



ОБЩИНА РУДОЗЕМ ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/9-91-99

www.rudozem.bg, oba@rudozem.bg

ЗАПОВЕД

№ РД-83

гр. Рудозем, 17.03.2022г.

Със заявление №УТ-2060-3/08.03.2022г. с възложители Община Рудозем и Хамди Ахмедов Кайлитски е поискано разрешение за изработване на Подробен устройствен план (ПУП) за имот пл.№ 974 и масивен гараж попадащи в УПИ I-озеленяване и гаражи в кв. 112 по плана на с. Чепинци, общ. Рудозем.

Към преписката са приложени: предложение за изменението на ПУП, становище по чл. 135, ал.4, т.1 от ЗУТ на Главния архитект на Община Рудозем, скица №77/23.02.2022г., Договор за ОПС от 21.04.2004г., Акт за частна общинска собственост №805/08.10.2021г.

В проекта за изменение на плана са заложени следните предвиждания:
Образува се ново УПИ XVI-974-за гаражи и офиси в кв. 112 по плана на с. Чепинци, общ. Рудозем.

При горната фактическа обстановка се установява от правна страна следното: Искането е направено от собствениците на поземлените имоти, явяващи се на това основание заинтересувани лица по смисъла на чл.131, ал.1 от ЗУТ. Приложено е предложение за изменението на плана за регулация .

Спазена е разпоредбата на чл.135, ал.2 от ЗУТ която гласи, че когато искането е за изменение на подробен устройствен план, към заявлението се прилага скица с предложение за изменението му.

Изготвено е становище на Главния архитект на Община Рудозем, съобразно чл.135, ал.4, т.1 от ЗУТ. Експертното становище на Главния архитект е неизменна част от административната процедура и се взема задължително преди произнасянето на административния орган по чл.135, ал.1 от ЗУТ, а именно кмета на общината.

С оглед на гореизложените мотиви, събраните в административното производство доказателства, предвид становището на Главния архитект и на основание чл.44, ал.1, т.13 от ЗМСМА, чл.135, ал.3 във връзка с чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ



ОБЩИНА РУДОЗЕМ ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/9-91-99
www.rudozem.bg, oba@rudozem.bg

ДОПУСКАМ:

Изработването на проект за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) за имот пл.№ 974 и масивен гараж попадащи в УПИ I-озеленяване и гаражи в кв. 112 по плана на с. Чепинци, общ. Рудозем.

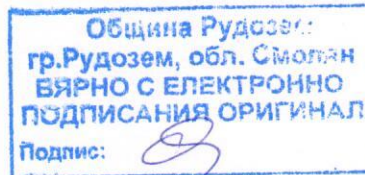
1. На основание чл.135, ал.7 от ЗУТ заповедта да се съобщи на заинтересуваните лица по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

АБ

17.3.2022 г.

X

КМЕТ НА ОБЩИНА РУДОЗЕМ
РУМЕН ПЕХЛИВАНОВ



Signed by: Rumens Ventislavov Pehlivanov