



ЗАПОВЕД

№ АП-03-14-491

Смолян, 22.11.2021 г.

В Областна администрация – Смолян с вх.№ АП-03-09-2303/15.11.2021 г. е постъпило Решение № 281 прието от Общински съвет – Рудозем на заседание, проведено на 04.11.2021 г. по Протокол № 29.

След като извърших проверка и преценка на същото относно неговата законосъобразност, от фактическа и правна страна установих следното:

С Решение № 281/04.11.2021 г. съветът, на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл.127, ал. 6 от Закона за устройство на територията, в т. 1 е одобрил окончателният проект на Общ устройствен план на Община Рудозем, заедно с правилата и нормативите за неговото прилагане, в т. 2 е посочил, че на основание чл. 127, ал. 6 от Закона за устройство на територията, решението да се обнародва в Държавен вестник, а в т. 3 е възложил на Кмета на Община Рудозем да представя ежегодно за приемане от Общински съвет Рудозем Доклад за изпълнението на Общия устройствен план на Община Рудозем в неговия обхват и предложение за изменението му, ако такива се налагат, съгласно чл.127, ал.9 от ЗУТ.

Решение № 281/04.11.2021 г. на Общински съвет – Рудозем е незаконосъобразно, предвид следните съображения:

С Решение № 281/04.11.2021 г. съветът, на основание чл. 127, ал. 6 от ЗУТ, е одобрил окончателният проект на Общ устройствен план на Община Рудозем.

Съгласно чл. 127, ал. 1, раздел III, глава седма от ЗУТ проектите за общи устройствени планове се публикуват в интернет страницата на съответната община и подлежат на обществено обсъждане преди внасянето им в експертните съвети по устройство на територията. Възложителят на проекта организира и провежда общественото обсъждане, като разгласява мястото, датата и часа на провеждане с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на общината, района или кметството, както и на други предварително оповестени обществено достъпни места в съответната територия - предмет на плана, и се **публикува на интернет страницата на възложителя и на общината, в един национален всекидневник и в един местен вестник.** На общественото обсъждане се води писмен протокол, който се прилага към документацията за експертния съвет и за общинския съвет. В градовете с районно деление обществени обсъждания се организират задължително във всички райони. Общественото обсъждане се съвместява и е част от процедурата за провеждане на консултации по екологичната оценка и/или оценката за съвместимост, които възложителят на проекта организира и провежда по Закона за опазване на околната среда и/или Закона за биологичното разнообразие.

С цитираните разпоредби законодателя определя реда за провеждане на процедурата за обществено обсъждане на проект за общ устройствен план.

ЗАПОВЕД № АП-03-14-491/22.11.2021 г.

В изречение второ на чл. 127, ал. 1 от ЗУТ е посочено, че **възложителя на проекта организира и провежда общественото обсъждане като разгласява мястото, датата и часа на провеждане с обявление**, което се поставя на определените за това места в сградата на общината, района или кметството, както и на други предварително оповестени общественост достъпни места в съответната територия - предмет на плана, и се публикува на интернет страницата на възложителя и на общината, **в един национален всекидневник и в един местен вестник**.

Видно от цитираната разпоредба законодателят изчерпателно е изброил способите за оповестяване на общественото обсъждане, които следва да бъдат изпълнени кумулативно, т.е. публикуването следва да се извърши на интернет страницата на възложителя и на общината, в един национален всекидневник и в един местен вестник.

От допълнително изпратената към преписката по приемане на решението документация, става ясно че обявление за предстоящо общественост обсъждане на проекта на Общ устройствен план на Община Рудозем е публикуван на интернет страницата на общината, във вестник „Отзвук“ – местен всекидневник и във вестник „Марица“ - български регионален ежедневник.

От изложеното следва, че обявление за общественост обсъждане на проекта на Общ устройствен план на Община Рудозем не е публикувано в национален всекидневник, а в регионален ежедневник, какъвто е вестник „Марица“, поради което не е изпълнено едно от лимитивно изброените изисквания на закона, с което е нарушена разпоредбата на чл. 127, ал. 1 от ЗУТ.

Видно в Протокол № 29/04.11.2021 г. от проведеното заседание на съвета не се съдържа информация, че кметът на Община Рудозем е публикувал поканата за общественост обсъждане в национален всекидневник. Такава информация липсва и в докладната записка на кмета на общината, по която е прието решението.

Неспазването на посочените изисквания на закона, представлява съществено нарушение на материалния закон – чл. 127, ал. 1, 2-ро предложение от ЗУТ.

Предвид изложеното, Решение № 281/04.11.2021 г. на Общински съвет – Рудозем, е постановено в нарушение на материалния закон – чл.127, ал.1 от ЗУТ, поради което се явява незаконосъобразно.

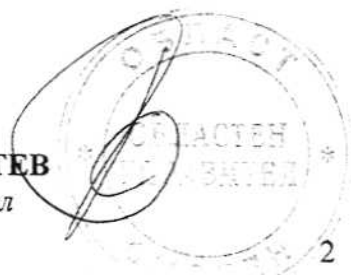
Поради това и на основание чл. 32, ал. 2, изр. първо от ЗАдм., във връзка с чл. 31, ал. 1, т. 5 от ЗАдм. и чл. 45, ал. 4 от ЗМСМА

ЗАПОВЯДВАМ:

Връщам Решение № 281/04.11.2021 г. на Общински съвет – Рудозем, като незаконосъобразно за ново обсъждане в 14 – дневен срок от получаването му.

Заповедта да бъде изпратена на Председателя на Общински съвет – Рудозем за изпълнение, а на Кмета на Община Рудозем за сведение.

СТЕФАН САБРУТЕВ
Областен управител



Тема: Re: запитване

От: Малки обяви <obiavi@marica.bg>

Дата: 1.12.2021 г., 10:55

До: ДЕЛОВОДСТВО <oba@rudozem.bg>

Здравейте ,публикуваните обяви във в. "Марица" се публикуват и автоматично в сайта на вестника marica.bg

На 1.12.2021 г. в 09:55 ч., ДЕЛОВОДСТВО написа:

Здравейте,

Интересуваме се дали обявата, която Община Рудозем е публикувала във вашия вестник на 10.02.2020 г., в раздел малки обяви е публикувана и в онлайн изданието на вестник "Марица".

Поздрави



„Помисли преди да отпечаташ. Запази едно дърво“

Малки Обяви

бул. Христо Ботев 27А

Пловдив 4000

тел.: 032 603 455

e-mail: obiavi@marica.bg

web: www.marica.bg