



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ

РЕШЕНИЕ № 517

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ, СЪСТОЯЛО СЕ НА 25.09.2023 г., ПРОТОКОЛ № 58

Относно: Допълнение на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост в Община Рудозем за 2023 г.

Общински съвет – град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 155/19.09.2023 г., предложена от кмета на Община Рудозем – д-р Румен Венциславов Пехливанов и на основание чл. 21, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.8 ал.9 от ЗОС

След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

Общински съвет-Рудозем актуализира Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост в община Рудозем за 2023 г. както следва:

1.В ТОЧКА III,БУКВА А ИМОТИ КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДОСТАВИ ПОД НАЕМ СЕ ДОБАВЯ:

N по Ред	Местонахождение на имота	Площ /м ² /
1.	Част от имот с идентификатор 63207.503.261 – по КК на гр. Рудозем	2,00

1.В ТОЧКА III,БУКВА В УПИ В КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА УЧРЕДИ ВЕЩНИ ПРАВА СЕ ДОБАВЯ:

N по Ред	Местонахождение на имота	Площ /м ² /
1.	Имот с идентификатор 63207.501.80, за който е отреден УПИ VIII, кв.17 А, п.1 гр. Рудозем	18
2	Имот с идентификатор 63207.503.43, за който е	18

	отреден УПИ II, кв.50 гр. Рудозем	
3	Имот с идентификатор 63207.503.43, за който е отреден УПИ II, кв.50 гр. Рудозем	19
4	Имот с идентификатор 63207.504.154, за който е отреден УПИ III, кв.4 гр. Рудозем	21
5	Имот с идентификатор 63207.506.314, за който е отреден УПИ XI, кв.60 гр. Рудозем	23

2.В ТОЧКА III,БУКВА Г .УПИ, ИМОТИ КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРОДАДЕ СЕ ДОБАВЯ

№ по Ред	Местонахождение на имота	Площ /м ² /
1	Имот с идентификатор 63207.506.224, за който е отреден УПИ XXVII, кв.76 гр. Рудозем	602
2	УПИ II-522, кв.94 по ПУП на с. Елховец	558

Общ брой общински съветници: 17

Присъствали: 11

Гласували: 11

За: 11

Против: 0

Въздържали се: 0

Председател на Об.С:.....

/д-р Владимир Янков /



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ

РЕШЕНИЕ № 518

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ, СЪСТОЯЛО СЕ НА 25.09.2023 г., ПРОТОКОЛ № 58

Относно: Постъпило искане с вх.№ 24-00-473/05.09.2023 г. от Розета Чечкова - Началник на Общинска служба по земеделие - Рудозем за предприемане на необходимите действия по предоставяне на земеделски имот.

Общински съвет – град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 152/19.09.2023 г., предложена от кмета на Община Рудозем – д-р Румен Венциславов Пехливанов и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, §27, ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИДЗСПЗЗ, чл. 45ж, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, във връзка с искане с вх.№ 24-00-473/05.09.2023 г. от Розета Чечкова - Началник на Общинска служба по земеделие – Рудозем

След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

1. Общински съвет - Рудозем дава съгласието си имот с № 62637.6.41 – Пасище, с площ от 506 кв. м, собственост на Община Рудозем при съсед: поземлен имот с № 62637.6.42, поземлен имот с № 62637.6.34, поземлен имот с № 62637.6.40, поземлен имот с № 62637.6.93, поземлен имот с № 62637.6.39, във връзка с Решение № 522/30.11.1992 г. да се предостави на Общинска служба по земеделие - Рудозем за издаване на решение по чл. 14, ал. 1, т. 1 от ЗСПЗЗ, в полза на наследниците на Мимин Асанов Бозов.

Общ брой общински съветници: 17

Присъствали: 11

Гласували: 11

За: 11

Против: 0

Въздържали се: 0

Председател на Об.С:.....

