



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ

РЕШЕНИЕ

№ 200

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА ИЗВЪНРЕДНО
ЗАСЕДАНИЕ, СЪСТОЯЛО СЕ НА 19.04.2017 г., ПРОТОКОЛ № 23**

ОТНОСНО: *Отмяна на Решение №199/30.03.2017 г, взето от Общински съвет-Рудозем*

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 61/13.04.2017 г., предложена от кмета на Община Рудозем – г-н Румен Венциславов Пехливанов и на основание чл.45, ал.9, във вр. с ал.4 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

След проведено поименно гласуване

№ 200

РЕШИ:

Отменя Решение №199/30.03.2017 г., прието от Общински съвет-Рудозем на заседание, проведено на 30.03.2017 г. по Протокол №22.

Общ брой общински съветници: 17

Присъствали: 16

Гласували: 16

За: 16

Против: 0

Въздържали се: 0

Председател на Об.С:

/д-р Владимир Янков /





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Областна администрация
Смолян

Смолян, бул. "България" №14, тел. 0301/ 60192, факс 0301/ 62333, e-mail: governor@region-smolyan.org; http://www.region-smolyan.org

Изх. № АП-03-09-554

.....12.04..... 2017 г.



ДО
Г-Н ВЛАДИМИР ЯНКОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ

Относно: Решение № 199/30.03.2017г. на Общински съвет – Рудозем

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЯНКОВ,

Приложено, изпращам Ви Заповед № А.П.-03-14-111/12.04.2017г., издадена от Областен управител на област Смолян за връщане за ново обсъждане на Решение № 199/30.03.2017г. на Общински съвет – Рудозем, като незаконосъобразно, за изпълнение.

Приложение: съгласно текста.

ИНЖ. МОМЧИЛ КАРАИВАНОВ
Вр. и. д. Областен управител





ЗАПОВЕД

№ АП-03-14-111

Смолян, 12.04.2017 г.

В Областна администрация – Смолян с вх.№ АП-03-09-554/06.04.2017г. е постъпило Решение № 199, прието от Общински съвет – Рудозем на заседание, проведено на 30.03.2017г. по Протокол № 22.

След като извърших проверка и преценка на същото относно неговата законосъобразност, от фактическа и правна страна установих следното:

С Решение № 199/30.03.2017г. съветът на основание чл. чл.21, ал.1, т.10 от ЗМСМА, чл. 4, т. 2, чл. 13, 14, 15, 17 и чл. 19 от Закона за общинския дълг и чл. 32, ал. 1 и 3 от Закона за публичните финанси в т. 1 е разрешил поемането на дългосрочен общински дълг за рефинансиране на съществуващ дълг на Община Рудозем, във връзка с Договор за банков кредит, сключен на 20.03.2015г. между Община Рудозем и „ИНВЕСТБАНК“ АД, с краен срок на изпълнение 23.03.2017г., който е на стойност 1 999 990,00 лв., при следните финансови параметри:

- Цел на кредита: погасяване на съществуващи задължения към „ИНВЕСТБАНК“ АД по договор за банков кредит, сключен на 20.03.2015г., който е с краен срок на изпълнение 23.03.2017г.;
- Общ размер: 1 999 990,00 лв. (един милион деветстотин деветдесет и девет хиляди деветстотин и деведесет лева);
- Вид на дълга: заем от финансова/кредитна институция, избрана чрез открита, прозрачна и недискриминационна процедура, проведена при условия и ред, определени от Общински съвет - Рудозем;
- Обезпечения: настоящи и бъдещи постъпления по бюджетната сметка на Община Рудозем от собствени приходи и общата изравнителна субсидия;
- Срок на издължаване: не повече от 180(сто и осемдесет) месеца, считано то момента на усвояването на част или целият размер на кредита;
- Годишен размер на плащанията по дълга(главница, лихви, такси, комисионни и други плащания): за всяка отделна година не повече от 15 на сто от средногодишния размер на собствени приходи и общата изравнителна субсидия за последните три години, изчислени на базата на данни от годишните отчети за изпълнението на бюджетите на общината;
- Условия за погасяване на дълга:
 - ✓ Погасяване на главницата – по погасителна схема (план), която предвижда разпределение на дълга на равни месечни вноски, като се съобрази размерът на усвоената част от кредита;
 - ✓ Погасяване на лихвата – извършва се ежемесечно, считано от датата на усвояване на кредита;

ЗАПОВЕД № АП-03-14-11/12.04.2017г.

