



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ

РЕШЕНИЕ

№ 434

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА , РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ, СЪСТОЯЛО СЕ НА 09.08.2019 г., ПРОТОКОЛ № 54

Относно: Допълнение на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост в община Рудозем за 2019 г.

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 108/02.08.2019 г., предложена от кмета на Община Рудозем – г-н Румен Венциславов Пехливанов и на основание чл. 21, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.8 ал.9 от ЗОС

След проведено гласуване

РЕШИ:

Общински съвет-Рудозем актуализира Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост в община Рудозем за 2019 г. както следва : В ТОЧКА Ш,БУКВА Г .УПИ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРОДАДЕ СЕ ДОБАВЯ се добавят :

№ по Ред	Местонахождение на имота	Площ	Налчална Тр.цена Без ДДС/лв./
1.	имот с идентификатор 63207.503.237 по КК на гр.Рудозем	2267 м ²	171 315,00
2	УПИ IV, кв.45 А по ПУП на с.Чепинци	160	3200,00
3	УПИ I, кв.45 А по ПУП на с.Чепинци	161	3220,00
4	имот с идентификатор 63207.502.183 по КК на гр.Рудозем	553 м ²	19 355,00

Общ брой общински съветници: 17

Присъствали:14

Гласували:14

За: 14

Против: 0

Въздържали се: 0

Председател на Об.С:.....

/д-р Владимир Янков/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ

РЕШЕНИЕ

№ 435

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА , РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ, СЪСТОЯЛО СЕ НА 09.08.2019 г., ПРОТОКОЛ № 54

Относно: Допълнение на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост в община Рудозем за 2019 г.

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 114/02.08.2019 г., предложена от кмета на Община Рудозем – г-н Румен Венциславов Пехливанов и на основание чл. 21, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл.8 ал.9 от ЗОС

След проведено гласуване

РЕШИ:

Общински съвет-Рудозем актуализира Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост в община Рудозем за 2019 г. както следва :

- В ТОЧКА Ш,БУКВА А, т.1 ИМОТИ , КОИТО ОБЩИНА РУДОЗЕМ НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДОСТАВИ ПОД НАЕМ :

№ по Ред	Местонахождение на имота	Площ	ЦЕНА Без ДДС/лв./
1.	Терен № 1-Част от имот с идентификатор 63207.501.169- за площад по КК на гр.Рудозем	70 м ²	115,50
2	Терен № 2-Част от имот с идентификатор 63207.501.169- за площад по КК на гр.Рудозем	139 м ²	229,35
3	Помещение в масивна сграда / кухненски блок /находящо се в УПИ I, кв.13 по ПУП на гр.Рудозем	63,69 м ²	136,79
4	Част от I етаж на сграда в имот №226 попадащ в УПИ I-КЖЗ, кв.34 по ПУП на гр.Рудозем за банкомат	2,00 м ²	150,00
5	Част от имот с идентификатор 63207.501.53.3.14 по КК на гр.Рудозем за банкомат	3,00 м	150,00

- В ТОЧКА Ш,БУКВА Г .УПИ, КОИТО ОБЩИНА РУДОЗЕМ ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРОДАДЕ СЕ ДОБАВЯ :

N по Ред	Местонахождение на имота	Площ	ЦЕНА Без ДДС/лв./
1.	Част от имот с идентификатор 63207.503.329- за второстепенна улица по КК на гр.Рудозем	1562 м ²	23 743

Общ брой общински съветници: 17

Присъствали: 14

Гласували:14

За: 14

Против: 0

Въздържали се: 0

Председател на Об.С:.....
/д-р Владимир Янков/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ

РЕШЕНИЕ

№ 436

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА , РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ, СЪСТОЯЛО СЕ НА 09.08.2019 г., ПРОТОКОЛ № 54

Относно: Отдаване под наем на имот – публична общинска собственост

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 113/02.08.2019 г., предложена от кмета на Община Рудозем – г-н Румен Венциславов Пехливанов и на основание чл.14 ал.7 от Закона за общинската собственост

След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

1.Общински съвет – Рудозем взема решение за провеждане на търг за отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години на общински недвижим имот – Покрит имот в СОУ “Св.св.Кирил и Методий” - гр. Рудозем , представляващ помещения / кухненски блок/ с площ 63,69 кв.м., намиращ се в УПИ I, кв.13 по ПУП на гр.Рудозем.

