



ОБЩИНА РУДОЗЕМ ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/9-91-99 факс: 0306/9-91-41
www.rudozem.bg, oba@rudozem.bg

ЗАПОВЕД

№РД-68

гр. Рудозем 07.03.2022 г.

Със заявление №УТ-2060-2/01.03.2022г. с възложители Община Рудозем, Сийка Стоянова Ковачева, Румен Стоянов Мадански и Мелха Салимехмедова Копитева е поискано разрешение за изработване на Подробен устройствен план (ПУП) за УПИ XIV-321 и УПИ XVII квартал 46 по плана на с. Елховец, общ. Рудозем.

Към преписката са приложени: предложение за изменението на ПУП, становище по чл. 135, ал.4, т.1 от ЗУТ на Главния архитект на Община Рудозем, Нот. акт №95/25.02.2022г., Нот. акт №145/21.08.2020г.

В проекта за изменение на плана са заложили следните предвиждания:
Образува се ново УПИ XIV-321 в кв. 46 по плана на с. Елховец, общ. Рудозем.

При горната фактическа обстановка се установява от правна страна следното: Искането е направено от собствениците на поземлените имоти, явяващи се на това основание заинтересувани лица по смисъла на чл.131, ал.1 от ЗУТ. Приложено е предложение за изменението на плана за регулация.

Спазена е разпоредбата на чл.135, ал.2 от ЗУТ която гласи, че когато искането е за изменение на подробен устройствен план, към заявлението се прилага скица с предложение за изменението му.

Изготвено е становище на Главния архитект на Община Рудозем, съобразно чл.135, ал.4, т.1 от ЗУТ. Експертното становище на Главния архитект е неизменна част от административната процедура и се взема задължително преди произнасянето на административния орган по чл.135, ал.1 от ЗУТ, а именно кмета на общината.

С оглед на гореизложените мотиви, събраните в административното производство доказателства, предвид становището на Главния архитект и на основание чл.44, ал.1, т.13 от ЗМСМА, чл.135, ал.3 във връзка с чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ

ДОПУСКАМ:

Изработването на проект за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) за УПИ XIV-321 и УПИ XVII квартал 46 по плана на с. Елховец, общ. Рудозем.

1. На основание чл.135, ал.7 от ЗУТ заповедта да се съобщи на заинтересуваните лица по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

АБ

7.3.2022 г.



КМЕТ НА ОБЩИНА РУДОЗЕМ
РУМЕН ПЕХЛИВАНОВ

