**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ**

***Препис!***

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 227**

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ, СЪСТОЯЛО СЕ НА 29.04.2025 г., ПРОТОКОЛ № 27**

***Относно:*** *Изменение на Решение № 214/27.03.2025 г. на Общински съвет - Рудозем, прието по Протокол № 26, върнато за ново обсъждане от Областен управител на област Смолян със Заповед № АП-03-14-131/10.04.2025 г.*

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 80/22.04.2025 г., предложена от председателя на Общински съвет - Рудозем – инж. Венцислав Венциславов Пехливанов и на основание чл. 45, ал. 9 във връзка с ал. 4 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 2 от ЗПСК и в изпълнение на Заповед № АП-03-14-131/10.04.2025 г. на Областния управител на област Смолян

След проведено поименно гласуване

**РЕШИ:**

Изменя Решение № 214/27.03.2025 г. на Общински съвет - Рудозем, прието по Протокол № 26, както следва:

„Общински съвет- Рудозем приема Годишен план за работа по приватизация през 2025 г., включващ следния обект:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Име на обекта** | **Адрес** | **Очаквана стойност в лв.** |
|  | Имот пл. №239 в УПИ I – Универсален магазин, кв.40 по ПУП на село Елховец, представляващ част от втория етаж на масивна сграда (търговски обект), ведно с външно стълбище | с. Елховец, общ. Рудозем | 36 100,00 |

Прогнозни приходи от приватизация на обекта, включен в плана - 36 100.00 лв.

Прогнозни разходи по провеждането на процедурите по приватизация - 3 000.00 лв.“

Общ брой общински съветници: 13

Присъствали: 10

Гласували: 10

За: 10

Против: 0

Въздържали се: 0

**Председател на Об.С:…….................................**

**/инж. Венцислав Пехливанов /**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ**

***Препис!***

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 228**

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ, СЪСТОЯЛО СЕ НА 29.04.2025 г., ПРОТОКОЛ № 27**

***Относно:*** *Определяне размера на трудовите възнаграждения на кметове на кметства в община Рудозем.*

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 82/22.04.2025 г., предложена от кмета на Община Рудозем – инж. Недко Фиданов Кулевски и на основание чл.21, ал.1, т.5 и чл.38, ал.7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.5, ал.16 от ПМС № 67 от 14 април 2010 г. за заплатите в бюджетните организации и дейности

След проведено поименно гласуване

**РЕШИ:**

Определя основни трудови възнаграждения на кметове на кметства в община Рудозем, както следва:

1. Кмет на кметство Войкова лъка – 1812,00 лв., считано от 01.01.2025 г.;
2. Кмет на кметство Елховец – 1992,00 лв., считано от 01.01.2025 г.;
3. Кмет на кметство Рибница – 1812,00 лв., считано от 01.01.2025 г.;
4. Кмет на кметство Сопотот – 1812,00 лв., считано от 01.01.2025 г.;
5. Кмет на кметство Чепинци – 1992,00 лв., считано от 01.01.2025 г.;
6. Кмет на кметство Равнината – 1812,00 лв., считано от 01.01.2025 г.;
7. Кмет на кметство Витина – 1812,00 лв., считано от 01.01.2025 г.;
8. Кмет на кметство Коритата – 1812,00 лв., считано от 01.01.2025 г.;
9. Кмет на кметство Пловдивци – 1812,00 лв., считано от 01.01.2025 г.;
10. Кмет на кметство Бърчево – 1812,00 лв., считано от 01.01.2025 г.;
11. Кмет на кметство Оглед – 1812,00 лв., считано от 01.01.2025 г.;
12. Кмет на кметство Грамаде – 1812,00 лв., считано от 01.01.2025 г.;
13. Кмет на кметство Бяла река – 1812,00 лв., считано от 01.01.2025 г.;
14. Кмет на кметство Борие – 1812,00 лв., считано от 01.01.2025 г.

Общ брой общински съветници: 13

Присъствали: 10

Гласували: 10

За: 10

Против: 0

Въздържали се: 0

**Председател на Об.С:…….................................**

**/инж. Венцислав Пехливанов /**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ**

***Препис!***

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 229**

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ, СЪСТОЯЛО СЕ НА 29.04.2025 г., ПРОТОКОЛ № 27**

***Относно:*** *Определяне размера на трудово възнаграждение на кмета на община Рудозем.*

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 81/22.04.2025 г., предложена от кмета на Община Рудозем – инж. Недко Фиданов Кулевски и на основание чл.21, ал.1, т.5 и чл.38, ал.7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.5, ал.16 от ПМС № 67 от 14 април 2010 г. за заплатите в бюджетните организации и дейности

След проведено поименно гласуване

**РЕШИ:**

Определя основно трудово възнаграждение на кмета на община Рудозем в размер на 4800,00 лв., считано от 01.01.2025 г.

