**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ**

***Препис!***

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 139**

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ, СЪСТОЯЛО СЕ НА 30.09.2024 г., ПРОТОКОЛ № 17**

***Относно:*** *Поправка на очевидна фактическа грешка в Решение № 117/31.07.2024 г.*

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 184/24.09.2024 г., предложена от кмета на Община Рудозем – инж. Недко Кулевски и на основание чл.21, ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.62, ал.2 от Административнопроцесуалния кодекс

След проведено поименно гласуване

**РЕШИ:**

Поради допусната очевидна фактическа грешка във фактическата част на Решение № 117/31.07.2024 г., а именно:

3.В ТОЧКА ІІІ,БУКВА **Г** УПИ, ИМОТИ КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРОДАДЕ СЕ ДОБАВЯ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N по  Ред | Местонахождение  на имота | Площ  /м2/ |
| 1. | УПИ VI-383, кв.50 по ПУП на с. Чепинци | 350 |

Да се чете:

3.В ТОЧКА ІІІ,БУКВА **Г** УПИ, ИМОТИ КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРОДАДЕ СЕ ДОБАВЯ :

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N по  Ред | Местонахождение  на имота | Площ  /м2/ |
| 1. | УПИ ХI, кв.18 по ПУП на с. Чепинци | 350 |

Общ брой общински съветници: 13

Присъствали: 11

Гласували: 11

За: 11

Против: 0

Въздържали се: 0

**Председател на Об.С:…….................................**

**/инж. Венцислав Пехливанов /**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ**

***Препис!***

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 140**

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ, СЪСТОЯЛО СЕ НА 30.09.2024 г., ПРОТОКОЛ № 17**

***Относно:*** *Допълнение на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост в Община Рудозем за 2024 г.*

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 183/24.09.2024 г., предложена от кмета на Община Рудозем – инж. Недко Кулевски и на основание чл. 21, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.8 ал.9 от ЗОС

След проведено поименно гласуване

**РЕШИ:**

Общински съвет-Рудозем актуализира Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост в община Рудозем за 2024 г. както следва:

1*.*В ТОЧКА ІІІ,БУКВА **Б** СГРАДИ, КОИТО ОБЩИНА РУДОЗЕМ ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРОДАДЕ:

1.Сграда с идентификатор 63207.502.264.1 с площ 35 м2

2.В ТОЧКА ІІІ,БУКВА **Г** УПИ, ИМОТИ КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРОДАДЕ СЕ ДОБАВЯ :

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N по  Ред | Местонахождение  на имота | Площ  /м2/ |
| 1. | Имот с идентификатор 63207.504.29 | 469 |
| 2. | Имот пл.№ 995 по плана на с. Чепинци | 50 |

Общ брой общински съветници: 13

Присъствали: 11

Гласували: 11

За: 11

Против: 0

Въздържали се: 0

**Председател на Об.С:…….................................**

**/инж. Венцислав Пехливанов /**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ**

***Препис!***

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 141**

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ, СЪСТОЯЛО СЕ НА 30.09.2024 г., ПРОТОКОЛ № 17**

***Относно:*** *Обявяване от публична общинска собственост в частна общинска собственост поради отпаднало предназначение на реална част от поземлен имот с идентификатор 63207.503.120 по КККР на гр. Рудозем, попадащ в УПИ V – озеленяване и улична регулация. Даване на съгласие за сключване на предварителен договор по реда на чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ. Одобряване на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител.*

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 174/24.09.2024 г., предложена от кмета на Община Рудозем – инж. Недко Кулевски и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 15, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ, чл. 3, ал. 2, чл. 6, ал. 1, чл. 8, ал. 9 от ЗОС

След проведено поименно гласуване

**РЕШИ:**

1. Актуализира Годишна програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2024 г., като в точка ІІІ, буква Г „УПИ, ИМОТИ КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРОДАДЕ” се добавя:*реална част с площ 247 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 63207.503.120 по КККР на гр. Рудозем, попадаща в УПИ V – озеленяване в кв. 100 по плана на гр. Рудозем и нереализирана улична регулация- пешеходно преминаване.*

2. Обявява от публична общинска собственост в частна общинска собственост поради отпаднало предназначение: *реална част с площ 133 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 63207.503.120 по КККР на гр. Рудозем, попадаща в нереализирана улична регулация – пешеходно преминаване.*

