



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. СМОЛЯН

4700, Бул. "БЪЛГАРИЯ" №69, 0301/63101; 63100,
smoljan@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА - ПРОЕКТ № 15-86108-27.01.2023 г.

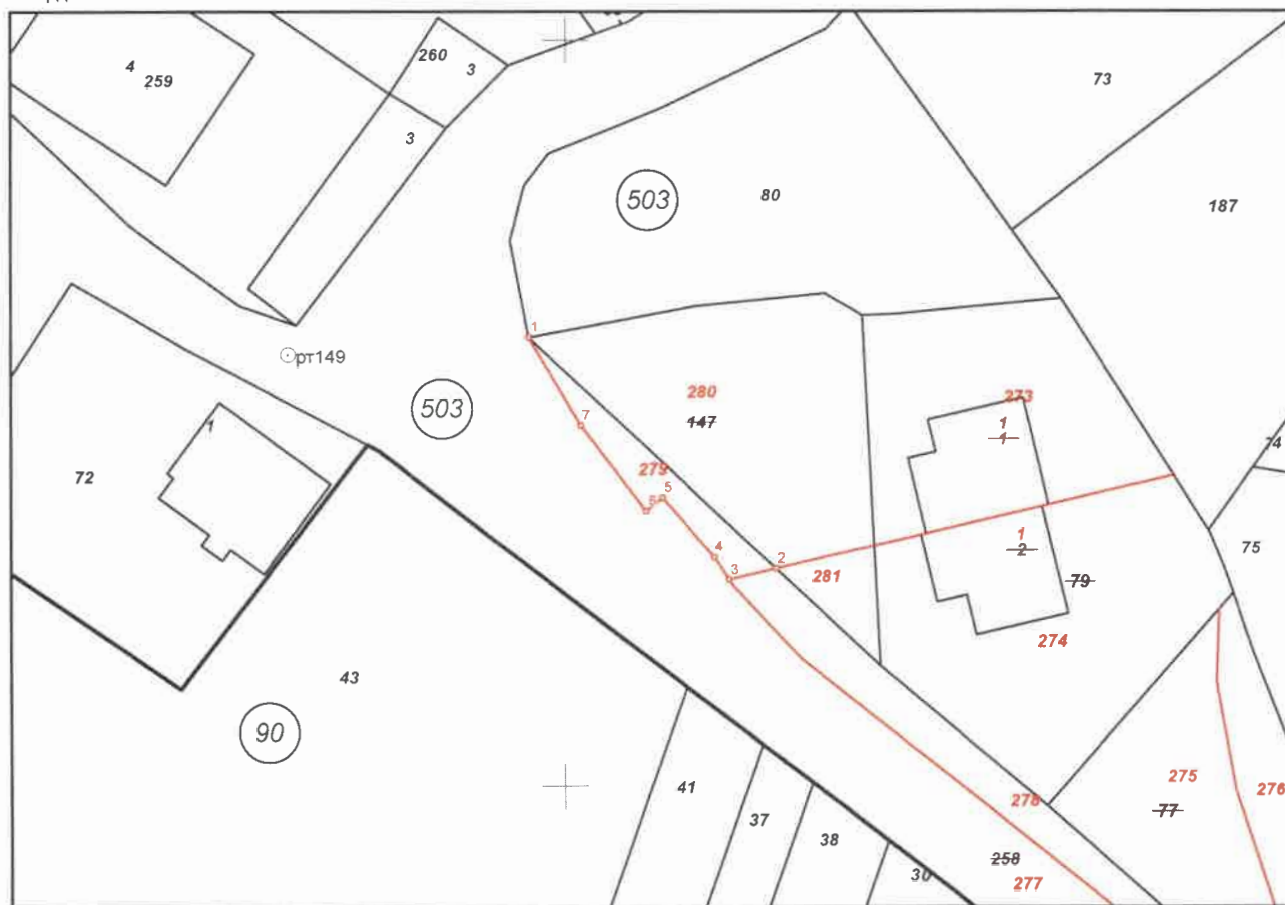
за проектен имот с идентификатор **63207.503.279**

от проект постъпил в СГКК ГР. СМОЛЯН по заявление 01-368877-29.06.2022 г. от "ГЕОКОРП" ООД

Проектът изменя кадастралната карта на гр. **Рудозем**, общ. **Рудозем**, обл. **Смолян**

одобрена със заповед **Заповед: № РД-18-12/10.03.2010 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Координатна система ККС2005



М 1:500

Скица-проект № 15-86108-27.01.2023 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-22764-13.01.2023 г.