Общ брой общински съветници: 13

Присъствали: 10

Гласували: 10

За: 10

Против: 0

Въздържали се: 0

**Председател на Об.С:…….................................**

**/инж. Венцислав Пехливанов /**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ**

***Препис!***

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 230**

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ, СЪСТОЯЛО СЕ НА 29.04.2025 г., ПРОТОКОЛ № 27**

***Относно:*** *Приемане бюджета на Община Рудозем за 2025 година*

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 93/24.04.2025 г., предложена от кмета на Община Рудозем – инж. Недко Фиданов Кулевски и на основание чл. 52, ал. 1 и чл. 21, ал. 1, т.6, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 94, ал. 2 и ал. 3 и чл. 39 от Закона за публичните финанси, във връзка с разпоредбите на ЗДБРБ за 2025 година, ПМС за изпълнение на ЗДБРБ за 2025 година и Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Рудозем

След проведено поименно гласуване

**РЕШИ:**

1. Приема бюджета на Община Рудозем за **2025** година, както следва:

**1.1. По приходите в размер на 18 974 127лв-** ., съгласно Приложение №1, 1А и 1Б, в т.ч.:

1.1.1. **Приходи за делегирани от държавата дейности** в размер на **13 555 679лв**./със знак минус **10 095лв**, средства в бюджетни сметки, отнасящи се за проекти/, в т.ч.:

1.1.1.1. Обща субсидия за делегирани от държавата дейности в размер на **13 180 478лв.**

1.1.1.2.Преходен остатък от 2024 година в размер на **385 296лв**. , съгласно Приложение №4.

1.1.2. **Приходи за местни дейности и държавни дейности** в размер на **5 418 448лв.**

1.1.2.1. Данъчни приходи в размер на **712 000лв.**

1.1.2.2. Неданъчни приходи в размер на **1 578 505лв.**

1.1.2.3.Трансфери за други целеви местни дейности в размер на **34 900**лв.

1.1.2.3.1. Обща изравнителна субсидия в размер на **1 350 600** лв.

1.1.2.3.2. Трансфер за зимно поддъражане и снегопочистване в размер на **193 100лв**.

1.1.2.3.3. Целева субсидия за капиталови разходи в местни дейности в размер на **1 330 100** лв.,

1.1.2.4. Дългосрочни заеми – със знак минус **- 264 110лв.**

1.1.2.5. Със знак минус са отчисления към РИОСВ в размер на -**90 342лв.**

1.1.2.6. Финансов лизинг **– 24 817лв.**

1.1.2.7. Преходен остатък от 2024 година в размер **598 512лв**., съгласно Приложение №4.

**1.2. По разходите** **в размер на 18 974 127лв.**, разпределени по функции, дейности и параграфи, съгласно Приложение №2, 2А и 2Б.

1.2.1 За делегирани от държавата дейности в размер на **13 555 679лв.** в т.ч. резерв за непредвидени и/или неотложни разходи в размер на **5 300лв**., във Функция Образование.

1.2.2.За местни дейности в размер на **5 418 448лв.**, в т.ч. резерв за непредвидени и/или неотложни разходи в размер на **40 000лв**., от които. в ОбА.

**1.3. Утвърждава средносрочна цел за бюджетно салдо по бюджета на общината,** изчислено на касова основа – придържане към балансирано бюджетно салдо.

**2. Приема програма за капиталовите разходи в размер на 2 209 247лв**.,вкл. капиталови разходи по обекти в размер на 1 989 232лв. и главница по дългосрочни заеми в размер **237 999лв**. съгласно Приложение №3.

2.1. Целевата субсидия за капиталови разходи в размер на **1 330 100лв**., като част от нея се насочва за покриване на заем към фонд ФЛАГ и Инвестбанк АД включващ главници в общ размер на **237 999лв.**

2.2. Приема разчет на капиталовите разходи, финансирани с приходи от постъпления от продажба на общински нефинансови активи, съгласно Приложение №3.

**3. Утвърждава** **разходите за заплати през 2025 г.** без звената от системата на функция Образование, които прилагат системата на делегираните бюджети и определя:

3.1. Числеността на персонала и разходи за заплати и осигурителни плащания. Предвижда с приблизиелно 13% увеличение на заплатите в ОбА. Приложение №5.

**4. Утвърждава разчет за целеви разходи и субсидии, както следва за:**

4.1. Обезщетения и помощи по решение на Общински съвет /за социални цели/ - **10 000 лв.**

4.2. Субсидии за:

4.2.1. читалища – **18 броя** субсидирани бройки и **351 990лв**. за обезпечаване на годишната програма за развитие на читалищната дейност, съгласно Приложение № 6.

4.3.Упълномощава кмета на общината да определи и договори допълнителни условия по предоставянето и отчитането на целевите средства по т.4.1.-4.2.

**5. Приема следните лимити за разходи**:

5.1. СБКО до 3 на сто /не повече от 3 на сто/ от плановите средства за работна заплата на заетите по трудови правоотношения

5.2. Разходи за представителни цели в размер на **15 000лв**. до 3% от параграф 10-00, издръжка в дейност 122, местни дейности и представителни разходи на председател на ОбС в размер на **90лв.** до 1.5% от параграф 10-00, издръжка в дейност 123, местни дейности.

5.3. Разходи за осъществяване функциите на органи на изпълнителната власт на територията на съответният район, кметство или населено място – разходи за командировки до гр. София в размер на **40 лв**. дневни.

**6. Утвърждава списък на длъжностите и на лицата, които имат право на транспортни разходи:**

6.1. За пътуване от местоживеенето до местоработата и обратно, съгласно Приложение №7 и Приложение №7А.