3. Дава съгласие за сключване на предварителен договор за покупко-продажба по реда на чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ, с който Община Рудозем да прехвърли на Илко Станимиров Демирев правото на собственост върху реална част от общински поземлен имот, както следва:

Реална част с площ 247 кв.м. от общински поземлен имот с идентификатор 63207.503.120 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Рудозем, с административен адрес: гр. Рудозем, ул. „Капитан Петко Войвода” общ. Рудозем, обл. Смолян, с трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: за друг вид озеленени площи, целият с площ 4517 кв.м., попадаща в нереализирана улична регулация – пешеходно преминаване и УПИ V – озеленяване, в кв. 100 по плана на гр. Рудозем, собственост на Община Рудозем съгласно Акт за частна общинска собственост № 328/11.11.2013 г., която реална част се придава към съседен поземлен имот с идентификатор 63207.503.121, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Рудозем, с административен адрес: гр. Рудозем, ул. „Капитан Петко Войвода”, общ. Рудозем, обл. Смолян, с трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), с площ 789 кв.м., попадащ в УПИ I-121, в кв. 101 по плана на гр. Рудозем, собственост на Илко Станимиров Демирев.

4. Упълномощава Кмета на община Рудозем да сключи окончателен договор с Илко Станимиров Демирев за продажба на реалната част от поземления имот, подробно описана в т. 3, по пазарна оценка изготвена от лицензиран оценител в размер на 28,00 лв. на квадратен метър без ДДС.

Общ брой общински съветници: 13

Присъствали: 11

Гласували: 11

За: 11

Против: 0

Въздържали се: 0

**Председател на Об.С:…….................................**

**/инж. Венцислав Пехливанов /**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ**

***Препис!***

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 142**

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ, СЪСТОЯЛО СЕ НА 30.09.2024 г., ПРОТОКОЛ № 17**

***Относно:*** *Разрешаване изработването на проект за изменение на Подробен устройствен план – ПР за УПИ I – Промишлен цех в кв. 1 по плана на с. Чепинци, общ. Рудозем и промяна на улична регулация. Даване на съгласие за сключване на предварителен договор по реда на чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ. Одобряване на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител.*

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 175/24.09.2024 г., предложена от кмета на Община Рудозем – инж. Недко Кулевски и на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1, чл. 124б, ал. 1, чл. 15, ал. 1 и ал. 3 от ЗУТ, чл. 3, ал. 2, чл. 6, ал. 1, чл. 8, ал. 9 от ЗОС

След проведено поименно гласуване

**РЕШИ:**

1. Отменя Решение № 123/31.07.2024 г. на Общински съвет - Рудозем, в частта му на т. 1, т. 2, т. 3, т. 4 и т. 6, прието по Протокол № 14.

2. Одобрява представеното задание за изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план – ПР за УПИ I – Промишлен цех в кв. 1 по плана на с. Чепинци, общ. Рудозем и промяна на улична регулация.

3. Разрешава изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план – ПР за УПИ I – Промишлен цех в кв. 1 по плана на с. Чепинци, общ. Рудозем и промяна на улична регулация.

4. Актуализира Годишна програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2024 г., като:

- В точка ІІІ, буква Г „УПИ, ИМОТИ КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРОДАДЕ” се добавя:реална част с площ 173 кв. м. от нереализирана улична регулация, разположена между осова точка 3б и осова точка 3в, откъм източната граница на съседен УПИ I – Промишлен цех, в кв. 1 по плана на с. Чепинци, общ. Рудозем.

- В точка V.„ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРИДОБИЕ В СОБСТВЕНОСТ И СПОСОБИТЕ ЗА ТЯХНОТО ПРИДОБИВАНЕ”се добавя:реална част с площ 18 кв.м. отУПИ I – Промишлен цех, целият с площ 7160 кв.м. в кв. 1 по плана на с. Чепинци, общ. Рудозем.

5. Обявява от публична общинска собственост в частна общинска собственост поради отпаднало предназначение: реална част с площ 173 кв. м. от нереализирана улична регулация, разположена между осова точка 3б и осова точка 3в, откъм източната граница на съседен УПИ I – Промишлен цех, в кв. 1 по плана на с. Чепинци, общ. Рудозем.