Проектът е изработен по заявление с входящ № 01-368877-29.06.2022 г.

Изработил: 
Марчо Тунев

/инж. Цанков/



Проектен имот с идентификатор **63207.503.279**, с площ **42 кв. м**
при съседни:
поземлен имот от ККР с идентификатор **63207.503.80** и площ **465 кв. м**,
проектен имот с идентификатор **63207.503.277** и площ **2359 кв. м**,
проектен имот с идентификатор **63207.503.278** и площ **117 кв. м**,
проектен имот с идентификатор **63207.503.281** и площ **26 кв. м**,
проектен имот с идентификатор **63207.503.280** и площ **256 кв. м**

изменя кадастралната карта за територията на поземлените имоти, като отнема площ:

• **42 кв. м** от поземлен имот с идентификатор **63207.503.258** • **42 кв. м** от поземлен имот с идентификатор **63207.503.258**, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма данни за изменение**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За второстепенна улица**, вид на собствеността: **Общинска публична**, адрес: **гр. Рудозем, ул. ИВАН ВАЗОВ**, площ: **2518 кв. м**, собственици: **000615075, ОБЩИНА ГР.РУДОЗЕМ**, Няма данни за идеалните части, Няма документ за собственост от 0000г., **000615075, ОБЩИНА РУДОЗЕМ**, площ 10 кв. м от правото на собственост, Акт за общинска собственост № 7 том 1 рег. 7 от 07.01.2020г., издаден от Служба по вписванията гр.Мадан

В територията на изменението попадат сгради с идентификатор:
няма сгради засегнати от проектния имот

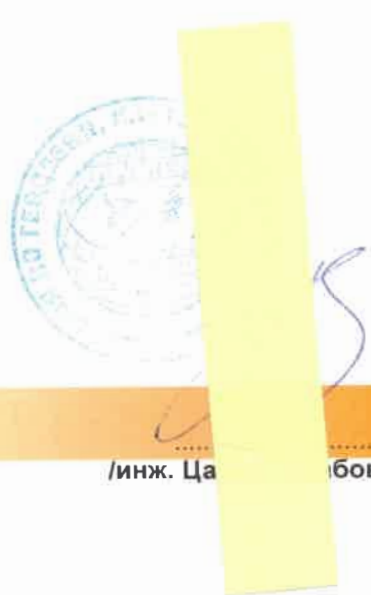
Координатна система ККС2005

Нова точка №	ПРОЕКТНИ КООРДИНАТИ	
	X [м]	Y [м]
1.	4594280.03	445747.53
2.	4594264.58	445763.90
3.	4594263.84	445760.76
4.	4594265.33	445759.80
5.	4594269.29	445756.37
6.	4594268.40	445755.27
7.	4594274.12	445750.97

Скица-проект № 15-86108-27.01.2023 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-22764-13.01.2023 г.

Проектът е изработен по заявление с входящ № 01-368877-29.06.2022 г.

Изработил: 
Марчо Тунев



/инж. Ца [име] бов/



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. СМОЛЯН

4700, Бул. "БЪЛГАРИЯ" №69, 0301/63101; 63100,
smoljan@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

