

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

Обектът на настоящата разработка е изработване на устройствена план-схема на обект: **Обект: „Външно ел. захранване на надстройка на сграда в ПИ 63207.501.125 по плана на гр. Рудозем.“**

Съгласно изискванията на възложителя и от Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените план-схеми е изработен окончателен вариант на устройствената план-схема.

Като основа на устройствената план-схема са използвани материали от АГКК през системата КАИС и община Рудозем – извадка от кадастрален и регулационен план и проект част електро.

Устройствената план-схема на обекта е изработена във връзка с обособяване на сервитут към обекта и учредяване на право на преминаване през засегнатите имоти.

За обекта, съгласно указанията на проектанта, Наредба № 16 от 9 юни 2004 г. за сервитутите на енергийните обекти, Наредба № 3 от 9 юни 2004 г. за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии, са постигнати следните показатели:

- ширина на сервитутната ивица - 1.00 м. (по 0.50 от двете страни на оста).

Планът съдържа графични и текстови материали:

- обяснителна записка;
- регистър на засегнатите имоти;
- устройствена план-схема в М 1:500 с определящи точки на трасето и сервитута;
- координатен регистър на точките от оста и сервитута на трасето;

Графичната обработка на получените резултати е извършена с програмата MKAD.

Дейностите по проекта са извършени през м. март 2025 г. от представители на “ГЕОКОРП” ООД.

“ГЕОКОРП” ООД е лицензирана като фирма, правоспособна да извършва дейности по кадастъра със заповед № 468/21.06.2004 г.

 Секция: ггг Части на проекта: по удостоверение за ПП	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ Регистрационен № 09522 инж. ЮЛИАН ДМИТРОВ ТОШКОВ
	ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОС

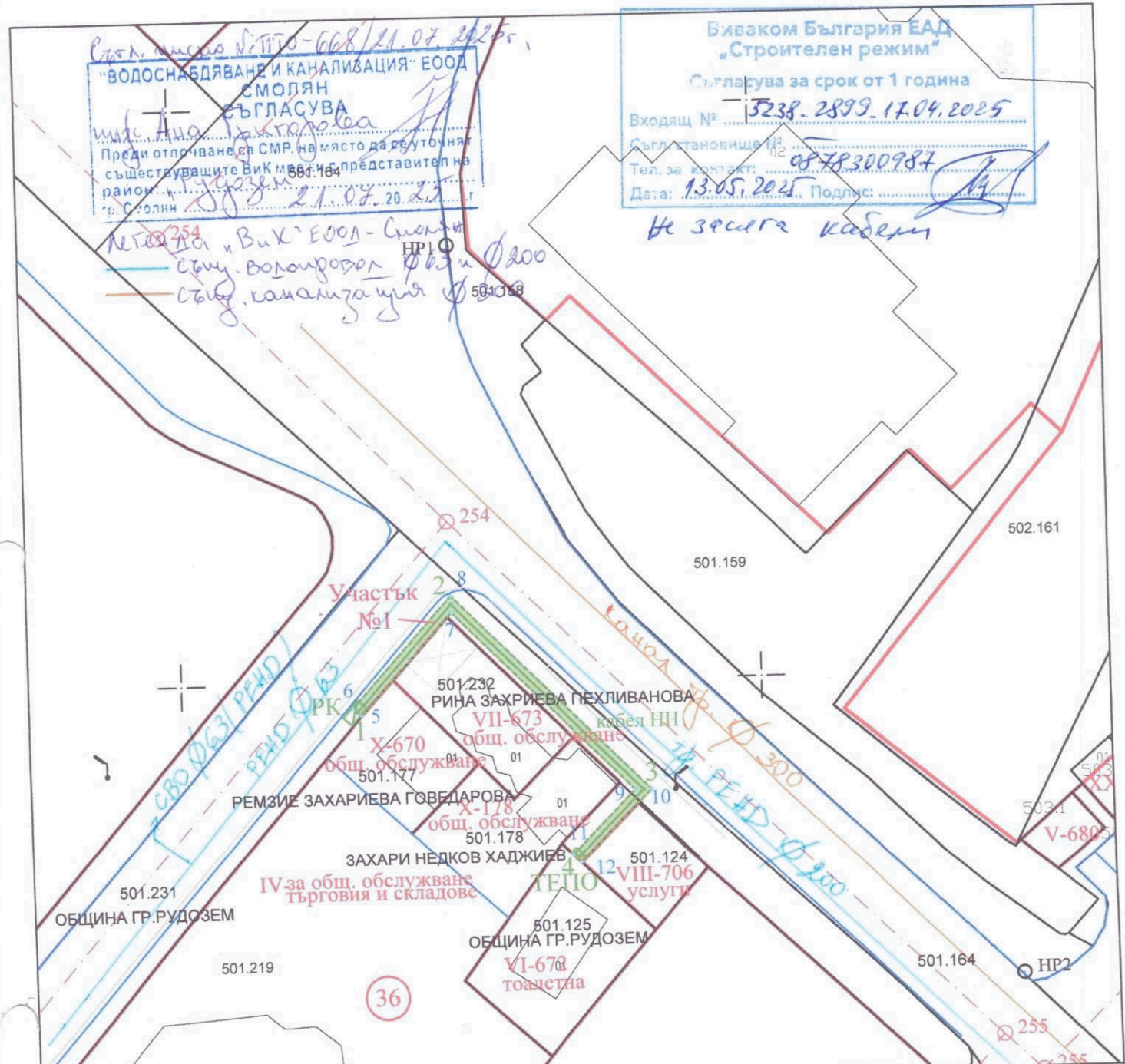
Изготвил: инж.

