



ОБЩИНА РУДОЗЕМ

ОБЛАСТ СМОЛЯН

4960 Рудозем, бул. "България" 15, тел.: 0306/9-91-99 факс: 0306/9-91-41
www.rudozem.bg, oba@rudozem.bg

ОБЯВЛЕНИЕ ПО РЕДА НА ЧЛ. 26, АЛ. 3 ОТ ЗАКОНА НА НОРМАТИВНИТЕ АКТОВЕ

ОТНОСНО: Проект за изменение и допълнение на Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

На основание чл. 26, ал. 3 от Закона за нормативите актове, регламентиращ задължението на съставителя на проект на нормативен акт за публикуването му с цел информираност на населението и прозрачност в действията на институциите, уведомяваме всички заинтересовани лица, че в **30-дневен срок** от публикуване на настоящото обявление на интернет страницата на Община Рудозем се приемат предложения и становища, относно така изготвения проект за изменение и допълнение на Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

1. Причини, налагащи приемането на подзаконовия нормативен акт:

На територията на община Рудозем действа приетата Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество. Като подзаконен нормативен акт, приет на основание чл. 8 ал. 2 от Закона за общинската собственост, с него са регулирани обществените отношения на територията на общината, свързани с реда за извършване на разпоредителни сделки с общински имоти, учредяването на ограничени вещни права, правилата и условията за сключването на сделките за управление на недвижими имоти и т.н.

Предвид констатирани празноти в подзаконоата нормативна уредба, се предлагат изменения и допълнения в частта, регламентираща Тарифа за определяне на началния размер на месечния наем за 1 кв.м. при предоставяне на общински помещения и терени за услуги в областта на изграждане, монтиране, поддържане и използване на съоразения и оборудване за осъществяване и подобряване на телекомуникационна дейност .

2. Цели, които се поставят с приемане на Наредбата:

Постигане на съответствие и избягване на противоречия на текстовете от Наредбата с норми от по-висока степен. Допълнение на Тарифата на наемните цени на общински имоти, съобразно развитието на имотния пазар. Повишаване на приходите от наем на общински имоти.

3. Финансови и други средства необходими за прилагането на новата уредба:

За прилагането на Наредбата, не е необходимо разходване на бюджетни средства.

4. Очаквани резултати от приемането на Наредбата:

Резултатите които се очакват от прилагането на Наредбата се свеждат до постигане целите, наложени при приемането на същата.

5. Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз:

Предлагания проект за изменение и допълнение на Наредбата е в съответствие с Конституцията на Република България, с европейското законодателство и с всички нормативни актове от по-висока степен .

Настоящото предложение е направено на основание чл.21, ал.2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация при спазване изискванията на чл.75-79 от Административнопроцесуалния кодекс и чл.7, ал.2 и чл.15, ал.1, чл.26 и чл.28 от Закона за нормативните актове.

Предложения и становища по проекта могат да бъдат направени в 30-дневен срок от публикуване на настоящото съобщение на e-mail: oba@rudozem.bg или в деловодството в административната сграда на Общинска администрация - Рудозем на адрес: гр.Рудозем, бул " България " № 15.

Настоящите мотиви са публикувани по електронен път на 14.07.2026 г. на следният интернет адрес на Община Рудозем: www.rudozem.bg

С уважение,

КМЕТ НА ОБЩИНА РУДОЗЕМ: /П/

/НЕДКО КУЛЕВСКИ /