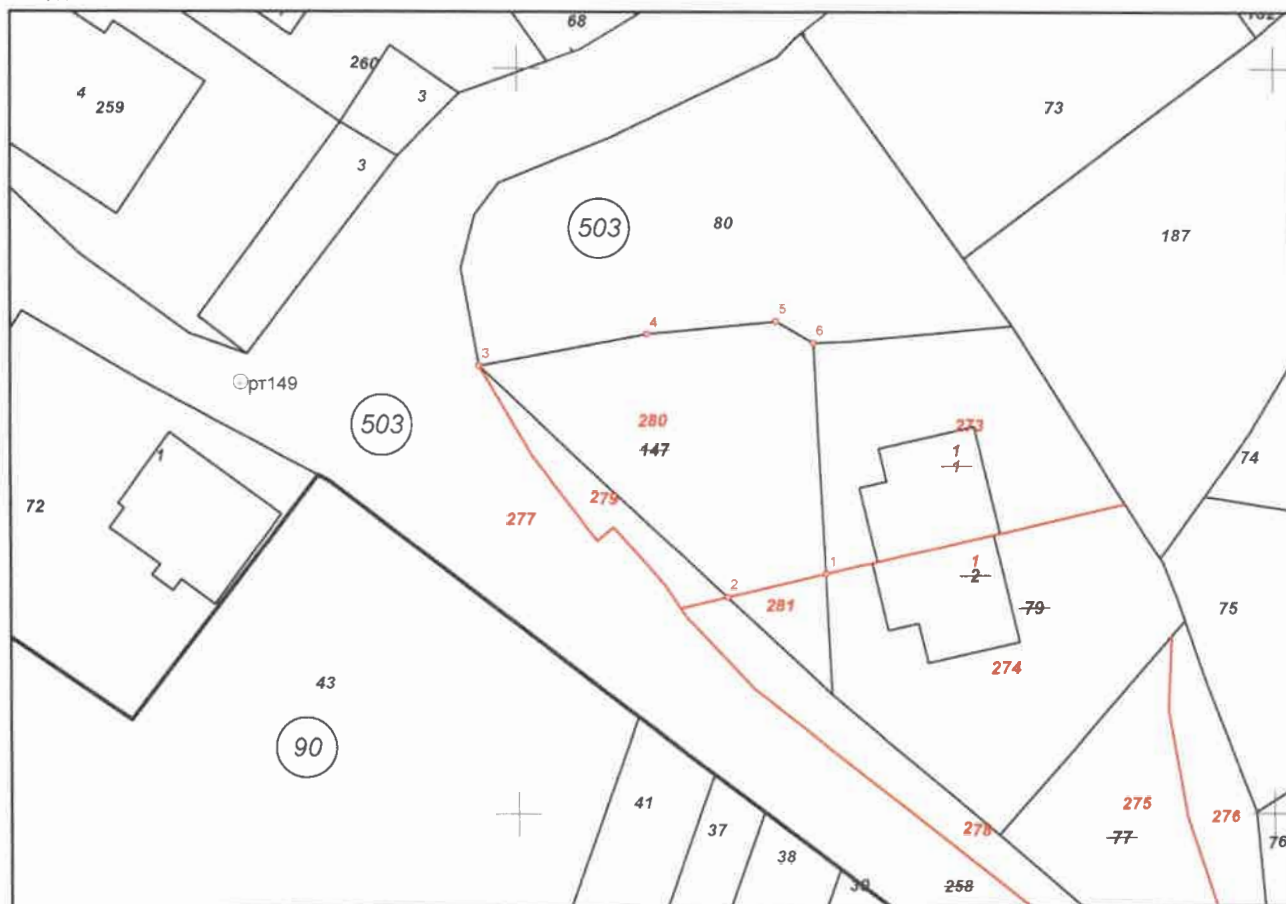
СКИЦА - ПРОЕКТ № 15-86115-27.01.2023 г.

за проектен имот с идентификатор **63207.503.280**

от проект постъпил в СГКК ГР. СМОЛЯН по заявление 01-368877-29.06.2022 г. от "ГЕОКОРП" ООД

Проектът изменя кадастралната карта на гр. **Рудозем**, общ. **Рудозем**, обл. **Смолян**
одобрена със заповед **Заповед: № РД-18-12/10.03.2010 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Координатна система ККС2005



М 1:500

Скица-проект № 15-86115-27.01.2023 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-22764-13.01.2023 г.

Проектът е изработен по заявление с входящ № 01-368877-29.06.2022 г.

Изработил: 
Марчо Тунев


/инж. Цанко



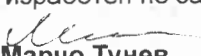
Проектен имот с идентификатор **63207.503.280**, с площ **256 кв. м** при съседни:
поземлен имот от ККР с идентификатор **63207.503.80** и площ **465 кв. м**,
проектен имот с идентификатор **63207.503.274** и площ **321 кв. м**,
проектен имот с идентификатор **63207.503.279** и площ **42 кв. м**,
проектен имот с идентификатор **63207.503.277** и площ **2359 кв. м**,
проектен имот с идентификатор **63207.503.278** и площ **117 кв. м**,
проектен имот с идентификатор **63207.503.281** и площ **26 кв. м**,
проектен имот с идентификатор **63207.503.273** и площ **236 кв. м**

изменя кадастралната карта за територията на поземлените имоти, като отнема площ:
• **256 кв. м** от поземлен имот с идентификатор **63207.503.147** • **256 кв. м** от поземлен имот с идентификатор **63207.503.147**, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма данни за изменение**, , трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**, вид на собствеността: **Няма данни**, адрес: **гр. Рудозем, ул. ИВАН ВАЗОВ**, площ: **283 кв. м**, собственици: **няма данни**

В територията на изменението попадат сгради с идентификатор:
няма сгради засегнати от проектния имот