**7. Одобрява индикативен годишен разчет за сметките за средства от ЕС в размер на 131 167лв., съгласно** Приложение № 8

**8. Одобрява актуализирана бюджетна прогноза за местните дейности**  с показатели за 2025г. и прогнозни показатели за периода 2026г. и 2027г., по приходите, помощите, даренията, бюджетните взаимоотношения и финансирането, съгласно Приложение № 9 и по разходите, съгласно Приложение №10.

**9. Определя разпоредителите с бюджет от по – ниска степен по бюджета на Община Рудозем, съгласно чл.11, ал.10 от ЗПФ и приема делегираните бюджети на второстепенните разпоредители, както следва:**

9.1.СУ „Св. Св. Кирил и Методий” гр. Рудозем;

По приход и разход в размер на **3 966 168 лв**. /включваща **3 959 260** лв. бюджет по стандарт и преходен остатък **6 908 лв**./ Средства за възстановяване по проекти в размер на **10 095 лв** за 2024 г., съгласно Приложение №11.

9.2.СУ „Христо Ботев” с. Чепинци;

По приход и разход в размер на **1 889 068 лв**., / включваща **1 887 677 лв**. бюджет по стандарт и преходен остатък **1 391 лв**.**.,** съгласно Приложение №12.

9.3.ОУ „Христо Ботев” с. Елховец;

По приход и разход в размер на **791 335лв**. бюджет по стандарт, съгласно Приложение №13.

9.4. Направление образование, съгласно Приложение №14. По приход и разход в размер на **2 891 910лв**. / включваща **2 745 783 лв**. бюджет по стандарт и преходен остатък **146 127 лв.**

**10. Определя максимален размер на дълга,** както следва: Максимален размер на новия общински дълг за 2025 година, който не може да надвишава 15% от съотношение на плащанията по дълга към средногод. размер на приходите и общата изравнителна субсидия за последните 3 години.

**11. Определя максимален размер на новите задължения за разходи,** които могат да бъдат натрупани през 2025г. в размер до 15% от средния размер на отчетените разходи за последните четири години.

**12. Определя максимален размер на ангажиментите за разходи,** които могат да бъдат поети през 2025г. в размер до 50% от средния размер на отчетените разходи за последните четири години.

**13. Определя размера на просрочените задължения от 2024 година, които ще бъдат разплатени от** бюджета за 2025 г. в размер на **450 785 лв** , съгласно Приложение №15.

**14. Определя размера на просрочените вземания, които се предвижда да бъдат събрани през 2025** година в размер на **6 000 лв**.

**15**. **Определя разходите за изпълнение на дейности от местно значение за кметствата, които се финансират** с / не по – малко от 30 на сто / от приходите от продажба или отдаване под наем на имотите, предоставени за управление на кметовете на кметства по ЗОС, съгласно Приложение №16.

**16. Оправомощава кмета да извършва компенсирани промени:**

16.1. В частта за делегираните от държавата дейности – между утвърдените показатели за разходите в рамките на една дейност, с изключение на дейностите на делегиран бюджет, при условие, че не се нарушават стандартите за делегираните от държавата дейности и няма просрочени задължения в съответната делегирана дейност.

16.2. В частта за местните дейности – между утвърдените разходи в рамките на една дейност или от една дейност в друга, без да изменя общия размер на разходите.

16.3. В разходната част на бюджета за сметка на резерва за непредвидени и/или неотложни разходи

**17. Възлага на кмета:**

17.1.Да утвърди бюджетите на разпоредителите с бюджет от по-ниска степен.

17.2. Да организира разпределението на бюджета по тримесечия и да утвърди разпределението.

17.3. Да информира общинския съвет в случай на отклонение на средния темп на нарастване на разходите за местни дейности и да предлага конкретни мерки за трайно увеличаване на бюджетните приходи и / или трайно намаляване на бюджетните разходи.

17.4. Да включва информацията по чл. 125, ал. 4 от ЗПФ в тримесечните отчети и обяснителните записки към тях.

17.5. Да разработи детайлен разчет на сметките за средства от Европейския съюз по отделните общински проекти, в съответствие с изисквания на съответния Управляващ орган и на МФ.

**18**. **Упълномощава кмета** да предоставя временни безлихвени заеми от временно свободни средства по общинския бюджет, други сметки /набирателна/ и от сметките за средства от Европейския съюз за плащания по проекти, финансирани със средства от ЕС, по други международни, национални и други програми, вкл. и на бюджетни организации, чиито бюджет е част от общинския бюджет.

18.1. В края на годината при възникване на потребност от предоставяне на временен безлихвен заем за покриване на разходи по проекти, които ще бъдат възстановени през месец Януари следваща година да прехвърля заем от сметка с код 33 или от бюджетна сметка.

18.2. Във всички останали случаи, при възникване на потребност от предоставяне на временни безлихвени заеми, кметът на общината внася предложение за предоставянето им по решение на общинския съвет.

**19. Упълномощава кмета:**

19.1. Да ползва временно свободните средства по бюджета на общината за текущо финансиране на одобрените по бюджета на общината разходи и други плащания, при условие, че не се нарушава своевременното финансиране на делегираните от държавата дейности в определените им размери, както и на местните дейности, и се спазват относимите за общините фискални правила по ЗПФ, като не се променя предназначението на средствата в края на годината.