/д-р Владимир Янков /



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГРАД РУДОЗЕМ

РЕШЕНИЕ

№ 519

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ,
СЪСТОЯЛО СЕ НА 25.09.2023 г., ПРОТОКОЛ № 58**

Относно: Одобряване на Устройствена план - схема за обект: „Външно ел. захранване на производствена сграда в ПИ 63207.506.865 по плана на гр. Рудозем”. Даване на съгласие за учредяване на сервитут – право на прокарване на линеен енергиен обект през имот – общинска собственост, съгласно чл. 64 от Закона за енергетиката.

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 151/19.09.2023 г., предложена от кмета на Община Рудозем – д-р Румен Венциславов Пехливанов и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, чл. 64, ал. 1, във връзка с ал. 2, т. 2 и чл. 67, ал. 2 от ЗЕ

След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

1. Общински съвет – Рудозем одобрява Устройствена план-схема на поземлени имоти с идентификатори 63207.506.345, 63207.506.418 по кадастралната карта на гр. Рудозем за обект: „Външно ел. захранване на производствена сграда в ПИ 63207.506.865 по плана на гр. Рудозем”.
2. Одобреният проект на Устройствена план-схема по т. 1 да се публикува на интернет страницата на общината в тридневен срок от одобряването ѝ, съгласно чл. 129, ал. 5 от ЗУТ.
3. Обявлението за приетото решение да се изпрати в 7-дневен срок за обнародване в Държавен вестник, съгласно чл. 129, ал. 1 от ЗУТ.
4. Дава съгласие да бъдат учредени сервитутни права по чл. 64 от ЗЕ в полза на „Електроразпределение Юг” ЕАД, с ЕИК 115552190 за електрозахранване на обект: „Външно ел. захранване на производствена сграда в ПИ 63207.506.865 по плана на гр. Рудозем”, през засегнат имот – публична общинска собственост, а именно:
 - Безвъзмездно и безсрочно право на прокарване на линеен енергиен обект – подземен кабелен електропровод през поземлен имот с идентификатор 63207.506.345 по кадастралната карта на гр. Рудозем, с административен адрес: гр. Рудозем, ул. „Освобождение”, с трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за второстепенна улица, площ: 1235 кв. м., вид собственост: общинска публична, с площ на сервитутната ивица: 10,00 кв. м.

Общ брой общински съветници: 17

Присъствали: 11

Гласували: 11

За: 11

Против: 0

Въздържали се: 0

Председател на Об.С:.....

/д-р Владимир Янков /



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГРАД РУДОЗЕМ

РЕШЕНИЕ

№ 520

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ,
СЪСТОЯЛО СЕ НА 25.09.2023 Г., ПРОТОКОЛ № 58**

***Относно:** Одобряване на Устройствена план - схема за обект: „Външно ел. захранване на гараж в ПИ 63207.504.216 по КК на гр. Рудозем”. Даване на съгласие за учредяване на сервитут – право на прокарване на линеен енергиен обект през имоти – общинска собственост, съгласно чл. 64 от Закона за енергетиката.*

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 148/08.09.2023 г., предложена от кмета на Община Рудозем – д-р Румен Венциславов Пехливанов и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, чл. 64, ал. 1, във връзка с ал. 2, т. 2 и чл. 67, ал. 2 от ЗЕ

След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

1. Общински съвет – Рудозем одобрява Устройствена план-схема на поземлени имот с идентификатори 63207.504.299, 63207.504.104, 63207.504.215 и 63207.504.216 по кадастралната карта на гр. Рудозем за обект: „Външно ел. захранване на гараж в ПИ 63207.504.216 по КК на гр. Рудозем”.

2. Одобреният проект на Устройствена план-схема по т. 1 да се публикува на интернет страницата на общината в тридневен срок от одобряването ѝ, съгласно чл. 129, ал. 5 от ЗУТ.

3. Обявлението за приетото решение да се изпрати в 7-дневен срок за обнародване в Държавен вестник, съгласно чл. 129, ал. 1 от ЗУТ.