Координатна система ККС2005

Нова точка №	ПРОЕКТНИ КООРДИНАТИ	
	X [m]	Y [m]
1.	4594266.11	445770.40
2.	4594264.58	445763.90
3.	4594280.03	445747.53
4.	4594282.15	445758.62
5.	4594282.99	445767.17
6.	4594281.52	445769.63

Скица-проект № 15-86115-27.01.2023 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-22764-13.01.2023 г.
Проектът е изработен по заявление с входящ № 01-368877-29.06.2022 г.
Изработил: 
Марчо Тунев



/инж. Цан

ов/



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. СМОЛЯН

4700, Бул. "БЪЛГАРИЯ" №69, 0301/63101; 63100,
smoljan@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

ОБЩИНА РУДОЗЕМ
ДИРЕКЦИОННО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА
Мас. №: *d94*
Дата: *30.07.2021*

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-419153-19.04.2021 г.

Поземлен имот с идентификатор **63207.503.147**

Гр. Рудозем, общ. Рудозем, обл. Смолян

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-12/10.03.2010 г.**
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:
няма данни за изменение

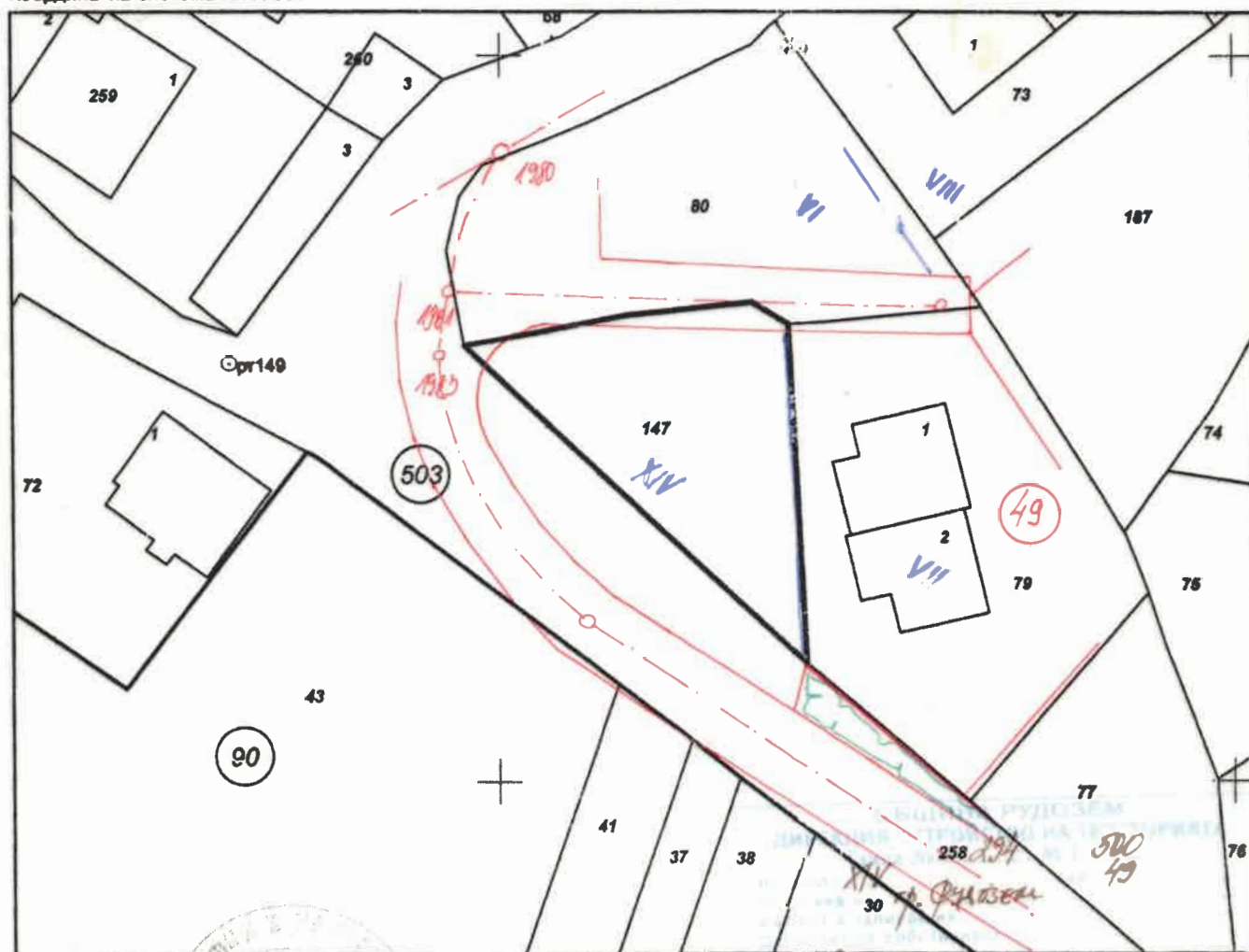
Адрес на поземления имот: **гр. Рудозем, п.к. 4960, ул. ИВАН ВАЗОВ**