19.2. Да разработва и възлага подготовката на общински програми и проекти и да кандидатства за финансирането им със средства от Европейски структурни и инвестиционни фондове и от други донори, по международни, национални и други програми и от други източници за реализиране на годишните цели на общината и за изпълнение на общинския план за развитие.

19.3. Да кандидатства за средства от централния бюджет и други източници за финансиране на плащанията и за съфинансиране на общински програми и проекти.

19.4.При наличие на свободни средства във функция „Общи държавни служби” да прехвърля средства за заплати и осигурителни плащания в същата функция.

**20. Приема и одобрява всички направени разходи до момента**, включително и на второстепенните разпоредители с бюджет.

**21. Приема за сведение и изпълнение информация** за общинския дълг, информация за план-сметка по чл.66 от ЗМДТ за 2025 г. и справка за ставки за данъка върху недвижимите имоти, данъка при възмездно придобиване на имущество и данък МПС за 2025 г.

**22. Приема за сведение Протокол/Протоколите от публичното обсъждане на бюджета, съгласно Приложение №17.**

Общ брой общински съветници: 13

Присъствали: 10

Гласували: 10

За: 8

Против: 2

Въздържали се: 0

**Председател на Об.С:…….................................**

**/инж. Венцислав Пехливанов /**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ**

***Препис!***

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 231**

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ, СЪСТОЯЛО СЕ НА 29.04.2025 г., ПРОТОКОЛ № 27**

***Относно:*** *Допълнение на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост в Община Рудозем за 2025 г.*

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 88/22.04.2025 г., предложена от кмета на Община Рудозем – инж. Недко Фиданов Кулевски и на основание чл. 21, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.8 ал.9 от ЗОС

След проведено поименно гласуване

**РЕШИ:**

Общински съвет - Рудозем актуализира Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост в община Рудозем за 2025 г., както следва:

1.В ТОЧКА ІІІ,БУКВА **Г** .УПИ, ИМОТИ КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРОДАДЕ СЕ ДОБАВЯ :

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N по  Ред | Местонахождение  на имота | Площ  /м2/ |
| 1 | имот с идентификатор 63207.501.60 по КК на гр. Рудозем, който е отреден УПИ ХІ, кв.20 | 715 |
| 2 | имот с идентификатор 63207.503.227 по КК на гр. Рудозем, който е отреден УПИ ІІ, кв.99 | 461 |
| 3 | имот с идентификатор 07689.508.69 по КК на с. Бяла река, който е отреден УПИ ІІ, кв.12 | 680 |
| 4 | УПИ Х, кв.42 по ПУП на с. Елховец | 71 |

Общ брой общински съветници: 13

Присъствали: 10

Гласували: 10

За: 10

Против: 0

Въздържали се: 0

**Председател на Об.С:…….................................**

**/инж. Венцислав Пехливанов /**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ**

***Препис!***

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 232**

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ, СЪСТОЯЛО СЕ НА 29.04.2025 г., ПРОТОКОЛ № 27**

***Относно:*** *Поправка на очевидна фактическа грешка в Решение № 220/27.03.2025 г. на Общински съвет – Рудозем, прието по Протокол № 26.*

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 91/22.04.2025 г., предложена от кмета на Община Рудозем – инж. Недко Фиданов Кулевски и на основание чл. 62, ал. 2 от АПК, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1, чл. 124б, ал. 1 и чл. 134, ал. 2, т. 1 и т. 6 от ЗУТ, Решение № 220/27.05.2025 г. на Общински съвет – Рудозем

След проведено поименно гласуване

**РЕШИ:**

**1. Допуска поправка на очевидна фактическа грешка в** Решение № 220/27.03.2025 г. на Общински съвет – Рудозем, прието по Протокол № 26.

2. „ 1. Учредява на Хари Сергеев Малинов, право на пристрояване с площ 56 м2 на сграда с идентификатор 07689.508.79.3, находяща се в имот с идентификатор 07689.508.79 по КК на с. Бяла река, за който е отреден УПИ ІІ-116, кв.13 по плана на с. Бяла река за който е съставен Акт № 338 / 12.02.2014 г. за частна общинска собственост.“ да се чете **„1. Учредява на Хари Сергеев Малинов, право на пристрояване с площ 56 м2 на сграда с идентификатор 07689.508.79.3 , находяща се в имот с идентификатор 07689.508.79 по КК на с. Бяла река, за който е отреден УПИ ІІ-116, кв.13 по плана на с. Бяла река за който е съставен Акт № 368/20.11.2014 г. за частна общинска собственост.“**

**4. В останалата си част** Решение № 220/27.03.2025 г. на Общински съвет – Рудозем, прието по Протокол № 20 остава непроменено.

5.Възлага на Kмета на община Рудозем да извърши необходимите действия за изпълнение на настоящото решение.