2.Възлага на Кмета на общината да проведе процедура за отдаване на имота под наем чрез търг съгласно Глава VI от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на Общински съвет – Рудозем при месечен наем от 136,79 лв.

Общ брой общински съветници: 17

Присъствали: 14

Гласували: 14

За: 14

Против: 0

Въздържали се: 0

Председател на Об.С:.....

/д-р Владимир Янков/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ

РЕШЕНИЕ

№ 437

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА , РЕДОВНО
ЗАСЕДАНИЕ, СЪСТОЯЛО СЕ НА 09.08.2019 г., ПРОТОКОЛ № 54**

Относно: Отдаване под наем на имот – публична общинска собственост

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 112/02.08.2019 г., предложена от кмета на Община Рудозем – г-н Румен Венциславов Пехливанов и на основание чл. 14 ал.7 от Закона за общинската собственост

След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

1.Общински съвет – Рудозем взема решение за провеждане на търг за отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години на общински недвижим имот представляващ - терен №2 с площ 139 кв. м., намиращ се в имот с идентификатор 63207.501.169 – за площад предназначено за заведение без алкохол .

2.Възлага на Кмета на общината да проведе процедура за отдаване на имота под наем чрез търг съгласно Глава VIII от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на Общински съвет – Рудозем при месечен наем от 229,35 лв. с включен ДДС.

Общ брой общински съветници: 17

Присъствали: 14

Гласували: 14

За: 14

Против: 0

Въздържали се: 0

Председател на Об.С:.....

/д-р Владимир Янков/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ

РЕШЕНИЕ

№ 438

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА , РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ, СЪСТОЯЛО СЕ НА 09.08.2019 г., ПРОТОКОЛ № 54

Относно: Отдаване под наем на терен – публична общинска собственост

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 111/02.08.2019 г., предложена от кмета на Община Рудозем – г-н Румен Венциславов Пехливанов и на основание чл. 14 ал.7 от Закона за общинската собственост

След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

1.Общински съвет – Рудозем взема решение за провеждане на търг за отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години на общински недвижим имот представляващ - терен № 1 с площ 70 кв. м., намиращ се в имот с идентификатор 63207.501.169 – за площад предназначено за заведение без алкохол .

2.Възлага на Кмета на общината да проведе процедура за отдаване на имота под наем чрез търг съгласно Глава VIII от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на Общински съвет – Рудозем при месечен наем от 115,50 лв. с включен ДДС.

Общ брой общински съветници: 17

Присъствали: 13

Гласували: 13

За: 13

Против: 0

Въздържали се:0

Председател на Об.С:.....

/д-р Владимир Янков/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ

РЕШЕНИЕ

№ 439

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА , РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ, СЪСТОЯЛО СЕ НА 09.08.2019 г., ПРОТОКОЛ № 54

Относно: Отдаване под наем на имот – публична общинска собственост

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 109/02.08.2019 г., предложена от кмета на Община Рудозем – г-н Румен Венциславов Пехливанов и на основание чл. 14 ал.7 от Закона за общинската собственост

След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

1.Общински съвет – Рудозем взема решение за провеждане на търг за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на 3,00 кв. м. от общински недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ част от имот с идентификатор 63207.501.53.3.14 по КК на гр.Рудозем предназначен за поставяне на банкомат.