6. Дава съгласие за сключване на предварителен договор за покупко-продажба по реда на чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ, с който Община Рудозем да прехвърли на „ДЕЯНИ – ЛЕС 16” ЕООД, с ЕИК 203958992, със седалище и адрес на управление: с. Чепинци, ул. „Рожен” № 28, общ. Рудозем, обл. Смолян, представлявано от Минчо Векилов Сувариев – Управител правото на собственост върху реална част от поземлен имот, както следва:

Реална част с площ 173 кв. м. от нереализирана улична регулация, разположена между осова точка 3б и осова точка 3в, откъм източната граница на съседен УПИ I – Промишлен цех, в кв. 1 по плана на с. Чепинци, общ. Рудозем, която реална част се придава към съседен УПИ I – Промишлен цех, с площ 7160 кв.м. в кв. 1 по плана на с. Чепинци, общ. Рудозем, при граници: от четирите страни улична регулация, собственост на „ДЕЯНИ – ЛЕС 16” ЕООД, с ЕИК 203958992.

7. Дава съгласие за сключване на предварителен договор за покупко-продажба по реда на чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ, с който Община Рудозем да придобие от „ДЕЯНИ – ЛЕС 16” ЕООД, с ЕИК 203958992, със седалище и адрес на управление: с. Чепинци, ул. „Рожен” № 28, общ. Рудозем, обл. Смолян, представлявано от Минчо Векилов Сувариев – Управител правото на собственост върху реална част от урегулиран поземлен имот, както следва:

Реална част с площ 18 кв.м. отУПИ I – Промишлен цех, целият с площ 7160 кв.м. в кв. 1 по плана на с. Чепинци, общ. Рудозем, при граници: от четирите страни улична регулация, собственост на „ДЕЯНИ – ЛЕС 16” ЕООД, с ЕИК 203958992.

8. Упълномощава Кмета на община Рудозем да сключи окончателни договори с „ДЕЯНИ – ЛЕС 16” ЕООД, с ЕИК 203958992, със седалище и адрес на управление: с. Чепинци, ул. „Рожен” № 28, общ. Рудозем, обл. Смолян, представлявано от Минчо Векилов Сувариев – Управител за покупко-продажба на придаваемите части от имоти, подробно описани в т. 6 и т. 7, по пазарна оценка изготвена от лицензиран оценител в размер на 35,00 лв. на квадратен метър без ДДС.

Общ брой общински съветници: 13

Присъствали: 11

Гласували: 11

За: 11

Против: 0

Въздържали се: 0

**Председател на Об.С:…….................................**

**/инж. Венцислав Пехливанов /**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ**

***Препис!***

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 143**

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ, СЪСТОЯЛО СЕ НА 30.09.2024 г., ПРОТОКОЛ № 17**

***Относно:*** *Разрешаване изработването на проект за изменение на Подробен устройствен план - ПР за кв.32 и кв.107 по плана на гр. Рудозем, общ. Рудозем, обл. Смолян*

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 176/24.09.2024 г., предложена от кмета на Община Рудозем – инж. Недко Кулевски и на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1, чл. 124б, ал. 1, чл. 134, ал. 2 и т. 6 от ЗУТ

След проведено поименно гласуване

**РЕШИ:**

1. Одобрява представеното задание за изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план - ПР за кв.32 и кв.107 по плана на гр. Рудозем, общ. Рудозем, обл. Смолян.

2. Разрешава изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план - ПР за кв.32 и кв.107 по плана на гр. Рудозем, общ. Рудозем, обл. Смолян.

3. Възлага на Kмета на община Рудозем да извърши необходимите действия по реда на ЗУТ за изпълнение на настоящото решение.