Общ брой общински съветници: 13

Присъствали: 10

Гласували: 10

За: 10

Против: 0

Въздържали се: 0

**Председател на Об.С:…….................................**

**/инж. Венцислав Пехливанов /**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ**

***Препис!***

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 233**

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ, СЪСТОЯЛО СЕ НА 29.04.2025 г., ПРОТОКОЛ № 27**

***Относно:*** *Именуване на улица в с. Елховец, кв. 48, общ. Рудозем.*

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 83/22.04.2025 г., предложена от кмета на Община Рудозем – инж. Недко Фиданов Кулевски и на основание чл. 21, ал. 1, т. 18 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

След проведено поименно гласуване

**РЕШИ:**

1. Именува улица от осова точка 273 до осова точка 308, находяща се в с. Елховец, общ. Рудозем в обхвата на кв.47, кв.48, кв.49 по ПУП-ПР, одобрен със заповед № 209/25.05.1992 г. на Кмета на община Рудозем, с името: ул. „Индустриална зона”. Улицата е отразена в извадка от регулационния план, неразделна част от настоящото решение.

2. Възлага на Кмета на община Рудозем да извърши последващите съгласно закона действия.

Общ брой общински съветници: 13

Присъствали: 10

Гласували: 10

За: 10

Против: 0

Въздържали се: 0

**Председател на Об.С:…….................................**

**/инж. Венцислав Пехливанов /**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ**

***Препис!***

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 234**

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ, СЪСТОЯЛО СЕ НА 29.04.2025 г., ПРОТОКОЛ № 27**

***Относно:*** *Приeмане на ТАРИФА ЗА ТАКСИТЕ ЗА ВОДОВЗЕМАНЕ НА МИНЕРАЛНА ВОДА ОТ ПЕС-1ХГ „РУДОЗЕМ“, ГР. РУДОЗЕМ, ОБЛ. СМОЛЯН.*

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 84/22.04.2025 г., предложена от кмета на Община Рудозем – инж. Недко Фиданов Кулевски и на основание чл. 21, ал. 1, т. 7 и ал. 2 от ЗМСМА, § 133, ал.9, т.1, б. „в“ и ал.10, т.1 от ПЗР на ЗИД на Закона за водите

След проведено поименно гласуване

**РЕШИ:**

Общински съвет - Рудозем приема ТАРИФА ЗА ТАКСИТЕ ЗА ВОДОВЗЕМАНЕ НА МИНЕРАЛНА ВОДА ОТ ПЕС-1ХГ „РУДОЗЕМ“, ГР. РУДОЗЕМ, ОБЛ. СМОЛЯН, както следва:

**ТАРИФА**

**ЗА ТАКСИТЕ ЗА ВОДОВЗЕМАНЕ НА МИНЕРАЛНА ВОДА ОТ ПЕС-1хг „Рудозем“, гр. Рудозем, обл. Смолян**

(приета с Решение № 234, взето с Протокол № 27 от 29.04.2025 год. на Общински съвет – Рудозем)

**ГЛАВА ПЪРВА**

**Общи положения**

Чл. 1. С Тарифата се определят размерът на таксите за водовземане на природния ресурс – минерална вода от находище на минерална вода общинска собственост – ПЕС-1ХГ„Рудозем“ с утвърдени запаси, съгласно Заповед № РД- 159/26.02.2025г. на Министъра на околната среда и водите, по реда за Закона за водите.

Чл. 2. (1) Таксата се заплаща за водовземане и ползване на минерална вода по разрешени

количества минерална вода на конкретния водоползвател.

(2) Не се заплаща такса за водовземане от обществени чешми за лични нужди на гражданите и други случаи на общо водовземане, определени по реда и при условията на чл. 41 от Закона за водите.

Чл. 3. Таксите за водовземане от минералните води се определят на база обема на минералната вода, както и целта на използване на водата.

Чл. 4. (1) Отнетият при водовземането обем вода се измерва посредством отговарящи на нормативните изисквания измервателни устройства, които трябва да са монтирани в хоризонтално положение от водоползвателите, поставени във водомерна шахта на достъпно и светло място, преди захранване на всички водочерпни устройства.

(2) Температурата на минералната вода е определена на изход от водовземното съоръжение и е записана в регистър или в документация от хидрогеоложко изпитание.

Чл. 5. (1) Ежегодно към 31-ви януари на следващата година титулярите на разрешителни

представят информация за изчисляване на дължимата такса по образец ( приложение № 1 ), обявен на интернет страницата на община Рудозем.

(2) Образецът по ал. 1 съдържа данните съгласно показателите, определени в разрешителното и размерите, определени в глава втора и трета на настоящата Тарифа.

(3) В срок до един месец от получаване на данните по ал. 1, упълномощено от Кмета на община Рудозем лице, извършва проверка на информацията и съответствието й с резултатите от собствения мониторинг, показанията на измервателните устройства и резултатите от извършения през годината контрол.

(4) При несъответствие на параметрите, по които е определен размерът на таксата, упълномощено от Кмета на общината лице извършва нарочна проверка за установяване на

обстоятелствата и определяне размера на дължимата такса. В проверката участват представители на общинска администрация- Рудозем и титуляра на издаденото разрешително или негов представител.