4. Дава съгласие да бъдат учредени сервитутни права по чл. 64 от ЗЕ в полза на „Електроразпределение Юг” ЕАД, с ЕИК 115552190 за електрозахранване на обект: „Външно ел. захранване на гараж в ПИ 63207.504.216 по КК на гр. Рудозем”, през засегнати имоти –общинска собственост, както следва:

- Възмездно и безсрочно право на прокарване на линеен енергиен обект – подземен кабелен електропровод през поземлен имот с идентификатор 63207.504.216 по кадастралната карта на гр. Рудозем, с административен адрес: гр. Рудозем, ул. „Хан Аспарух” № 13, с трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), площ: 877 кв. м., вид собственост: общинска частна, с площ на сервитутната ивица: 6,10 кв.м.

- Безвъзмездно и безсрочно право на прокарване на линеен енергиен обект – подземен кабелен електропровод през поземлен имот с идентификатор 63207.504.299 по кадастралната карта на гр. Рудозем, с административен адрес: гр. Рудозем, ул. „Хан Аспарух”, с трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно

ползване: за второстепенна улица, площ: 406 кв. м., вид собственост: общинска публична, с площ на сервитутната ивица: 4,15 кв. м.

Общ брой общински съветници: 17

Присъствали: 11

Гласували: 11

За: 11

Против: 0

Въздържали се: 0

Председател на Об.С:.....

/д-р Владимир Янков /



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГРАД РУДОЗЕМ

РЕШЕНИЕ

№ 521

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ,
СЪСТОЯЛО СЕ НА 25.09.2023 Г., ПРОТОКОЛ № 58**

Относно: Разрешаване изработването на проект за изменение на Подробен устройствен план – ПРЗ за ПИ 63207.502.145 и ПИ 63207.502.144 по КККР на гр. Рудозем, попадащи в УПИ I - База за поддържане на пътища и улична регулация, в кв. 52 по плана на гр. Рудозем, общ. Рудозем.

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 149/08.09.2023 г., предложена от кмета на Община Рудозем – д-р Румен Венциславов Пехливанов и на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1, чл. 124б, ал. 1 и чл. 134, ал. 2, т. 1 и т. 6 от ЗУТ

След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

1. Одобрява представеното задание за изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план – ПРЗ за ПИ 63207.502.145 и ПИ 63207.502.144 по КККР на гр. Рудозем, попадащи в УПИ I - База за поддържане на пътища и улична регулация, в кв. 52 по плана на гр. Рудозем, общ. Рудозем.
2. Разрешава изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план – ПРЗ за ПИ 63207.502.145 и ПИ 63207.502.144 по КККР на гр. Рудозем, попадащи в УПИ I - База за поддържане на пътища и улична регулация, в кв. 52 по плана на гр. Рудозем, общ. Рудозем.
3. Възлага на Кмета на община Рудозем да извърши необходимите действия по реда на ЗУТ за изпълнение на настоящото решение.

Общ брой общински съветници: 17

Присъствали: 11

Гласували: 11

За: 11

Против: 0

Въздържали се: 0

Председател на Об.С:.....

/д-р Владимир Янков /



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГРАД РУДОЗЕМ

РЕШЕНИЕ

№ 522

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ,
СЪСТОЯЛО СЕ НА 25.09.2023 г., ПРОТОКОЛ № 58**

Относно: Определяне размера на обезщетение по чл.97 от ЗС за 3 кв.м., построени над площта, върху имот с идент. № 63207.504.235 по КК на гр.Рудозем със статут на частна общинска собственост

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 141/05.09.2023 г., предложена от кмета на Община Рудозем – д-р Румен Венциславов Пехливанов и на основание чл.41, ал.2 от ЗОС, чл.97 от Закона за собствеността и чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА

След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

I. Общински съвет Рудозем определя обезщетение по чл.97 ЗС, за 3 кв. м. построени над обема в имот с идентификатор 63207.504.235 по КК на гр. Рудозем - частна общинска собственост, съгласно АОС № 231/10.01.2012 г., в размер на 30,00 лева .

II. В изпълнение на настоящото решение, Кметът на Община Рудозем да подпише Споразумение с Елена Петрова Димовска, в което да бъде определен реда и сроковете, за изплащане на дължимото в полза на Община Рудозем обезщетение по чл.97 от ЗС.

Общ брой общински съветници: 17

Присъствали: 11

Гласували: 11

За:11

Против: 0

Въздържали се: 0

Председател на Об.С:.....