Площ: **283 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 m)**

Координатна система ККС2005



Предишен идентификатор: **няма**
Номер по предходен план: **няма**

Скица № 15-419153-19.04.2021 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-213018-19.04.2021 г.

Малинка Хариева Маданска

Подписан с квалифициран електронен подпис "АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР", Е.
DN: C=BG, CN=АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР, DC=qualified-legal-ca



ОБЩИНА РУДОЗЕМ ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/9-91-99
www.rudozem.bg, oba@rudozem.bg

Служба по вписванията гр. Мадан
Вх. рег. № 934 /20.12.2022 г.
Акт № 80 том 1 /дело № 133 /2022 г.
Партидна книга: том _____ стр. _____
ка. № _____ / _____ 20 _____ г.
Служба по вписванията:



ДОГОВОР ЗА ДОБРОВОЛНА ДЕЛБА НА СЪСОБСТВЕН НЕДВИЖИМ ИМОТ

Днес, 08.12.2022 г. в град Рудозем, община Рудозем, област Смолян, на основание, чл. 36, ал. 1, т. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 35, ал. 1, т. 6 и чл. 47, ал. 3, т. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Рудозем, Решение № 413/27.10.2022 г. на Общински съвет – Рудозем и Заповед РД-397/22.11.2022 г. на Кмета на община Рудозем, между:

1. **ОБЩИНА РУДОЗЕМ**, ЕИК 000615075, с административен адрес: град Рудозем, булевард "България" № 15, община Рудозем, област Смолян, представлявана от Румен Венциславов Пехливанов – кмет на община Рудозем и Милена Любомирова Русева – главен счетоводител, от една страна,

и

2. **Фатме Хамдиева Кушева**, ЕГН [REDACTED] притежаваща паспорт № 384914831, издаден на 19.12.2017 г. от МВР-Смолян, постоянен адрес: град Рудозем, улица „Иван Вазов“ № 2, община Рудозем, област Смолян, от друга страна,

КАТО СЪСОБСТВЕНИЦИ на следния недвижим имот, находящ се в град Рудозем, община Рудозем, област Смолян, а именно:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 63207.503.79 (шест, три, две, нула, седем, точка, пет, нула, три, точка, седем, девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Рудозем, област Смолян, одобрени със заповед № РД-18-12/10.03.2010 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър – град София, с административен адрес: град Рудозем, п.к. 4960, улица „Иван Вазов“, с площ 557 (петстогин петдесет и седем) квадратни метра, трайно предназначение на територията:

КМЕТ НА ОБЩИНА РУДОЗЕМ:
/Д-Р РУМЕН ПЕХЛИВАНОВ/

ФАТМЕ КУШЕВА:.....

урбанизирана, начин на трайно ползване: средно застрояване (от 10 до 15 м.), при съседни съгласно скица № 15-1191975-13.10.2022 г. на началникът на СГКК – Смолян: поземлен имот с идентификатор 63207.503.77 (шест, три, две, нула, седем, точка, пет, нула, три, точка, седем, седем), поземлен имот с идентификатор 63207.503.75 (шест, три, две, нула, седем, точка, пет, нула, три, точка, седем, пет), поземлен имот с идентификатор 63207.503.187 (шест, три, две, нула, седем, точка, пет, нула, три, точка, едно, осем, седем), поземлен имот с идентификатор 63207.503.186 (шест, три, две, нула, седем, точка, пет, нула, три, точка, едно, осем, шест), поземлен имот с идентификатор 63207.503.147 (шест, три, две, нула, седем, точка, пет, нула, три, точка, едно, четири, седем),

се сключи настоящия ДОГОВОР ЗА ДОБРОВОЛНА ДЕЛБА в следния смисъл:

I. ДЯЛ ПЪРВИ:

ФАТМЕ ХАМДИЕВА КУШЕВА, с ЕГН  получава в дял и става собственик на следния новообразуван недвижим имот, образуван от делбата на поземлен имот с идентификатор 63207.503.79, находящ се в град Рудозем, община Рудозем, област Смолян, а именно:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 63207.503.273 (шест, три, две, нула, седем, точка, пет, нула, три, точка, две, седем, три) по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Рудозем, област Смолян, одобрени със заповед № РД-18-12/10.03.2010 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър – град София, с административен адрес: град Рудозем, п.к. 4960, улица „Иван Вазов”, с площ 236 (двеста тридесет и шест) квадратни метра, с трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: средно застрояване (от 10 до 15 м.), при съседни: поземлен имот с идентификатор 63207.503.80 (шест, три, две, нула, седем, точка, пет, нула, три, точка, осем, нула), поземлен имот с идентификатор 63207.503.187 (шест, три, две, нула, седем, точка, пет, нула, три, точка, едно, осем, седем), поземлен имот с идентификатор 63207.503.274 (шест, три, две, нула, седем, точка, пет, нула, три, точка, две, седем, четири), поземлен имот с идентификатор 63207.503.280 (шест, три, две, нула, седем, точка, пет, нула, три, точка, две, осем, нула), поземлен имот с идентификатор 63207.503.281 (шест, три, две, нула, седем, точка, пет, нула, три, точка, две, осем, едно).

КМЕТ НА ОБЩИНА РУДОЗЕМ:...
/Д-Р РУМЕН ПЕХЛИВАНОВ/

ФАТМЕ КУШЕВА:.....

II. ДЯЛ ВТОРИ:

ОБЩИНА РУДОЗЕМ, с ЕИК 000615075 получава в дял и става собственик на следния новообразуван недвижим имот, образуван от делбата на поземлен **ИМОТ с идентификатор 63207.503.79**, находящ се в град Рудозем, община Рудозем, област Смолян, а именно:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 63207.503.274 (шест, три, две, нула, седем, точка, пет, нула, три, точка, две, седем, четири) по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Рудозем, област Смолян, одобрени със заповед № РД-18-12/10.03.2010 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър – град София, с административен адрес: град Рудозем, п.к. 4960, улица „Иван Вазов“, с площ 321 (триста двадесет и един) квадратни метра, с трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: средно застрояване (от 10 до 15 м.), при съседи: поземлен имот с идентификатор 63207.503.278 (шест, три, две, нула, седем, точка, пет, нула, три, точка, две, седем, осем), поземлен имот с идентификатор 63207.503.275 (шест, три, две, нула, седем, точка, пет, нула, три, точка, седем, пет), поземлен имот с идентификатор 63207.503.276 (шест, три, две, нула, седем, точка, пет, нула, три, точка, две, седем, шест), поземлен имот с идентификатор 63207.503.75 (шест, три, две, нула, седем, точка, пет, нула, три, точка, седем, пет), поземлен имот с идентификатор 63207.503.187 (шест, три, две, нула, седем, точка, пет, нула, три, точка, едно, осем, седем), поземлен имот с идентификатор 63207.503.273 (шест, три, две, нула, седем, точка, пет, нула, три, точка, две, седем, три), поземлен имот с идентификатор 63207.503.280 (шест, три, две, нула, седем, точка, пет, нула, три, точка, две, осем, нула), поземлен имот с идентификатор 63207.503.281 (шест, три, две, нула, седем, точка, пет, нула, три, точка, две, осем, едно).

III. Съделителите се съгласяват, че не си дължат допълнително доплащане за уравнивяване на дяловете.

IV. С настоящия договор за доброволна делба се прекратява съсобствеността на поделения имот и съделителите не могат да имат каквито и да било претенции един към друг сега и за в бъдеще.

СЪДЕЛИ:

КМЕТ НА ОБЩИНА РУДОЗЕМ:

/Д-Р РУМЕН ПЕХЛИВАНОВ/

ФАТМЕ КУШЕВА:.....

ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ

/МИЛЕНА РУСЕВА/

ЮРИСКОНСУЛТ:.....

/САЛВЕТ БРАХЪМОВ/

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
ОБЩИНА РУДОЗЕМ ЕИК000615075 ОБЛАСТ СМОЛЯН

УТВЪРЖДАВАМ:.....
/подпис и печат /

КМЕТ НА ОБЩИНА
РУМЕН ВЕНЦИСЛАВОВ ПЕХЛИВАНОВ

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

Вх.рег.№ 625 / 09.09.2022

Акт № 14 том 3 дв.вх. 631/2022

Съдия по вписванията :.....

