



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/9-91-99 факс: 0306/9-91-41

www.rudozem.bg, oba@rudozem.bg

Изм.№Р-4814/27.10.2021г.

ОбС Вх. № 196/27.10.2021 г.

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Гр.Рудозем

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Румен Венциславов Пехливанов – Кмет на община Рудозем

ОТНОСНО: Прекратяване на съсобственост между Община Рудозем и физическо лице в имот с идентификатор 63207.503.134 за който е отреден УПИ XII, кв.101 по плана на гр.Рудозем

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е заявление с Вх.№ Р-4625/18.10.2021 г. от Вахидин Салихов Каръшев за прекратяване на съсобственост, чрез продажба на частта на общината в съсобствен имот с идентификатор 63207.503.134 , за който е отреден УПИ XII, кв.101 по плана на гр.Рудозем

Имот с идентификатор 63207.503.134 , за който е отреден УПИ XII, кв.101 по плана на гр.Рудозем е с площ 659 м² , като 572/659 ид.части/м²/ са собственост на Вахидин Салихов Каръшев, съгласно Нотариален акт за покупко-продажба № 72, том I, рег.№ 1337, дело № 68 от 2018 г., а 87/659 ид.части/м²/ са общинска собственост съгласно АЧОС №801/14.09.2021 г.

За имота е изготвена оценка от лицензиран оценител.

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.36 ал.1 т.2 от ЗОС и чл.33 от ЗС предлагам да бъде продадена общинската част от имот с идентификатор 63207.503.134 за който е отреден УПИ XII, кв.101 по плана на гр.Рудозем

Като се има в предвид горе изложеното и за уточняване на допълнителни критерии и условия произтичащи от закона, предлагам на Вашето внимание следното:

ПРОЕКТО - РЕШЕНИЕ :

I.Общински съвет Рудозем приема изготвената експертна оценката за продажбата на 87/659 ид.части/м²/ от имот с идентификатор 63207.503.134 за който е отреден УПИ XII, кв.101 по плана на гр.Рудозем , с АЧОС №801/14.09.2021 г. в размер на 1740,00 лв без ДДС.

II.Продава на Вахидин Салихов Каръшев 87/659 ид.части/м²/ от имот с идентификатор 63207.503.134 за който е отреден УПИ XII, кв.101 по плана на гр.Рудозем.

III.Възлага на Кмета на общината да сключи договор за продажба.

ед



Възстановим подпис

X

КМЕТ НА ОБЩИНА РУДОЗЕМ
РУМЕН ПЕХЛИВАНОВ

Подписано от: Rumen Ventsislavov Pehlivanov