**ГЛАВА ВТОРА**

**Изчисляване на таксата за водовземане**

Чл. 6. Таксата за водовземане от минерални води се определя по следната формула:

Т = Е x W разр., където:

- Т – размер на дължимата годишна такса в лева;

- Е – единичен размер на таксата, в зависимост от целта, за която ще бъде ползвана

черпената вода, съгласно таблицата по чл. 7 в лв./ куб. м;

- W разр. – размер на разрешения годишен воден обем в куб. м.

Чл. 7. Единичният размер на таксата за водовземане от минерални води се определя

съгласно следната таблица:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  по  ред | **Цел на използване на минералната вода** | **Единичен размер на таксата в лв. и евро за куб.м минерална вода** |
| **1.** | Питейно-битово водоснабдяване | 1,30 лв./ 0,66 евро |
| **2.** | Лечебни цели в специализирани болници  за лечение и рехабилитация | 1,20 лв./0,61 евро |
| **3.** | Всички други цели | 2,60 лв./ 1,32 евро |

Чл. 8. (1) В случаите, в които не са монтирани водомерни устройства за разделно измерване на използваните води или водопроводните инсталации на захранвания обект не осигуряват разделно захранване по видове цели или при техническа невъзможност за монтиране, поддръжка и контрол на измервателни устройства за водовземане на минерални води, за които се дължат такси с различен размер, таксата за общото използвано количество се изчислява на базата на най-високата стойност по Тарифата за разрешеното водовземане.

(2) В случаите на получено уведомление от титуляра на разрешителното за повреда или установяване на неработещо или несертифицирано измервателно устройство, за изчисляване на таксата за водовземане през този период се вземат разрешените в разрешителното количества.

Чл. 9. (1) В случаите, когато годишното ползване е над разрешения годишен обем, титулярите на разрешителните доплащат надвишението в срока по чл. 11, ал. 1, по стойността на таксата, съгласно параметрите в разрешителното при приложение на чл. 7 от настоящата Тарифа.

(2) Когато годишното ползване е над разрешения годишен обем, съгласно издаденото разрешително, независимо от дължимото плащане по предходната алинея, титулярите на разрешителното носят административнонаказателна отговорност, съгласно Глава дванадесета, Административнонаказателна и гражданска отговорност от Закон за водите.

(3) Прекратяване действието на разрешителното при изрично заявен отказ от титуляря на разрешителното се извършва след плащане на дължимите такси по настоящата тарифа.

Чл. 10. При промяна на размера на таксите в настоящата Тарифа, с решение на Общинския

съвет, се коригират таксите по издадените до момента на промяната разрешителни, а в случай на несъгласие на титуляра – разрешителното се прекратява.

**ГЛАВА ТРЕТА**

**Заплащане на таксите**

Чл. 11. (1) Таксите за водовземане са годишни и се заплащат от титулярите на разрешителни не по-късно от 15-ти февруари на следващата година на касата на община Рудозем или по банковата сметка на общината, публикувана на интернет страницата на община Рудозем.

(2) В платежните документи за превода на сумите по съответната банкова сметка, освен задължителните реквизити, в основание за плащане задължително се изписва номера на разрешителното и периода, за който се внася таксата.

(3) Таксата за първата и последната година на водовземането се изчислява пропорционално за месеците, за които е ползвана минералната вода.

Чл. 12. Лицата, които са заявили издаване на разрешително и титулярите на заварените действащи разрешителни заплащат дължимите такси независимо от етапа, на който се намира процедурата за изменение, продължаване на срока или преиздаване на разрешителното.

**ГЛАВА ЧЕТВЪРТА**

**Такси за издаване на разрешителни за водовземане**

Чл. 13. (1) Таксата за издаване на разрешително за водовземане е 250 лв./127, 82 евро.

(2) Таксата за изменение или/и допълнение на разрешителното за водовземане е 130 лв./66,46 евро.

(3) Таксата за продължаване на срока на действащо разрешително за водовземане е 100 лв./51,12 евро.

**ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

§ 1. По смисъла на тарифата целите на ползване на водата са:

1. „ Питейно-битово водоснабдяване ” – когато отнетата вода се използва за пиене, приготвяне на храна и други битови цели или за производство на хранителни, лекарствени или козметични продукти или вещества, предназначени за консумация от човека, в случай че качеството на водата може да окаже влияние върху качеството на крайните продукти;

2. „Водоползване за лечебни цели ” – водоползване, когато минералните води се ползват в заведение, регистрирано по Закона за лечебните заведения или в обект към такова заведение.

3. „ Други цели ” – когато черпената вода се използва за всички други цели извън изрично

посочените в т.1 и т.2 по-горе две цели и за осигуряване и поддържане на противопожарен

резерв. В „други цели“ не се включват целите, за които Закона за водите предвижда концесионен режим – бутилиране на натурална минерална вода и/или газирани и други напитки, в състава на които се включва минерална вода, или извличане на ценни продукти от минералната вода.

**ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

§ 2. ТАРИФА ЗА ТАКСИТЕ ЗА ВОДОВЗЕМАНЕ НА МИНЕРАЛНА ВОДА ОТ ПЕС-1ХГ „РУДОЗЕМ“, ГР. РУДОЗЕМ, ОБЛ. СМОЛЯН е приета на основание § 133, ал.9, т.1, б. „в“ от Преходните и заключителните разпоредби (ДВ, бр.61/2010 г.) на Закона за водите.

