

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ, ОБЛАСТ СМОЛЯН

тел: 0306/99214; факс: 0306/99141; e-mail: [obsrud@abv.bg](mailto:obsrud@abv.bg);

[obs@rudozem.bg](mailto:obs@rudozem.bg)

*Препиш!*



## ПРОТОКОЛ № 28

На 12.10.2021 г. в залата на Общинския съвет - Рудозем се състоя двадесет и осмото онлайн заседание на Общински съвет - Рудозем.

Заседанието бе открито от председателя на Общински съвет – д-р Владимир Янков: „Почваме, уважаеми колеги, сесията! Първо ще помоля всеки един от Вас, който си чуе името си да включва аудио и видео връзка с нас за протокола:

| ПО РЕД | ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ        | ПРИСЪСТВИЕ  |
|--------|-------------------------------|-------------|
| 1.     | Д-Р ВЛАДИМИР АНТОНОВ ЯНКОВ    | ПРИСЪСТВА   |
| 2.     | Д-Р ХАЛЕД АЛИ ХАМО            | ДА /ОНЛАЙН/ |
| 3.     | ХАВА ИСЕИНОВА КЕХАЙОВА        | ДА /ОНЛАЙН/ |
| 4.     | КРАСИМИР МИЛКОВ ШЕЙКОВ        | ДА /ОНЛАЙН/ |
| 5.     | ДИАН ФИДАНОВ МАЛЕКОВ          | ДА /ОНЛАЙН/ |
| 6.     | НИКОЛИНА АНГЕЛОВА КОСТАДИНОВА | ДА /ОНЛАЙН/ |
| 7.     | ВЕНЦИСЛАВ РОСЕНОВ ЕМИЛОВ      | ДА /ОНЛАЙН/ |
| 8.     | РАДОСЛАВ ВЕЛИЧКОВ ТОПАЛСКИ    | ДА /ОНЛАЙН/ |
| 9.     | Д-Р ДЕНИС АЛЕКСАНДРОВ ИНДЖОВ  | ДА /ОНЛАЙН/ |
| 10.    | Д-Р НЕЗИХА ХАЙРИЕВА ХУТЕВА    | ДА /ОНЛАЙН/ |
| 11.    | СТОЯН ВАСИЛЕВ ТРИФОНОВ        | ДА /ОНЛАЙН/ |
| 12.    | ДАНКА КОСТАДИНОВА ЧАКЪРОВА    | ДА /ОНЛАЙН/ |
| 13.    | КАТЯ ЕЛЕМАГОВА ХУТЕВА         | ДА /ОНЛАЙН/ |
| 14.    | ШУКРИ АСАНОВ ХАЛИЛОВ          | ДА /ОНЛАЙН/ |
| 15.    | СЕМИР МЕХМЕДОВ ПАЛИКАРОВ      | ДА /ОНЛАЙН/ |
| 16.    | РАДОВСЛАВ ВАЛЕНТИНОВ ФИЛИЗОВ  | ОТСЪСТВА    |

|     |                      |          |
|-----|----------------------|----------|
| 17. | ИВО ВИКТОРОВ СИРАКОВ | ОТСЪСТВА |
|-----|----------------------|----------|

Уважаеми колеги, на линия сме 15 общински съветници. Кворум имаме за това и на основание чл.23, ал.4, т.1 от ЗМСМА, както и чл.71а, ал.1 от Правилника за дейността на Общински съвет-Рудозем– откривам днешното заседание на Общински съвет гр. Рудозем. Предварително изпратеният Ви дневен ред е от една точка една.

*Одобряване на Устройствена план-схема на обект „Изграждане на улична водопроводна мрежа в гр. Рудозем за минерална вода”.*

Коментари по дневния ред ще имаме ли, колеги? Уважаеми колеги ще преминем в режим на гласуване с така предложения дневен ред да стане дневен ред на днешното заседание:

| ПО РЕД | ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ        | ПРИСЪСТВИЕ |
|--------|-------------------------------|------------|
| 1.     | Д-Р ВЛАДИМИР АНТОНОВ ЯНКОВ    | ЗА         |
| 2.     | Д-Р ХАЛЕД АЛИ ХАМО            | ЗА         |
| 3.     | ХАВА ИСЕИНОВА КЕХАЙОВА        | ЗА         |
| 4.     | КРАСИМИР МИЛКОВ ШЕЙКОВ        | ЗА         |
| 5.     | ДИАН ФИДАНОВ МАЛЕКОВ          | ЗА         |
| 6.     | НИКОЛИНА АНГЕЛОВА КОСТАДИНОВА | ЗА         |
| 7.     | ВЕНЦИСЛАВ РОСЕНОВ ЕМИЛОВ      | ЗА         |
| 8.     | РАДОСЛАВ ВЕЛИЧКОВ ТОПАЛСКИ    | ЗА         |
| 9.     | Д-Р ДЕНИС АЛЕКСАНДРОВ ИНДЖОВ  | ЗА         |
| 10.    | Д-Р НЕЗИХА ХАЙРИЕВА ХУТЕВА    | ЗА         |
| 11.    | СТОЯН ВАСИЛЕВ ТРИФОНОВ        | ЗА         |
| 12.    | ДАНКА КОСТАДИНОВА ЧАКЪРОВА    | ЗА         |
| 13.    | КАТЯ ЕЛЕМАГОВА ХУТЕВА         | ЗА         |
| 14.    | ШУКРИ АСАНОВ ХАЛИЛОВ          | ЗА         |
| 15     | СЕМИР МЕХМЕДОВ ПАЛИКАРОВ      | ЗА         |

Общ брой общински съветници: 17

Присъствали: 1 /от зала/ и 14 /онлайн/

Гласували: 1 /от зала/ и 14/онлайн/

За: 15

Против: 0

Въздържали се: 0

Благодаря Ви, колеги! С 15 „За“ дневният ред е приет. Преминаваме към неговото изпълнение.

Заседанието се проведе при следния:

### ***ДНЕВЕН РЕД:***

***1. Одобряване на Устройствена план-схема на обект „Изграждане на улична водопроводна мрежа в гр. Рудозем за минерална вода”.***

#### **По първа точка от дневния ред**

Д-р Янков: „Самата докладна е достатъчно обширна. В нея имаме както и самата план схема, която беше качена на сайта и бихте могли да разгледате. Директно ще Ви дам думата за въпроси уточняващи и неща, които искате да разясним преди да дам думата на вносителя на самата докладна. Имате думата колеги. Д-р Хутева заповядайте!“

Д-р Незиха Хутева: „Здравейте, господа общински съветници, г-н Кмете! Искаме да зададем такъв въпрос – знаем, че скоро бяха асфалтирани улиците. Искаме да питаме дали ще се налага отново да се разкопават улиците или вече са положени тръбите в скоро направените улици? Това ни е въпроса иначе видяхме кои обекти ще бъдат водоснабдени с минерална вода само това искаме да знаем къде ще бъде нарушен новия асфалт? Дали засяга големи участъци? Благодаря Ви! Това ми е въпроса?“

Д-р Янков: „Благодаря, Ви! Други колеги ще има ли с въпроси? Уважаеми колеги, не виждам. Да дадем думата на г-н Кмета за разяснения и отговор на въпроса, който беше поставен. Заповядайте, г-н Кмете!“

Г-н Пехливанов: „Благодаря, г-н Председател! Уважаеми дами и господа общински съветници, най-напред искам да благодаря за бързата реакция, която явно е резултат на осъзнаване на спешността на поставения проблем, защото на няколко пъти се наложи да препроектираме. Знаете, че процедурата за избор на изпълнител е „Инжинеринг“. Фирмата изпълнител няколко пъти се наложи да препроектира трасета с цел именно да обезпечи това, което д-р Хутева пита, а именно да минем по трасета, които в максимална степен да избегнем разваляне на асфалтови настилки. Апропо да кажа, че там, където са правени настилки и е било възможно в предходно време са поставени обсадни тръби, така че да не се налага по никакъв начин разкопаване на настилки в интервал на няколко места се предвижда, чрез безизкопна технология с така наречената „къртица“ да се правят преминавания под в дълбочина под новоасфалтирани пътища. Един от тези примери е пред „Рубис“ под главната улица, така че да излезне окачено на моста. Така че няма предвиждане кои обекти да се водоснабдят. Само има предвиждане до къде да бъдат закарани трасета. Защото по трасето на водопровода, там където има някакво очакване за възможни бъдещи абонати се оставят малки отклонки с тапа, така че да излезнат извън трасето. Мога да кажа, че се очаква да има нарушаване на асфалтова настилка около 15 метра в края на улица „Капитан Петко Войвода“, която е изградена в момента заради ...Така, че този