✓ Възможност за предсрочно погасяване изцяло и/или на части без такса за предсрочно погасяване;

✓ Такси, комисионни и други по обслужване на дълга – без такси за управление, ангажимент, предсрочно погасяване и други такси и комисионни по кредита и без изискване от кредитиращата институция за учредяване на ипотека и/или застраховка по кредита;

✓ Максимален размер на лихвения процент – фиксиран, в размер не повече от 4,5% годишно

, като в т. 2 на решението е одобрил Процедура за избор на финансова/кредитна институция и финансов посредник за „Избор на финансова/кредитна институция и финансов посредник за поемане на дългосрочен общински дълг за рефинансиране на съществуващ дълг на Община Рудозем“, а в т. 3 е възложил на Кмета на Община Рудозем да проведе процедурата за избор на финансова/кредитна институция, при условията приети с настоящето решение.

Към цитираното решение са приложени Процедура за „Избор на финансова/кредитна институция и финансов посредник за поемане на дългосрочен общински дълг за рефинансиране на съществуващ дълг на Община Рудозем“, Протокол за постъпилите предложения от публично обсъждане за поемане на дългосрочен дълг за рефинансиране на съществуващ по договор банков кредит № 53/20.03.2015г., Примерен погасителен план и Покана за провеждане на обществено обсъждане на необходимостта от поемане на дългосрочен общински дълг.

Решение № 199/30.03.2017г. на Общински съвет – Рудозем е незаконосъобразно, предвид следните съображения:

В т.1 на Решението, съветът е разрешил поемането на дългосрочен общински дълг за рефинансиране на съществуващ дълг на Община Рудозем, във връзка с Договор за банков кредит, сключен на 20.03.2015г. между Община Рудозем и „ИНВЕСТБАНК“ АД, с краен срок на изпълнение 23.03.2017г., който е на стойност 1 999 990,00 лв.

Съгласно нормата на чл. 15 от Закона за общинския дълг, цитирана като едно от правните основания за приемане на Решението, съгл. ал.1 кметът на общината **оповестява проекта, който ще се финансира чрез дългосрочен дълг, чрез покана за обсъждане**, отправена до местната общност. Поканата трябва да съдържа общите параметри на проекта - предназначение, стойност, начин на финансиране и на обезпечаване, както и мястото и датата на провеждане на обсъждането, а съгласно ал. 2 поканата се публикува в един местен или регионален вестник и се поставя на обществено достъпно място в сградата на общината, като **датата на обсъждането на проекта е най-малко един месец преди разглеждането на предложението от общинския съвет.**

Видно от така приложената Покана за публично обсъждане, публикувана на 10.02.2017г. на интернет страницата на Община Рудозем, **общественото обсъждане е насрочено за 14.03.2017г. от 15, 00 ч.** в заседателната зала на ОБА- Рудозем.

Нещо повече в Протокола за постъпилите предложения от публично обсъждане за поемане на дългосрочен дълг за рефинансиране на съществуващ по договор банков кредит № 53/20.03.2015г. в колона **“Място на провеждане, дата, час, форма“** е отразено: Заседателна зала на Община Рудозем/втори етаж/ **14.03.2017г. от 15.00 часа** среща и дискусия.

Видно от гореизложеното **общественото обсъждане е насрочено и проведено на 14.03.2017г., а заседанието на общинския съвет, на което е разглеждано предложението за поемане на дългосрочен дълг, се е състояло на 30.03.2017г.,** преди да е изтекъл законоустановеният срок, а именно датата на обсъждането на проекта да е най-малко един месец преди разглеждането на предложението от общинския съвет(чл. 15, ал. 2 от ЗОД).

Предвид изложеното Решение № 199/30.03.2017г. е постановено в нарушение на материалния закон – чл.15, ал. 2 от Закон за общинския дълг, поради което се явява незаконосъобразно.

ЗАПОВЕД № АП-03-14-11/12.04.2017г.

Считам, че в конкретния случай допуснатата незаконосъобразност в Решение № 199/30.03.2017г. може да бъде отстранена чрез ново обсъждане на същото от общинския съвет.