Общ брой общински съветници: 13

Присъствали: 10

Гласували: 10

За: 10

Против: 0

Въздържали се: 0

**Председател на Об.С:…….................................**

**/инж. Венцислав Пехливанов /**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ**

***Препис!***

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 235**

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ, СЪСТОЯЛО СЕ НА 29.04.2025 г., ПРОТОКОЛ № 27**

***Относно:*** *Даване на съгласие за учредяване на сервитутни права по смисъла на чл. 64 от Закона за енергетиката, през засегнати имоти – общинска собственост за изграждане на обект: „Външно ел. захранване на ФСМП в ПИ 63207.501.210 по плана на гр. Рудозем”.*

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 92/22.04.2025 г., предложена от кмета на Община Рудозем – инж. Недко Фиданов Кулевски и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС чл. 64, ал. 2, чл. 67, ал. 2 от ЗЕ

След проведено поименно гласуване

**РЕШИ:**

1. Дава съгласие да бъдат учредени сервитутни права по чл. 64 от ЗЕ в полза на „Електроразпределение Юг” ЕАД, с ЕИК 115552190, в съответствие с устройствена план - схема по чл. 108, ал. 2 от ЗУТ за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура, одобрена със заповед № РД – 135/06.03.2025г. на Кмета на община Рудозем за изграждане на обект: **„Външно ел. захранване на ФСМП в ПИ 63207.501.210 по плана на гр. Рудозем”**, през засегнати имоти –общинска собственост, както следва:

* Възмездно и безсрочно право на прокарване на линеен енергиен обект – подземен кабелен електропровод през поземлен имот с идентификатор 63207.501.208 по кадастралната карта на гр. Рудозем, общ. Рудозем, с административен адрес: гр. Рудозем, ул. „Захари Стоянов” № 1, с трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс, с площ: 2252 кв. м., вид собственост: общинска частна, с площ на сервитутната ивица: 24,00 кв. м.
* Безвъзмездно и безсрочно право на прокарване на линеен енергиен обект – подземен кабелен електропровод през поземлен имот с идентификатор 63207.501.213 по кадастралната карта на гр. Рудозем, общ. Рудозем, с административен адрес: гр. Рудозем, ул. „Атанас Буров”, с трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: за първостепенна улица, с площ: 484 кв. м., вид собственост: общинска публична, с площ на сервитутната ивица: 88,00 кв. м.

2. Право на преминаване на хора и техника за обслужване на линейния енергиен обект, който „Електроразпределение Юг” ЕАД, с ЕИК 115552190 ще изгради в гореописаните поземлени имоти.

3. Възлага на Кмета на община Рудозем да извърши всички необходими фактически и правни действия за изпълнение на решението.

Общ брой общински съветници: 13

Присъствали: 10

Гласували: 10

За: 10

Против: 0

Въздържали се: 0

**Председател на Об.С:…….................................**

**/инж. Венцислав Пехливанов /**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ**

***Препис!***

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 236**

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ, СЪСТОЯЛО СЕ НА 29.04.2025 г., ПРОТОКОЛ № 27**

***Относно:*** *Одобряване на оценка за продажба на УПИ Х, кв.42 по ПУП на с. Елховец*

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 85/22.04.2025 г., предложена от кмета на Община Рудозем – инж. Недко Фиданов Кулевски и на основание на чл. 41, ал. 2 от ЗОС, във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА

След проведено поименно гласуване

**РЕШИ:**

І. Общински съвет Рудозем приема изготвената експертна оценката за продажбата на УПИ Х, кв.42 по ПУП на с. Елховец с площ 71 м2 в размер на 850,00 лв. без ДДС.

ІІ. Да се извърши продажба по реда на чл.35 ал.3 от ЗОС на Валентин Филков Мирославов собственик на законно построена нежилищна сграда.

ІІІ. На основание чл.52, ал.5 т.1 от ЗМСМА определя 30 % от постъпленията от разпоредителната сделка да бъдат използвани за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура в с. Елховец.

Общ брой общински съветници: 13

Присъствали: 10

Гласували: 10

За: 10

Против: 0

Въздържали се: 0

**Председател на Об.С:…….................................**

**/инж. Венцислав Пехливанов /**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ**

***Препис!***

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 237**

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ, СЪСТОЯЛО СЕ НА 29.04.2025 г., ПРОТОКОЛ № 27**

***Относно:*** *Одобряване на оценка за продажба на имот с идентификатор 63207.501.60 по КК на гр. Рудозем, за който е отреден УПИ ХI, кв.20 по ПУП на гр. Рудозем.*

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 86/22.04.2025 г., предложена от кмета на Община Рудозем – инж. Недко Фиданов Кулевски и на основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС, във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА

След проведено поименно гласуване

**РЕШИ:**

І. Общински съвет Рудозем приема изготвената експертна оценката за продажбата на имот с идентификатор 63207.501.60 по КК на гр. Рудозем с площ 715 м2 в размер на 3900,00 лв. без ДДС.

ІІ. Да се извърши продажба по реда на чл.35 ал.3 от ЗОС на наследниците на Мехмед Ферадов Мълчанов, собственици на законно построена жилищна сграда.

