.	Дължина на обекта в м.	Вид
1	63207.506.334	гр. Рудозем, ул. "Освобождение"		Ниско застрояване до (10 м)	Общинска частна	Община Рудозем	829	58.56	73.20	сервитут канализация