/д-р Владимир Янков /



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГРАД РУДОЗЕМ

РЕШЕНИЕ

№ 523

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ,
СЪСТОЯЛО СЕ НА 25.09.2023 Г., ПРОТОКОЛ № 58**

Относно: Учредяване право на строеж на гаражи в имот с идентификатор 63207.501.80

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 142/05.09.2023 г., предложена от кмета на Община Рудозем – д-р Румен Венциславов Пехливанов и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.37, ал.1 от ЗОС и чл.43. ал.1от НПУРОИ на Об.С-Рудозем

След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

1. Общински съвет приема оценката на лицензирания оценител .
2. Да се извърши разпореждане чрез публичен търг с тайно наддаване с недвижим имот – частна общинска собственост чрез учредяване право на строеж както следва :

№ по Ред	Населено място/ гр.с. /	Кв.,УПИ петно	Площ /кв.м/	Минимална тръжна цена/лв./
1	Гр.Рудозем	Имот с идентификатор 63207.501.80 - УПИ VIII-озеленяване и гаражи кв.17 А п.1	18,00	430,00

3. Възлага на Кмета на общината да проведе процедура за разпореждане с недвижимите общински имоти по т.1 чрез публичен търг с тайно наддаване по реда на Глава VI от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Рудозем в съответствие с условията по т.2.

Общ брой общински съветници: 17

Присъствали: 11

Гласували: 11

За: 11

Против: 0

Въздържали се: 0

Председател на Об.С:.....

/д-р Владимир Янков /



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГРАД РУДОЗЕМ

РЕШЕНИЕ

№ 524

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ,
СЪСТОЯЛО СЕ НА 25.09.2023 Г., ПРОТОКОЛ № 58**

Относно: Одобряване на оценка за продажба на имот с идентификатор 63207.506.224, за който е отреден УПИ XXVII, кв.76 по плана на гр.Рудозем

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 143/05.09.2023 г., предложена от кмета на Община Рудозем – д-р Румен Венциславов Пехливанов и на основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС, във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА

След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

I. Общински съвет Рудозем приема изготвената експертна оценката за продажбата на имот с идентификатор 63207.506.224, за който е отреден УПИ XXVII, кв.76 по плана на гр. Рудозем с площ 602 м² в размер на 3 600,00 лв. без ДДС.

II. Да се извърши продажба по реда на чл.35 ал.3 от ЗОС на наследниците на Незифе Мехмедова Крушовалиева .

Общ брой общински съветници: 17

Присъствали: 11

Гласували: 11

За: 11

Против: 0

Въздържали се: 0

Председател на Об.С:.....

/д-р Владимир Янков /



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГРАД РУДОЗЕМ

РЕШЕНИЕ № 525

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ,
СЪСТОЯЛО СЕ НА 25.09.2023 г., ПРОТОКОЛ № 58**

Относно: Одобряване на оценка за продажба на УПИ II-522, кв.94 по плана на с. Елховец, общ. Рудозем

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 156/20.09.2023 г., предложена от кмета на Община Рудозем – д-р Румен Венциславов Пехливанов и на основание чл. 41, ал. 2 ЗОС, във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА

След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

I. Общински съвет Рудозем приема изготвената експертна оценката за продажбата на УПИ II.522, кв.94 по плана на с. Елховец, общ. Рудозем с площ 558 м² в размер на 2790,00 лв. без ДДС.

II. Да се извърши продажба по реда на чл.35 ал.3 от ЗОС на Мустафа Еминов Карамбиков .

III. На основание чл.52, ал.5 т.2 от ЗМСМА определя 30 % от постъпленията от разпоредителната сделка да бъдат използвани за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура в с. Елховец.