Общ брой общински съветници: 13

Присъствали: 10

Гласували: 10

За: 10

Против: 0

Въздържали се: 0

**Председател на Об.С:…….................................**

**/инж. Венцислав Пехливанов /**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ**

***Препис!***

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 238**

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ, СЪСТОЯЛО СЕ НА 29.04.2025 г., ПРОТОКОЛ № 27**

***Относно:*** *Одобряване на оценка за продажба на имот с идентификатор 63207.503.227 по КК на гр. Рудозем, за който е отреден УПИ II, кв.99 по ПУП на гр. Рудозем.*

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 87/22.04.2025 г., предложена от кмета на Община Рудозем – инж. Недко Фиданов Кулевски и на основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС, във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА

След проведено поименно гласуване

**РЕШИ:**

І. Общински съвет Рудозем приема изготвената експертна оценката за продажбата на имот с идентификатор 63207.503.227 по КК на гр. Рудозем с площ 461 м2 в размер на 2 600,00 лв. без ДДС.

ІІ. Да се извърши продажба по реда на чл.35 ал.3 от ЗОС на Емил Асенов Пехливанов, собственик на законно построена жилищна сграда.

Общ брой общински съветници: 13

Присъствали: 10

Гласували: 10

За: 10

Против: 0

Въздържали се: 0

**Председател на Об.С:…….................................**

**/инж. Венцислав Пехливанов /**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ**

***Препис!***

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 239**

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ, СЪСТОЯЛО СЕ НА 29.04.2025 г., ПРОТОКОЛ № 27**

***Относно:*** *Одобряване на оценка за продажба на имот с идентификатор 07689.508.69, за който е отреден УПИ II, кв.12 по плана на с. Бяла река, общ. Рудозем*

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 89/22.04.2025 г., предложена от кмета на Община Рудозем – инж. Недко Фиданов Кулевски и на основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС, във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА

След проведено поименно гласуване

**РЕШИ:**

І. Общински съвет Рудозем приема изготвената експертна оценката за продажбата на имот с идентификатор 07689.508.69, за който е отреден УПИ II, кв.12 по плана на с. Бяла река, общ. Рудозем с площ 680 м2 в размер на 2 700,00 лв. без ДДС.

ІІ. Да се извърши продажба по реда на чл.35 ал.3 от ЗОС на Фахридин Сабриев Малецов.

ІІІ. На основание чл.52, ал.5 т.2 от ЗМСМА определя 30 % от постъпленията от разпоредителната сделка да бъдат използвани за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура в с. Бяла река.

Общ брой общински съветници: 13

Присъствали: 10

Гласували: 10

За: 10

Против: 0

Въздържали се: 0

**Председател на Об.С:…….................................**

**/инж. Венцислав Пехливанов /**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД РУДОЗЕМ**

***Препис!***

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 240**

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – РУДОЗЕМ, ВЗЕТО НА РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ, СЪСТОЯЛО СЕ НА 29.04.2025 г., ПРОТОКОЛ № 27**

***Относно:*** *Определяне на брой, вид и местонахождение на общински жилища, съгласно чл.42, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост , чл.3 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди и за управление и разпореждане с общински жилища на територията на община Рудозем*

Общински съвет - град Рудозем след като разгледа и обсъди Докладна записка № 95/24.04.2025 г., предложена от кмета на Община Рудозем – инж. Недко Фиданов Кулевски и на основание чл.42, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.3 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди и за управление и разпореждане с общински жилища на територията на Община Рудозем и чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА

След проведено поименно гласуване

**РЕШИ:**

І. Общински съвет Рудозем определя предназначението на общинските жилища както следва:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № по ред | Вид на жилището | Улица | Блок | Апартамент |
|  | І. Жилища за отдаване под наем |  |  |  |
| 1. |  | “Хан Аспарух“ | 1”А” | 29 |
| 2. |  | “Хан Аспарух“ | 1”А” | 44 |
| 3. |  | “Хан Аспарух“ | 11 | 14 |
| 4. |  | “Кап.Петко войвода” | 31 | 3 |
| 5. |  | “Кап.Петко войвода” | 31 | 27 |
| 6. |  | “Кап.Петко войвода” | 68 | 11 |
| 7. |  | “Кап.Петко войвода” | 68 | 14 |
| 8. |  | “Кап.Петко войвода” | 68 | 15 |
| 9. |  | “Кап.Петко войвода” | 68 | 25 |
|  | ІІ. Резервни |  |  |  |
| 1. |  | “Хан Аспарух” | 1”А” | 27 |
| 2. |  | “Хан Аспарух” | 1”А” | 30 |
| 3. |  | “Кап. Петко войвода“ | 33 | 18 |
| 4. |  | “Кап. Петко войвода“ | 68 | 4 |
| 5. |  | “Кап. Петко войвода“ | 68 | 8 |
| 6. |  | “Кап. Петко войвода“ | 68 | 12 |
|  | ІІІ.Ведомствени |  |  |  |
| 1. |  | “Хан Аспарух“ | 1”А” | 42 |

Общ брой общински съветници: 13

Присъствали: 10

Гласували: 10

За: 10

Против: 0

Въздържали се: 0

**Председател на Об.С:…….................................**

**/инж. Венцислав Пехливанов /**