АКТ № 86
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистр Картотека Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	01.09.2022 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2 ал.1 т.2, чл.3 ал.3 и чл.56 от ЗОС
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Имот с идентификатор 63207.503.280 / шестдесет и три хиляди двеста и седем, точка, петстотин и три. точка, двеста и осемдесет /с площ 256 /двеста петдесет и шест/ м ²
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	гр.Рудозем ул Иван Вазов
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Имот с идентификатор 63207.503.80, 63207.503.273, 63207.503.274, 63207.503.277, 63207.503.278, 63207.503.279 и 63207.503.281
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	1100,80 лв.
7. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	
8. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
9. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	

10. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:

11. УЧРЕДЕНИ ИЛИ ВЪЗНИКНАЛИ ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА ВЪРХУ ИМОТА:

ТП ДГС Смилян

12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Елена Петрова Димовска
гл.спец."Общ.собственост"

/по

13. ЗАБЕЛЕЖКИ

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
ОБЩИНА РУДОЗЕМ ЕИК000615075 ОБЛАСТ СМОЛЯН

УТВЪРЖДАВАМ:.....
/подпис и печат /

КМЕТ НА ОБЩИНА
РУМЕН ВЕНЦИСЛАВОВ ПЕХЛИВАНОВ

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

Вх.рег.№ 634 / 07.09.2022

Акт № 75 том.....дв.вх.....

Съдия по вписванията :.....

АКТ № 860
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистр Картотека Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	31.08.2022 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2 ал.1 т.2, чл.3 ал.3 и чл.56 от ЗОС
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Имот с идентификатор 63207.503.279 / шестдесет и три хиляди двеста и седем, точка, петстотин и три. точка, двеста седемдесет и девет /с площ 42 /четиридесет и два/ м ²
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	гр.Рудозем ул Иван Вазов
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Имот с идентификатор 63207.503.80, 63207.503.277, 63207.503.278, 63207.503.281 и 63207.503.280
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	180,60 лв.
7. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	
8. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
9. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	

10. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:

11. УЧРЕДЕНИ ИЛИ ВЪЗНИКНАЛИ ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА ВЪРХУ ИМОТА:

ТП ДГС Смилян

12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Елена Петрова Димовска
гл.спец."Общ.собственост"

/подп

13. ЗАБЕЛЕЖКИ



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/9-91-99 факс: 0306/9-91-41
www.rudozem.bg, oba@rudozem.bg

ЗАПОВЕД

№ РД-188

гр.Рудозем, 06.06. 2022 г.

Със заявление №УТ-2117-10/07.04.2022г. с възложители Община Рудозем, Манол Анастасов Манолов, Фатме Хамдиева Кушева и Юлияна Асенова Терзиева е поискано одобряване на изменение на Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация (ПР) за имоти с идентификатори 63207.503.79, 503.147, 503.258, 503.63, които попадат в УПИ VII, УПИ XIV, УПИ XI и улична регулация в кв. 49 по плана на гр. Рудозем, общ.Рудозем.

Към преписката са приложени: Проект за изменение на ПУП-ПР с обяснителна записка към него, Заповед №РД-65/07.03.2022год. с която се допуска изменение на ПУП. Проектът е разгледан и одобрен с решение №1 от протокол №19/06.06.2022г. на ОЕСУТ.

С оглед на горната фактическа обстановка се установява от правна страна следното:

Административното производство е иницирано от собственика на поземления имот, явяващи се на това основание заинтересувани лица по смисъла на чл.131, ал.1 от ЗУТ, което се удостоверява с представените по административната преписка документи.

Спазени са административнопроизводствените правила при издаването на акта, както и материалноправните разпоредби на ЗУТ и актовете по прилагането му.

Проектната разработка е целесъобразна и отговаря на изискванията на чл.108, ал.5 от ЗУТ. В нея се предвиждат следните изменения:

1. По отношение на уличната регулация.

- Изработеният ПУП предвижда промяна на уличната регулация. Предвижда се разделяне на ПИ с идентификатор 63207.503.79, на две отделни УПИ и придаване към тях от ПИ 63207.503.147.

Към УПИ VII се придава и ПИ 63207.503.77.

След промяната УПИ VII е с площ 646 кв. м.

След промяната УПИ XIV е с площ 534 кв. м.

За ПИ с идентификатор 63207.503.63 се отрежда УПИ XI с площ 538 кв. м.

2. По отношение на дворищната регулация.

- Изработеният ПУП-ПР предвижда промени в дворищната регулация на УПИ VII, УПИ XIV, УПИ XI, като вътрешно регулационните се съвпада с имотните граници:

След придаване новата площ на УПИ VII е 646 кв. м.