Общ брой общински съветници: 13

Присъствали: 11

Гласували: 11

За: 11

Против: 0

Въздържали се: 0

**Председател на Об.С:…….................................**

**/инж. Венцислав Пехливанов /**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ**

***Препис!***

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 144**

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ, СЪСТОЯЛО СЕ НА 30.09.2024 г., ПРОТОКОЛ № 17**

***Относно:*** *Одобряване на изменение на Подробен устройствен план - ПРЗ за имоти с пл. № 997 и пл. № 998, с УПИ I – 265 и УПИ II – 265 в кв. 57 по плана на с. Чепинци, общ. Рудозем.*

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 186/24.09.2024 г., предложена от кмета на Община Рудозем – инж. Недко Кулевски и на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.129, ал.1 във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ

След проведено поименно гласуване

**РЕШИ:**

1. Общински съвет-Рудозем одобрява изменение на Подробен устройствен план - ПРЗ за имоти с пл. № 997 и пл. № 998, с УПИ I – 265 и УПИ II – 265 в кв. 57 по плана на с. Чепинци, общ. Рудозем.
2. Одобреният проект за изменение на Подробен устройствен план -ПРЗ да се публикува на интернет страницата на общината, на основание чл.129, ал.5 от ЗУТ.
3. Обявлението за решението да се изпрати в 7-дневен срок за обнародване в "Държавен вестник", на основание чл.129, ал.1 от ЗУТ.

Общ брой общински съветници: 13

Присъствали: 11

Гласували: 11

За:11

Против: 0

Въздържали се: 0

**Председател на Об.С:…….................................**

**/инж. Венцислав Пехливанов /**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ**

***Препис!***

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 145**

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ, СЪСТОЯЛО СЕ НА 30.09.2024 г., ПРОТОКОЛ № 17**

***Относно:*** *Разрешаване изработването на проект за изменение на Подробен устройствен план - ПР за имоти с идентификатори 63207.501.60, 63207.99.13, попадащи в УПИ XI, УПИ I-лесопарк и улична регулация в кв.17 по плана на гр. Рудозем, общ. Рудозем.*

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 190/24.09.2024 г., предложена от кмета на Община Рудозем – инж. Недко Кулевски и на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1, чл. 124б, ал. 1, чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ

След проведено поименно гласуване

**РЕШИ:**

1. Одобрява представеното задание за изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план - ПР за имоти с идентификатори 63207.501.60, 63207.99.13, попадащи в УПИ XI, УПИ I - лесопарк и улична регулация в кв.17 по плана на гр. Рудозем, общ. Рудозем.

2. Разрешава изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план - ПР за имоти с идентификатори 63207.501.60, 63207.99.13, попадащи в УПИ XI, УПИ I - лесопарк и улична регулация в кв.17 по плана на гр. Рудозем, общ. Рудозем.

3. Възлага на Kмета на община Рудозем да извърши необходимите действия по реда на ЗУТ за изпълнение на настоящото решение.

Общ брой общински съветници: 13

Присъствали: 11

Гласували: 11

За:11

Против: 0

Въздържали се: 0

**Председател на Об.С:…….................................**

**/инж. Венцислав Пехливанов /**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ**

***Препис!***

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 146**

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ, СЪСТОЯЛО СЕ НА 30.09.2024 г., ПРОТОКОЛ № 17**

***Относно:*** *Продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ имот пл.№ 995 ПУП на село Чепинци, общ.Рудозем*

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 182/24.09.2024 г., предложена от кмета на Община Рудозем – инж. Недко Кулевски и на основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.35 ал.1 от ЗОС и чл.39 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

След проведено поименно гласуване

**РЕШИ:**

1.Общински съвет приема оценката на лицензирания оценител за имот пл.№ 988 по ПУП на с. Чепинци, за който е съставени АЧОС № 962/04.09.2024 г.

2.Да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване по реда на глава VІ от НРПУРОИ на следният недвижим имот:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N по  Ред | Местонахождение  на имота | Площ  /м 2/ | Начална  Тр.цена  без ДДС/лв./ |
| 1. | Имот пл.№ 995 по ПУП на с. Чепинци | 50 | 1200,00 |

3. Възлага на Кмета на общината да проведе процедура за продажба на имота по т. 2 чрез публичен търг с тайно наддаване по реда на Глава VІ от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Рудозем в съответствие с условията по т.2.

4. На основание чл.52, ал.5 т.1 от ЗМСМА определя 30 % от постъпленията от разпоредителната сделка да бъдат използвани за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура в с. Чепинци.