Св.л. № 668/21.07.2025
 "ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ" ЕООД
 СМОЛЯН
 СЪГЛАСУВА
 Пред отпращане на СМР на място да се уточнят
 съществуващите ВиК мрежи, представител на
 район: Рудозем 21.07.2025

Биваком България ЕАД
 "Строителен режим"
 Съгласува за срок от 1 година
 Входящ № 5238-2899-17.04.2025
 Съгласуващо № 0578300987
 Тел. за контакт: 0578300987
 Дата: 13.05.2025 Подпис: [Signature]

ЛГ 0254
 "ВиК" ЕООД - Смолян
 ст. водопровод $\varnothing 200$
 ст. канализация $\varnothing 200$

Не засяга кабел



"ГЕОКОРП" ООД

Обект: „Външно ел. захранване на надстройка на сграда в ПИ 63207.501.125 по плана на гр. Рудозем.“

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: „Електроразпределение Юг“ ЕАД

ЧЕРТЕЖ: УСТРОЙСТВЕНА ПЛАН СХЕМА

Машаб: 1 : 500	2025 г.	Проектант:	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
Управител:			ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
			Регистрационен № 09522
			инж. ЮЛИАН
Съгласувал:			И С ВАЛИДНО УДО



Обект: „Външно ел. захранване на надстройка на сграда в ПИ 63207.501.125 по плана на гр. Рудозем.“

Част : Устройствена план-схема

РЕГИСТЪР НА ЗАСЕГНАТИТЕ ИМОТИ В ГР. РУДОЗЕМ, ЕКАТТЕ:63207

Номер на участък	Номер на имот	Адрес	Трайно предназначение	НТП на имота	Вид собственост	Собственик	Площ на имота в кв.м.	Площ заета от обекта в кв.м.	Дължина на обекта в м.	Вид
1	63207.501.231	гр. Рудозем, бул. "България"	предназначена Урбанизирана територия	За второстепенна улица	Общинска публична	Община Рудозем	1948	44	44	сервитут кабел



КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен № 09522

Секция: ЮЛИАН ДИМИТРОВ ТОШКОВ

Секция: ГПГ
Част от проекта: по удостоверение за ППП

Пис. №: _____
ВАЖИ С ВАЛНО УДОСТОВЕРЕНИЕ