2.Възлага на Кмета на общината да проведе процедура за отдаване на имота под наем чрез търг по реда на Глава VIII от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на Общински съвет – Рудозем при първоначален месечен наем от 150,00 лв.

Общ брой общински съветници: 17

Присъствали: 13

Гласували: 13

За: 13

Против: 0

Въздържали се: 0

Председател на Об.С:.....

/д-р Владимир Янков/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ

РЕШЕНИЕ

№ 440

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА , РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ, СЪСТОЯЛО СЕ НА 09.08.2019 г., ПРОТОКОЛ № 54

Относно: Отдаване под наем на имот – публична общинска собственост

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 115/02.08.2019 г., от кмета на Община Рудозем – г-н Румен Венциславов Пехливанов и на основание чл. 14 ал.7 от Закона за общинската собственост

След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

1.Общински съвет – Рудозем взема решение за провеждане на търг за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на 2,00 кв. м. от общински недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ част от I етаж на сграда в имот № 226 попадащ в УПИ I-КЖЗ, кв.34 по ПУП на гр.Рудозем предназначен за поставяне на банкомат.

2.Възлага на Кмета на общината да проведе процедура за отдаване на имота под наем чрез търг по реда на Глава VIII от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на Общински съвет – Рудозем при първоначален месечен наем от 150,00 лв.

Общ брой общински съветници: 17

Присъствали: 14

Гласували: 14

За: 14

Против: 0

Въздържали се: 0

Председател на Об.С:.....

/д-р Владимир Янков/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ

РЕШЕНИЕ

№ 441

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА , РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ, СЪСТОЯЛО СЕ НА 09.08.2019 г., ПРОТОКОЛ № 54

Относно: Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 110/02.08.2019 г., предложена от кмета на Община Рудозем – г-н Румен Венциславов Пехливанов и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във вр.с чл.41, ал.2 от ЗОС, във вр. с чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ

След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

1. Общински съвет Рудозем дава съгласие за сключване на предварителен договор с „ДИН СТРОЙГРУП” ЕООД за продажба на част от общински поземлен имот с идентификатор 63207.504.329 по КК на гр.Рудозем - за второстепенна улица с площ 1562 м², която да се присъедини към УПИ VII-269 – за производствени, складови и транспортни нужди , кв.1 по ПУП на гр.Рудозем съгласно проекта за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри.

2 .Възлага на Кмета на община Рудозем да сключи договор за продажба по чл.15, ал.5 във вр.с ал.3 от ЗУТ по пазарни цени определени от експертна оценка на лицензиран оценител в размер 15,20 лв. за квадратен метър без ДДС.

Общ брой общински съветници: 17

Присъствали: 13

Гласували: 13

За: 13

Против: 0

Въздържали се: 0

Председател на Об.С:.....

/д-р Владимир Янков/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ

РЕШЕНИЕ

№ 442

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА , РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ, СЪСТОЯЛО СЕ НА 09.08.2019 г., ПРОТОКОЛ № 54

Относно: Одобряване на изменение на Подробен устройствен план /ПУП/ - План за улична регулация /ПУП/ на улица от ос.т.246 до ос.т.257, между квартал 48 и квартал 49 по плана с. Чепинци

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 103/25.07.2019 г., предложена от кмета на Община Рудозем – г-н Румен Венциславов Пехливанов и на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка чл.129, ал.1 и § 8, ал.2, т.3 от ЗУТ

След проведено гласуване

РЕШИ:

1. Общински съвет-Рудозем одобрява изменение на Подробен устройствен план (ПУП)-План за улична регулация (ПУР) на улица от ос.т. 246 до ос.т.257, между квартал 48 и квартал 49 по плана на с.Чепинци, общ.Рудозем.

2. Одобреният проект за изменение на ПУП-ПРЗ да се публикува на интернет страницата на общината, на основание чл.129, ал.5 от ЗУТ.

3. Обявлението за решението да се изпрати в 7-дневен срок за обнародване в "Държавен вестник", на основание чл.129, ал.1 от ЗУТ.