Общ брой общински съветници: 17

Присъствали: 11

Гласували: 11

За: 11

Против: 0

Въздържали се: 0

Председател на Об.С:.....
/д-р Владимир Янков /



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГРАД РУДОЗЕМ

РЕШЕНИЕ № 526

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ,
СЪСТОЯЛО СЕ НА 25.09.2023 г., ПРОТОКОЛ № 58

Относно: отдаване под наем на част от терен – публична общинска собственост

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 145/05.09.2023 г., предложена от кмета на Община Рудозем – д-р Румен Венциславов Пехливанов и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.22 от НРПУРОИ

След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

1.Общински съвет – Рудозем взема решение да се извърши процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от пет години на част от общински недвижим имот, частна общинска собственост – за поставяне на 3 броя хладилни витрини с обща площ 2 м² попадащ в имот с идентификатор 63207.503.261 по КК на гр. Рудозем – улична регулация /тротоар/

2.Възлага на Кмета на общината да проведе процедура за отдаване на частта от недвижимия общински имот по т. 1 под наем, чрез публичен търг с тайно наддаване по реда на Глава VI от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Рудозем при минимална тръжна месечна наемна цена в размер на 20,00 лв. (с вкл. ДДС).

Общ брой общински съветници: 17

Присъствали: 11

Гласували: 11

За: 11

Против: 0

Въздържали се: 0

Председател на Об.С:.....

/д-р Владимир Янков /



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГРАД РУДОЗЕМ

РЕШЕНИЕ № 527

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ,
СЪСТОЯЛО СЕ НА 25.09.2023 г., ПРОТОКОЛ № 58**

Относно: Отстъпване право на пристрояване на подпорна стена в общински имот с идентификатор 63207.504.154, за който е отреден УПИ III-25, кв.4 по плана на гр. Рудозем

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 140/05.09.2023 г., предложена от кмета на Община Рудозем – д-р Румен Венциславов Пехливанов и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 38, ал. 2 от Закона за общинска собственост, чл. 180, във връзка с чл. 182, ал. 1 от Закона за устройство на територията и във връзка с чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост

След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

1. Учредява на Красимир Георгиев Андреев, право на пристрояване на подпорна стена с площ 21 м² в имот с идентификатор 63207.504.154, за който е отреден УПИ III-25, кв.4 по ПУП на гр. Рудозем и е съставен Акт № 156 / 29.04.2009 г. за частна общинска собственост.

2. Собствеността на жилищната сграда е придобита с Нотариален акт № 96, том I, рег. № 850, дело № 97 от 2008 г .

3. Общински съвет Рудозем приема изготвената експертна оценката за отстъпване право на пристрояване с площ на надстрояване 21 м² в размер на 140,00 лв. на Красимир Георгиев Андреев.

4. Общински съвет Рудозем упълномощава кмета на община Рудозем да издаде заповед, в която да бъдат описани всички дължими суми / разноси, данъци и такси/ по разпоредителната сделка за учредяване право на пристрояване върху имота по т.1 от настоящото решение и сключи договор за учредяване право на пристрояване.

Общ брой общински съветници: 17

Присъствали: 11

Гласували: 11

За: 11

Против: 0

Въздържали се: 0

Председател на Об.С:.....

/д-р Владимир Янков /



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГРАД РУДОЗЕМ

РЕШЕНИЕ № 528

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ,
СЪСТОЯЛО СЕ НА 25.09.2023 г., ПРОТОКОЛ № 58**

Относно: Отстъпване право на пристрояване на съществуваща нежилищна сграда построена имот с идентификатор 63207.503.43 в който е отреден УПИ II-КЖЗ, кв.50 по плана на гр. Рудозем

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 144/05.09.2023 г., предложена от кмета на Община Рудозем – д-р Румен Венциславов Пехливанов и на основание на чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 38, ал. 2 от Закона за общинска собственост, чл. 180, във връзка с чл. 182, ал. 1 от Закона за устройство на територията и във връзка с чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл.38 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

1. Учредява на Илиян Илков Иванов, право на пристрояване с площ 18 м² на нежилищна сграда находящи се в УПИ II-КЖЗ, кв.50 с идентификатор 63207.503.43.35 попадащи в имот с идентификатор 63207.503.43 по КК на гр. Рудозем, за който е съставен Акт № 701/ 03.08.2020 г. за частна общинска собственост.
2. Собствеността на сградата е придобита с Нотариален акт за покупко-продажба №153, том I, рег.№ 2181, дело №144/2020 г
3. Общински съвет Рудозем приема изготвената експертна оценката за отстъпване право на пристрояване с площ 18 м² в размер на 180,00 лв. на Илиян Илков Иванов.
4. Общински съвет Рудозем упълномощава кмета на община Рудозем да издаде заповед, в която да бъдат описани всички дължими суми /разноски, данъци и такси/ по разпоредителната сделка за учредяване право на пристрояване върху имота по т.1 от настоящото решение и сключи договор за учредяване право на пристрояване.