Общ брой общински съветници: 13

Присъствали: 11

Гласували: 11

За:11

Против: 0

Въздържали се: 0

**Председател на Об.С:…….................................**

**/инж. Венцислав Пехливанов /**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ**

***Препис!***

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 147**

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ, СЪСТОЯЛО СЕ НА 30.09.2024 г., ПРОТОКОЛ № 17**

***Относно:*** *Продажба на имот – частна общинска собственост с идентификатор 63207.502.264 по КК и КР на гр. Рудозем, за който е отреден УПИ VIII - за обществено обслужване, кв.52*

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 181/24.09.2024 г., предложена от кмета на Община Рудозем – инж. Недко Кулевски и на основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.35 ал.1 от ЗОС и чл.39 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

След проведено поименно гласуване

**РЕШИ:**

1.Общински съвет приема оценките на лицензирания оценител за имот с идентификатор 63207.502.264 по КК и КР на гр. Рудоземq за който е отреден УПИ VIII - за обществено обслужване, кв.52 с построена в него едноетажна сграда с идентификатор 63207.502.264.1 с АЧОС № 961/04.09.2024 г.

2.Да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване по реда на глава VІ от НРПУРОИ на следните недвижими имоти:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N по  Ред | Местонахождение  на имота | Площ  /м 2/ | Начална  Тр.цена  без ДДС/лв./ |
| 1. | Имот с идентификатор 63207.502.264 по КК на гр. Рудозем, за който е отреден УПИ VIII-за обществено обслужване, кв.52 | 93 м2  ведно с построена в него едноетажна сграда със застроена площ 35 м2 | 5820,00 |

3. Възлага на Кмета на общината да проведе процедура за продажба на недвижимите общински имоти по т.2 чрез публичен търг с тайно наддаване по реда на Глава VІ от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Рудозем в съответствие с условията по т.2.

Общ брой общински съветници: 13

Присъствали: 11

Гласували: 11

За:11

Против: 0

Въздържали се: 0

**Председател на Об.С:…….................................**

**/инж. Венцислав Пехливанов /**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ**

***Препис!***

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 148**

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ, СЪСТОЯЛО СЕ НА 30.09.2024 г., ПРОТОКОЛ № 17**

***Относно:*** *Одобряване на оценка за продажба на имот с идентификатор 63207.504.29 по КК на гр.Рудозем*

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 179/24.09.2024 г., предложена от кмета на Община Рудозем – инж. Недко Кулевски и на основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС, във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА

След проведено поименно гласуване

**РЕШИ:**

І. Общински съвет Рудозем приема изготвената експертна оценката за продажбата на имот с идентификатор 63207.504.29 по КК на гр. Рудозем с площ 469 м2 в размер на 3000,00 лв. без ДДС.

ІІ. Да се извърши продажба по реда на чл.35 ал.3 от ЗОС на Бисер Карамфилов Хаджиев.

Общ брой общински съветници: 13

Присъствали: 11

Гласували: 11

За: 11

Против: 0

Въздържали се: 0

**Председател на Об.С:…….................................**

**/инж. Венцислав Пехливанов /**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ**

***Препис!***

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 149**

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ, СЪСТОЯЛО СЕ НА 30.09.2024 г., ПРОТОКОЛ № 17**

***Относно:*** *Определяне размера на обезщетение по чл.97 от ЗС за 1 кв. м., построен над площта, върху имот с идент. № 63207.501.134 по КК на гр. Рудозем със статут на частна общинска собственост*

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 180/24.09.2024 г., предложена от кмета на Община Рудозем – инж. Недко Кулевски и на основание чл.41, ал.2 от ЗОС, чл.97 от Закона за собствеността и чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА

След проведено поименно гласуване

**РЕШИ:**

І. Общински съвет Рудозем определя обезщетение по чл.97 от ЗС, за 1 кв. м. построен над обема в имот с идентификатор 63207.501.134 по КК на гр. Рудозем - частна общинска собственост, съгласно АОС № 825/10.02.2022 г., в размер на 10,00 лева .

ІI. В изпълнение на настоящото решение, Кметът на Община Рудозем да подпише Споразумение с наследници на Динко Феликсов Кехайов, в което да бъде определен реда и сроковете, за изплащане на дължимото в полза на Община Рудозем обезщетение по чл.97 от ЗС.

Общ брой общински съветници: 13

Присъствали: 11

Гласували: 11

За: 11

Против: 0

Въздържали се: 0

**Председател на Об.С:…….................................**

**/инж. Венцислав Пехливанов /**