Общ брой общински съветници: 17

Присъствали: 13

Гласували: 13

За: 13

Против: 0

Въздържали се: 0

Председател на Об.С:.....
/д-р Владимир Янков/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ

РЕШЕНИЕ

№ 443

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА , РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ, СЪСТОЯЛО СЕ НА 09.08.2019 г., ПРОТОКОЛ № 54

Относно: Вземане на решение за продажба на складово помещение № 6 с идентификатор 63207.504.233.1.46, находящо се на адрес град Рудозем, ул. „Хан Аспарух” №1

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 106/01.08.2019 г., предложена от управителя на „Прогресстрой”ЕООД – Гошо Цанков Стоименов и на основание чл.137, ал.1, т.7, чл. 147, ал.2 от ТЗ във връзка с чл.9, ал. 1, т.9 и чл.27 ал.1-2 от Наредбата за реда за упражняване на собственост върху общинската част от капитала на търговските дружества

След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

1. Общински съвет – Рудозем одобрява пазарната оценка , изготвена от лицензирания оценител Димо Касабаджаков на Складово помещение № 6 с идентификатор 63207.504.233.1.46 със застроена площ от 13,07 кв.метра, находящо се на адрес град Рудозем , ул. Хан Аспарух № 1 в размер на 850,00 лева.
2. На основание чл.27 ал.1 и 2 от Наредбата за реда за упражняване правата на собственост на общинската част от капитала на търговски дружества Общински съвет Рудозем взема решение за продажба на Складово помещение № 6 с идентификатор 63207.504.233.1.46 със застроена площ от 13,07 кв. метра, находящо се на адрес град Рудозем, ул. Хан Аспарух № 1 при продажна цена в размер на 850,00 лева.
3. Общински съвет Рудозем възлага на управителя на дружеството Гошо Цанков Стоименов да сключи договор за покупко-продажба на складовото помещение при условията по точка 1-2 от настоящото решение.

Общ брой общински съветници: 17

Присъствали: 13

Гласували: 13

За: 13

Против: 0

Въздържали се: 0

Председател на Об.С:.....

/д-р Владимир Янков/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ

Препус!

РЕШЕНИЕ

№ 444

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА , РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ, СЪСТОЯЛО СЕ НА 09.08.2019 г., ПРОТОКОЛ № 54

Относно: Откриване на процедура за определяне на съдебни заседатели за Районен съд – Мадан и Окръжен съд-Смолян за мандат 2020 г. - 2024 г., определяне на правила за нейното провеждане и създаване на комисия за провеждане на процедурата по избора.

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 102/25.07.2019 г., предложена от председателя на Общински съвет Рудозем – д-р Владимир Антонов Янков и на основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, чл.68, ал.1 от Закона за съдебната власт и чл.8, ал.1 от Наредба № 7 от 28.09.2017 г.

След проведено гласуване

РЕШИ:

I. Общински съвет-Рудозем открива процедура за определяне на съдебни заседатели за Районен съд –Мадан и Окръжен съд-Смолян за мандат 2020 г. - 2024 г. при следните правила:

Всеки кандидат за съдебен заседател, трябва да отговаря на изискванията на чл.67, ал.1 и ал.3 от Закона за съдебната власт, а именно:

1. Да е дееспособен български гражданин, който:

- е на възраст от 21 до 68 години;
- има настоящ адрес в община, която попада в рамките на съдебния район на съда, за който кандидатства;

- има завършено най-малко средно образование;

- не е осъждан за умишлено престъпление, независимо от реабилитацията;

- не страда от психически заболявания.

2. Съдебен заседател не може да бъде лице, което:

- е съдебен заседател в друг съд;

- е общински съветник от съдебния район, за който е избран;

- участва в ръководството на политическа партия, коалиция или организация с политически цели.