След придаване новата площ на УПИ XIV е 534 кв. м.

След придаване новата площ на УПИ XI е 538 кв. м.





ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/9-91-99 факс: 0306/9-91-41
www.rudozem.bg, oba@rudozem.bg

С оглед на гореизложеното, представените в административното производство доказателства на основание чл.44, ал.1, т.13 от ЗМСМА, чл.129, ал.2 във връзка чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ и чл. 128, ал. 14 от ЗУТ.

ОДОБРЯВАМ:

I. Изменение на Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация (ПР) за имоти с идентификатори 63207.503.79, 503.147, 503.258, 503.63, които попадат в УПИ VII, УПИ XIV, УПИ XI и улична регулация в кв. 49 по плана на гр. Рудозем, общ.Рудозем.

II. Заповедта да се съобщи на заинтересуваните лица по реда на чл.129, ал.2 от ЗУТ.

III. Заповедта и одобреният проект на подробен устройствен план да се публикуват на интернет страницата на Община Рудозем, на основание чл.129, ал.5 от ЗУТ.

IV. Настоящата заповед е неразделна част от приетата графична част и градоустройствени показатели към проекта.

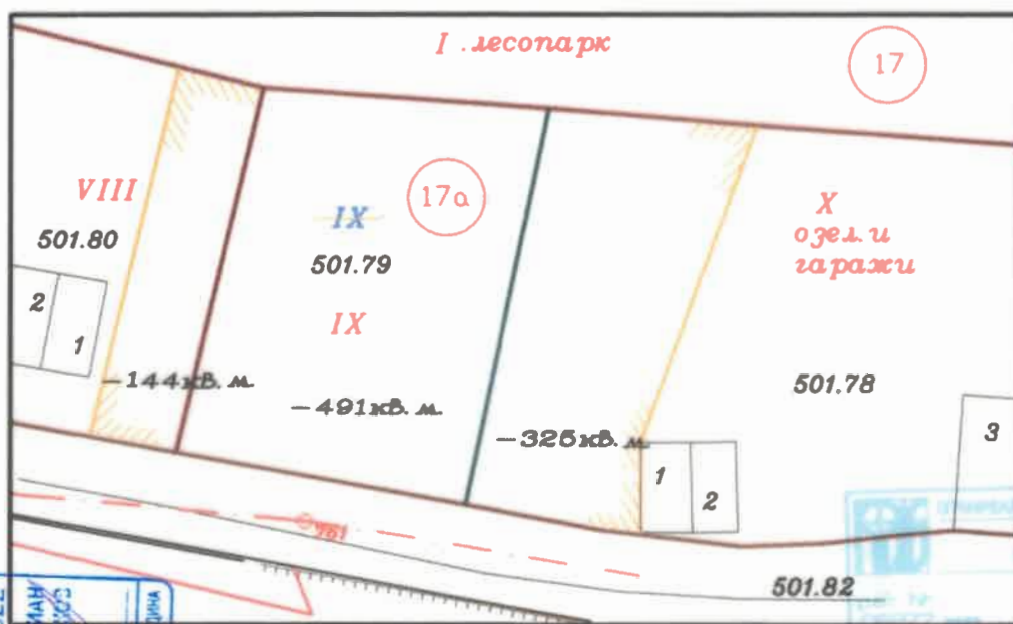
V. Заповедта подлежи на обжалване по реда на чл.215, ал.1 и ал.4 от ЗУТ в 14-дневен срок от съобщаването ѝ чрез Община Рудозем пред Административен съд-Смолян.

АБ

КМЕТ НА ОБЩИНА РУДОЗЕМ:

/РУМЕН ПЕХЛИВАНОВ/

ЗАПОВЕДТА ВЛЕЗНАЛА
В СИЛА 05.07.2022.
подпис:



КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПЕДАГОГИЧЕСКОСТ

Регистрационен №: 09522

ИМЕН: ЮЛИАН
ДИМИТОВ ТОШЕВ

Подпис: _____

ВАНУ С ВАЛЮСКО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПИ ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

Сектор: ГПГ

Част от проект: по одобрение на ГПГ

Номер на квартал	Площ на ПИ 501.79	Площ на УПИ IX	Площ на нов УПИ IX	Поземлен илот с установено предназначение	Етажност (височина в м.)	Гороуст-роиствени параметри		
						Плътност на застрояване (%)	К инт	Озеленена площ (%)
17а	491кв. м	491кв. м	960кв. м	ЖМ	3(10)	60	1,2	40