Общ брой общински съветници: 17

Присъствали: 11

Гласували: 11

За: 11

Против: 0

Въздържали се: 0

Председател на Об.С:.....

/д-р Владимир Янков /



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГРАД РУДОЗЕМ

РЕШЕНИЕ № 529

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ,
СЪСТОЯЛО СЕ НА 25.09.2023 г., ПРОТОКОЛ № 58**

Относно: Отстъпване право на пристрояване на съществуваща жилищна сграда построена имот с идентификатор 63207.506.314, в който е отреден УПИ XI, кв.60 по плана на гр. Рудозем

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 146/05.09.2023 г., предложена от кмета на Община Рудозем – д-р Румен Венциславов Пехливанов и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 38, ал. 2 от Закона за общинска собственост, чл. 180, във връзка с чл. 182, ал. 1 от Закона за устройство на територията и във връзка с чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл.38 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

1. Учредява на Асен Люцканов Белев, право на пристрояване с площ 23 м² на жилищна сграда построена съгласно Договор за ОПС от 09.03.1978 г. в УПИ XI, кв.60 с идентификатор 63207.506.314 по КК на гр. Рудозем, за който е съставен Акт № 442/20.07.2016 г. за частна общинска собственост.

2.Общински съвет Рудозем приема изготвената експертна оценката за отстъпване право на пристрояване с площ 23 м² в размер на 150,00 лв. на Асен Люцканов Белев .

3.Общински съвет Рудозем упълномощава кмета на община Рудозем да издаде заповед, в която да бъдат описани всички дължими суми /разноски, данъци и такси/ по разпоредителната сделка за учредяване право на пристрояване върху имота по т.1 от настоящото решение и сключи договор за учредяване право на пристрояване.

Общ брой общински съветници: 17

Присъствали: 11

Гласували: 11

За: 11

Против: 0

Въздържали се: 0

Председател на Об.С:.....
/д-р Владимир Янков /



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГРАД РУДОЗЕМ

РЕШЕНИЕ № 530

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ,
СЪСТОЯЛО СЕ НА 25.09.2023 г., ПРОТОКОЛ № 58**

Относно: Отстъпване право на пристрояване на съществуваща нежилищна сграда построена имот с идентификатор 63207.503.43 в който е отреден УПИ II-КЖЗ, кв.50 по плана на гр. Рудозем

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 154/19.09.2023 г., предложена от кмета на Община Рудозем – д-р Румен Венциславов Пехливанов и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 38, ал. 2 от Закона за общинска собственост, чл. 180, във връзка с чл. 182, ал. 1 от Закона за устройство на територията и във връзка с чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл.38 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

1. Учредява на Тодор Иванов Чилов, право на пристрояване с площ 19 м² на нежилищна сграда находящи се в УПИ II-КЖЗ, кв.50 с идентификатор 63207.503.43.36 попадащи в имот с идентификатор 63207.503.43 по КК на гр. Рудозем, за който е съставен Акт № 701/ 03.08.2020 г. за частна общинска собственост.

2.Собствеността на сградата е придобита с Нотариален акт за покупко-продажба №124, том I, рег.№ 1997, дело №114/2017 г

3.Общински съвет Рудозем приема изготвената експертна оценката за отстъпване право на пристрояване с площ 19 м² в размер на 190,00 лв. на Тодор Иванов Чилов.

4.Общински съвет Рудозем упълномощава кмета на община Рудозем да издаде заповед, в която да бъдат описани всички дължими суми /разноски, данъци и такси/ по разпоредителната сделка за учредяване право на пристрояване върху имота по т.1 от настоящото решение и сключи договор за учредяване право на пристрояване.

