



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/9-91-99

www.rudozem.bg, oba@rudozem.bg

Изх.№ 25-00-48/15.04.2022 г.

Вх.№ 70/15.04.2022 г.

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ГР.РУДОЗЕМ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Румен Венциславов Пехливанов – Кмет на община Рудозем

ОТНОСНО: Продажба на имот – частна общинска собственост – УПИ XVII-976, кв. 22 по ПУП на с. Чепинци, общ. Рудозем

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.35 ал.1 от ЗОС и чл.39 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество предлагам да бъде продаден общински имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ XVII-976, кв. 22 по ПУП на с. Чепинци, общ. Рудозем, с АЧОС № 841/13.04.2022 г.

За имотите е изготвена оценка от лицензиран оценител.

Като се има в предвид горе изложеното и за уточняване на допълнителни критерии и условия произтичащи от закона, предлагам на Вашето внимание следното:

ПРОЕКТО - РЕШЕНИЕ:

1.Общински съвет приема оценките на лицензирания оценител за УПИ XVII-976, кв.22 по ПУП на с. Чепинци, общ. Рудозем, с АЧОС № 841/13.04.2022 г.

2. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване по реда на глава VI от НРПУРОИ на следните недвижими имоти:

N по Ред	Местонахождение на имота	Площ /м ² /	Налчална Тр.цена без ДДС/лв./
1.	УПИ XVII-976, кв. 22 по ПУП на с. Чепинци	596	5960,00

3. Възлага на Кмета на общината да проведе процедура за продажба на недвижимите общински имоти по т.2 чрез публичен търг с явно наддаване по реда на Глава VI от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Рудозем в съответствие с условията по т. 2.

4. На основание чл.52, ал.5, т. 2 от ЗМСМА определя 30 % от постъпленията от разпоредителната сделка да бъдат използвани за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура в с. Чепинци.

ЕД

15.4.2022 г.

X КМЕТ НА ОБЩИНА РУДОЗЕМ
РУМЕН ПЕХЛИВАНОВ

Signed by: Rumen Ventsislavov Pehlivanov