- работи в съд, прокуратура, следствени органи, Министерството на вътрешните работи или в други органи от системата за национална сигурност, намиращи се в съдебния район, за който е избран.

II. Утвърждава образци на документи, както следва:

- Заявление за кандидатстване за съдебен заседател /Приложение № 1/;

- Писмено съгласие по чл.68, ал.3, т.7 от ЗСВ /Приложение № 2/;

- Декларация за липса на обстоятелства по чл.67, ал.3 от ЗСВ /Приложение № 3/.

- Декларация за съответствие с изискването на чл.69, ал.2 от ЗСВ /Приложение № 4/.

III. В срок до 30 август 2019 г. /включително/ кандидатите за съдебни заседатели подават в деловодството на Общински съвет-Рудозем, в сградата на Общинска

администрация- гр.Рудозем, бул. „България“ № 15, всеки работен ден от 8:00 ч. до 17:00 часа, Заявление за кандидатстване за съдебен заседател /Приложение №1/, ведно със следните документи:

- подробна автобиография, подписана от кандидата;
- нотариално заверено копие от диплома за завършено образование;
- медицинско удостоверение, че лицето не страда от психическо заболяване;
- данни за контакт на две лица, към които общинския съвет да се обръща за препоръки;
- мотивационно писмо;
- писмено съгласие /Приложение № 2/;
- декларация за липса на обстоятелствата по чл.67, ал.3 от ЗСВ /Приложение № 3/;
- декларация за съответствие с изискването на чл.69, ал.2 от ЗСВ /Приложение № 4/;
- документ за извършена проверка по реда на Закона за достъп и разкриване на документите и за обявяване на принадлежност на български граждани към Държавна сигурност и разузнавателните служби на Българската народна армия, ако са родени преди 16 юли 1973 г.

IV. Създава временна комисия за провеждане на процедурата по избор на съдебни заседатели, в следния състав:

Председател: Красимир Милков Шейков

Членове:

1. Раиф Хайриев Караджов
2. Мая Минчева Орманова
3. Денис Александров Инджов
4. Ема Фиданова Енева

V. Възлага на Времената комисия:

1. Да извърши проверка на документите на кандидатите, подали заявления за съдебни заседатели за Районен съд-Мадан и Окръжен съд-Смолян и да изготви списък на допуснатите до участие кандидати;
2. Да установи служебно обстоятелството по чл.67, ал.1, т.4 от ЗСВ на подалите документи за съдебни заседатели.
3. Да публикува на интернет страницата на Община Рудозем, най- малко 14 дни преди датата на изслушването по чл.68а от ЗСВ, списъка на допуснатите до участие кандидати, заедно с техните автобиографии, мотивационни писма, препоръки и документи по чл.68, ал.3, т.9 от ЗСВ.
4. Да проведе изслушване на кандидатите, при спазване изискванията на чл.68а, ал.1-3 от ЗСВ, да изготви протокол от изслушването и състави окончателен доклад за одобрените кандидати, които да публикува на интернет страницата на Община Рудозем, и внесе в Общински съвет в седем дневен срок преди гласуването.

VI. Откриването на процедурата за определяне на съдебни заседатели за Районен съд –Мадан и Окръжен съд-Смолян за мандат 2020 г. - 2024 г. и правилата за нейното провеждане да се обявяват на интернет страницата на Община Рудозем, електронните медии и във вестник „Отзвук”.

VII. С оглед защитата на особено важни обществени интереси, свързани с осигуряване на съдебни заседатели при Районен съд – Мадан и Окръжен съд - Смолян, и с цел спазване на сроковете съгласно Закона за съдебната власт, на основание чл.60, ал.1 от АПК допуска предварително изпълнение на настоящото решение.

Общ брой общински съветници: 17

Присъствали: 13

Гласували: 13

За: 13

Против: 0

Въздържали се: 0

Председател на Об.С:.....
/д-р Владимир Янков/