



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ

РЕШЕНИЕ

№ 84

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА ИЗВЪНРЕДНО ЗАСЕДАНИЕ, СЪСТОЯЛО СЕ НА 12.04.2024 г., ПРОТОКОЛ № 10

Относно: Разрешаване изработването на проект за изменение на Подробен устройствен план – ПР за ПИ с идентификатори 63207.504.333 и 63207.504.116 по КККР на гр. Рудозем, УПИ II–173 в кв. 8 по плана на гр. Рудозем, общ. Рудозем. Даване на съгласие за сключване на предварителен договор по чл.15, ал.5 от ЗУТ.

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 77/20.03.2024 г., предложена от кмета на Община Рудозем – инж. Недко Фиданов Кулевски и на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.124а, ал.1, чл.124б, ал.1, чл.15, ал.2 и ал.5 от ЗУТ, във връзка с чл.3, ал.2, т.1, чл.6, ал.1 и чл.41, ал.2 от ЗОС

След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

1. Одобрява представеното задание за изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план – ПР за ПИ с идентификатори 63207.504.333 и 63207.504.116 по КККР на гр. Рудозем, УПИ II–173 в кв. 8 по плана на гр. Рудозем, общ. Рудозем.
2. Разрешава изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план – ПР за ПИ с идентификатори 63207.504.333 и 63207.504.116 по КККР на гр. Рудозем, УПИ II–173 в кв. 8 по плана на гр. Рудозем, общ. Рудозем.
3. Обявява от публична общинска собственост в частна общинска собственост поради отпаднало предназначение придаваема част, равняваща се на 152 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 63207.504.333 по КККР на гр.Рудозем, общ.Рудозем, одобрени със Заповед РД-18-12/10.03.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, адрес на поземления имот: гр. Рудозем, ул. „Беломорска“, целият с площ 969 кв.м., с трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: за алея.

4. Дава съгласие за сключване на предварителен договор за покупко-продажба по реда на чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ, с който Община Рудозем да прехвърли на Владимир Ивков Даракчиев, с ЕГН 8810046044 правото на собственост върху реална част от поземлен имот, както следва:

Реална част с площ 152 кв.м. от общински поземлен имот с идентификатор 63207.504.333 по КККР на гр.Рудозем, общ.Рудозем, одобрени със Заповед РД-18-12/10.03.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, адрес на поземления имот: гр.Рудозем, ул. „Беломорска“, целият с площ 969 кв.м., с трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: за алея, която реална част се придава към съседен поземлен имот с идентификатор 63207.504.116 по КККР на гр. Рудозем, одобрени със Заповед РД-18-12/10.03.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, адрес на поземления имот: гр.Рудозем, ул. „Хан Аспарух” № 38, с площ 1009 кв.м., с трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10 м./, за който е отреден УПИ II–173 по плана на гр. Рудозем, общ. Рудозем, собственост на Владимир Ивков Даракчиев, съгласно Нотариален акт за покупко-продажба на недвижими имоти № 30, том I, рег. № 464, дело № 29/2024 г. вписан в Службата по вписванията гр. Мадан с вх. рег.№ 98/21.02.2024 г., Акт № 73, том 1, дело № 48/2024 г.

5. Упълномощава Кмета на община Рудозем да сключи окончателен договор с Владимир Ивков Даракчиев, с ЕГН 8810046044 за продажба на реална част от поземлен имот - общинска собственост, подробно описана в т. 4, по пазарна оценка изготвена от лицензиран оценител в размер на **22,00 лв. на квадратен метър без ДДС.**

Общ брой общински съветници: 13
Присъствали: 9
Гласували: 9
За: 9
Против: 0
Въздържали се: 0

Председател на Об.С:.....
/инж. Венцислав Пехливанов /