метраж ще попадне в бъдещото кръстовище с обхода. Тъй или иначе той ще бъде нарушен, за да бъде направено новото кръстовище и в участъка от разклона за пазара до Комплекс „Викторио“. След Комплекс „Викторио“, където се предвижда да стигне тръбата. В бъдещо време от краищата на тази тръба и от местата, където оставяме отклонки извън трасетата, които сега ще се ремонтират винаги има опция да бъде надградена тази мрежа. За сега сме я закарали до там бизнеса и хотелиерски, и производствен въобще, който и да имал интерес и го е заявил, ние сме го предвидили. Както ще видите, че под игрищата в двора на гимназията се предвижда тръбата да стигне имота на „Сева“ ООД, които заявиха, че искат да използват минерална вода за производство на специални храни. Така и до други места, които в бъдеще време биха могли да се развият. На всякъде ще оставим малки отклонения с тапа. Т.е. частично нарушаване на асфалтова настилка, която обаче е предвидена да се възстанови в началният ѝ вид. По проекта имаме само в участъка от Пазара до...”

Д-р Янков: „Г-н Халилов, преди да Ви дам думата, уважаеми г-н Кмете, изречението последното, което казахте се чу „Пазара до...” и не уточнихте до къде.“

Кметът уточни: „От Пазара до Комплекс „Викторио“.“

Д-р Янков: „Т.е. това ще бъде настилката, която ще бъде разрушена, положена тръбата и възстановена?“

Г-н Пехливанов: „Да! Тя там самата улица само веднъж е направена с една запечатка. Тепърва трябва да се проектира, както виждате има нужда от нова подпорна стена, която да се проектира. Отделно от това в началото на обекта няма тротоар. И това трябва да се проектира, така че тази улица във времето ще претърпи цялостна реконструкция и към настоящия момент не би представлявало проблем преминаването на тръбопровода и вода през нея.“

Д-р Янков: „Добре! Благодаря Ви, уважаеми г-н Кмете! Г-н Халилов искаше думата. Заповядайте!“

Г-н Шукри Халилов: „Благодаря Ви, г-н Председател! Моят въпрос е към г-н Пехливанов. Той е по-скоро допълнение към това, което сега ще разглеждаме. Но тъй като точката не е много голяма, а сесията не много голяма, имам въпроси.“

Понеже кварталите остават изключени за момента от достъп до това благо държавно. По какъв начин предвиждаме ако има заявен интерес някъде в кварталите като начин да бъдат присъединени тези клиенти или абонати, както и да ги наречем, нали? За чия сметка ще бъде присъединяването и т.н.?

Например: аз съм човек, който иска да получи достъп до минералната вода и живея в квартал „Възраждане“- Долен Рудозем, идвам заявявам интерес и така. Или живея „Оскрушево“ или живея някъде другаде, както съм аз например. По какъв начин би могъл човек, който се намира извън съществуващото трасе да бъде присъединен и за чия сметка ще бъде?“

Д-р Янков: „Добре! Благодаря Ви, г-н Халилов! Други колеги ще имаме ли с въпроси? Г-н Кмете имате думата ако имате възможност да отговорите!“

Отговорът на г-н Пехливанов последва: “Благодаря, г-н Председател! Това наистина е много съществен въпрос. И той е предмет на решение от страна на Общински съвет какъв ще бъде подхода при предоставяне на този ресурс, защото аз поне не знам да има място в страната, където минерална вода да бъде обезпечена до всеки един имот на всяко физическо лице. По-скоро този ресурс би трябвало да води до икономически резултати т.е. развитие на различни видове икономическа дейност. Това ще рече, че поне аз така мисля, на първи етап в момента сме в процедура

изчакваме, след като получихме отговор от Министерство на здравеопазването, очакваме Министерство на околната среда да финализира процедурата по определяне на максимално допустимия дебит, който Общинският съвет ще има право да дава на концесия или реда, по който Общинският съвет ще го реши. Тепърва ще се разработва методика, тя ще бъде изцяло приета от Вас. Но все пак ресурсите за разлика от много други общини са толкова нескончаемо големи. 3 и половина литра е очакваното от този сондаж, който можем да получим като право да разпределяме. Чисто прагматично да кажа, че на чешмата в момента текат 0,1-0,2 л. в секунда до 3,5 л това е много ресурс, но ако бъде разпределен нормално ... На болницата са необходими да речем между 0,5 до 1л. в секунда ресурс ще видите, че нямаме хептен за толкова много абонати на веднъж да предоставяме. За това, когато правихме проучване ние сме определили шест места за сондажи, където абонатите няма да си пречат един на друг, няма да доведат до загубване на водата от единия в другия и могат да обезпечат относително еднакъв химически минерален състав на водата всеки един от сондажите. Едното място в село Войкова лъка – малко след село Войкова лъка – преди Бърчево. Другото място тук имаме още едно място в Рудозем зад стадиона в посока Войкова лъка. Имаме още едно място, което е на разклона за Рибница – Сопота. Имаме още едно място, което е предвиждане малко след квартал „Възраждане“ в правата, там където има един стар обор. И още едно място, което е в края на Бяла река – Горна Бяла река.