Поради това и на основание чл.32, ал.2, изр. първо от ЗАдм., във връзка с чл.31, ал.1, т.5 от ЗАдм. и чл.45, ал.4 от ЗМСМА

ЗАПОВЯДВАМ

Връщам Решение № 199/30.03.2017г. на Общински съвет – Рудозем, като незаконосъобразно за ново обсъждане в 14-дневен срок от получаването му.

Заповедта да бъде изпратена на Председателя на Общински съвет – Рудозем за изпълнение, а на Кмета на Община Рудозем за сведение.

ИНЖ. МОМЧИЛ КАРАИВАНОВ

Вр. и. д. Областен управител





ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ

РЕШЕНИЕ

№ 201

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА ИЗВЪНРЕДНО
ЗАСЕДАНИЕ, СЪСТОЯЛО СЕ НА 19.04.2017 г., ПРОТОКОЛ № 23**

ОТНОСНО: *“Разрешение за поемане на дългосрочен общински дълг за рефинансиране на съществуващ дълг на Община Рудозем и одобряване на процедура за избор на финансова/кредитна институция или финансов посредник”.*

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 62/13.04.2017 г., предложена от кмета на Община Рудозем – г-н Румен Венциславов Пехливанов и на основание чл.21,ал.1,т.10 от Закон за местното самоуправление и местната администрация,чл.4, т.2, чл.13, 14, 15, 17 и чл.19 от Закона за общинския дълг и чл.32, ал.1 и 3 от Закона за публичните финанси и чл.60,ал.1 от Административнопроцесуален кодекс

След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

1.Разрешава поемането на дългосрочен общински дълг за рефинансиране на съществуващ дълг на Община Рудозем, във връзка с Договор за банков кредит, сключен на 23.03.2015 г. между Община Рудозем и „ИНВЕСТБАНК” АД, с краен срок за изпълнение 23.03.2017г., който е на стойност 1 999 990,00 лв., при следните финансови параметри:

- Цел на кредита:Погасяване на съществуващи задължения към „ИНВЕСТБАНК” АД по договор за банков кредит, сключен на 20.03.2015г., който е с краен срок 23.03.2017г. за издължаване на кредита

- Общ размер:1 999 990,00 лв. (един милион деветстотин деветдесет и девет хиляди деветстотин и деветдесет лева)

- Вид на дълга:заем от финансова/кредитна институция, избрана чрез открита, прозрачна и недискриминационна процедура, проведена при условия и ред, приети от Общински съвет-Рудозем

- Обезпечения:настоящи и бъдещи постъпления по бюджетната сметка на Община Рудозем от собствени приходи и общата изравнителна субсидия

- Срок на издължаване:не повече от 180 (сто и осемдесет) месеца, считано от момента на усвояването на част или целия размер на кредита

- Годишен размер на плащанията по дълга (главница, лихви, такси, комисионни и други плащания): за всяка отделна година не повече от 15 на сто от средногодишния размер на собствените приходи и общата изравнителна субсидия за последните три години,изчислен на базата на данни от годишните отчети за изпълнението на бюджетите на общината

- Условия за погасяване на дълга:

✓ Погасяване на главницата - по погасителна схема (план), която предвижда разпределение на дълга на равни месечни вноски, като се съобрази размерът на усвоената част от кредита;

- ✓ Погасяване на лихвата - извършва се ежемесечно, считано от датата на усвояване на кредита;
- ✓ Възможност за предсрочно погасяване изцяло и/или на части без такса за предсрочно погасяване;
- ✓ Такси, комисионни и други по обслужване на дълга - без такси за управление, ангажимент, предсрочно погасяване и други такси и комисионни по кредита и без изискване от кредитиращата институция за учредяване на ипотека и/или застраховка по кредита;
- ✓ Максимален размер на лихвения процент - фиксиран, в размер не повече от 4.5% годишно;

2.Одобрява Процедура за избор на финансова/кредитна институция и финансов посредник за „Избор на финансова/кредитна институция и финансов посредник за поемане на дългосрочен общински дълг за рефинансиране на съществуващ дълг на Община Рудозем”.

3.Възлага на Кмета на Община Рудозем да проведе процедурата за избор на финансова/кредитна институция,при условията приети с настоящето решение.

4Допуска предварително изпълнение на настоящето решение по реда на чл.60 от Административнопроцесуалния кодекс

Общ брой общински съветници: 17

Присъствали: 16

Гласували: 16

За: 10

Против: 6

Въздържали се: 0

Председател на Об.С:

/д-р Владимир Янков /