Общ брой общински съветници: 17

Присъствали: 11

Гласували: 11

За: 11

Против: 0

Въздържали се: 0

Председател на Об.С:.....

/д-р Владимир Янков /



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГРАД РУДОЗЕМ

РЕШЕНИЕ № 531

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ,
СЪСТОЯЛО СЕ НА 25.09.2023 г., ПРОТОКОЛ № 58

Относно: Удължаване на срока за подаване на документи за участие в процедура за определяне на съдебни заседатели за Районен съд –Мадан и Окръжен съд - Смолян за мандат 2024 г. - 2028 г.

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 147/05.09.2023 г., предложена от председателя на Общински съвет - Рудозем – д-р Владимир Янков и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, чл. 68, ал. 1 от Закона за съдебната власт и чл. 7а, ал. 3 от Наредба № 7 от 28.09.2017 г. за съдебните заседатели

След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

I. Удължава срока за подаване на документи за участие в процедура за определяне на съдебни заседатели за Районен съд –Мадан и Окръжен съд - Смолян за мандат 2024 г. - 2028 г. до 13 октомври 2023 г. включително.

II. С оглед защитата на особено важни обществени интереси, свързани с осигуряване на съдебни заседатели при Районен съд – Мадан и Окръжен съд - Смолян, и с цел спазване на сроковете съгласно Закона за съдебната власт, на основание чл. 60, ал. 1 от АПК допуска предварително изпълнение на настоящото решение.

Общ брой общински съветници: 17
Присъствали: 11
Гласували: 11
За: 11
Против: 0
Въздържали се: 0

Председател на Об.С:.....
/д-р Владимир Янков /



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГРАД РУДОЗЕМ

РЕШЕНИЕ № 532

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ,
СЪСТОЯЛО СЕ НА 25.09.2023 Г., ПРОТОКОЛ № 58**

Относно: Определяне на представител за участие в областна комисия за изработване на Областна здравна карта.

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 153/19.09.2023 г., предложена от кмета на Община Рудозем – д-р Румен Венциславов Пехливанов и на основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА и чл. 29, ал. 4 от Закона за лечебните заведения

След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

Определя Красимира Бююклиева-Кубинска – директор на Дирекция „Правно – нормативно обслужване, обществени поръчки, образование, култура, здравеопазване и социални дейности“ за представител на Община Рудозем в областната комисия за изработване на областна здравна карта.

Общ брой общински съветници: 17
Присъствали: 11
Гласували: 11
За: 11
Против: 0
Въздържали се: 0

Председател на Об.С:.....
/д-р Владимир Янков /



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГРАД РУДОЗЕМ

РЕШЕНИЕ

№ 533

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ,
СЪСТОЯЛО СЕ НА 25.09.2023 г., ПРОТОКОЛ № 58**

Относно: Изменение на Решение № 504/25.07.2023 г. на Общински съвет - Рудозем, прието по Протокол № 56.

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 158/21.09.2023 г., предложена от председателя на Общински съвет - Рудозем – д-р Владимир Янков и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 38, ал. 1 от Закона за общинска собственост и чл. 43 ал. 1 от НПУРОИ и в изпълнение на указания от Областен управител на област Смолян, дадени с писмо с вх. № 157/20.09.2023 г.

След проведено поименно гласуване

РЕШИ:

Общински съвет - Рудозем изменя свое Решение № 504/25.07.2023 г. на Общински съвет - Рудозем, прието по Протокол № 56 както следва:

1. В частта, съдържаща правните основания, текстът „чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 37, ал.1 от Закона за общинска собственост и чл. 43 ал. 1 от НПУРОИ” се изменя така: „чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 38, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинска собственост и чл. 43 ал. 1 от НПУРОИ”.

2. Навсякъде в решението текстът „право на строеж” се заменя с „право на надстрояване”.

3. В останалата си част Решение № 504/25.07.2023 г. на Общински съвет - Рудозем, прието по Протокол № 56 остава непроменено.

Общ брой общински съветници: 17

Присъствали: 11

Гласували: 11

За: 11

Против: 0

Въздържали се: 0

Председател на Об.С:.....
/д-р Владимир Янков /