Т.е. ние в перспектива първо ние всички заедно с Вас трябва да дадем началото да се ползва тази вода. Да носи приходи на Общината в общинския бюджет преки от концесионни възнаграждения е не преки от това, че ще се развие някакъв допълнителен вид туризъм. А от там на сетне вече никой не може да спре Общинският съвет и Общинска администрация да продължаваме да правим допълнителни проучвания стига да има за какво да бъдат дадени. Естествено, че трябва да се съобразяват трасетата при изграждането с направените вече улици да не се постъпва неразумно . Но да речем ако утре се наложи за квартал „Възраждане“ ние нямаме вариант как да закараме от Рудозем. Просто е много малко и има ред причини. Там трябва да се прави локалния сондаж. Така известния квартал „Трета“ опциите са налице. При моста след „Рубис“ ще има едно пресичане, което може да се мине от долната страна от там на долу да стигнем до квартала.

По същия начин от теренът, който е на малката болница можем да стигнем до „Пета“, „Четвърта“ по същия начин покрай болницата можем да стигнем нататък. По същия начин през улица „Васил Левски“ можем да обслужим някакви евентуално бизнес имоти.

На този етап визията поне моята е, че трябва да заложим на това да бъдат давани концесии само за развитие на икономическа дейност. Този, който ще създава продукт ще разкрива работни места и т.н., а не за лично ползване. Минералната вода е забранена за питейно-битово водоснабдяване. Тя следва да се използва по други способности. Има си специални нормативни уредби по темата.

Т.е. за момента може би най-съществено, че ние ще успеем да закараме тръбата до някъде в обхвата на хотел „Кичика“ и по пътя до там имаме достатъчно опции за отклонението да бъде доставена нататък.

По същия начин тръбата ще мине покрай всички съществуващи хотели в града и там, където има обособени петна за такива и ще бъде закарана до сградата на бившето детско отделение, болницата, т.е. всички онези места, които към момента биха могли да формират някакъв икономически интерес.

Съжалявам, г-н Председател, че бях толкова пространен, но въпроса беше важен и наистина съществен.“

Д-р Янков: „И аз Ви благодаря! Надявам се и г-н Халилов да го удовлетвори Вашият отговор. Други колеги ще имаме ли?“

Г-н Халилов: “Благодаря за отговора! Да!“

Последва въпрос от д-р Янков: „Други колеги ще имаме ли?“

Г-н Пехливанов: „Г-н Председател, ако позволите да отправя един апел?“

Председателят му даде думата.

Г-н Пехливанов: “Ако някой от общинските съветници има интерес готов съм винаги и по всяко време да седнем и да отделим време да споделя, защото за това, което сега виждате като един чертеж като приложение към докладната стоят няколко години учене и работа.

Смея да твърдя, че имам достатъчно добра информация от цялата страна за начини и варианти за използване на такива води. Защо се залага първо само на бутилиране. Търсим варианта първо да направим балнеология и т.н. Готов съм на неформален разговор със всеки един който има интерес да разясня всички това, което знам и всичко това, което екипа тука в общината е натрупал като знания и опит за това време пък и да чуем някое добро и разумно предложение. Отворени сме за такъв дебат и никой да не се срамува ако има и интерес персонално от използване на минералната вода, защото в крайна сметка стига някой да може да генерира намаляване на безработица чрез откриване на нови производствени услуги добре е дошъл. Ще срещне нашата безгранична подкрепа.“

Д-р Янков: „Благодаря Ви! Уважаеми колеги, тези които не виждам нужда от още разяснявания и въпроси по докладната. Предлагаме да преминем в режима на поименно гласуване с така направените проекто-предложения по точката да станат решения. Отново ще помоля всеки преди да каже „да“ да имаме и видео връзка с него.

