

Община Рудозем
гр. Рудозем
Област Смолянска

ДО
КМЕТА
НА ОБЩИНА РУДОЗЕМ

94-00-894 / 30-09-25
Вх.№ Дата

ЗАЯВЛЕНИЕ

От Красимир Засариев Келгазов ЕГН |

Име/Фирма

Местоживее: с. Тенинци общ. Рудозем - Об. Демокрация 150
гр.(с.), ул., №, вх., ет., ап

Телефон: 0878117484

Моля, да ми бъде

Моя са закупил имот ПЛ. № 1004, кв 112
по П.У.Т на село Тенинци в който имам
закоето построям гаражи

Заявител:

подпис



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/9-91-99 факс: 0306/9-91-41
www.rudozem.bg, oba@rudozem.bg

Изм.№ККС-2119-124_001/24.09.2025г.

УДОСТОВЕРЕНИЕ

ОБА гр.Рудозем издава настоящото в уверение на това че Хайри Ахмедов Демиров е построил законно сгради: -„Гаражи-2бр.“ в УПИ I, гаражни клетки № 21 и 22 в кв.112 по плана за с.Чепинци, общ.Рудозем.

За издаване на настоящото удостоверение са представени:

- разрешение за строеж №80 от 26.11.2008г.
- протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строеж от 30.11.2008г.
- акт обр.№3 от 15.04.2009г.
- акт обр.№5 от 01.04.2009г.
- акт обр.№6 от 08.04.2009г.
- актове обр.№7 от 08.04.2009г.
- акт обр.№14 от 09.10.2013г.
- скица изх.№216 от 24.08.2025г.
- нот.акт №83, том I, рег.№960, дело №70 от 09.04.2021г.

Настоящото удостоверение се издава по заявление вх.№ККС-2119-124 / 15.09.2025год. на Красимир Захариев Кехайов, за да послужи при необходимост.

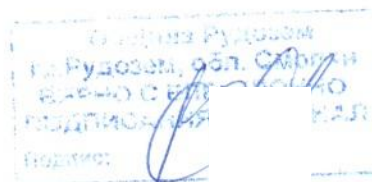
КО

24.9.2025 г.

X

КМЕТ НА ОБЩИНА РУДОЗЕМ
инж. НЕДКО КУЛЕВСКИ

Подписано от: Nedko Fidanov Kulevski





ОБЩИНА РУДОЗЕМ ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/9-91-99 факс: 0306/9-91-41
www.rudozem.bg, oba@rudozem.bg

УДОСТОВЕРЕНИЕ

ОБА гр. Рудозем, издава настоящото удостоверение в уверение на това че, ПИ 1004, в кв. 112 по кадастралния план на с. Чепинци, общ. Рудозем одобрен със Заповед № 602/23.04.1985г. и попълнен със Заповед № РД-301 от 01.07.2025г. за попълване на кадастралния план на с. Чепинци, общ. Рудозем е с площ- 94 кв.м. В имота има постоени: гараж № 21 със застроена площ 21кв.м. и гараж № 22 кв. м със застроена площ 21 кв.м.

Границите на ПИ 1004, кв.112 са:

- на изток – улична регулация
- на юг – ПИ 886
- на запад - река
- на север УПИ I озеленяване и гаражи

Настоящото удостоверение се издава служебно, за да послужи при необходимост.

СМ

X

ОБЩИНА РУДОЗЕМ
ДИРЕКЦИЯ УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА

Изх. № 216
Дата 29.08. 2025 г.



ОБЩИНА РУДОЗЕМ
ДИРЕКЦИЯ УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА

Изх. № 216 1000
с. Черница 112

На УПИ
По площ
Изготвено
Документ
По разп
Текст 24.00
Ул. раз. в
Дя. раз. в

602 23.04.85г.
Р2-301 01.07.2025г.



ОБЩИНА РУДОЗЕМ ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/9-91-99 факс: 0306/9-91-41
www.rudozem.bg, oba@rudozem.bg

Изх.№93-00-21/02.10.2025г.

УДОСТОВЕРЕНИЕ

ОБА гр. Рудозем, издава настоящото удостоверение в уверение на това че, ПИ 1004, в кв. 112 по кадастралния план на с. Чепинци, общ. Рудозем одобрен със Заповед № 602/23.04.1985г. и попълнен със Заповед № РД-301 от 01.07.2025г. за попълване на кадастралния план на с. Чепинци, общ. Рудозем е с площ- 94 кв. м. В имота има построени: гараж № 21 със застроена площ 21кв.м. и гараж № 22 кв. м със застроена площ 21 кв. м.

Границите на ПИ 1004, кв.112 са:

- на изток – улична регулация
- на юг – ПИ 886
- на запад - река
- на север УПИ I озеленяване и гаражи

Настоящото удостоверение се издава служебно, за да послужи при необходимост.

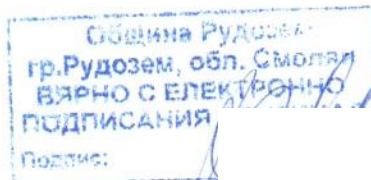
СМ

2.10.2025 г.

X

КМЕТ НА ОБЩИНА РУДОЗЕМ
инж. НЕДКО КУЛЕВСКИ

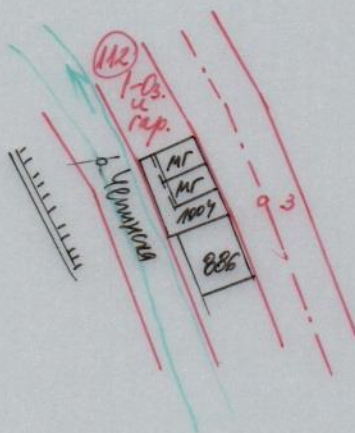
Подписано от: Nedko Fidanov Kulevski



ОБЩИНА РУДОЗЕМ
ДИРЕКЦИЯ УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА

Изм. № д57

Дата 09.10. 20. д5 г.



ОБЩИНА РУДОЗЕМ
ДИРЕКЦИЯ УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА

Изм. № д57 М. 1: 1000

На ул. Цент. № 1004 М. 112

По плет. с. Гетинч

Изм. № д57

Документ с. 1

По разл. 3-а попл.

Текст 602

Ул. рег. о. у. 23.04.25.

Дя. рег. о. у. 01.07.25.

80-301

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
ОБЩИНА РУДОЗЕМ ЕИК000615075 ОБЛАСТ СМОЛЯН

УТВЪРЖДАВАМ:.....

/подпис и печат /

КМЕТ НА ОБЩИНА
НЕДКО ФИДАНОВ КУЛЕВСКИ

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

Вх.рег.№ 743 Дв.вх.№ 733 /14.10.2025

Акт № 107 том 11 п № 17812

к.а.в. = 372

Съдия по вписванията:

АКТ № 1025
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистр Картотека Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	06.10.2025 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2 ал.1 т.2, чл.3 ал.3 и чл.56 от ЗОС
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	ПИ 1004 /хиляда и четири/, с площ 94 /деветдесет и четири/ м ²
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	с.Чепинци кв. 112
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Север: УПИ I озеленяване и гаражи Юг : ПИ 886 Изток: улична регулация Запад: река
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	404,20 лв. /206,66 евро/
7. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	
8. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
9. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	
10. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:	
11. УЧРЕДЕНИ ИЛИ ВЪЗНИКНАЛИ ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА ВЪРХУ ИМОТА:	
12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Ава Хаджиева-Бабаджанова Юрисконсулт	/подпис/
13. ЗАБЕЛЕЖКИ	