| ПО<br>РЕД | ИМЕ, ПРЕЗИМЕ И ФАМИЛИЯ        | ПРИСЪСТВИЕ |
|-----------|-------------------------------|------------|
| 1.        | Д-Р ВЛАДИМИР АНТОНОВ ЯНКОВ    | ЗА         |
| 2.        | Д-Р ХАЛЕД АЛИ ХАМО            | ЗА         |
| 3.        | ХАВА ИСЕИНОВА КЕХАЙОВА        | ЗА         |
| 4.        | КРАСИМИР МИЛКОВ ШЕЙКОВ        | ЗА         |
| 5.        | ДИАН ФИДАНОВ МАЛЕКОВ          | ЗА         |
| 6.        | НИКОЛИНА АНГЕЛОВА КОСТАДИНОВА | ЗА         |
| 7.        | ВЕНЦИСЛАВ РОСЕНОВ ЕМИЛОВ      | ЗА         |
| 8.        | РАДОСЛАВ ВЕЛИЧКОВ ТОПАЛСКИ    | ЗА         |

|     |                              |              |
|-----|------------------------------|--------------|
| 9.  | Д-Р ДЕНИС АЛЕКСАНДРОВ ИНДЖОВ | ЗА           |
| 10. | Д-Р НЕЗИХА ХАЙРИЕВА ХУТЕВА   | ЗА           |
| 11. | СТОЯН ВАСИЛЕВ ТРИФОНОВ       | ЗА           |
| 12. | ДАНКА КОСТАДИНОВА ЧАКЪРОВА   | ЗА           |
| 13. | КАТЯ ЕЛЕМАГОВА ХУТЕВА        | ЗА           |
| 14. | ШУКРИ АСАНОВ ХАЛИЛОВ         | ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ |
| 15  | СЕМИР МЕХМЕДОВ ПАЛИКАРОВ     | ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ |

Общ брой общински съветници: 17

Присъствали: 17

Гласували: 17

За: 13

Против: 0

Въздържали се: 2

### РЕШЕНИЕ № 276

**Относно:** *Одобряване на Устройствена план-схема на обект „Изграждане на улична водопроводна мрежа в гр. Рудозем за минерална вода”.*

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 182/11.10.2021 г., предложена от кмета на община Рудозем – Румен Венциславов Пехливанов и на основание чл. 21, ал.1, т. 11 от ЗМСМА във връзка с чл.129, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл.60 от АПК

След проведено поименно гласуване

### РЕШИ:

1. Общински съвет – Рудозем одобрява Устройствена план-схема на поземлени имоти с идентификатори 63207.504.267, 63207.501.204, 63207.501.45, 63207.501.59, 63207.501.163, 63207.502.192, 63207.501.44, 63207.501.36, 63207.501.22, 63207.501.19, 63207.501.16, 63207.501.216, 63207.501.187, 63207.501.121, 63207.501.122, 63207.501.150, 63207.501.158, 63207.501.160, 63207.503.206, 63207.503.214, 63207.503.233 по КККР на гр. Рудозем, за реализацията на обект „Изграждане на улична водопроводна мрежа в гр. Рудозем за минерална вода”.

2. Общински съвет – Рудозем допуска предварително изпълнение на взетото решение съгласно чл.60 от АПК.

Мотиви: Допускането на предварителното изпълнение на решението се налага поради това, че може да бъде осуетено или сериозно затруднено изграждането на водопроводната мрежа за минерална вода в града в резултат на следните фактори: крайният срок за усвояване на договорените средства от Фонд „ФЛАГ” за реализация на проектите е до края на тази година, като технологично след приключване на настоящия може да започне изпълнението на проекта на ул. Васил Левски, който също се финансира от фонд „ФЛАГ“

Крайният срок за завършване на ремонтните дейности на ул. „Стефан Стамболов”, през която се предвижда да премине водопроводната мрежа приближава. Улицата се финансира по ПРСР и ще бъде изцяло реновирана. Необходимо е да се положат водопроводните тръби преди окончателното полагане на настилка. Разрешение за строеж може да се издаде 30 дни след публикуване на обявлението в „Държавен вестник“, което предпоставя изключително кратък срок за завършване на обектите. С оглед на това е необходимо предприемането на действия, с които да се спазят посочените по-горе срокове и изисквания и така да се подsigури правилното и своевременно изпълнение на решението.

3. Одобреният проект на Устройствена план-схема по т. 1 да се публикува на интернет страницата на общината в тридневен срок от одобряването ѝ, съгласно чл.129, ал.5 от ЗУТ.

4. Обявлението за приетото решение да се изпрати в 7-дневен срок за обнародване в Държавен вестник, съгласно чл.129, ал.1 от ЗУТ.

Д-р Янков обяви вота: „Благодаря Ви колеги! С 13 „За“ и 2„Въздържали се“ точката се приема.

Благодаря на всички за Вашето участие и търпение! Поради изчерпване на днешният дневния ред закривам заседанието! Още веднъж благодаря на всички за участието!“

**Председател на Об.С: .....**  
**/д-р Владимир Янков/**

**Технически секретар:.....**  
**/Даниела Хаджиева/**